

GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE



72-600 Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5 tel. (+48 91) 321 27 80, tel. /fax (+48 91) 321 59 95,
e-mail: sekretariat@um.swinoujscie.pl, www.swinoujscie.pl

Świnoujście, 2011-07-01

WIM.271.1.15. .2011.MW

1. **Wykonawcy - uczestnicy postępowania
WIM.ZP.271.1.15.2011**
2. **Strona internetowa Zamawiającego, na której
umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i
udostępniono SIWZ.WIM.ZP.271.1.15.2011**

Dotyczy: odpowiedź na pytania Wykonawcy z dnia 30.06.2011 r. dotyczące treści SIWZ.WIM.ZP.271.1.15.2011 „Budowa budynków mieszkalnych komunalnych przy ul. Grunwaldzkiej w Świnoujściu.”

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.), uwzględniając wystąpienie Wykonawcy z dnia 30.06.2011 r. zawierające pytania dotyczące treści SIWZ udzielam wyjaśnień przekazując treść pytania Wykonawcy i odpowiedzi Zamawiającego wszystkim Wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytania z dnia 30.06.2011 r. wraz z odpowiedziami Zamawiającego:

Pytanie nr 1

Dotyczy odpowiedzi na Pytanie nr 1 z dnia 30.06.2011

Jaką blachę Inwestor będzie sobie życzył: gołowałcowaną czy patynowaną?

Odpowiedź

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy cynkowo-tytanowej naturalnej (gołowałcowanej)..

Pytanie nr 2

Autor kosztorysu do obliczania stropu zastosował normę, która przewiduje stropy TERIVA II i III. Stropy te mają rozstaw osiowy belek 60 cm. Projekt przewiduje strop Teriva 6.0, którego rozstaw osiowy belek wynosi 45 cm.

Jak z powyższego wynika, normy należało zmodyfikować do projektowanego stropu.

Producenci stropów podają odpowiednio dla 1 m² dla Terivy III: belek 1,6 mb, pustaków 6,7 szt., betonu 0,08 m³, dla Terivy 6.0: belek 2,22 mb, pustaków 9,2 szt., betonu 0,097 m³.

Proszę inwestora o podanie ostatecznej wersji stropu jaki ma być wykonany oraz potwierdzenie przez autora kosztorysu normy zużycia.

Odpowiedź

W punkcie 16.5.b) tiret dziesiąte SIWZ.WIM.ZP.271.1.15.2011 określono jednoznacznie, że:
„przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w związku z ryczałtowym określeniem wynagrodzenia, a wykonawca jest uprawniony określając cenę ofertową do jego weryfikacji i zgłaszania w formie pytań na etapie postępowania przetargowego ewentualnych rozbieżności z opracowaniami wymienionymi w punkcie a).”

Co za tym idzie zgodnie z cytowanymi wyżej zapisami SIWZ, wiążącym dla określenia ceny ryczałtowej jest:

- po pierwsze: zakres rzeczowy robót stanowiącym załącznik nr 2.1.1. do SIWZ
- po drugie: dokumentacja projektowa wymieniona w załączniku nr 2.3 do SIWZ

a nie przedmiar robót, który jak zaznaczono na wstępie jest wyłącznie dokumentem pomocniczym.

Pytanie nr 3

Stwierdzamy, że przedmiar nie zawiera gładzi wyrównawczej w podłóżach parteru, pierwszego i drugiego piętra oraz izolacji termicznej 5 cm wełny mineralnej w podłóżach pierwszego i drugiego piętra.

Odpowiedź

W punkcie 16.5.b) tiret dziesiąte SIWZ.WIM.ZP.271.1.15.2011 określono jednoznacznie, że:
„przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym w związku z ryczałtowym określeniem wynagrodzenia, a wykonawca jest uprawniony określając cenę ofertową do jego weryfikacji i zgłaszania w formie pytań na etapie postępowania przetargowego ewentualnych rozbieżności z opracowaniami wymienionymi w punkcie a).”

Co za tym idzie wykonanie: gładzi wyrównawczej w podłóżach parteru, pierwszego i drugiego piętra oraz izolacji termicznej 5 cm wełny mineralnej w podłóżach pierwszego i drugiego piętra; zgodnie z cytowanymi wyżej zapisami SIWZ, zamawiający traktuje jako ujęte w określonej w ofercie Wykonawcy cenie ryczałtowej.

[podpis na oryginale]