

Wymagany wzór umowy

U M O W A Nr
z dnia 2011 r.

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Ośrodkiem Sportu i Rekreacji WYSPIARZ w Świnoujściu, w imieniu którego działa Dyrektor z siedzibą w Świnoujściu, ul. Matejki 22, mgr Mariusz Fryska
zwanym dalej **Zamawiającym**
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

w oparciu o najkorzystniejszą ofertę wybraną w postępowaniu nr OSIR/ZP/1/2011 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie obejmujące **dostawę i montaż instalacji solarnej na potrzeby produkcji ciepłej wody użytkowej oraz c.o. w budynku zaplecza sanitarnego mariny na terenie Basenu Północnego w Świnoujściu.**

2. Zakres dostawy i montażu:

- wykonanie projektu montażu instalacji solarnej z podłączeniem do istniejącej instalacji hydraulicznej oraz projekt montażu baterii kolektorów,
- dostawa układu solarnego o następujących parametrach:
 - 7 szt. kolektorów słonecznych próżniowych SB 58/1800-18,
 - 2 zasobniki solarne dwuwężownicowe 500 L,
 - podwójna grupa pompowa,
 - regulator solarny,
 - płyn solarny 20 L,
 - odpowietrznik solarny z zaworem kulowym,
 - Conexy – złączki,
 - rura garbowana podwójna wraz z izolacją oraz przewodem sygnałowym,
- montaż oraz podłączenie solarów do istniejącej instalacji w kotłowni gazowej,
- napełnienie instalacji oraz rozruch technologiczny

3. Pozostałe wymagania:

- dla ochrony sterownika przed wyładowaniami atmosferycznymi pomiędzy czujnikiem kolektora a sterownikiem należy wstawić zabezpieczenie piorunochronne,
- konstrukcje wsporcze kolektorów powinny być odporne na korozję,
- przeszkolenie pracownika strony zamawiającego w zakresie obsługi bieżącej i eksploatacji instalacji solarnej,
- kolektory wymagają certyfikatu jakości (np. ISO 9001 lub 2000).

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 08.07.2011r.
2. Łącznie z przedmiotem umowy Wykonawca dostarczy świadectwa, gwarancje świadczące o jakości dostarczonej dostawy oraz o jej dopuszczeniu do użytku zgodnie z obowiązującym prawem.

§ 3

1. Strony umowy zgodnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, na kwotę zł brutto (słownie:zł) w tym VAT w kwocie: zł
Wynagrodzenie obejmuje całokształt kosztów związanych z kompleksową realizacją umowy takie jak np. opłaty graniczne, cła, oraz wszystkie koszty pośrednie i bezpośrednie związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym: koszty zakupu, transportu wyposażenia na miejsce dostawy, dozoru dostarczonego wyposażenia, ubezpieczenie dostawy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody wyrządzone osobom trzecim.
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego Protokół Odbioru Zakupu i Dostawy.
3. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, jego NIP 855-000-62-42.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, jego NIP

§4

Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot zamówienia nie narusza praw osób trzecich w zakresie patentów, znaków handlowych, wzorów użytkowych.

§5

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości na okres 60 miesięcy.
2. W dacie ostatecznego odbioru dostawy i montażu Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości zgodne z instrukcją dla oferentów.
3. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od dnia zgłoszenia wady.
4. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego ostatecznego odbioru dostawy przez Zamawiającego, lub od daty protokolarnego usunięcia usterek stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze dostawy.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli zgodności z ofertą parametrów technicznych i standardu dostawy oraz pozostałych elementów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w trakcie ich dostarczania.

2. Jeżeli kontrolowane lub poddawane próbom dostawy okażą się niezgodne z instrukcją dla oferentów, to Zamawiający może te dostawy odrzucić, a Wykonawca albo wymieni odrzucone dostawy, albo dokona koniecznych poprawek, by spełnić wymagania instrukcji, bez obciążania za to kosztami Zamawiającego.

§ 7

1. Jeżeli w czasie wykonywania umowy którakolwiek ze Stron napotka okoliczności zagrażające terminom określonym w umowie, Strona ta niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o opóźnieniu, jego prawdopodobnym czasie trwania i przyczynach.

2. W przypadku zwłoki w terminie dostarczenia przedmiotu zamówienia Wykonawca dostarczy Zamawiającemu bezpłatnie równorzędny sprzęt do użytkowania na czas zwłoki w dostawie.

§ 8

1. Strony niniejszej umowy przewidują następujące kary umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

- a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, po terminie określonym w §2 ust 1,
- b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru, oraz w okresie gwarancji wad i usterek w wysokości 300,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
- c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Zapłata przez Wykonawcę kar o których mowa w ustępie 1 nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego zapłaty odszkodowania uzupełniającego z tytułu faktycznie poniesionej szkody.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu dotychczas wykonanej części umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 11

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu drogi polubownej, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wszelkie zawiadomienia kierowane przez jedną stronę do drugiej strony winny być dokonywane w formie pisemnej lub innymi środkami za potwierdzeniem pisemnym na ostatni znany adres.
2. Zawiadomienie jest skuteczne z chwilą jego otrzymania przez Stronę zainteresowaną, albo z chwilą jego prawidłowego dotarcia do ostatniego znanego adresu Strony.

§ 13

Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze Stron.

§ 15

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:
zał. nr 1 – wykaz wycenionych elementów rozliczeniowych.
zał. nr 2 - Oferta Wykonawcy złożona w dniu oraz SIWZ/OSiR/3/2011.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA