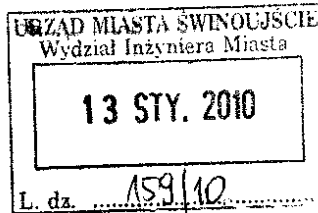


Szczecin, 11 stycznia 2010 r.

ZN-4151/07/W/2010



P. Wiskienko
14.01.10

Urząd Miasta Świnoujścia
Wydział Inżyniera Miasta
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście

Dotyczy: projektu zagospodarowania terenu promenady w Świnoujściu.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie w nawiązaniu do pism Wydziału Inżyniera Miasta Urząd Miasta Świnoujścia w sprawie zagospodarowania terenu promenady w Świnoujściu (WIM/KK/221-969/2009, WIM.WD/4949/09) przekazuje następujące wytyczne konserwatorskie do projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy promenady:

- nie zgłasza się zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do projektu ciągu pieszo rowerowego w ulicy Żeromskiego w Świnoujściu na odcinku od ul. Prusa do granicy państwa w Ahlbeck, oprac. przez Arch. Marcina Fiuka oraz koncepcji nowego zagospodarowania przestrzennego promenady – salon kurortu w Świnoujściu, oprac. przez Seebauer, Wefers und Partner GbR; zwracamy uwagę na konieczność koordynacji założeń obu ww. koncepcji zagospodarowania na etapie projektów wykonawczych i realizacji inwestycji;

- podstawowym założeniem projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy promenady powinna być rewaloryzacja całego terenu promenady w oparciu o zachowaną bogatą historyczną dokumentację fotograficzną oraz analizę stanu istniejącego z inwentaryzacją historycznych elementów zagospodarowania; konieczne jest zatem również wykonanie szczegółowej inwentaryzacji zieleni na przedmiotowym terenie, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności zachowania zieleni wartościowej przyrodniczo i historycznie; rewaloryzacja terenu promenady powinna zakładać zachowanie istniejących historycznych elementów zagospodarowania z ich właściwym weksponowaniem oraz zaprojektowanie nowego sposobu zagospodarowania przestrzennego w nawiązaniu do założeń zagospodarowania historycznego;

- opracowanie powinno rozwiązywać wszystkie aspekty zagospodarowania promenady tj. nawierzchnie, małą architekturę, oświetlenie, rewaloryzację zieleni, nasadzenia itp., a także ewentualne wprowadzenie nowych elementów zagospodarowania jak np. galeria rzeźby, fontanny itp..

Zwracamy uwagę, że na odcinku od ul. Małachowskiego do ul. Bolesława Chrobrego, przedmiotowy teren wpisany jest do rejestru zabytków w obrębie dzielnicy nadmorskiej Świnoujścia, której układ urbanistyczny wraz z historyczną zabudową i zielenią wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A 1177, decyzją PSOZ/Sz-n/5340/33/91 z dnia 08.03.1991 r.. Realizacja inwestycji na tym terenie wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka
Ewa Stanecka

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Świnoujścia
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście

przekazano eqz. WAIiB