

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Wojaka Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95  
e-mail: wab@um.swinoujscie.pl

Załącznik do decyzji o pozwoleniu na budowę

znak WA 156/4353 / 632/100P

z dnia 03.12.1009r

Projekt budowlany zatwierdził

dnia 03.12.1009r.

Integralną częścią decyzji jest projekt  
budowlany ponumerowany od -1-

do -15- opieczątowany

Z up. Przewyższenie

*[Signature]*

rodzaj opracowania

projekt architektoniczno-budowlany

temat

**PROJEKT WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ  
DOCIEPLENIA ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ  
NA ZAPLECZE POSESJI**

inwestor

**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  
PRZY UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8 W ŚWINOUJŚCIE**

adres inwestycji

**ŚWINOUJŚCIE, UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8**

**Oświadczenie**

Oświadczamy, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński  
upr. bud. 74/Sz/2001

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Robert Rachuta  
upr. bud. 3/Sz/99

Autorzy opracowania:

Świnoujście, Wrzesień 2009 r.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

---

I. Decyzja Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków nr ZN-4150/242/W/2009 z dnia 5.10.2009r.

## II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA
2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO
3. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI
4. DANE OGÓLNE
5. SPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ I WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO
6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA
7. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU
8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
9. UWAGI

URZĄD MIASTA ŚWĪNOUJŚCIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 91 02, fax 91 321 59 95  
e-mail: wab@um.swinoujscie.pl

## III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. PLAN SYTUACYJNY
2. RZUT ZEWNĘTRZNYCH ŚCIAN PIWNIC Z WYKONANIEM IZOLACJI
3. RZUT BRAMY Z WYKONANIEM DOCIEPLENIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ
4. PRZEKRÓJ A-A PRZEZ BRAMĘ WEJŚCIOWĄ
5. SZCZEGÓŁY IZOLACJI: przekroje 1-1, 2-2, 3-3.

SKALA 1:500  
SKALA 1:50  
SKALA 1:50  
SKALA 1:50  
SKALA 1:20

ZN-4150/242/W/2009

Szczecin, dnia 5 października 2009 r.

Wspólnota Mieszkaniowa  
przy ul. Hołdu Pruskiego 8  
72-600 Świnoujście  
Biuro Architektury i Budownictwa  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95  
e-mail: wab@um.swinoujscie.pl  
(za pośrednictwem)  
Sebastian Dziekoński  
Pracownia Projektowa KWADRAT  
ul. Niedziałkowskiego 29/1a  
72-600 Świnoujście

### DECYZJA

Na podstawie art.6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art.7 pkt 1, art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162 poz. 1568, z dn. 17.09.2003 r.) oraz na podstawie art. 104 Kpa (Dz.U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071, z 2001 roku Nr 49, poz. 509 oraz z 2002 roku Nr 113, poz. 984)

po rozpatrzeniu

wniosku z dn. 24.09.2009 r. mgr inż. arch. Sebastiana Dziekońskiego, występującego w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Hołdu Pruskiego 8 w Świnoujściu, 72-600 Świnoujście

pozwalam

na przeprowadzenie prac budowlano-remontowych w budynku przy ul. Hołdu Pruskiego 8 w Świnoujściu, zgodnie z załączonym projektem architektoniczno-budowlanym:

\* projekt wykonania izolacji ścian piwnic oraz docieplenia istniejącej bramy wejściowej na zaplecze posesji w budynku przy ul. Hołdu Pruskiego 8 w Świnoujściu (jak na załączniku)

\*prace zostaną przeprowadzone w terminie do 31.12.2011 r.

\*zobowiązuje się inwestora do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od daty zakończenia prac, dokumentacji powykonawczej przebiegu prac i ich wyników, opracowanej w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności.

### UZASADNIENIE

Kamienica przy ul. Hołdu Pruskiego nr 8 w Świnoujściu wpisana jest do rejestru zabytków pod nr 329, decyzją DZ-4200/22/O/2007 z dnia 14.11.2007 r..

Zgodnie z cytowanymi powyżej przepisami wszelkie prace budowlane i remontowe mogą być w tym obiekcie prowadzone tylko za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków. Przedmiotowe prace przeprowadzone zostaną w celu poprawienia stanu technicznego przedmiotowego budynku.

Nie zgłasza się zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do zakresu planowanych prac.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul.Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego przepisami Prawa budowlanego lub innymi przepisami i może zostać cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności mających znaczenie dla zabytku.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie zostanie poinformowany odrębnym pismem o dokładnym terminie rozpoczęcia i prowadzenia prac oraz nazwisku osoby pełniącej funkcję kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, posiadającej uprawnienia budowlane i co najmniej dwuletnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi przy obiektach zabytkowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. Nr 150 poz. 1579 z dn. 30.06.2004 r.).

Otrzymują:

1. Adresat

2. Zarządanie Nieruchomościami F. Mioduszeński

ul. Dąbrowskiego 4/119  
72-600 Świnoujście

3. Urząd Miasta Świnoujścia

Wydział Architektury  
i Budownictwa

ul. Wojska Polskiego 1  
72-600 Świnoujście

4.a/a



Zastępca Zachodniopomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków  
mgr Tomasz Woculter

*nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2, ust.1, pkt 2 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225.poz.1638).*

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIA  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95  
e-mail: wab@um.swinoujście.pl

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**OPIS TECHNICZNY**  
**DO PROJEKTU WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ DOCIEPLENIA**  
**ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ NA ZAPLECZYE POSESJI**  
**ŚWINOUJŚCIE, HOŁDU PRUSKIEGO 8**

UMIĘTWOŚĆ MIĘTWOŚĆ ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95  
e-mail: wab@um.swinoujście.pl

### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA:**

- zlecenie i umowa z Inwestorem,
- wytyczne Inwestora,
- inwentaryzacja budowlana wykonana na potrzeby projektu,

### **2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:**

Budynek, w którym planuje się inwestycję jest kamienicą czterokondygnacyjną zlokalizowaną w zabytkowej części Świnoujścia przy ul. Hołdu Pruskiego 8.

Obiekt stanowiący ważny element walorów historycznych i kulturowych tej części miasta wpisany jest do rejestru zabytków.

Budynek jest czterokondygnacyjny, podpiwniczony z czwartą kondygnacją stanowiącą poddasze, zlokalizowaną całkowicie w konstrukcji dachu.

Obiekt wzniesiony na początku ubiegłego wieku wykonany jest w technologii tradycyjnej ze stromym, dwuspadowym, pulpitowym dachem o konstrukcji drewnianej płatwiowo - kleszczowej i nachyleniu połaci około 45°-50° z przodu, kryty dachówką i 10-20° od strony podwórka, kryty papą. Ściany zewnętrzne mają grubość około 25 - 45 cm, ściany wewnętrzne nośne grubości około 25 cm. Stropy kondygnacji nadziemnych drewniane.

Obiekt posiada osiowo ukształtowaną, bogato zdobioną elewację frontową z licznymi zdobieniami w postaci gzymsów, opasek wokół okiennych, płaskorzeźb imitujących pilastry, motywy roślinne, oraz boniowanie. Elewacja tylna pozbawiona jest jakiegokolwiek detalu.

Ściany piwnic budynku posiadają konstrukcję murowaną. W części nadziemnej, w poziomie przyziemia, posiadają okładzinę z tynku cementowo - wapiennego z licznymi ubytkami. Wewnątrz piwnic ściany są nieotynkowane. Istniejące okna piwniczne, spełniające niegdyś rolę doświetlenia, dodatkowej wentylacji oraz zsypu węgla, posiadają omurowane, zewnętrzne studzienki.

Brama przejściowa do wnętrza posesji w przyziemiu budynku pozbawiona jest praktycznie detalu z wyjątkiem kolebkowego sklepienia ościeży.

### **3. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI:**

Planowana inwestycja obejmuje wykonanie przeciwwilgociowej izolacji pionowej i poziomej ścian piwnic budynku od strony elewacji frontowej oraz docieplenia ściany zewnętrznej oraz stropu w bramie.

**W ramach inwestycji nie narusza się żadnych elementów konstrukcyjnych budynku!**

### **4. DANE OGÓLNE:**

- adres inwestycji - Świnoujście, Hołdu Pruskiego 8
- inwestor - Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. Hołdu Pruskiego 8, 72-600 Świnoujście

- kubatura budynku – bez zmian
- powierzchnia zabudowy – bez zmian
- powierzchnia użytkowa – bez zmian

## **5. OPIS PROJEKTOWANYCH ROZWIĄZAŃ I WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO:**

**Izolacja ścian piwnic** – ściany w przyziemiu budynku należy odkryć, osuszyć i oczyścić spoiny. Należy także udrożnić okna piwniczne w celu osuszenia pomieszczeń wewnątrz. Następnie należy metodą odwiertów w ścianach wykonać izolacyjną przeponę fizyczno – chemiczną z preparatu Aquafin F. Całość od zewnątrz otynkować wodoszczelną zaprawą cementową i dodatkowo zaizolować masą bitumiczną. Jako izolację termiczną zastosować warstwę styropianu grubości 10 cm. Od wewnątrz do poziomu przepony wykonać izolację z preparatu Aquafin 2K i otynkować tynkiem renowacyjnym Termopal. W celu wykonania izolacji poziomej należy rozebrać istniejącą posadzkę i wykonać podkład z gruzobetonu lub chudego betonu, następnie izolację przeciwwilgociową poziomą preparatem Aquafin 2K a na wierzch szlichtę betonową stanowiącą posadzkę. Izolację wewnętrznych ścian piwnic wykonać metodą odwiertów preparatem Aquafin F. Należy zadbać o dokładne połączenie izolacji poziomej z pionową. W szczegółach wykonania prac izolacyjnych należy się kierować dokładnymi wytycznymi producenta danego systemu izolacji firmy Schomburg.

**Okna piwniczne** – zostaną udrożnione w celu umożliwienia dodatkowej wentylacji oraz doświetlenia pomieszczeń wewnątrz. Studzienki doświetlające zostaną miejscowo odtworzone z cegły gr 12 cm na głębokość 40-50 cm. Dno studzienek wyłożone gruboziarnistym żwirem ze spadkiem w celu umożliwienia odpływania i wchłaniania wód opadowych.

**Docieplenie ściany zewnętrznej oraz stropu w istniejącej bramie** - wykonane będzie metodą mokrą lekką. Na ścianach zamocowane będą płyty styropianowe samogasnące typu FS-15, EPS 70-040 lub podobne (ewentualnie z wełny mineralnej). Mocowanie płyt – na klej, następnie naklejona będzie siatka z włókna szklanego i wykonana obrzutka tynkowa z wyprawy wodoodpornej cienkopowłokowej. Należy stosować materiały jednorodne dla danego systemu ociepleniowego - np. firm BOLIX, BAUMIT, STOPTER, ISPO, DRYVIT lub ATLAS, czy inny dopuszczony do stosowania w kraju. Zalecana grubość warstwy dociepleniowej – 10 cm.

W związku z wykonaniem docieplenia zaleca się zbiórkę ewentualnych uszkodzonych części tynków, naprawę wszelkich uszkodzeń oraz wymianę opierzeń, uszkodzonych rynien i rur spustowych.

**Inwestycja docieplenia ściany zewnętrznej w bramie oraz stropu nie może zmniejszyć w żaden sposób istniejącej szerokości bramy ani jej wysokości i wykonana będzie w grubości istniejących ościeży bramy.**

**Stolarka okienna** – w oknach piwnicznych istniejąca typowa poddana renowacji w kolorze drewna. Wymieniane elementy stolarki okiennej należy ściśle dostosować do kształtu i podziałów okien istniejących.

**Posadzki** – istniejące poddane renowacji.

**Tynki wewnętrzne** – wapienno - cementowe.

## 6. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA :

### I. Klasyfikacja pożarowa budynku

Obiekt zalicza się ze względu na:

- |                               |                                     |
|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1) przeznaczenie              | - budynek mieszkalny, wielorodzinny |
| 2) kategoria zagrożenia ludzi | - ZLIV                              |
| 3) wysokość                   | - niski (N)                         |
| 4) usytuowanie                | - zwarta zabudowa śródmiejska       |

### II. Odporność pożarowa budynku

Wymagana klasa odporności pożarowej „D”

### III. Odporność ogniowa elementów budynku.

|                                                                                                                                     |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Główna konstrukcja nośna                                                                                                            | R 30            |
| Konstrukcja dachu                                                                                                                   | nie określa się |
| Stropy                                                                                                                              | REI 30          |
| Ściany zewnętrzne w pasie międzyokiennym w połączeniu se stropami                                                                   | EI 30           |
| Ściany wewnętrzne                                                                                                                   | nie określa się |
| Przekrycie dachu                                                                                                                    | nie określa się |
| Ściany wewnętrzne stanowiące obudowę klatki schodowej                                                                               | REI30           |
| Biegi spoczniki schodów                                                                                                             | R30             |
| Ściany oddzielające mieszkania od dróg komunikacji ogólnej i innych mieszkań                                                        | EI30            |
| Elementy oddzielenia mieszkania na poddaszu od palnej konstrukcji i pokrycia dachu przegrodą o wymaganej klasie odporności ogniowej | EI30            |
| Pozostałe elementy oraz w/w                                                                                                         | NRO             |

### IV. Lokalizacja

Ścisła zabudowa śródmiejska. Budynek oddzielony od budynków sąsiednich pasami chodnika służącymi jako ciągi piesze oraz wjazdy do wnętrza posesji

### V. Strefy pożarowe.

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej – 5000 m<sup>2</sup> nie jest przekroczona.

### VI. Warunki ewakuacji

Istniejąca zabytkowa brama ze względu na swoje wymiary służy jedynie komunikacji pieszej do wnętrza posesji natomiast dojazd do zaplecza odbywa się poprzez sąsiedni wjazd zlokalizowany na posesji przy ul. Hołdu Pruskiego 9. Inwestycja docieplenia ściany zewnętrznej w bramie oraz stropu nie zmniejszy w żaden sposób istniejącej szerokości bramy ani jej wysokości gdyż wykonana będzie w grubości istniejących ościeży bramy.

### VII. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagane zapatrzenie zapewnione będzie z sieci ulicznej.

### VIII. Dojazd pożarowy do budynku.

~~Dojazd do obiektu od strony ul. Hołdu Pruskiego 9 oraz z wnętrza kwartału poprzez miejski wjazd od ul. Piłsudskiego.~~

**Zabezpieczenie ogniowe** - konstrukcji drewnianych - chemiczne - konstrukcje pokryć środkiem ognioochronnym np. PYROPLAST, MARYWIN lub innym podobnie działającym do stanu trudnozapalności, oraz nasączyć środkiem owadobójczym.

26.10.09

## **7. CHATAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU:**

---

### **Właściwości cieplne przegród zewnętrznych i wewnętrznych.**

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EISO 6946, 1999 r. Wartości obliczeniowe wyrażone w  $W/m^2K$  są następujące:

- ściana zewnętrzna (cegła gr.40cm, styropian gr.12cm)  $U=0,250 < U_{max}$
- podłoga na gruncie  $U=0,295 < U_{max}$
- okna  $U= 1,7 < U_{max}$

### **Gospodarka cieplna budynku.**

Poprzez dobranie odpowiedniej warstwy dociepleniowej zostanie zapewniona normowa temperatura pomieszczeń według normy PN-82/B-02402.

### **Wentylacja.**

Dla wentylacji piwnic przeznaczone istniejące kanały oraz odtworzenie i udroźnienie zaślepionych okien piwnicznych pierwotnie przeznaczonych do naświetlenia i przewietrzania.

### **Wymagania dotyczące oszczędności energii.**

Ocieplenie ścian fundamentowych piwnic obiektu oraz ściany zewnętrznej i stropu w istniejącej bramie zostało zaprojektowane zgodnie z wymaganiami izolacyjności cieplnej i innych wymagań związanych z oszczędnością energii według Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. – Dz. U. Nr75 poz. 690 z dnia 15.06.2002 r.

## **8. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA:**

---

Projektowana inwestycja nie przewiduje prowadzenia robót, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W trakcie budowy nie przewiduje się robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, a pracochłonność wykonywanych robót nie będzie przekraczać 500 osobodni i nie ma konieczności sporządzania planu „bioz”.

## **9. UWAGI:**

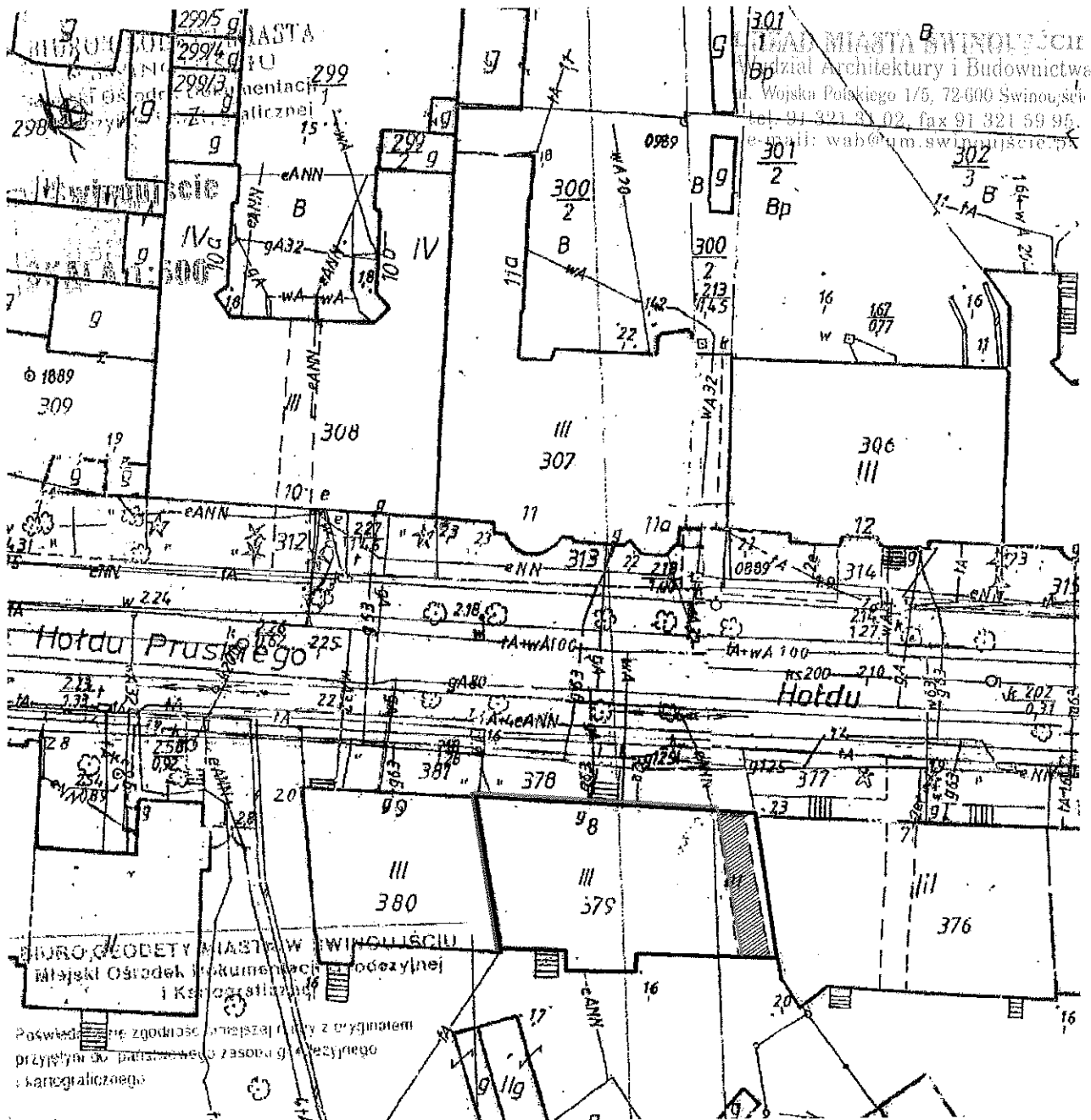
---

- roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane .
- materiały budowlane zastosowane do budowy i wykończenia winny posiadać atesty ITB.
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art.5 ust. 1 pkt 1 – dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. (Prawo Budowlane art.10 ust 1).
- wszelki uzupełnienia i zmiany mogą być dokonane jedynie w ramach nadzoru autorskiego.

Opracował: mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński

---





BIURO GOSPODARSTWA MIASTA W ŚWINOUJŚCIE  
 Miejski Ośrodek Dokumentacji i Kartograficznej

Poswiadczenie zgodności przebiegu z oryginałem  
 przyjętym do państwowego zasobu g. archiwalnego  
 i kartograficznego

**LEGENDA**

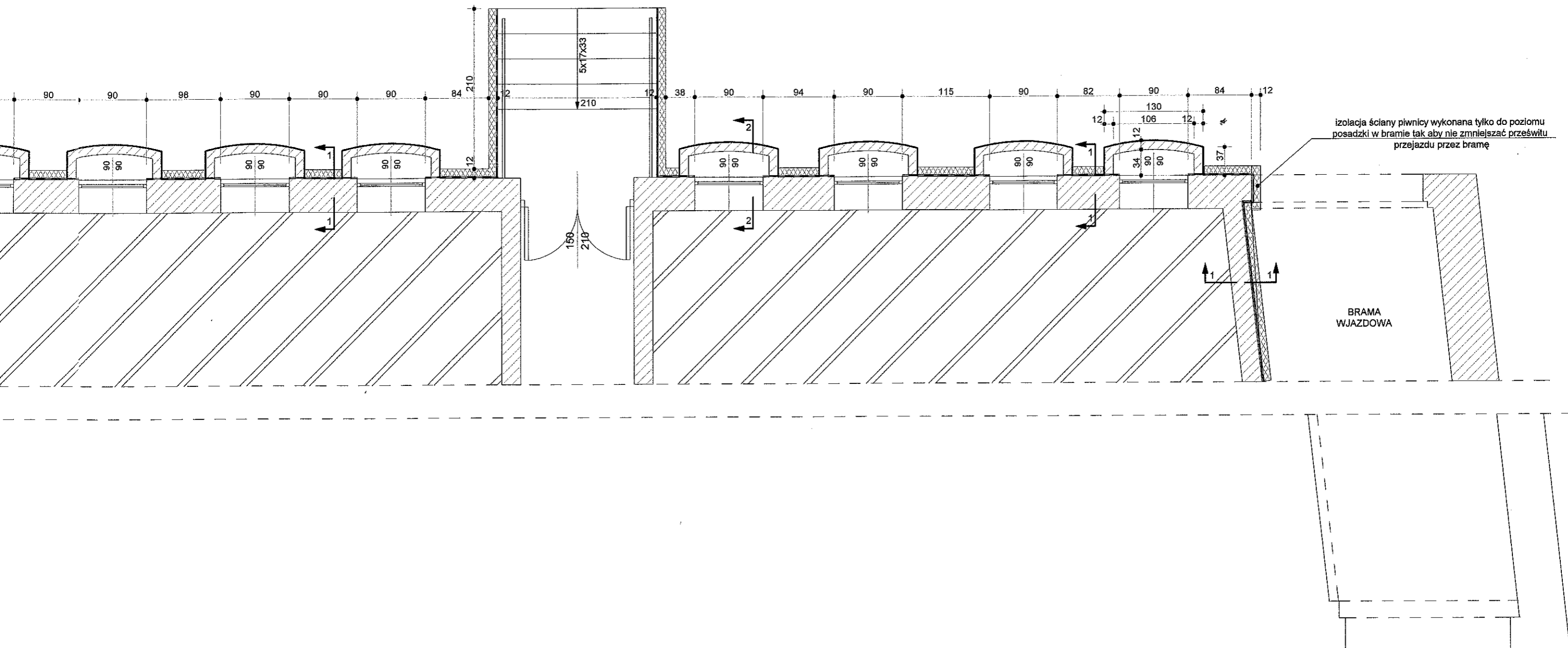
- linia zewnętrznych ścian piwnic budynku od strony ulicy Holdu Pruskiego i w brama wejściowej
- linia zewnętrznych ścian piwnic budynku na styku z budynkiem sąsiadującym
- ▨ istniejąca brama wejściowa na zaplecze posesji

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN PRZECIWOŻAROWYCH**

mgr inż. Harek Więczorek Upr. KG PSP214/95  
 zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam bez uwag: 14.09.09  
 Szczecin, dn. 14.09.09

|                                   |                                      |                                                                                                                                                    |                     |              |
|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|
| KWADRA<br>PRACOWNIA<br>PROJEKTOWA | TEMAT<br>ADRES                       | PROJEKT WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ DOCIEPLENIA<br>ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ NA ZAPLECZE POSESJI<br>ŚWINOUJŚCIE, UL. HOLDU PRUSKIEGO 8 |                     |              |
|                                   | RYSunEK                              | PLAN SYTUACYJNY                                                                                                                                    |                     |              |
| SKALA<br>1:500                    | PROJEKTANT - branża architektoniczna | mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński                                                                                                                | upr.bud. 74/Sz/2001 | 1<br>RYS. NR |
|                                   | Świnoujście, Wrzesień 2009 r.        |                                                                                                                                                    |                     |              |

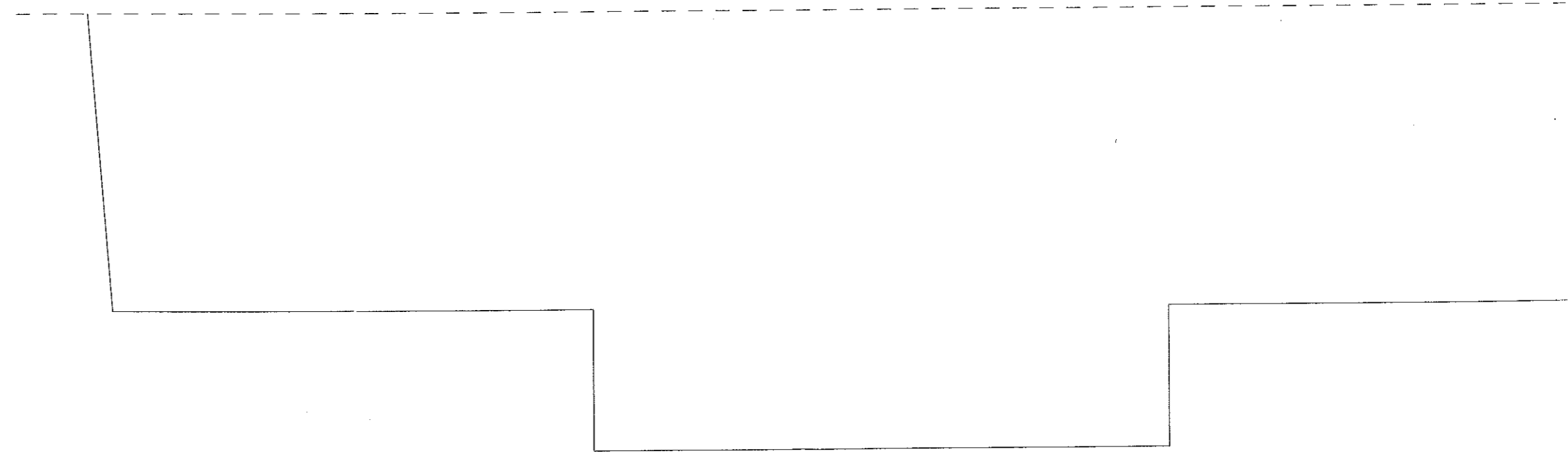
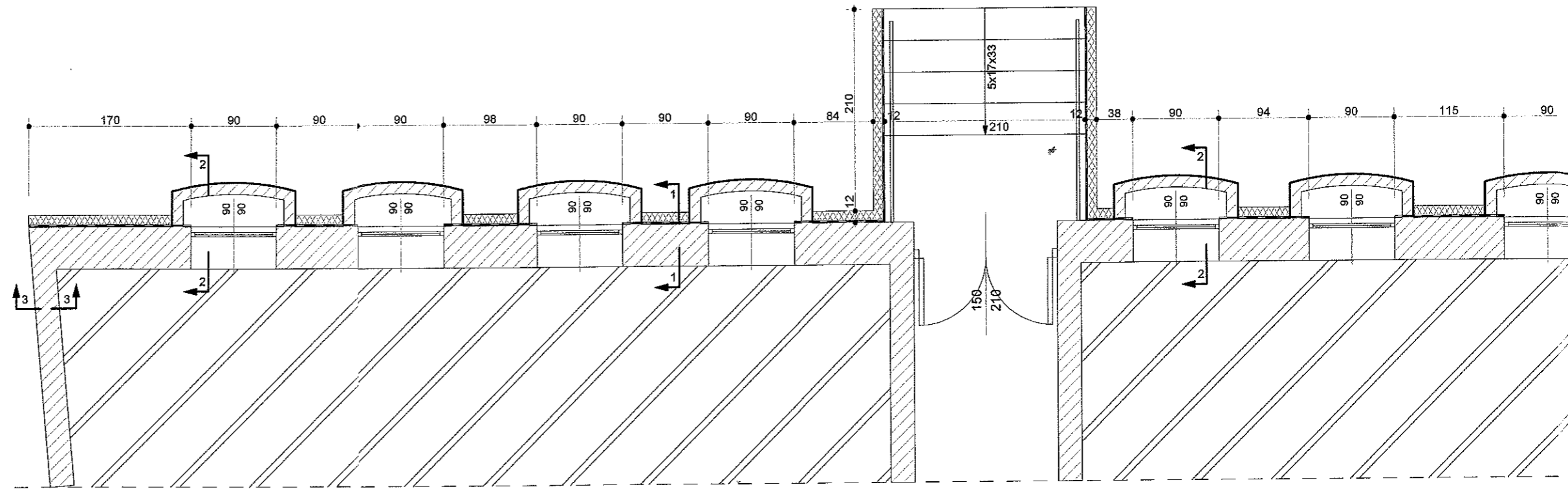
ULICA HOŁDU PRUSKIEGO

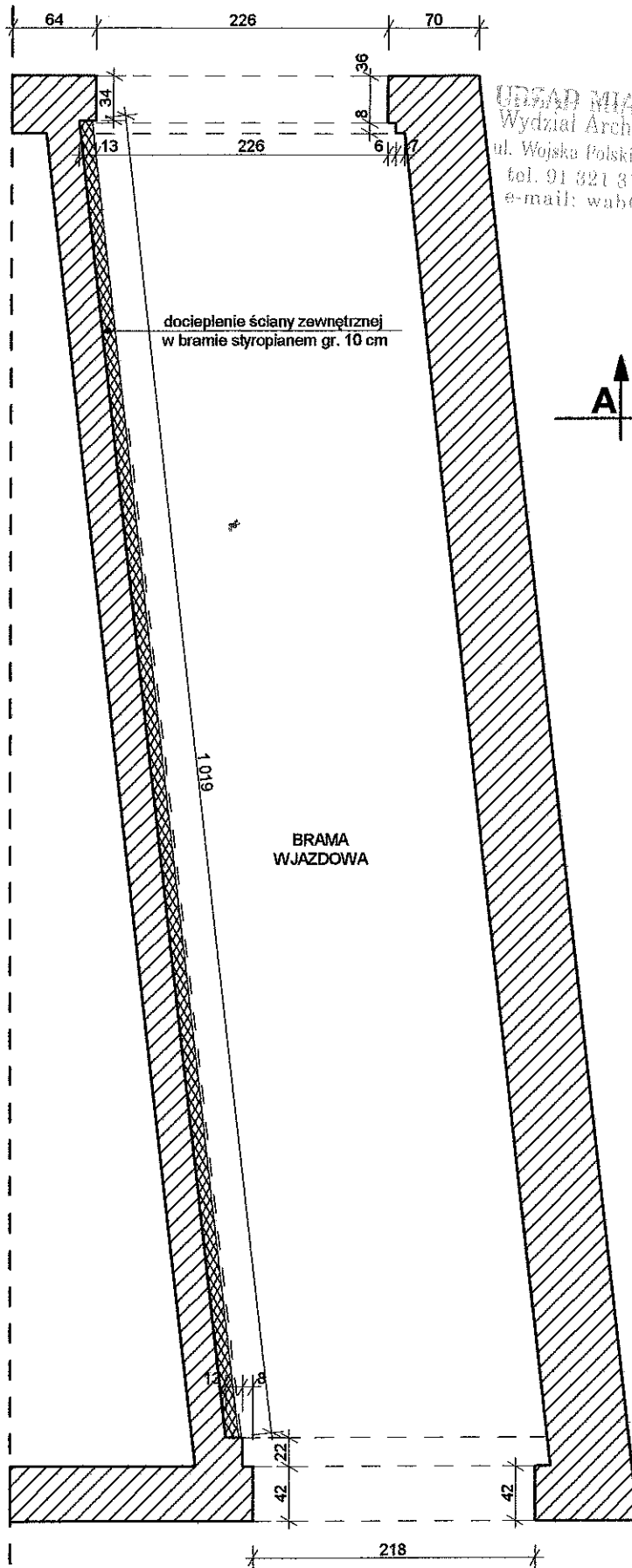


RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEN  
 PRZECIWOŻAROWYCH  
 mgr inż. Henryk Wleczorek Upr. KG PSP214/09  
 zgodność projektu z wymaganiami ochrony  
 przeciwpożarowej stwierdzam  
 bez uwag: *[Signature]*  
 Szczecin, dn. 24.09.09

|                                   |                                                                             |                                                                                                                                                     |                                    |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| KWADRA<br>PRACOWNIA<br>PROJEKTOWA | TEMAT<br>ADRES                                                              | PROJEKT WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ DOCIEPLENIA<br>ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ NA ZAPLECZCE POSESJI<br>ŚWINOUJŚCIE, UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8 |                                    |
|                                   | RYSUNEK                                                                     | RZUT ZEWNĘTRZNYCH ŚCIAN PIWNIC Z WYKONANIEM IZOLACJI                                                                                                |                                    |
| SKALA<br>1:50                     | PROJEKTANT - branża architektoniczna<br>mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński | upr.bud. 74/Sz/2001                                                                                                                                 | <i>[Signature]</i><br>2<br>RYS. NR |
|                                   | SPRAWDZAJĄCY - branża architektoniczna<br>mgr inż. arch. Robert Rachuta     | upr.bud. 3/Sz/99                                                                                                                                    |                                    |
| Świnoujście, Wrzesień 2009 r.     |                                                                             |                                                                                                                                                     |                                    |

ULICA HOŁDU PRUSKIEGO





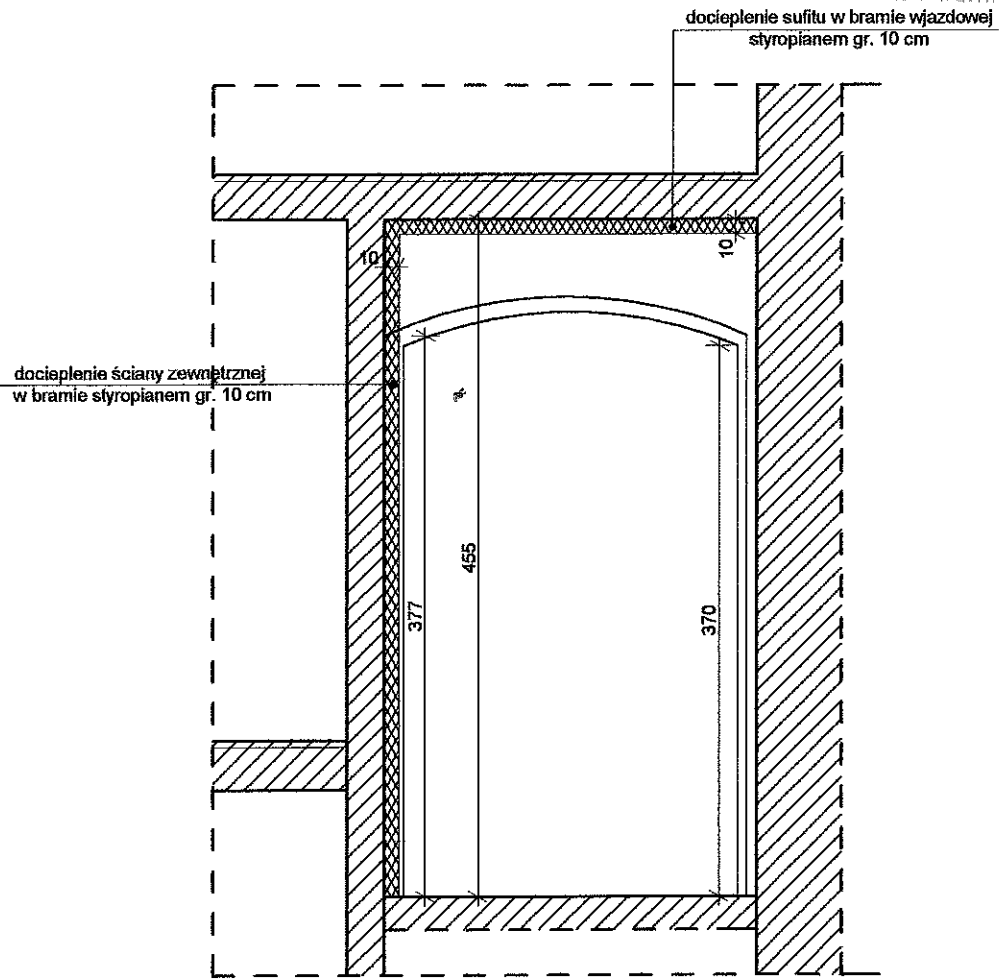
URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
 Wydział Architektury i Budownictwa  
 ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
 tel. 91 321 31 02, fax 91 321 59 95  
 e-mail: wab@um.swinoujscie.pl

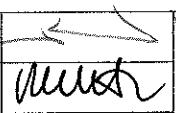
docieplenie ściany zewnętrznej  
 w bramie styropianem gr. 10 cm

BRAMA  
 WJAZDOWA

|                                   |                                        |                                                                                        |                     |
|-----------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| KWADRA<br>PRACOWNIA<br>PROJEKTOWA | TEMAT                                  | PROJEKT WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ DOCIEPLENIA                               |                     |
|                                   | ADRES                                  | ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ NA ZAPLECZU POSESJI<br>ŚWINOUJŚCIE, UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8 |                     |
| SKALA<br>1:50                     | RYSUNEK                                | RZUT BRAMY WJAZDOWEJ W POZIOME PRZYZIEMIA<br>Z WYKONIEM DOCIEPLENIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ |                     |
|                                   | PROJEKTANT - branża architektoniczna   | mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński                                                    | upr.bud. 74/Sz/2001 |
|                                   | SPRAWDZAJĄCY - branża architektoniczna | mgr inż. arch. Robert Rachuta                                                          | upr.bud. 3/Sz/99    |
|                                   | Świnoujście, Wrzesień 2009 r.          |                                                                                        | RYS. NR<br><b>3</b> |

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
 Wydział Architektury i Budownictwa  
 ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
 tel. 91 321 31 02, fax 91 321 50 06  
 e-mail: wab@um.swinoujscie.pl



|                                          |                                                                                    |                                                                                                                                                    |                                                                                                   |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>KWADRA</b><br>PRACOWNIA<br>PROJEKTOWA | TEMAT<br>ADRES                                                                     | PROJEKT WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ DOCIEPLENIA<br>ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ NA ZAPLECZE POSESJI<br>ŚWINOUJŚCIE, UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8 |                                                                                                   |
|                                          | RYSUNEK                                                                            | PRZEKRÓJ A-A PRZEZ BRAMĘ WJAZDOWĄ                                                                                                                  |                                                                                                   |
| <b>SKALA</b><br>1:50                     | PROJEKTANT - branża architektoniczna<br>mgr inż. arch. <i>Sebastian Dziekoński</i> | upr.bud. 74/Sz/2001                                                                                                                                | <br><b>4</b> |
|                                          | SPRAWDZAJĄCY - branża architektoniczna<br>mgr inż. arch. <i>Robert Rachuta</i>     | upr.bud. 3/Sz/99                                                                                                                                   |                                                                                                   |
| Świnoujście, Wrzesień 2009 r.            |                                                                                    |                                                                                                                                                    |                                                                                                   |

Szczecin, dnia 19/11 grudnia 2001r.

WOJEWÓDZA  
ZACHODNIOPOMORSKI

AB.HH.H.1111.2.3.2001

DECYZJA Nr 74/Sz/2001

14. podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Sebastiana DZIEKOŃSKIEGO z dnia 19.09.2001r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przez niego komisją

H A B A J Ę

Pani mgr inż. architektowi Sebastianowi DZIEKOŃSKIEMU  
art. dnia 11 lipca 1972r. w Jaworze

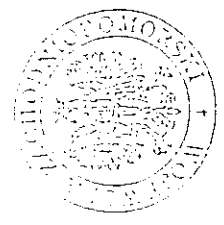
UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ  
BEZ OGRANICZEŃ

H A B A D E N I E

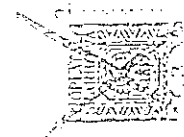
W związku z powiadomieniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 100/2001 z dnia 29 marca 2001r. posłania przez Pana Sebastiana DZIEKOŃSKIEGO wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji

Od niniejszej decyzji powołuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Wojewoda Zachodniopomorski  
ul. Piłsudskiego 1/5, 60-600 Świnoujście  
tel. 91 81 60 00, fax 91 81 60 01  
e-mail: wojewoda@um.szczecin.pl



1. Pan Sebastian Dziekoński  
ul. Łódzkiej 1, 72-600 Świnoujście  
Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie



IZBA ARCHITEKTÓW  
ZACHODNIOPOMORSKI

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA RADA IZBY

Zps 575/09

ZAŚWIADCZENIE

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

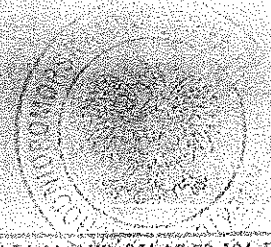
Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński

zamieszkały ul. Niedziałkowskiego 29/1a, 72-600 Świnoujście, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 74/Sz/2001, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem ZP-0271.

Zaświadczenie ważne jest do dnia: 31.12.2009 r.

Szczecin, dnia 19.06.2009 r.



Sekretarz Zachodniopomorskiej Okręgowej  
Rady Izby Architektów  
Ewa Kollataj



IZBA ARCHITEKTÓW

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA RADA IZBY

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE  
Wydział Architektury i Budownictwa  
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście  
tel. 91 321 31 02, fax 91 321 69 99  
e-mail: wah@um.swinoujscie.pl

Zps... -DS

## ZASWIADCZENIE

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Robert Rachuta**

zamieszkały ul. Sienkiewicza 7, 72-600 Świnoujście, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnymi funkcjami technicznymi w budownictwie, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr ewid. 3/Sz/99, jest wpisany na liście członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem ZP-0063.

Zaświadczenie ważne jest do dnia 31.12.2009 r.

Szczecin, dnia 19.06.2009 r.



Przewodniczący  
Zachodniopomorskiej Okręgowej  
Izby Architektów  
Wojciech Cichoszowski

70-567 Szczecin, ul. Sienkiewicza 5, tel./fax (0-91) 434 74 64, NIP: 851-27-70-194 E-mail: zachodniopomorska-izbaarchitektow.pl  
Regon: 14456199-0001 KRS: 0000000000009202000200027598 http://zachodniopomorska.irap.pl

### Za zgodność z oryginałem

mgr inż. arch. Robert Rachuta  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektonicznej  
bez ograniczeń nr ewid. 3/Sz/99

**PAN mgr inż. architektowi Robertowi RACHucie**  
ur. dnia 8 listopada 1965 r. w Goleniowie

**N A D A J Ę**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ  
BEZ OGRANICZEŃ**

### UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 72 z dnia 26 marca 1999 r. posiadania przez Pana Roberta RACHUTĘ wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczonego jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Wojewoda Zachodniopomorski  
 Władysław Lisewski



- Orzecznia
1. Pan Robert Rachuta  
ul. Sienkiewicza 7  
76-610 Świnoujście
  2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie

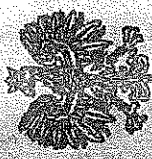
Szczecin, dnia 19 czerwca 1999r.

Wojewoda Zachodniopomorski

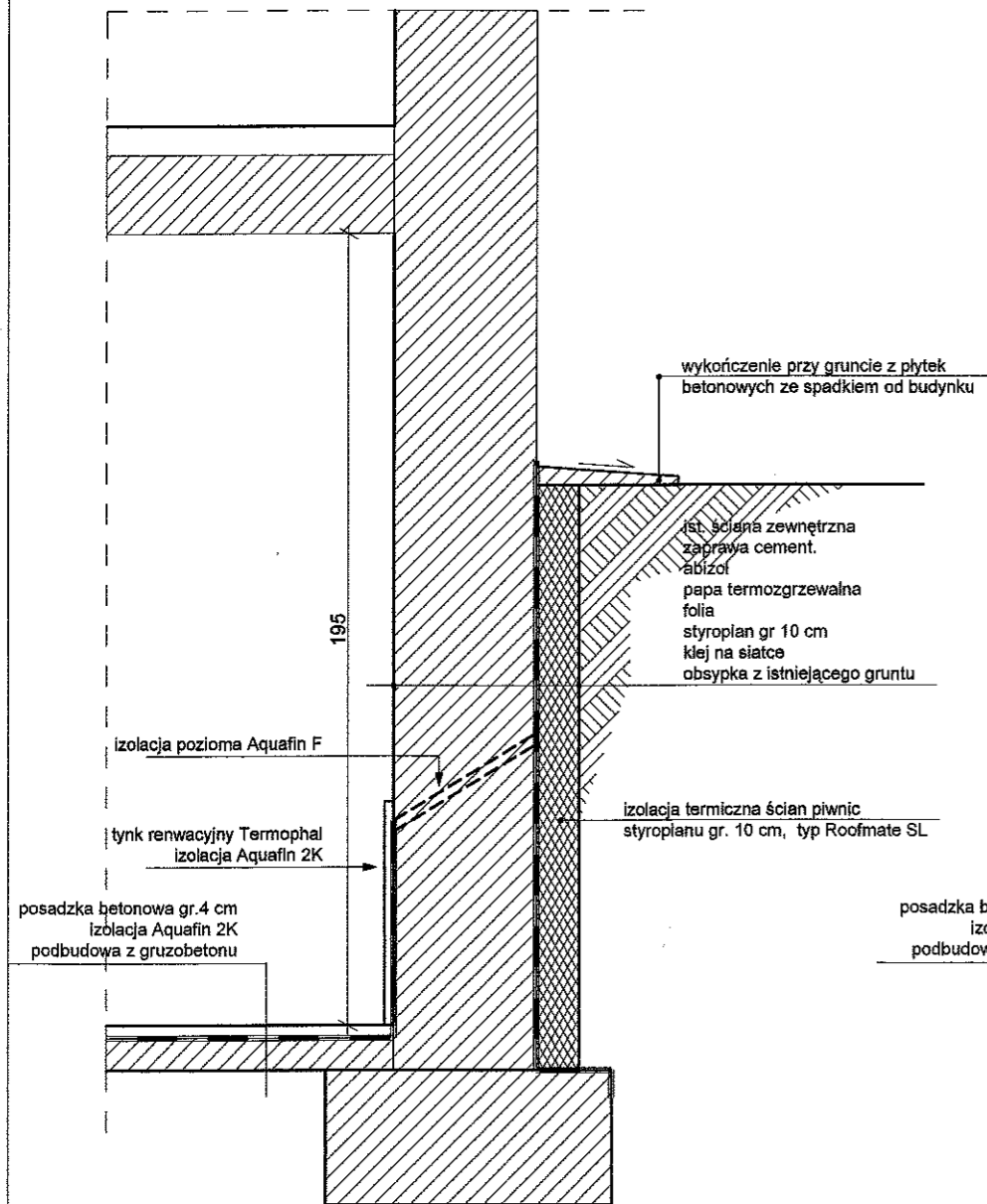
DECYZJA Nr 3/Sz/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawa Budowlane (Dz.U. Nr 89 z dn. 25.08.1994r., poz. 414), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Roberta RACHUTY z dnia 28.09.1998 roku, na podstawie dokumetów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przez mnie komisją

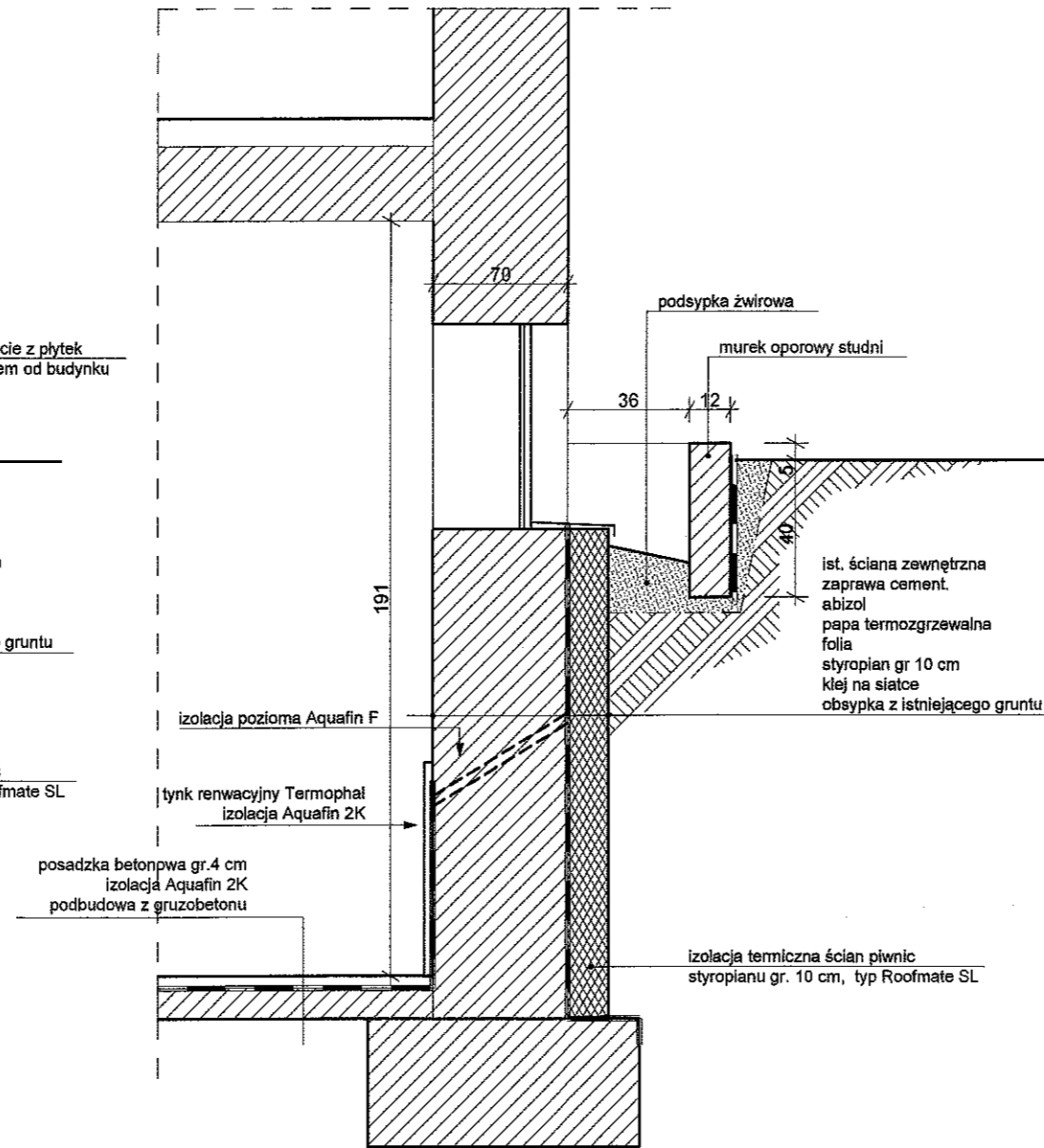
AB.11.1/E3/2/53-1/99



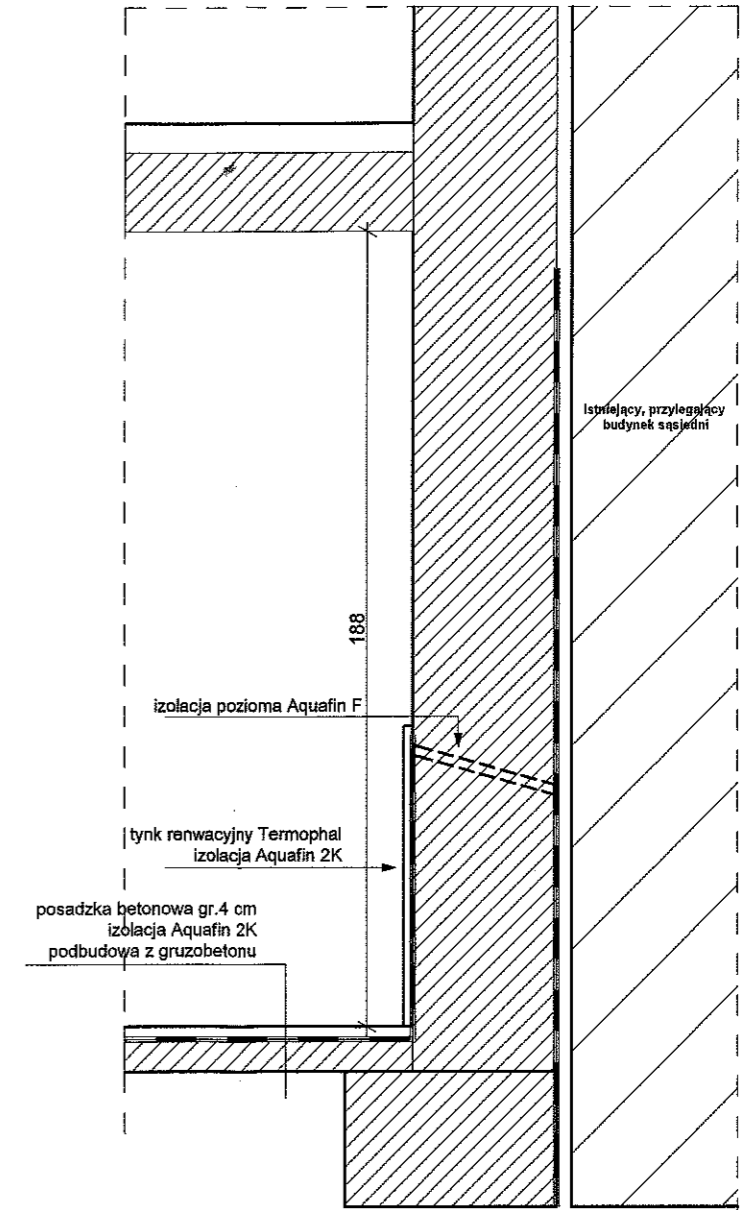
PRZEKRÓJ 1-1  
 izolacji ścian piwnic



PRZEKRÓJ 2-2  
 izolacji ścian piwnic  
 przy studniach okien piwnicznych



PRZEKRÓJ 3-3  
 izolacji ścian piwnic na styku  
 z budynkami przylegającymi



UWAGA!  
 Szczegółach technologicznych wykonania izolacji należy  
 zastosować się do wytycznych producenta firmy "Schomburg".

|                      |                                        |                                                                                                                                                    |                     |
|----------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| KWADRA<br>PROJEKTOWA | TEMAT                                  | PROJEKT WYKONANIA IZOLACJI ŚCIAN PIWNIC ORAZ DOCIEPLENIA<br>ISTNIEJĄCEJ BRAMY WEJŚCIOWEJ NA ZAPLECZU POSESJI<br>ŚWINOUJŚCIE, UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8 |                     |
|                      | ADRES                                  | ŚWINOUJŚCIE, UL. HOŁDU PRUSKIEGO 8                                                                                                                 |                     |
| PRACOWNIA            | RYSUNEK                                | SZCZEGÓŁY IZOLACJI: przekroje 1-1, 2-2, 3-3                                                                                                        |                     |
|                      | PROJEKTANT - branża architektoniczna   | mgr inż. arch. Sebastian Dziekoński                                                                                                                | upr.bud. 74/Sz/2001 |
| SKALA<br>1:20        | SPRAWDZAJĄCY - branża architektoniczna | mgr inż. arch. Robert Rachuta                                                                                                                      | upr.bud. 3/Sz/99    |
|                      | Świnoujście, Czerwiec 2009 r.          |                                                                                                                                                    |                     |
|                      |                                        |                                                                                                                                                    | 5<br>RYS. NR        |