

UMOWA NR WOS.271.75.2014

Zawarta w dniu 2014 r. pomiędzy: **Gminą Miasto Świnoujście** w imieniu, której działa Prezydent Miasta Świnoujście – mgr inż. Janusz Żmurkiewicz, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

bez stosowania trybów ustawy Prawo zamówień publicznych art. 4 pkt 8 (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) ze względu na wartość zamówienia.

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji prace obejmujące przeprowadzenie deratyzacji na terenach Gminy Miasto Świnoujście przy ul. ul. Kołłątaja 20-22-24-26, wskazanych w załącznikach graficznych.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:
 - a) rozmieszczenie trutki w różnych punktach w/w terenu w sposób bezpieczny dla ludzi i zwierząt,
 - b) kontrolowanie i uzupełnianie, wyłożonej trutki przez okres dwóch miesięcy od dnia jej wyłożenia z odpowiednią częstotliwością, jednak nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu,
 - c) zbieranie padłych gryzoni oraz ich przekazywanie podmiotom prowadzącym działalność w zakresie transportu ubocznych produktów pochodzenia zwierzęcego, wpisanym do ewidencji weterynaryjnej w celu unieszkodliwienia,
 - d) przekazywanie Zamawiającemu tygodniowych protokołów zawierających szczegółową informację o wykonywanych czynnościach w danym tygodniu oraz o ilości padłych szczurów,
 - e) o prawidłowym wykonaniu usługi świadczyć będzie brak gryzoni i innych śladów pozostawionych przez nie, brak śladów naruszenia struktury trutki.

§2

TERMINY

Strony ustalają następujący termin realizacji przez Wykonawcę prac stanowiących przedmiot umowy określony w §1:

- a) pierwsze wyłożenie trutki – 5 dni od dnia podpisania umowy
- b) nie krócej niż przez okres 2 miesięcy liczony od dnia wyłożenia pierwszej trutki.

§3

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zapewni wykonanie prac określonych w §1 z należytą starannością, na poziomie aktualnej wiedzy technicznej, przestrzegając przepisy z zakresu bhp i ochrony środowiska.
2. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy,

- b) zorganizowania prac w sposób ograniczający uciążliwość, które będą z nimi związane do koniecznego minimum,
 - c) zabezpieczenia terenu pod względem bhp,
 - d) zapewnienia pracownikom niezbędnego sprzętu i środków pozwalających na wykonanie w sposób prawidłowy przedmiotu umowy,
 - e) wykonania usługi przy użyciu środków posiadających wymagane atesty,
 - f) przedłożenia pełnej informacji i dostarczenia wszelkich niezbędnych certyfikatów, atestów np. dokumentów dotyczących zastosowanych preparatów na każde wezwanie Zamawiającego,
 - g) rozmieszczania w widocznych miejscach stosownych informacji ostrzegawczych o wyłożeniu środków trujących,
 - h) informowania Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach pojawiających się w trakcie realizacji prac oraz o zakończeniu przedmiotu umowy,
 - i) naprawienia na swój koszt wyrządzonej szkody w przypadku niewypełnienia lub niewłaściwego wypełnienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - j) ponoszenia odpowiedzialności za szkody wynikłe podczas realizacji przedmiotu umowy wobec osób trzecich
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności z terenem objętym umową i nie wnosi do nich żadnych uwag i zastrzeżeń.
 4. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) przyjmowania od Wykonawcy wszelkich uwag i spostrzeżeń dotyczących przedmiotu niniejszej umowy,
 - b) kontroli sposobu, częstotliwości i jakości wykonanych usług.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy stanowi kwota: zł plus % podatku VAT w wysokości: zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto: zł (słownie złotych: /100).
2. Strony ustalają, że wymieniona w § 4 ust.1 niniejszej umowy kwota jest ostateczna i nie ulegnie zwiększeniu nawet w przypadku wystąpienia innych nieprzewidzianych prac.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy potwierdzający, że została ona wykonana należycie, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
4. Zapłata wynagrodzenia, określonego w ust. 1, będzie dokonana przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy, określony w fakturze, w ciągu 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, jeżeli załączony protokół odbioru jest podpisany przez Strony z datą wcześniejszą niż data złożenia faktury lub jest podpisany z datą złożenia faktury.
5. Wykonawca wystawi fakturę na: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP: 8551571375.

§5

WSPÓLDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.

2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy, każda ze Stron, w ramach swoich obowiązków jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.
3. Przedstawicielem oraz koordynatorem realizowanej umowy ze strony Zamawiającego jest Pani Anna Grochowska Podinspektor Wydziału Ochrony Środowiska i Leśnictwa.

§6

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbioru przedmiotu umowy określonego w § 1 dokonuje upoważniony przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w dniu zgłoszenia zakończenia prac przez Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca odpowiada za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułu
 - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
 - b) niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 lit.a) w wysokości 5% wynagrodzenia ustalonego w §4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający potrąci kary umowne obliczone zgodnie z postanowieniami zawartymi w ust. 2, z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może nadto dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody w szczególności w związku z niepełnym, nieterminowym lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§8

ROZWIĄZANIE UMOWY

Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem 3 - dniowego okresu wypowiedzenia, w następujących przypadkach:

- a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części a opóźnienie wynosi 7 dni mimo pisemnego wezwania do realizacji prac,
- b) brak należytej staranności w realizacji przedmiotu umowy określonej w §1,
- c) w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
- d) w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

§ 9

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej – pod rygorem nieważności.

§ 10

Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia (w okresie 30 dni od dnia powstania sporu) - będą one rozstrzygane, na drodze postępowania sądowego w sądzie powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: