

Zakres rzeczowy **w ramach zamówienia publicznego WEZ/ZP/271.1/02/2011**

Przedmiot zamówienia stanowi: „Remont dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego”.

Zakres prac:

- Prace rozbiórkowe elementów dachu z wywiezieniem materiałów porozbiórkowych na wysypisko miejskie,
- Impregnacja mykologiczna i ogniowa wszystkich elementów drewnianej więźby dachowej.
- Wymiana pokrycia dachowego.
- Wymiana drewnianych elementów wykończenia dachu - podbitki, wiatrownice, itp.
- Wymiana obróbek blacharskich dachu i kominów
- Wykonanie łąw kominarskich oraz założenie płotków przeciwsniegowych na części połąci dachu budynku.
- Wymiana rynien i rur spustowych ze zbiornikami.
- Wymiana wywietrzaków dachowych kanalizacji sanitarnej z wyprowadzeniem ich ponad połąci dachu.
- Roboty remontowe kominów.
- Roboty zabezpieczające – budynek użytkowany w czasie prowadzenia robót dachowych (nad wejściami do budynku należy wykonać bezpieczne zadaszzenia).
Zakres robót dotyczy części całości dachu budynku, jej wielkość oraz lokalizację określa załączona do SIWZ dokumentacja projektowa.

Dach - wymiana pokrycia.

Remont dachu polegać będzie na całkowitej wymianie pokrycia dachowego. Przewiduje się demontaż istniejącej blachy trapezowej aluminiowej, podbitki i obróbek blacharskich.

Na istniejących łątach (przewidziano do wymiany 25 % łąt) należy ułożyć nową blachę stalową powlekaną trapezową jak na wykonanym wcześniej fragmencie połąci dachu od strony wschodniej – blacha trapezowa BTD 45/900/ Silver metallic RAL 9006.

Szacunkowa pow. dachu do wymiany pokrycia około 700 m².

Wszystkie łąty, deskowanie, jak i istniejące elementy drewniane konstrukcji dachu, należy zabezpieczyć środkami grzybochronnymi oraz ogniochronnymi „Fobos” lub “Ogniochron do klasy NRO.

Prace wykończeniowe (elementy drewniane i opierzenia)

Przewiduje się wymianę wszystkich obróbek blacharskich połąci dachu oraz kominów.

Nowe obróbki blacharskie należy wykonać z blachy cynkowo - tytanowej, wszystkie łączenia blachy **nie klejone** lecz wyłącznie lutowane.

Należy wykonać nowe podbitki połąci dachowych w sposób analogiczny do istniejącego.

Elementy drewniane podbitki wykonać z drewna sosnowego, impregnowanego i malowanego środkami zabezpieczającymi przeciw wodnym.

Podczas prac remontowych dachu, należy wymienić również wszystkie dachowe wywietrzaki instalacji kanalizacyjnej i wentylacyjnej. Nowe wywietrzaki powinny zostać wykonane z elementów systemowych pokrycia dachowego.

Komunikacja dachowa i zabezpieczenie przed śniegiem

Na dachu budynku należy zmontować łąwy i stopnie kominarskie w celu umożliwienia bezpiecznego dostępu do istniejących trzonów kominowych oraz płotki przeciwsniegowie zapobiegające destrukcji rynien oraz nie pozwalające na osuwanie się śniegu z połąci dachowej. Elementy systemowe nie gorsze niż firmy *Pol-mar*. łąwy kominarskie i stopnie

szerokości 25 cm, wykonane z blachy stalowej gr. 2,0 mm z antypoślizgowym przetłoczeniem na powierzchni. Płatki śniegowe szerokości 20 cm, wykonane z kątownika stalowego 2,0 x 2,0 mm oraz z płaskownika gr. 2,0 mm, stanowiącego szczeble płotka należy zamontować w odległości ok. 40 cm od krawędzi okapu, w miejscach wskazanych na dokumentacji.

Wszystkie elementy w kolorze zbliżonym do nowego pokrycia dachowego.

Elementy drewniane dachu

Wszystkie zniszczone korozją drewna, pęknięciami drewniane elementy dachu należy wymienić na nowe lub po uzgodnieniu z zamawiającym wzmocnić. Elementy wymienione należy zabezpieczyć środkami grzybochronnymi oraz ogniochronnymi „Fobos” lub „Ogniochron do klasy NRO.

Rynny i rury spustowe

Przewiduje się całkowitą wymianę istniejących rynien i rur spustowych. Nowe rynny i rury spustowe należy wykonać z blachy cynkowo - tytanowej grubości 0,7 mm zachowując dotychczasową ich formę.

Wyloty rynien sprowadzone na daszki pośrednie należy wykonać pod małym kątem w celu zapobiegania niszczenia połączenia dachowej.

Na poziomie gruntu w miejscach rur spustowych wykonać koryta betonowe (elementy prefabrykowane) odrzucające wody deszczowe z rur spustowych od budynku, długość ww. koryt - 1,0 m.

Instalacja odgromowa

Przyjęta klasa ochrony odgromowej IV. Wykonać wg rysunku nową siatkę zwodów poziomych na projektowanym dachu o wymiarach min. 20m x 20m, zwody poziome wykonać drutem ocynkowanym ogniowo $\bar{R}8$ mm. Projektowaną siatkę zwodów poziomych połączyć za pomocą zwodów pionowych z wyprowadzeniami uziomu budynku. Przewody odprowadzające wykonać z pręta Fe-Zn $\bar{R}8$ mm na wspornikach ściennych jako zwody naprężne..

Metalowe rynny należy połączyć do zwodów instalacji odgromowej, metalowe rury odprowadzające łączyć do przewodów odprowadzających na wysokości 0,3m od poziomu gruntu.

Zalecana jest wizja lokalna remontowanej części dachu budynku Liceum.

UWAGA: Zamawiający przewiduje odzyskanie istniejącej rozbieranej blachy aluminiowej. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z odzyskaniem rozebranej blachy aluminiowej w tym:

- segregowanie i oczyszczenie blachy,
- transport pionowy,
- układanie na paletach z foliowaniem,
- transport na plac składowy wskazany przez Zamawiającego (około 4 km).