

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót w ramach zamówienia publicznego WIM/ZP/340/ 59/2010

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przewidzianych do realizacji, to jest: „Izolacja pionowa i pozioma ścian piwnic budynku Przedszkola Miejskiego nr 1” w Świnoujściu.

Specyfikacja techniczna jest jednym z dokumentów niezbędnych przy udzielaniu zamówień publicznych i stanowi zbiór wymagań w zakresie sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania lub wydobywania tych materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności. materiałów. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały uzyskają zatwierdzenie.

Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono PN

W ramach zadania należy zrealizować prace polegające na wykonaniu właściwych przepon przeciwwilgociowych ścian zewnętrznych i wewnętrznych przy użyciu materiałów wchodzących w skład pakietu systemowego np. firmy BOTAMENT, SCHOMBURG czy MC BAUCHEMIA lub równorzędne.

Prace należy rozpocząć od wykonania izolacji pionowej zewnętrznych ścian piwnic budynku. Przed przystąpieniem do prac należy odkopać i dokładnie oczyścić powierzchnie. Wystające resztki zaprawy, ewentualne wypukłości usunąć. Duże ubytki, spoiny pionowe i poziome większe od 5mm należy zamknąć (BOTACEM® M0.3 lub równorzędne) natomiast niewielkie nierówności można zaszpachlować np. (BOTAZIT® BM1).

Przed przystąpieniem do izolacji pionowej przy użyciu BOTAZIT®-u BM1 należy najpierw zaizolować cokół, min. 30 cm powyżej gruntu oraz 15 cm poniżej przewidywanego poziomu nowej izolacji poziomej, aby zapewnić połączenie izolacji cokołu z izolacją części podziemnej. Przed ułożeniem bitumicznej izolacji grubowarstwowej podłoże należy zagruntować środkiem do gruntowania, np. BOTAZIT® BE 901.

BOTAZIT®-em MS 30 izolujemy do żądanej wysokości pamiętając, aby BOTAZIT® BM 1 nachodził na BOTAZIT® MS 30 około 15 cm poniżej terenu gruntu.

Dalej zakłada się wykonanie przepon poziomych ścian zewnętrznych i wewnętrznych, w strefie nad posadzką, jednak tak, aby nie być poniżej spodu izolacji zewnętrznej.

W celu odtworzenia izolacji poziomej muru i wykonania izolacji poziomej przed kapilarnym podciąganiem wilgoci należy wykonać iniekcję grawitacyjną (do 60 % istniejącego zawilgocenia muru) lub ciśnieniową (do 70 % zawilgocenia). Należy dokonywać bieżących pomiarów zawilgocenia muru poddawanego pracom.

W przypadku iniekcji grawitacyjnej nawierca się otwory o średnicy min. Ø 20 mm w odległości 10 – 12 cm pod kątem 30 - 45°, w dwóch rzędach, w odstępach 6 – 8 cm.

W przypadku pustych przestrzeni podczas nawiercania oraz, już po wykonaniu iniekcji, otwory należy zamknąć specjalną suspensją cementową BOTAZIT® MS 5. Musi być szczelne połączenie – zamknięcie (ciągłość) tych obu izolacji.

Ogółem powierzchnia ścian zewnętrznych i wewnętrznych objętych pracami przeciwwilgociowymi – około 200 m². (w tym wewnętrzne ok. 40m².)

Zaleca się wykonanie tynków renowacyjnych wewnętrznych, na ścianach, na których widoczne są uszkodzenia tynków istniejących.

Nazwy podanych materiałów, wchodzących w pakiet naprawczy, są właściwe dla wyrobów określonej firmy. Przytoczone w opisie materiały są podane przykładowo, w odniesieniu do systemu firmy BOTAMENT. Można tu oczywiście wykorzystać systemy izolacyjne innych firm, ale istotne jest, aby zastosować wszystkie materiały jednej wybranej firmy, gdyż skład chemiczny decyduje o tym, że zastosowane preparaty tolerują się nawzajem nawzajem współpracują chemicznie ze sobą. To gwarantuje że szczelność prawidłowo wykonanych przegród będzie maksymalna i trwała.