

Zakres rzeczowy

w ramach zamówienia publicznego WIM.ZP.271.1.36.2011

Przedmiot zamówienia stanowi:
„Prace remontowe w Miejskim Domu Kultury – remont dachu”.

Zakres prac:

- Prace rozbiórkowe elementów dachu z wywiezieniem materiałów porozbiórkowych na wysypisko miejskie,
- Impregnacja mykologiczna i ogniowa wszystkich wymienionych łąt.
- Wymiana pokrycia dachowego.
- Wymiana obróbek blacharskich dachu i kominów
- Montaż łąw kominiarskich
- Wymiana rynien i rur spustowych
- Roboty zabezpieczające – budynek użytkowany w czasie prowadzenia robót dachowych (nad wejściami do budynku należy wykonać bezpieczne zadaszenia).

Dach - wymiana pokrycia.

Remont dachu polegać będzie na wymianie pokrycia dachowego na całej jego powierzchni. Przewiduje się demontaż istniejącej dachówki, łąt i obróbek blacharskich. Na nowych i zaimpregnowanych łątach należy ułożyć nową dachówkę karpiówkę na zasadzie odtworzenia poprzedniego stanu (czyli taki sam typ i kolor). Szacunkowa pow. dachu do wymiany pokrycia około 1080 m². Wszystkie łąty należy zabezpieczyć środkami grzybochronnymi oraz ogniochronnymi.

Prace wykończeniowe (elementy drewniane i opierzenia)

Przewiduje się wymianę wszystkich obróbek blacharskich połączeń dachu oraz kominów. Nowe obróbki blacharskie należy wykonać z blachy cynkowo - tytanowej, wszystkie łączenia blachy **nie klejone**, lecz wyłącznie lutowane.

Komunikacja dachowa i zabezpieczenie przed śniegiem

Na dachu budynku należy zmontować łąwy i stopnie kominiarskie w celu umożliwienia bezpiecznego dostępu do istniejących trzonów kominowych, lecz bez płotków przeciwniegowych, ponieważ są nowe. Elementy systemowe nie gorsze niż firmy *Pol-mar*. łąwy kominiarskie i stopnie szerokości 25 cm, wykonane z blachy stalowej gr. 2,0 mm z antypoślizgowym przetłoczeniem na powierzchni. Wszystkie elementy w kolorze zbliżonym do nowego pokrycia dachowego.

Elementy drewniane dachu

Wszystkie zniszczone korozją drewna, pęknięciami drewniane elementy dachu należy po uzgodnieniu z zamawiającym wzmocnić.

Rynny i rury spustowe

Przewiduje się całkowitą wymianę istniejących rynien i rur spustowych. Nowe rynny i rury spustowe należy wykonać z blachy cynkowo - tytanowej grubości 0,7 mm zachowując dotychczasową ich formę.

Na poziomie gruntu rury spustowe wpiąć do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Instalacja odgromowa

Całą instalację odgromową należy zdemontować, a następnie przewody poziome i pionowe odtworzyć w istniejących miejscach z nowych materiałów. Po wykonanych robotach należy dostarczyć protokół pomiarów wykonanej instalacji.

Dokumenty pomocnicze do wyceny przedmiotu zamówienia znajdują się w załączniku nr 2.3. do SIWZ.