

*Wymagany wzór umowy*

**U M O W A** Nr  
z dnia 2011 r.

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

**Ośrodkiem Sportu i Rekreacji WYSPIARZ w Świnoujściu**, w imieniu którego działa Dyrektor z siedzibą w Świnoujściu, ul. Matejki 22, mgr Mariusz Fryska  
zwanym dalej **Zamawiającym**  
a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**,

w oparciu o najkorzystniejszą ofertę wybraną w postępowaniu nr OSIR/ZP/2/2011 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie obejmujące **Wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych boiska piłkarskiego o nawierzchni trawiastej na stadionie miejskim w Świnoujściu.**

2. Zakres usług pielęgnacyjnych:

- napowietrzanie wgłębne (termin wykonania: 08.06.-14.06.2011 r. oraz w miesiącu VII, VIII, IX, X 2011 r.)
- piaskowanie (termin wykonania: 08.06.-14.06.2011 r. oraz w miesiącu IX 2011 r.)
- siew wgłębny (termin wykonania: 08.06.-14.06.2011 r.)
- skaryfikacja (termin wykonania: w miesiącu VII 2011 r.)
- zwalczanie chwastów (termin wykonania: w miesiącu VII 2011 r.)

3. Wszystkie zabiegi objęte zamówieniem należy wykonać zgodnie z załączoną instrukcją pielęgnacji i eksploatacji nawierzchni trawiastej płyty boiska piłkarskiego opracowaną przez firmę Zielona Architektura - wykonawcę płyty boiska piłkarskiego – załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

4. Opis wycenionych poszczególnych prac pielęgnacyjnych zawiera – Wykaz wycenionych elementów rozliczeniowych stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminach określonych w § 1 ust.2 niniejszej umowy.

§ 3

1. Strony umowy zgodnie ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, na kwotę ..... zł brutto (słownie: .....zł) w tym VAT w kwocie: ..... zł

Wynagrodzenie obejmuje całokształt kosztów związanych z kompleksową realizacją umowy takie jak np. opłaty graniczne, cła, oraz wszystkie koszty pośrednie i bezpośrednie związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym: koszty zakupu, transportu wyposażenia i sprzętu na miejsce dostawy, dozoru dostarczonego wyposażenia, ubezpieczenie dostawy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy za szkody wyrządzone osobom trzecim.

2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej przez Wykonawcę jest podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i Zamawiającego Protokół Odbioru Zabiegów Pielęgnacyjnych.

3. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

4. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, jego NIP 855-000-62-42.

5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, jego NIP .....

§4

Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiot zamówienia nie narusza praw osób trzecich w zakresie patentów, znaków handlowych, wzorów użytkowych.

§5

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji jakości na okres 6 miesięcy.

3. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych przedmiotu umowy w terminie 24 godzin od dnia zgłoszenia wady.

4. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od daty bezusterkowego ostatecznego odbioru dostawy przez Zamawiającego, lub od daty protokolarnego usunięcia usterek stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze usług pielęgnacyjnych.

§ 6

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli zgodności oferty z załączoną instrukcją pielęgnacji i eksploatacji nawierzchni trawiastej oraz parametrów technicznych i standardu sprzętu używanego do pielęgnacji.

2. Jeżeli kontrolowane lub poddawane próbom zabiegi pielęgnacyjne okażą się niezgodne ze specyfikacją zamówienia, to Zamawiający może te usługi odrzucić, a Wykonawca albo wymieni materiał lub sprzęt na właściwy albo dokona koniecznych korekt, by spełnić wymagania specyfikacji, bez obciążania za to kosztami Zamawiającego.

§ 7

Jeżeli w czasie wykonywania umowy którakolwiek ze Stron napotka okoliczności zagrażające terminom określonym w umowie, Strona ta niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o opóźnieniu, jego prawdopodobnym czasie trwania i przyczynach.

§ 8

1. Strony niniejszej umowy przewidują następujące kary umowne:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

- a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, po terminie określonym w §2 ust 1,
- b) za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru, oraz w okresie gwarancji wad i usterek w wysokości 500,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
- c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Zapłata przez Wykonawcę kar o których mowa w ustępie 1 nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego zapłaty odszkodowania uzupełniającego z tytułu faktycznie poniesionej szkody.

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu dotychczas wykonanej części umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 11

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu drogi polubownej, rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wszelkie zawiadomienia kierowane przez jedną stronę do drugiej strony winny być dokonywane w formie pisemnej lub innymi środkami za potwierdzeniem pisemnym na ostatni znany adres.

2. Zawiadomienie jest skuteczne z chwilą jego otrzymania przez Stronę zainteresowaną, albo z chwilą jego prawidłowego dotarcia do ostatniego znanego adresu Strony.

§ 13

Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.

§ 15

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są:

zał. nr 1 – instrukcja pielęgnacji i eksploatacji nawierzchni trawiastej płyty boiska piłkarskiego.

Załącznik nr 2 „Wykaz wycenionych elementów rozliczeniowych”.

zał. nr 3 - Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu OSIR/ZP/2/2011 oraz siwz.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**