

**Zakres rzeczowy  
zamówienia publicznego**

**w postępowaniu nr WIM.271.1.16.2014 dotyczącym wyboru wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „Dokończenie budowy budynku z socjalnymi lokalami mieszkalnymi w Świnoujściu przy ul. Steyera na działkach nr 186, 187/1 i 187/6, obręb 0010”:**

Zakres robót obejmuje niżej wymienione wielobranżowe roboty budowlane:

1. Budowa budynku niepodpiwniczonego trzykondygnacyjnego z 25 socjalnymi lokalami mieszkalnymi w zakresie określonym dokumentacją projektową wymienioną w załączniku nr 2.3. do SIWZ „Wykaz dokumentacji” obejmująca w szczególności budowę budynku pod klucz wraz zewnętrznymi instalacjami gazu o kanalizacji deszczowej i zagospodarowaniem terenu.
2. Zakres zamówienia określa szczegółowo projekt budowlano – wykonawczy, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót wymienione szczegółowo w załączniku nr 2.3. do SIWZ z zastrzeżeniem punktu 3 i 4.
3. Dotychczas wykonane roboty budowlane:
  - przyłączy wody wraz ze studnią wodomierzową,
  - przyłączy kanalizacji sanitarnej,
  - zewnętrzne instalacje wodne i kanalizacyjne,
  - usunięto kolizje z infrastrukturą elektroenergetyczną ENEA OPERATOR Sp z o.o.,
  - stan zerowy budynku za wyjątkiem części fundamentów oznaczonych na rysunku K1 w folderze nr „05\_Fundamenty niewykonane”,
  - instalacja kanalizacji sanitarnej wewnątrz budynku – pod posadzką parteru,
4. Do wykonania dodatkowo odkopanie zewnętrznych ścian fundamentowych po obrysie budynku i określenie stanu izolacji termicznej ścian fundamentowych oraz zabezpieczającej ją folii kubełkowej, oznaczonych na rysunku K1 w folderze nr „05\_Fundamenty niewykonane” i naprawa uszkodzeń w zakresie odspojenia izolacji od ścian fundamentowych.
5. Zamienne rozwiązania w zakresie kanałów wentylacji, wykonanie wg dokumentacji zamiennej – rysunki A.01.3, A.01.4, A.01.5., A.01.6, A.01.11.
6. Zamienne rozwiązania w zakresie stolarki wewnętrznej, wykonanie zgodnie wg Dokumentacji zamiennej – rysunek A.01.12.  
Wzmocnienie podłoża gruntowego zgodnie z: Geotechnicznymi badaniami podłoża gruntowego w wykopie fundamentowym nr 807, X.2013. oraz stanowiskiem Projektanta z dnia 18.10.2013 r.