

Szczecin, dnia 29 września 2014 roku

Gmina Miasto Świnoujście
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście

DECYZJA Nr 1390/2014

Na podstawie art. 155 Kpa (Dz.U. z 2013 roku poz. 267, tekst jednolity), art.6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art.7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1 i ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568, z dn. 17.09.2003 r. z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987), na wniosek znak: WIM.7013.5.2014.EP z dn. 21.08.2014 r. (data wpływu: 04.09.2014 r.) i za zgodą Pani mgr inż. Barbary Michalskiej, działającej z upoważnienia Prezydenta Miasta Świnoujście,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie zmienia

decyzję Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 04 lutego 2011 r., znak: ZN.5142.20.2011.W w sprawie pozwolenia na realizację prac przy przebudowie ulic Hołdu Pruskiego, Kard. S. Wyszyńskiego i Monte Cassino w Świnoujściu, w odniesieniu do: zmian w dokumentacji stanowiącej podstawę prowadzenia robót budowlanych zgodnie z rysunkami załączonymi do ww. wniosku, zmiany przewidywanego terminu prowadzenia prac oraz określenia podstawy prawnej niniejszej decyzji, w sposób następujący:

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie prac przy przebudowie ulic Hołdu Pruskiego, Kard. S. Wyszyńskiego i Monte Cassino w Świnoujściu, na podstawie dokumentacji przedłożonej wraz ww. wnioskiem:

- projekt budowlano-wykonawczy: „Przebudowa ulic Hołdu Pruskiego, Kard. S. Wyszyńskiego i Monte Cassino w Świnoujściu; Tom I Projekt Zagospodarowania Terenu, branża: drogowa, oświetlenie, kanalizacja deszczowa, architektoniczna, zieleni; Tom II branża: drogowa; Tom III branża: oświetlenie; Tom IV branża: kanalizacja deszczowa; Tom V branża: architektoniczna; Tom VI branża: zieleni”,
- projekt budowlano-wykonawczy: „Przebudowa ulic Hołdu Pruskiego, Kard. S. Wyszyńskiego i Monte Cassino w Świnoujściu” – rysunki ze zmianami: rys. Nr 1 „Inwentaryzacja i gospodarka drzewostanem ulica Hołdu Pruskiego”, rys. Nr 2 „Projekt zieleni – ulica Hołdu Pruskiego” (w zał.)

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 30 czerwca 2015 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem zachowania następujących warunków:

1. nawierzchnia miejsc postojowych wyznaczonych w obrębie jezdni ul. Hołdu Pruskiego, na odcinku pomiędzy ulicami Piłsudskiego i Kard. S. Wyszyńskiego, powinna zostać wykonana z kostki kamiennej analogicznej do pozostałej nawierzchni ulicy Hołdu Pruskiego na tym odcinku, z wykonaniem wyznaczenia miejsc postojowych przy użyciu kostki betonowej z wierzchnią warstwą z kruszywa naturalnego, koloru żółto-pomarańczowego, 9/11 cm, gr. 8 cm;
2. prace przy usunięciu i przesadzeniu drzew, związane z realizacją ww. inwestycji mogą zostać przeprowadzone tylko na podstawie odrębnych pozwoleń, wydanych na podstawie odpowiednich przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami) oraz ustawy z dnia

16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 z późniejszymi zmianami);

3. zobowiązuje się inwestora do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od daty zakończenia prac, dokumentacji powykonawczej przebiegu prac i ich wyników, opracowanej w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności.

Uzasadnienie

Przedmiotowa inwestycja dotyczy przebudowy ulic, zlokalizowanych na terenie Śródmieścia Świnoujścia, którego układ urbanistyczny wraz z historyczną zabudową i zielenią wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A-1177, decyzją PSOZ/Sz-n/5340/33/91 z dnia 08.03.1991 r.

Zgodnie z cytowanymi powyżej przepisami wszelkie prace budowlane i remontowe mogą być na tym terenie prowadzone tylko za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W związku art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568, z dn. 17.09.2003 r. ze zm.), wojewódzki konserwator zabytków, uzgadniając w niniejszej decyzji zakres prac związanych z przebudową ulic, stanowiących istotny element historycznego ukształtowania zabytkowego układu urbanistycznego Śródmieścia Świnoujścia, określił warunki minimalizujące ingerencję ww. prac w substancję zabytkową, polegające na ustaleniu warunku zachowania oryginalnej nawierzchni ulicy Hołdu Pruskiego w Świnoujściu w możliwie największym zakresie. Ponadto ustalono warunki uzyskania odrębnych pozwoleń na wycinkę zieleni, wynikające z konieczności wydania tych pozwoleń na podstawie odpowiednich przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.).

Zmiana decyzji na wniosek inwestora, dotyczy zmian w dokumentacji stanowiącej podstawę prowadzenia robót budowlanych, przewidywanego terminu zakończenia prac oraz określenia aktualnej podstawy prawnej niniejszej decyzji.

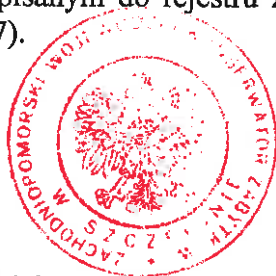
W związku z tym postanowiono jak wyżej.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Prace w zieleni mogą być przeprowadzone tylko przez wykonawcę lub pod kierunkiem osoby spełniającej wymagania zawarte w § 23 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987).



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Tomasz Walender
Z-ca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat, za pośrednictwem:

Urząd Miasta Świnoujście, Wydział Inżyniera Miasta

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście (WIM.7013.5.2014.EP)

2.aa

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1282).

Taha