

Zamawiający:

Gmina – Miasto Świnoujście
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.:

Edukacyjny Plac Zabaw na terenie Parku Zdrojowego w Świnoujściu – etap I

Przedmiotem zamówienia jest realizacja inwestycji pn.: „Edukacyjny Plac Zabaw na terenie Parku Zdrojowego w Świnoujściu – etap I” w oparciu o projekt budowlany autorstwa Pracowni Projektowej Konserwacji Zabytków w Szczecinie, projekty wykonawcze oraz dokumentację uzupełniającą. Zadanie stanowi kontynuację robót budowlanych - wykonywanych w sektorach 2 i 3 - w ramach rewaloryzacji zabytkowego Parku Zdrojowego w Świnoujściu (zgodnie z podziałem na sektory określonym w zagospodarowaniu terenu).

Zadanie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Projekt INT-09-0038 pt. ”Morze Bałtyckie – łączące wyspy, kraje, kultury i regiony przyrodnicze – wspólny polsko-niemiecki projekt w zakresie edukacji ekologicznej”; ogranicza zakres robót budowlanych do działań w obrębie trójkątnej części sektora 3 Parku Zdrojowego w Świnoujściu, obejmującej Plac Zabaw II wraz z alejami, ścieżkami, oświetleniem, WC parkowym, wyposażeniem w ławki i śmietniczki.

Zadanie nie obejmuje wyposażenia Placu Zabaw w urządzenia służące do zabawy dla dzieci.

Przedmiot niniejszego zamówienia, przewiduje wykonanie następujących prac:

1. Budowę przyłącza wodociągowego dla WC parkowego

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I.

2. Budowę przyłącza kanalizacji ściekowej dla WC parkowego

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. w bezpośrednim sąsiedztwie trójkątnej części sektora 3 obejmującej Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I.

3. Budowę WC parkowego

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. w

bezpośrednim sąsiedztwie trójkątnej części sektora 3 obejmującej Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I.

4. Budowę sieci kablowych NN

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I, z niżej wymienionymi uwagami:

- a) należy wykonać dodatkowe przepusty kablowe z rury typu AROT Ø150 mm dla każdego przejścia kablem pod ścieżkami, alejami parkowymi i wjazdami (niezależnie od pokazanych w projekcie),

5. Budowę oświetlenia parkowego

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I, z niżej wymienionymi uwagami:

- a) wszystkie latarnie lokalizować przy ścieżkach oraz poza placami (w trawie),
- b) należy wykonać dodatkowe przepusty kablowe z rury typu AROT Ø150 mm dla każdego przejścia kablem pod ścieżkami, alejami parkowymi i wjazdami (niezależnie od pokazanych w projekcie),
- c) oświetlenie Placu Lenego tj. słupy nr 205, 206, 207, 208 - wraz z ich zasilaniem elektro-energetycznym, zostały zamontowane w poprzednim etapie.

6. Budowę ścieżek i alei parkowych

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I, z niżej wymienionymi uwagami:

- a) istniejące nawierzchnie asfaltowe wraz z podbudową z kamienia, nawierzchnie z betonowych płyt chodnikowych o wymiarach m.in. 35 x 35 oraz nawierzchnie z kamienia nieregularnego należy rozebrać (bez korytowania),
- b) istniejące drogowe obrzeża betonowe oraz obrzeża trawnikowe należy rozebrać,
- c) materiały pochodzące z rozbiórki, które zostaną zakwalifikowane przez Zamawiającego jako użytkowe należy przekazać na magazyn Zamawiającego. Pozostałe nie zakwalifikowane materiały rozbiórkowe należy traktować jako odpad i wywieźć na miejskie składowisko,
- d) nowe ścieżki i aleje parkowe o nawierzchni gruntowej (mineralnej) wykonać w technologii Tegra, HanseGrand lub równoważnej,
- e) w żadnym przypadku nawierzchnie mineralne nie mogą zawierać domieszek recyklingowych,
- f) nawierzchnie mineralne powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09.09.2002 r. (Dz.U. Nr 165 poz. 1359) oraz spełniać wymagania charakterystyczne dla gleb nie zanieczyszczonych,
- g) nawierzchnie mineralne powinny spełniać następujące wymagania dla warstwy nośnej:
 - wodoprzepuszczalność $k = 1,5 \cdot 10^{-4}$ cm/s,
 - wytrzymałość na ścinanie $T_s = 74$ kN/m²,

- zdolność pochłaniania H₂O = 9,2 l/m² (przy gęstości gruntu 0,95 P_{pr} grubość warstwy 4 cm),
- max. pojemność kapilarna wodna P_k = 23%,
- porowatość ogólna = 33,4 poj. %
- objętość powietrza dla pF 1,8 (duże pory) = 11,9 poj. %
 - h) nawierzchnie mineralne powinny spełniać następujące wymagania dla warstwy filtrującej/dynamicznej:
 - wodoprzepuszczalność $k = 11,0 \cdot 10^{-3}$ cm/s,
 - wytrzymałość na ściskanie $T_s = 78$ kN/m²
 - odporność na ścieranie = 9,5%
 - mrozoodporność = 1,4%
 - i) w obrębie wykonywanych nawierzchni ścieżek i alei parkowych nie umieszczać latarni oświetlenia parkowego,

7. Budowę placów i placyków parkowych

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I, z niżej wymienionymi uwagami:

- a) place parkowe o nawierzchni gruntowej (mineralnej) wykonać w technologii Tegra, HanseGrand lub równoważnej,
- b) w żadnym przypadku nawierzchnie mineralne nie mogą zawierać domieszek recyklingowych,
- c) nawierzchnie mineralne powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09.09.2002 r. (Dz.U. Nr 165 poz. 1359) oraz spełniać wymagania charakterystyczne dla gleb nie zanieczyszczonych,
- d) nawierzchnie mineralne powinny spełniać następujące wymagania dla warstwy nośnej:
 - wodoprzepuszczalność $k = 1,5 \cdot 10^{-4}$ cm/s,
 - wytrzymałość na ścinanie $T_s = 74$ kN/m²,
 - zdolność pochłaniania H₂O = 9,2 l/m² (przy gęstości gruntu 0,95 P_{pr} grubość warstwy 4 cm),
 - max. pojemność kapilarna wodna P_k = 23%,
 - porowatość ogólna = 33,4 poj. %
 - objętość powietrza dla pF 1,8 (duże pory) = 11,9 poj. %
- e) nawierzchnie mineralne powinny spełniać następujące wymagania dla warstwy filtrującej/dynamicznej:
 - wodoprzepuszczalność $k = 11,0 \cdot 10^{-3}$ cm/s,
 - wytrzymałość na ściskanie $T_s = 78$ kN/m²
 - odporność na ścieranie = 9,5%
 - mrozoodporność = 1,4%
- f) w obrębie wykonywanych nawierzchni placów i placyków parkowych nie umieszczać słupów latarni oświetlenia parkowego,

8. Wykonanie terenów zielonych: trawników dywanowych, nasadzeń drzew i krzewów

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I.

9. Małej architektury: ławek parkowych oraz koszy na śmieci wraz z utwardzeniem terenu pod w/w elementy kostką granitową 4/6 cm na podsypce cementowo - piaskowej grubości 10 cm.

zgodnie z dokumentacją wymienioną w wykazie dokumentacji projektowej (Załącznik nr 2.3. do SIWZ/ZP.WIM.271.1.19.2011) w zakresie określonym zamówieniem, tj. trójkątna część sektora 3 obejmująca Plac Zabaw II przy ul. Mieszka I.

W zakresie obowiązków Wykonawcy jest także:

1. Opracowanie w formie pisemnej (graficznej) i przekazanie Zamawiającemu w terminie 14 dni od podpisania umowy – do akceptacji – harmonogramu rzeczowo-finansowego robót zapewniającego realizację przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Harmonogram rzeczowo – finansowy robót powinien uwzględniać: miesięczną skalę czasu (dwa pierwsze miesiące w skali tygodniowej), terminy graniczne określone w umowie, elementy, technologię, warunki wykonywania robót a na żądanie Zamawiającego wraz z informacją o ilości pracowników. Powyższe dotyczy również kolejnych aktualizacji harmonogramu, gdy będą one konieczne.
2. Zapewnienie zaplecza budowy, tj.: stworzenie, utrzymanie oraz późniejsza likwidacja zaplecza budowy.
3. Zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej przy wykonaniu zadania, tj. prac geodezyjnych w tym wytyczenia projektowanych przebiegów tras a także innych wynikłych w trakcie robót a niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia prac geodezyjnych, (3 kpl. map i szkiców inwentaryzacji powykonawczej zgodnie z wymogami ustawy Prawo Geodezyjne i kartograficzne i przepisów wykonawczych do niej).
4. Opracowanie, uzgodnienie z Zarządcą Drogi i wdrożenie projektów organizacji ruchu drogowego w związku z prowadzonymi robotami oraz prowadzenie robót w sposób dostosowany do organizacji ruchu.
5. Utrzymanie porządku na terenie prowadzonych robót.
6. Realizacja robót zgodnie ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami załączonymi do projektu budowlanego.
7. Uczestnictwo w odbiorze wykonanych robót,
8. Zgłaszanie Inżynierowi Rezydentowi do odbioru wykonanych elementów robót zanikających i robót całkowicie zakończonych.
9. Dostarczenie PZJ, atestów oraz deklaracji zgodności wyrobów budowlanych dopuszczonych do powszechnego stosowania w budownictwie na materiały użyte do wykonania umowy.
10. Wywozu z placu budowy wszelkich odpadów (w tym demontowanych rurociągów) powstałych w trakcie trwania prac (z uwzględnieniem opłat taryfowych za przyjęcie, składowanie, utylizację) zgodnie z ustawą o z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).
11. Transport z placu budowy na wskazane place depozytowe (na odległość do 7 km) wskazanych materiałów rozbiórkowych (jeśli wystąpią).
12. Wywóz nadmiaru ziemi w miejsce uzgodnione we własnym zakresie.
13. Przedłożenie Zamawiającemu dokumentów odbiorowych oraz dokumentacji powykonawczej nie później niż w dniu zgłoszenia zakończenia robót, w ilości 3 kpl. dokumentacja powykonawcza powinna być sporządzona dla każdego etapu oddzielnie zgodnie z podziałem na odcinki ulic.
- 13.1 Dokumentacja powykonawcza powinna zawierać:

- a) Spis teczek i dokumentów odbiorowych,
 - b) Kopię decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - c) dziennik budowy (lub jego kopie) ze szczegółowymi wpisami dotyczącymi wykonywanych robót,
 - d) projekt budowlany powykonawczy,
 - e) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w formie papierowej (szkice i mapy geodezyjne wraz z wykazem współrzędnych X, Y, H z podaniem punktu odniesienia pomiaru w układzie wysokościowym i z naniesioną długością wybudowanej sieci oświetleniowej oraz w postaci elektronicznej (na płycie CD) – format plików DWG lub DXF (zalecany),
 - f) protokoły (kopie) odbioru – wynikające z uzgodnień branżowych,
 - g) dokumentację producentów wyrobów zastosowanych przy budowie (deklaracje zgodności, karty gwarancyjne itp.),
 - h) inne dokumenty związane z zakończeniem budowy.
14. Zabezpieczenie placu budowy pod względem bhp i ochrony p. pożarowej.
 15. Ubezpieczenie realizowanych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w wyniku zdarzeń losowych, od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących robotników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

