

Skrócony opis zakresu rzeczowego robót budowlanych

I. Przedmiot niniejszego zamówienia, przewiduje nadzór inwestorski nad wykonywaniem następujących robót:

- a) Przygotowanie terenu w tym rozebranie starych: nawierzchni utwardzonej, rampy samochodowej, murków betonowych, słupów oświetleniowych, ogrodzenia.
- b) Budowa: dziewięciu pawilonów targowych (w tym lokali handlowych, sanitariatów, pomieszczenia ochrony/monitoringu); wiaty na odpady stałe; trzech kompleksów po dziesięć stołów z zadaszeniem do sprzedaży sezonowej.
- c) Wykonanie utwardzonych alejek pomiędzy pawilonami z zadaszeniem.
- d) Budowa ciągów komunikacyjnych, 42 miejsc parkingowych, placu dla sprzedaży bezpośredniej z samochodów.
- e) Wykonanie instalacji elektrycznych (oświetlenie terenu ogrzewanie pawilonu, monitoring) i sanitarnych (woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa).
- f) Wprowadzenie małej architektury oraz po zakończeniu prac budowlanych obsianie terenu trawą.
- g) Wykonanie ogrodzenia terenu z przęsł stalowych wraz z bramami i furtkami.
- h) Sporządzenie i zatwierdzenie docelowego projektu organizacji ruchu oraz wykonanie oznakowań.
- i) Utylizacja odpadów.

Powierzchnia handlowa całkowita targowiska: ok. 1 979,95 m², powierzchnia daszków z poliwęglanu: ok. 1 289 m², utwardzone ciągi komunikacyjne z kostki betonowej, brukowej: ok. 4778,58 m². Roboty wykonywane zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową z tym, że z robót wyklucza się dokonanie nasadzeń.

W ramach przygotowania terenu należy uwzględnić:

- rozebranie istniejących nawierzchni utwardzonych (płyty żelbetowe drogowe: 3x1,5m; 3x0,8m; 1x0,5m; płyty typu YOMB 0,75x0,55m; trylinka; kostka granitowa 11x11) w ilości ok. 2344m²;
- rozebranie istniejących nawierzchni betonowych lub z gruzu betonowego i ceglanego – ok. 2546m²;
- rozebranie istniejących nawierzchni bitumicznych – ok. 1428m²;
- demontaż istniejących słupów i lamp oświetleniowych;
- rozebranie istniejącej rampy samochodowej, boksów i starego ogrodzenia (ok. 100m³);
- przewiezienie materiałów nadających się do ponownego użytku (płyt drogowych, słupów, elementów ogrodzenia itp.), wskazanych przez Zamawiającego na miejsce wskazane przez Zamawiającego w odległości ok 5 km od placu budowy;
- utylizacja gruzu i złomu we własnym zakresie.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie recyklingu betonowego z rozebranych elementów betonowych (z wyjątkiem płyt drogowych nadających się do ponownego użytku) jako materiału zamiennego pod podbudowy zasadnicze dla utwardzonych nawierzchni terenu targowiska. Warunkiem wykorzystania skruszonego betonu jest jego obróbka na frakcje o uziarnieniu, które uzyska pozytywne świadectwo dopuszczenia do zastosowania na podbudowy drogowe, wydane przez laboratorium drogowe zatwierdzone przez Zamawiającego.

Zamawiający wymaga takiej organizacji robót, aby wjazd na teren budowy sprzętu ciężkiego i samochodów o ładowności powyżej 3,5 t nie odbywał się wjazdem przy budynku ul. Kołłątaja 5.