

Zamawiający:
**Gmina Miasto Świnoujście reprezentowana
przez Prezydenta Miasta
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście**

Nr sprawy: WO.KP.271.1.2013

Świnoujście, dnia 31 stycznia 2013 r.

1. Do wszystkich wykonawców uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego
2. Strona internetowa Zamawiającego, na której umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i udostępniono SIWZ na kompleksowe ubezpieczenie Zamawiającego Gminy Miasta Świnoujście

Nr ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 28700 - 2013; data zamieszczenia: 21.01.2013 r.

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Gminy Miasto Świnoujście**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający informuje, iż Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia j.n.:

Pytanie nr 1

Czy zamawiający zezwala na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat wg wartości rzeczywistej?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat wg wartości rzeczywistej.

Pytanie nr 2

Czy planowane są remonty generalne w zgłoszonych do Ubezpieczenia budynkach, jeżeli tak to prosimy o podanie zakresu robót i czego remonty będą dotyczyły?

Odpowiedź nr 2

Patrz Załącznik nr 1 – Wykaz planowanych remontów.

Pytanie nr 3

Prosimy o podanie informacji w jaki sposób zabezpieczone są pustostany, czy Klient wyraża zgodę na wyłączenie ich z zakresu ochrony?

Odpowiedź nr 3

W Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu występują 3 budynki nieużytkowane:

- budynek mieszkalny przy ul. Barlickiego 6,
- budynek mieszkalno-użytkowy przy Placu Słowiańskim 9,
- garaż blaszany przy ul. Rycerskiej 11-13.

Zabezpieczenie stanowi umowa zawarta z pogotowiem technicznym.

Budynki mieszkalne mieszczące się przy ul. Barlickiego 6 oraz przy Placu Słowiańskim 9 w Świnoujściu przeznaczone są do rozbiórki.

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie powyższych budynków z zakresu ochrony.

Pytanie nr 4

Czy klient posiada/zarządza lub administruje wysypiskiem odpadów lub zakładem przetwarzania, utylizacji odpadów, sortownią- jeśli tak, czy wyraża zgodę na wyłączenie jej z zakresu ochrony OC?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie posiada, nie zarządza ani nie administruje czynnym wysypiskiem odpadów lub zakładem przetwarzania, utylizacji odpadów, sortownią.

Pytanie nr 5

Czy zamawiający posiada/zarządza cmentarzem - jeśli tak, czy wyraża zgodę na wyłączenie jego z zakresu ochrony OC?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający posiada/zarządza cmentarzem. Jednocześnie nie wyraża zgody na wyłączenie cmentarza z zakresu ochrony OC.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przełożenie poniższych klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych.

11. Klauzula likwidacyjna
14. Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia
15. Klauzula ochrony mienia nie przygotowanego do pracy
18. Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych
19. Klauzula rozszerzająca ochronę o konsekwencje działania śniegu lub lodu

Odpowiedź nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie powyższych klauzul z katalogu klauzul obligatoryjnych do katalogu klauzul fakultatywnych.

Pytanie nr 7

Na jaki dzień podano szkodowość?

Odpowiedź nr 7

Szkodowość podano na dzień 04.01.2013 r.

Pytanie nr 8

Czy występuje zagrożenie powodziowe, jaki jest stan zabezpieczeń przeciwpowodziowych.

Odpowiedź nr 8

Ze względu na wyspiarskie położenie Świnoujścia nad brzegiem Morza Bałtyckiego, zagrożenie powodzią jest uwzględniane wśród potencjalnych zagrożeń mogących wystąpić na terenie miasta jedynie w przypadku ekstremalnych warunków pogodowych, szczególnie gwałtownych sztormów z wiatrem z kierunków północnych. Stan zabezpieczeń przeciwpowodziowych w mieście jest dobry. Od roku 1997 do dnia ogłoszenia przetargu w lokalizacjach Zamawiającego zgłoszonych do ubezpieczenia nie wystąpiły szkody związane z ryzykiem powodzi.

Pytanie nr 9

Czy do tej pory Klient był ubezpieczony w zakresie podanym w SIWZ?

Odpowiedź nr 9

Tak, do tej pory Zamawiający był ubezpieczony w zakresie podanym w SIWZ.

Pytanie nr 10

Prosimy o podanie dodatkowych informacji dotyczących rozszerzeń w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej

a) rozszerzenie odpowiedzialności o szkody wyrządzone w środowisku naturalnym – jaka działalność stwarza zagrożenie dla środowiska? Ile i jakie substancje niebezpieczne dla środowiska użytkuje Ubezpieczony?

b) rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez – liczba planowanych imprez, czy pokazy sztucznych ogni będą organizowane tylko przez profesjonalne firmy zewnętrzne (nieobjęte wnioskowanym ubezpieczeniem)?

c) rozszerzenie odpowiedzialności o szkody powstałe wskutek wprowadzenia do obiegu wody – jakie normy badania jakości wody wprowadzanej do obiegu stosuje Zamawiający?

d) OC Dróg – jaki jest stan dróg administrowanych przez Zamawiającego? Ile wynosi kwota przeznaczona na remonty w roku 2012, 2013.

Odpowiedź nr 10

a) Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym.

b) Liczba planowanych imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu została podana w Załączniku nr 4 do SIWZ, Tabela nr 1 – Informacje ogólne. Jednocześnie Zamawiający informuje, że pokazy sztucznych ogni będą organizowane wyłącznie przez profesjonalne firmy zewnętrzne, posiadające zezwolenie właściwego wojewody.

c) Odpowiedź zostanie udzielona w terminie późniejszym.

d) Patrz załącznik nr 2 – Informacja o stanie dróg.

Pytanie nr 11

Czy zamawiający wyraża zgodę na modyfikację klauzuli nr 7 **Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym** poprzez dopisanie – dotyczy sprzętu elektronicznego do 5 lat.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację klauzuli nr 7 Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym poprzez dopisanie – dotyczy sprzętu elektronicznego do 5 lat.

Pytanie nr 12

Czy zamawiający wyraża zgodę na poniższą modyfikację w ryzyku powodzi

Limit odpowiedzialności w ryzyku powodzi – 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację limitu odpowiedzialności w ryzyku powodzi – 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie godziny składania ofert na 13.00

Odpowiedź nr 13

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie godziny składania ofert na 13.00.

Patrz punkt 16 poniżej.

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w ubezpieczeniach

- mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
- mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
- odpowiedzialności cywilnej
- sprzętu elektronicznego

Franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł?

Odpowiedź nr 14

Zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie franszyzy integralnej – franszyzą redukcyjną w wysokości 300 zł w poniższych ubezpieczeniach:

- mienia od ognia i innych zdarzeń losowych
- odpowiedzialności cywilnej (wyłączając odpowiedzialność cywilną za drogi).

W przypadku ubezpieczeń:

- mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
- sprzętu elektronicznego

nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł.

Pytanie nr 15

Proszę o podanie łącznej długości dróg Ubezpieczającego.

Odpowiedź nr 15

Łączna długość dróg Zamawiającego wynosi 127,78 km.

Pytanie nr 16

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 06 lutego 2013 r.

Odpowiedź nr 16

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na: **6 lutego 2013 r. do godz. 13.30** w pok. 102, I piętro, w Urzędzie Miasta Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście.

Otwarcie ofert nastąpi w pok. 130, I piętro w Urzędzie Miasta Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście w dniu **6 lutego 2013 r. o godz. 14.00**

Dodatkowo Zamawiający informuje, iż pojazd będący własnością Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu – marki MAN LE 4x4 o nr rej. ZSW X587 – poz. 6 pojazdów Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Załączniku nr 4 do SIWZ, tabela nr 5 – zgłoszony został do ubezpieczenia również w zakresie AutoCasco.

Okres ubezpieczenia: 04.03.2013 r. – 03.03.2014 r.

Ponadto informujemy, iż **wysokość rezerwy szkodowej dotyczącej zalania budynku sanatorium w dniu 09.10.2012 r. wskutek awarii hydrofornii została zwiększona do 100.000,00 zł** w związku z przedstawieniem dodatkowych roszczeń. Ostatnie dokumenty zostały dostarczone przez Poszkodowanego w dniu 29.01.2013 r.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz