

WIM.271.1.1.2013.BZ

- 1. Wykonawcy - uczestnicy postępowania WIM.271.1.1.2013 wg rozdzielnika: załącznik nr 1**
- 2. Strona internetowa zamawiającego, na której umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i udostępniono specyfikację istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013**

Dotyczy: **wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013, postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa targowiska miejskiego wraz z niezbędną infrastrukturą przy ul. Kollątaja w Świnoujściu”**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), uwzględniając wystąpienie wykonawców zawierające zapytania dotyczące treści SIWZ udzielam wyjaśnień przekazując treść zapytań wykonawców i wyjaśnienia zamawiającego wszystkim wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej zamawiającego.

Treść zapytań wykonawców wraz z wyjaśnieniami zamawiającego:

1. Zapytanie:

„Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy wyszczególnione na planie zagospodarowania terenie PB stojaki rowerowe i gabloty informacyjne są przedmiotem zamówienia gdyż brak jest takich pozycji w przekazanych przedmiarach robót. Jeżeli tak i należy je ująć w ofercie, Wykonawca prosi o podanie ilości poszczególnych elementów oraz o załączenie przykładowych kart katalogowych, które ułatwią ich wycenę.”

Wyjaśnienie:

Zamawiający przewiduje ryczałtowy charakter rozliczenia robót, w związku z powyższym nie ma obowiązku dostarczania przedmiaru robót. Zamawiający dysponuje przedmiarami robót do użytku własnego, które nie uwzględniają wszystkich nakładów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, a przytoczone w przedmiarach tabele nakładów są tylko poglądowe, nie narzucają nakładów i technologii wykonania robót.

Na prośbę wykonawców zostały zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego przedmiary, jednak tylko jako elementy pomocnicze a nie służące do opisanie przedmiotu zamówienia i nie będące podstawą do wyceny prac. Podstawą do określenia nakładów, wyceny prac jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013 wraz z załącznikami (w tym: opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją). Specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013 wraz z załącznikami została opublikowana na stronie internetowej zamawiającego: www.bip.um.swinoujście.pl Dokumentacja projektowa FAZA: PBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA jednoznacznie określa ilości stojaków na rowery i gablot informacyjnych:

„STOJAKI NA ROWERY:

Stalowe stojaki na rowery min. na 5 stanowisk x3szt.”

„GABLOTY INFORMACYJNE:

- tablica informacyjna w formie zamykanej gabloty: rama i słupki aluminiowe w kolorze czerwonym, oszklenie z trwałego plexi x2szt.” Wymiar gabloty - 9A4 (1050mm x 750 mm)

W dokumentacji (FAZA: PB, BRANŻA: OPR. WIELOBRANŻOWE oraz FAZA: PBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA) są zamieszczone zdjęcia poglądowe stojaków na rowery i gablot informacyjnych.

2. Zapytanie:

„Czy Zamawiający udostępni przedmiary branży ogólnobudowlanej?”

Wyjaśnienie:

Na prośbę wykonawców zostały zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego wszystkie przedmiary jakie posiada zamawiający, jednak tylko jako elementy pomocnicze a nie służące do opisanie przedmiotu zamówienia i nie będące podstawą do wyceny prac. Zakres branży ogólnobudowlanej obejmują przedmiary: ETAP I – Świnoujście Targowisko – budowlane drogowe, ETAP II – Świnoujście Targowisko – budowlane drogowe.

3. Zapytanie:

„- czy bramy przewidziane do montażu w ramach wykonania ogrodzenia, mają być otwierane ręcznie czy automatycznie,”

Wyjaśnienie:

Bramy otwierane ręcznie.

4. Zapytanie:

„- w przedmiarze robót poz. nr 179 części budowlanej Etap I – wskazane są rury spustowe okrągłe śr. 120mm natomiast na rzutach PW architektura są wyszczególnione rury spustowe PCV w kolorze szarym Ø 90mm, prosimy o uszczegółowienie średnicy rur spustowych, ”

Wyjaśnienie:

Podstawą do określenia nakładów rzeczowych, wyceny prac jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013 wraz z załącznikami.

Dokumentacja projektowa FAZA: PBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA jednoznacznie określa rury spustowe:

- w opisie:

„RYNNY, RURY SPUSTOWE:

Rynny Ø130mm i rury spustowe Ø90mm PCV w kolorze szarym.”

- na rysunkach:

„**RS** – rura spustowa PCV w kolorze szarym Ø90mm – odprowadzenie wody z dachu pawilonu”

„**RS1** – rura spustowa PCV w kolorze szarym Ø90mm – odprowadzenie wody z zadaszenia alejek (prowadzenie przy słupie, wprowadzenie do gruntu w min. 30cm ze względu na fundament)”

5. Zapytanie:

„- według wykonawcy w poz. 163 przedmiaru części budowlanej Etap I ujęto tylko wykonanie ocieplenia ścian szczytowych oznaczonych jako P1, natomiast brak jest robót związanych z wykonaniem i ociepleniem ścian zewnętrznych oznaczonych jako R1. Prosimy o uszczegółowienie przedmiaru robót.”

Wyjaśnienie:

Podstawą do określenia nakładów rzeczowych, wyceny prac jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013 wraz z załącznikami.

Wszystkie ściany zewnętrzne są oznaczone P1.

Dokumentacja projektowa FAZA: PBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA określa:

- w opisie:

„**ŚCIANY ZEWNĘTRZNE (P1)**

Ściany zewnętrzne z płyt wielowarstwowych z łącznikiem krytym, z rdzeniem z wełny mineralnej gr.12cm oraz okładzin z blachy stalowej o grub. 0,5mm, obustronnie ocynkowanej i powlekanej lakierem poliestrowym od zewnątrz profilowane – rowkowane w kolorze jasnym szarym Ral 7035, od wewnątrz gładkie w kolorze białym RAL 9010. Płyty kładzione pionowo. Ściany o odporności ogniowej EI 30.”

- na rysunkach:

„**P.1** – Ściana wielowarstwowa zewnętrzna z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 12cm oraz okładziny z blachy stalowej (z zewnątrz blacha profilowana, wewnątrz blacha gładka)”

6. Zapytanie:

„- w celu właściwej wyceny robót związanych z dostawą i montażem zadaszenia nad głównymi ciągami komunikacyjnymi prosimy o podanie grubości poliwęglanu, spadku dachu, oraz czy poliwęglan ma być lity czy komorowy. Wiąże się to z tym, że poliwęglan lity jest dużo cięższy, i czy w związku z tym jeżeli ma być lity czy obliczenia konstrukcyjne są przyjęte dla tego typu poliwęglanu.”

Wyjaśnienie:

Poliwęglan lity gr. 6mm, kąt daszka 14 stopni.

7. Zapytanie:

„Dot. Par 8 ust 2 k

Prosimy o wydłużenie terminu wskazanego w ww. części umowy przeznaczonego na usunięcie usterek z 3 dni na co najmniej 7 dni liczonych od dnia doręczenia zgłoszenia”

Wyjaśnienie:

Zamawiający wydłuży wskazany termin do 5 dni. Wobec tego § 8 ust. 2 lit. k) projektu umowy otrzyma nowe brzmienie:

„ k) usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:

- awarii – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin),
- pozostałych – w terminie 5 dni,”

8. Zapytanie:

„Prosimy o określenie, która część realizowanej Inwestycji przynależy do I-go, a która do II-go etapu . Z otrzymanej bowiem od Zamawiającego Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami nie wynika jednoznaczny podział na etapy.”

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie przewiduje etapowania robót. Tylko przedmiary uwzględniają etapy. Przedmiary zostały sporządzone wyłącznie do użytku zamawiającego.

9. Zapytanie:

„W związku z brakiem pozycji w przedmiarach a koniecznością ich wyceny w celu realizacji inwestycji prosimy o uzupełnienie przedmiarów o następujące pozycje:

- Krawężniki betonowe kątowe (wraz z wykonaniem niezbędnych robót ziemnych i ławy betonowej)
- Krawężniki betonowe łukowe (wraz z wykonaniem niezbędnych robót ziemnych i ławy betonowej)
- Krawężniki betonowe obniżone (wraz z wykonaniem niezbędnych robót ziemnych i ławy betonowej)”

Wyjaśnienie:

Podstawą do określenia nakładów, wyceny prac jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr WIM.271.1.1.2013 wraz z załącznikami.

Na prośbę wykonawców zamawiający podaje przybliżone wielkości, jednak nie mogą one stanowić podstawy do sporządzenia wyceny prac przez wykonawców:

Krawężniki:

- łukowe około 84 mb,
- kątowe wew. 8sztuk,
- kątowe zew. 1 sztuka,
- obniżone około 166 mb.

10. Zapytanie:

„Prosimy o podanie istniejących parametrów dla materiałów wykończenia wnętrz takich jak płytki ścienne i podłogowe oraz wykładziny PCV itp., które będą spełniały wymagania Zamawiającego.”

Wyjaśnienie:

Płytki ścienne: glazura szkliwiona, gładka, trwała, zmywalna, nie nasiąkliwa, odporna na działanie środków dezynfekcyjnych (gat. 1).

Płytki podłogowe gresowe i wykładzina PCV – wg SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, FAZA: FBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA, SST-2.1.4. Posadzki.

11. Zapytanie:

„Prosimy o uściślenie materiałów, z których mają być wykonane w sanitariatach poręcze dla niepełnosprawnych.”

Wyjaśnienie:

Według rysunku nr 11 dokumentacji FAZA: FBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA.

12. Zapytanie:

„Prosimy o uściślenie materiałów, z których mają być wykonane urządzenia sanitarne takie jak umywalki, pisuary, miski ustępowe itp.”

Wyjaśnienie:

Ceramika biała w 1 gatunku.

13. Zapytanie:

„W opisie technicznym do projektu wykonawczego architektury w pkt. 7 dotyczącym ścian wewnętrznych wydzielających poszczególne pawilony (P2) występuje zapis:

„Ściany o odporności ogniowej EI 30 (zabezpieczenie jak przy konstrukcji ścian zewnętrznych)”

Prosimy o potwierdzenie, że przytoczone ściany należy zabezpieczyć (zgodnie z pkt. 7 do opisu technicznego do projektu wykonawczego architektury) ppoż. do R 30 farbami z zabezpieczeniem ogniochronnym zgodnie z opisem konstrukcji ścian tj.:

„Warstwa podkładowa: Epoksydowa antykorozyjna farba dwuskładnikowa grubość min. μm 60 dla podłoża stalowego lub dla podłoża stalowego ocynkowanego – farba podkładowa poliuretanowa na powierzchni ocynkowane (dla elementów na zewnątrz podwójna warstwa w. podkładowej)

Warstwa ogniochronna: Farba ogniochronna wodorozcieńczalna na grubość wg aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej AT-15-7287/2007. Warstwa nawierzchniowa: Po odczekaniu min. 3 dni potrzebnych na wyschnięcie powłoki należy nałożyć warstwę nawierzchniową – Tiksotropowa emalia poliuretanowa dwuskładnikowa grubość min. μm 60”.

Wyjaśnienie:

Należy zabezpieczyć konstrukcję ścian wg przytoczonego opisu

14. Zapytanie:

„Prosimy o podanie jakiego: gatunku, wielkości, wieku oraz średnicy pnia oczekuje Zamawiający w kontekście nasadzeń zieleni, a w szczególności drzew.”

Wyjaśnienie:

Nasadzenia zostaną wyłączone z zakresu zamówienia.

15. Zapytanie:

„Projekt wykonawczy obejmuje wykonanie posadzek z wykładziny PCV. W części rysunkowej grubość wykładziny określona jest na 1 cm, w części opisowej znajdują się jedynie informacje dotyczące kolorystyki. Prosimy o podanie większej ilości informacji dotyczących wykładziny, takich jak: grubość warstwy użytkowej, klasa ścieralności i grubość całkowita. Jednocześnie prosimy o odpowiedź, czy przewidziane w przedmiarze klejone listwy przyścienne z tworzyw sztucznych można zastąpić wywinieciem wykładziny na ścianę. Jeśli tak prosimy o podanie wysokości wywiniecia.”

Wyjaśnienie:

Wykładziny - wg SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, FAZA: FBW, BRANŻA: ARCHITEKTURA, SST-2.1.4. Posadzki. Wykładzinę można wywinąć na ścianę na wysokość min. 10 cm.

16. Zapytanie:

„W związku z zapisem w punkcie 14 Opisu do projektu budowlanego, brzmiącym: „zadaszenie pasaży - konstrukcja bezklasowa (...)”, prosimy o wyjaśnienie, czy w punkcie 8 opisu PB – Wykończenie zewnętrzne, zabezpieczenie konstrukcji zadaszenia alejek, zaszła pomyłka i wpisano „zabezpieczenie farbą ogniochronną” zamiast farbą antykorozyjną.”

Wyjaśnienie:

Powinno być: zabezpieczenie farbą antykorozyjną.

17. Zapytanie:

„Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku konieczności wycinki drzew i krzewów uzyskanie pozwolenia oraz uregulowanie opłat administracyjnych w tym zakresie będzie obowiązkiem Zamawiającego. Podczas przeprowadzonej wizji w terenie stwierdzono, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, jest możliwe zaistnienie kolizji z 6 drzewami zlokalizowanymi przy wjeździe na teren inwestycji.”

Wyjaśnienie:

Zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wycinki drzew i krzewów, zostanie ona wykonana przez zamawiającego i na jego koszt.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) wzywam do potwierdzenia otrzymania niniejszego pisma jak określono w punkcie 10.3. SIWZ nr WIM.271.1.1.2013

Sprawę prowadzi Wydział Inżyniera Miasta, tel./fax (91) 327 06 29, e-mail: wim@um.swinoujście.pl