

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

1. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy powinna obejmować swym zakresem wszystkie elementy, które umożliwią uzyskanie pozwolenia na budowę a następnie przeprowadzenie postępowania na realizację robót budowlanych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych – dla każdej z ulic odrębnie.
2. Przedmiotem dokumentacji projektowej jest przebudowa:
 - ulicy Hołdu Pruskiego (drogi gminnej) na całej długości ca 330 mb (tj. od skrzyżowania z ul. Piłsudskiego do skrzyżowania z ul. Sikorskiego) wraz z infrastrukturą związaną z funkcjonowaniem drogi: kanalizacją deszczową i oświetleniem;
 - ulicy Kard. S. Wyszyńskiego (drogi gminnej) o długości 255 mb wraz z odwodnieniem (oświetlenie jest);
 - ulicy Monte Cassino (długość 135 mb) na odcinku od ul. Hołdu Pruskiego do ulicy Piastowskiej - w tym odwodnienie (oświetlenie – jest);
 - skrzyżowań wszystkich w/w ulic między sobą a także zjazdów do posesji oraz zjazdów na drogi wewnętrzne, które położone są na działkach będących własnością Gminy Miasto Świnoujście,
 - terenów przylegających do pasa drogowego ulicy Hołdu Pruskiego (po obu stronach ulicy) na odcinku pomiędzy ul. Piłsudskiego i ul. kard. S. Wyszyńskiego, które stanowią własność Gminy Miasto Świnoujście i położone są pomiędzy ulicą i budynkami stanowiącymi jej zabudowę.
3. Przebudowa ulic i przylegających do nich terenów ma za zadanie poprawić zarówno bezpieczeństwo użytkowników dróg jak też bezpieczeństwo przylegającej zabudowy: objekty są objęte rewitalizacją i sposób przebudowy ciągów komunikacyjnych wokół nich powinien mieć na uwadze maksymalną eliminację hałasu oraz drgań.
4. Pasy drogowe rozpatrywanych odcinków ulic oraz terenów do nich przylegających, po przebudowie powinny tworzyć wraz zabudową zwartą całość o charakterze zabytkowej starówki. Ponieważ nie uda się w znaczący sposób zmniejszyć ilości pojazdów poruszających się w kwartale ulic, poprzez wprowadzenie odpowiedniej organizacji ruchu należy spowodować wyciszenie oraz uspokojenie ruchu. W celu zobrazowania wielkości natężenia ruchu na planowanych do przebudowy ulicach - do specyfikacji dołącza się elektroniczną wersję pomiarów i analizy ruchu.
5. Zważywszy na zabytkowy charakter zabudowy ulic, zaleca się projektowanie wszystkich nawierzchni jezdnych oraz pieszych - z materiałów szlachetnych, w tym wykorzystanie materiałów kamiennych obecnie wbudowanych.
6. Zamawiający wymaga, by najpóźniej w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy Wykonawca przedstawił plan zagospodarowania poszczególnych ulic, zaznaczając na nim ciągi jezdne, piesze (lub pieszo-jezdne), usytuowanie zieleni i jej rodzaje, miejsca postojowe oraz omówił propozycję konstrukcji jezdni każdej z ulic i materiały proponowane na poszczególne rodzaje nawierzchni. Zamawiający wymaga również, aby w tym terminie Wykonawca zgłosił wszelkie niejasności odnośnie projektowanych sieci i kolizji z uzbrojeniem podziemnym. Plan zagospodarowania, przedstawiony Zamawiającemu zarówno w formie prezentacji jak też w formie rysunkowo- opisowej, zostanie w terminie 7 dni od daty prezentacji zaakceptowany przez Zamawiającego z jednoczesnym wskazaniem ewentualnych zmian, które należy uwzględnić w dalszych pracach projektowych.

- 7. Projekt budowlano – wykonawczy** (odrębny dla każdej z ulic) powinien obejmować:
- a/ branżę drogową zawierającą oprócz części opisowej, przekrojów normalnych i niwelety także zestawienie powierzchni jezdni, chodników i zjazdów, zestawienie robót ziemnych oraz szczegółowy zakres rozbiórek (rodzaje nawierzchni będą wybrane przez Zamawiającego po prezentacji wstępnego planu zagospodarowania zaś konstrukcje winny być przyjęte na podstawie analizy ruchu, którego pomiary Zamawiający przekaże Wykonawcy w dacie podpisania umowy),
 - b/ branżę sanitarną (kanalizacja deszczowa),
 - c/ branżę elektroenergetyczną - oświetlenie pasa drogowego (tylko dla ul. Hołdu Pruskiego; pozostałe ulice mają nowe oświetlenie),
 - d/ stałą organizację ruchu zatwierdzoną przez Zarządcę – Prezydenta Miasta Świnoujście (jeden zbiorczy projekt dla wszystkich ulic);
 - e/ gospodarkę zielenią, zawierającą pełną inwentaryzację drzewostanu istniejącego, zestawienie drzew do ew. wycinki oraz propozycje nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej;
 - f/ projekty branżowe związane z ew. usunięciem kolizji z pozostałymi sieciami istniejącymi w pasie drogowym.
 - g/ badania geotechniczne podłoża gruntowego,
 - i/ projekt zagospodarowania składający się z ogólnej części opisowej oraz planszy zbiorczej zawierającej wszystkie projektowane elementy ulicy (łącznie z sieciami i współrzędnymi punktów charakterystycznych);

Projekty branżowe (zawierające przedmiary oraz STWiOR) winny być opracowane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) i przekazane Zamawiającemu w 5-ciu egzemplarzach oraz wersji elektronicznej.

8. Założenia wyjściowe do kosztorysowania.

Inwestor: Gmina Miasto Świnoujście;

Obiekt: ul. Hołdu Pruskiego, ul. Kard. S. Wyszyńskiego, ul. Monte Cassino (każda z ulic stanowi odrębny obiekt),

Rodzaj robót: przebudowa

Lokalizacja: Świnoujście;

1. Dane dotyczące robót przygotowawczych:
 - 1.1. Roboty rozbiórkowe: nawierzchnie jezdni, chodników, podbudowy: materiały szlachetne (płyty granitowe, kostka granitowa), które nie zostaną wykorzystane do ponownego wbudowania należy złożyć w magazynie inwestora położonym w odl. ok. 5 km od miejsca robót; pozostałe materiały należy poddać utylizacji – wysypisko miejskie w odległości 12 km od miejsca robót.
 - 1.2. usuwanie drzew i krzewów – dotyczy tylko drzewostanu i krzewów o złym stanie zdrowotnym i w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków;
 - 1.3. usuwanie humusu – BRAK
 - 1.4. roboty ziemne – zgodnie z bilansem mas ziemnych;
 - 1.5. inne wyżej niewymienione - BRAK
2. Dane dotyczące technologii wykonania robót nieokreślonej dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót - BRAK

3. Specjalne wymagania dotyczące maszyn i urządzeń budowlanych nieokreślone dokumentacją projektową lub specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót – przy wykonywaniu podbudowy oraz nawierzchni należy brać pod uwagę stan przylegającej zabudowy mieszkaniowej (budynki pod ochroną konserwatorską) ze szczególnym uwzględnieniem minimalizacji drgań.
4. Wykonanie robót w warunkach szczególnych: należy opracować tymczasową organizację ruchu (na czas prowadzenia robót drogowych) w celu zabezpieczenia dojazdów do posesji oraz lokali usługowych.
5. Dane dotyczące zagospodarowania terenu: położyć nacisk na zaprojektowanie elementów spowalniających ruch; zaprojektować elementy zieleni i małej
6. Dane dotyczące wyceny robót:
 - a. Metoda kalkulacji kosztorysowej: uproszczony kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z rozporządzeniem min. Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (...) – wykonać w 2 egz. w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej;
 - b. Podstawy rzeczowe: KNR, KNNR, nakłady indywidualne,
 - c. Podstawy cenowe: Sekocenbud III kwartał 2010 – średnie ceny w regionie zachodniopomorskim lub ceny dostawców mat. budowlanych niewystępujących w cennikach.
 - d. Inne ustalenia wyżej niewymienione: kosztorysy i przedmiary sporządzić dla każdej z ulic osobno; w każdej z ulic wyraźnie wyodrębnić ilości i wartości robót dla poszczególnych jej elementów (np. jezdnia, chodniki, itp). Sporządzić po 2 egz. w formie wydruku oraz w wersji elektronicznej w wersji z rozszerzeniem .pdf oraz .ath.

9. Projekt docelowej (stałej) organizacji ruchu, posiadający pozytywną opinię Komendy Miejskiej Policji w Świnoujściu oraz zatwierdzenie Zarządcy dróg należy sporządzić w ilości 6 egz. w formie wydruku (5 egz. dla zamawiającego, 1 egz. pozostanie po zatwierdzeniu u Zarządcy) oraz w wersji elektronicznej.,

10. Inwentaryzację zieleni wraz z zestawieniem drzew do usunięcia i projekt nowych nasadzeń – 5 egz. w formie wydruku + wersja elektroniczna.

8.3. Pozostałe rodzaje dokumentacji – nie wymienione powyżej (np. badania podłoża) sporządzić należy w 5-ciu egz. w formie wydruku oraz w wersji elektronicznej.

11. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy powinna ponadto zawierać następujące dokumenty :

- mapę do celów projektowych, którą po zakończeniu prac Wykonawca przekaże zamawiającemu w formie elektronicznej wraz z KERGI;
- uzgodnienia od wymaganymi prawem Organów (np. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków),
- uzgodnienia z właścicielami posesji w sprawie istniejących zjazdów,
- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia oraz wnioski o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,

- wszelkie uzgodnienia (m.in. z ZUDP, z zarządcą drogi i inne nie wymienione) oraz decyzje (w tym o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, pozwolenie wodno-prawne o ile zajdzie taka potrzeba)

Wykonawca przekaze zamawiającemu po 1 egz. każdego oryginalnego uzgodnienia, opinii lub decyzji.

12. Opracowania przekazywane w wersji w wersji elektronicznej powinny być w plikach o rozszerzeniu pdf lub jpg, nie przekraczających 2 MB.

13. W cenie dokumentacji Wykonawca winien przewidzieć koszty wykonania innych, powyżej nie wymienionych opracowań, analiz itp. jeżeli z obowiązujących przepisów, wymagań odpowiednich organów, dostawców mediów oraz zasad sztuki inżynierskiej i dobrej praktyki wynika taka konieczność.

14. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej

WIM.SO. 55415/3779/10

Nr bieżący warunków: **WTP.D. 12/10**

Dotyczy: budowy kanalizacji deszczowej odwadniającej ulice: Hołdu Pruskiego, Wyszyńskiego i Monte Cassino w Świnoujściu

I. Określenie miejsca włączenia

Za punkt włączenia należy przyjąć betonowe studnie rewizyjne zlokalizowane na kolektorach kanalizacji deszczowej w rejonie skrzyżowań:

- ul. Hołdu Pruskiego z ul. Piłsudskiego, ul. Wyszyńskiego oraz ul. Monte Cassino,
 - ul. Paderewskiego z ul. Krzywoustego,
- w Świnoujściu

II. Wymagania na etapie projektowania

A) Wymagania formalne

1. Na etapie projektowania wskazany jest kontakt projektanta z zarządcą/właścicielem sieci kanalizacji deszczowej w celu uściślenia koncepcji projektowej w zakresie przebiegu trasy, lokalizacji studni oraz rozwiązań technicznych w obszarze pasa drogowego.

2. Projekt powinien być opracowany na aktualnym planie sytuacyjno-wysokościowym w skali 1:500.

3. Zaprojektować należy materiały o odpowiedniej wytrzymałości i posiadające atest do stosowania w budowie zewnętrznych sieci kanalizacyjnych.

4. Projekt budowlany i wykonawczy wymaga uzgodnienia z Wydziałem Inżyniera Miasta przed złożeniem do ZUDP. Jeden egzemplarz projektu wykonawczego na etapie uzgodnień pozostaje w Wydziale Inżyniera Miasta.

B) Wymagania projektowe

1. Studnie rewizyjne projektować jako studnie z elementów betonowych Ø1000 lub Ø1200 montowanych na uszczelkę gumową, z osadnikiem o głębokości 0,5m oraz włączami żeliwnobetonowymi dostosowanymi do rodzaju ruchu.

2. Wpusty uliczne projektować jako wpusty żeliwne z zawiasami oraz zabezpieczeniem śrubowym, montowane na studzienkach z elementów betonowych Ø450, z osadnikiem 0,5 m, dostosowanymi do rodzaju ruchu.

3. Kanały deszczowe oraz przykanaliki projektować z rur PVC-U o ściankach litych SN8 lub wyższych.

4. Zastosować materiały o odpowiedniej wytrzymałości i posiadające atesty do stosowania w budowie zewnętrznych sieci kanalizacyjnych.

III. Wymagania na etapie realizacji zadania

1. W każdym przypadku odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych, ujętych w systemy kanalizacyjne, pochodzące z powierzchni zanieczyszczonych, w tym z centrów miast, terenów przemysłowych i składowych, baz transportowych oraz dróg i parkingów o trwałej nawierzchni (które z definicji są ściekami – Ustawa prawo wodne z dnia 18.07.2001 Dz.U. Nr 115 poz. 1228 z późniejszymi zmianami) może nastąpić z zachowaniem wymogów *Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29.11.2002 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z dnia 16.12.2002 r.)*.

2. Odbiór techniczny sieci i instalacji deszczowej włączonej do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej winien odbyć się przy udziale przedstawiciela Zarządcy Drogi.

3. Po wybudowaniu kanalizacji deszczowej należy na dzień odbioru końcowego robót przygotować niżej wymienione dokumenty:

a) 1 egz. Dokumentacji projektowo-powykonawczej,

b) 1 egz. Inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500,

c) szkice geodezyjne powykonawcze w 1 kpl.,

d) zestawienie ilościowe wykonanych elementów w 1 egz.,

e) badania stopnia zagęszczenia gruntu,

f) atesty wbudowanych materiałów,

g) protokoły z prób szczelności.

IV. Inne warunki formalno-prawne

1. Każde odstępianie od w/w warunków i uzgodnionej dokumentacji projektowej wymaga ponownego uzgodnienia z Wydziałem Inżyniera Miasta.

2. Warunki tracą ważność po upływie 3 lat od daty ich wystawienia.

3. Przyłącze kanalizacyjne stanowi własność inwestora i inwestor odpowiada za jego późniejszą eksploatację.

4. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy obecnie obowiązujące.

W załączeniu do WTP.D. 12/10:

1. Kopia mapy SIT z zaznaczoną lokalizacją kanalizacji deszczowej w rejonie skrzyżowań:

- ul. Hołdu Pruskiego z ul. Piłsudskiego,

- ul. Hołdu Pruskiego z ul. Wyszyńskiego,

- ul. Hołdu Pruskiego z ul. Monte Cassino,

- ul. Paderewskiego z ul. Krzywoustego,

15. WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA I PRZEBUDOWY MIEJSKIEJ SIECI OŚWIETLENIA ULICZNEGO W ŚWINOUJŚCIU

Nr bieżący warunków: **WTP.OU. 04/10**

Dotyczy: projektowania oświetlenia przebudowywanej ulicy Hołdu Pruskiego w Świnoujściu.

1. Zaprojektowane oświetlenie winno obejmować jezdnię oraz występujące ciągi piesze i rowerowe przebudowywanej ulicy.

2. Projekt oświetlenia wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie. Projektant winien dokonać wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod projektowaną przebudowę.

3. Projektant winien zaprojektować najbardziej ekonomiczne i funkcjonalne oświetlenie uliczne, które będzie spełniało wymagania dobrej, przez Projektanta w porozumieniu z Inwestorem, grupy i klasy oświetleniowej dla danej drogi (ulicy).
4. Zastosować słupy oświetleniowe stalowe o zewnętrznej warstwie z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym, posadowione na fundamentach betonowych, przeznaczone do zabudowy w strefie wiatrowej II, np. typu SM-1 W/E z wysięgnikiem WTM-20/1, tj. analogiczne jak na sąsiadujących ulicach z nowowymbudowanym oświetleniem uzgodnionym z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Typ uzgodnić z Inwestorem. Przedłożyć karty katalogowe.
5. Zastosować oprawy z sodowym źródłem światła (ze względu na uzyskanie optymalnych parametrów i dużego rozstawu słupów sugerowana moc źródeł światła 100W), II klasy izolacji, stopień ochrony min. IP 65 z kloszem mlecznym z poliwęglanu odpornego na promieniowanie ultrafioletowe (PC-UV), np. OW-S 100 W z kloszem typu szyszka, tj. analogiczne jak na sąsiednich ulicach z nowowymbudowanym oświetleniem uzgodnionym z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Typ uzgodnić z Inwestorem. Przedłożyć karty katalogowe.
6. Zasilanie podstawowe projektowanego oświetlenia ulicy Hołdu Pruskiego zaprojektować z istniejącej szafki oświetleniowej nr 14 zlokalizowanej przy ulicy Józefa Piłsudskiego (nieopodal skrzyżowania z ulicą Fryderyka Chopina, mniej więcej na wysokości środka linii bocznej boiska OSiR).
7. Projektant winien dla wskazanej wyżej szafki oświetleniowej określić niezbędną moc przyłączeniową (uwzględniając ponowny rozruch oświetlenia tzw. na ciepło) na potrzeby projektowanego oświetlenia i przedłożyć ją inwestorowi celem ewentualnego wystąpienia do ENEA Operator Sp. z o.o. z wnioskiem o zwiększenie mocy przyłączeniowej.
8. Sieć oświetlenia zaprojektować kablem YAKY 4x..... mm² (o przekroju nie mniejszym niż 25 mm²) z płaskownikami Fe/Zn.
9. W słupach zastosować złączki kablowe typu IZK. Wszystkie słupy łączyć z bednarką za pomocą przewodu LgY o odpowiednim przekroju.
10. Zaprojektować wzajemne połączenia rezerwowe projektowanego oświetlenia ulicznego, tj. ulicy Hołdu Pruskiego z ulicami: Kardynała Stefana Wyszyńskiego i Monte Cassino.
11. Szczegóły techniczne należy uzgodnić z konserwatorem oświetlenia ulicznego przy udziale Inwestora.
12. Istniejące słupy i oprawy należy demontować w taki sposób, aby nie uległy one uszkodzeniu. Słupy i oprawy nadające się do dalszej eksploatacji (wskaże je Inwestor po rozpoczęciu robót budowlanych) należy przekazać na plac składowy Urzędu Miasta, pozostałe należy złomować i utylizować.
13. Projekt budowlano-wykonawczy i specyfikację techniczną wykonać w wersji papierowej (w osobnych teczkach) i elektronicznej w formacie PDF. Wersja elektroniczna i papierowa muszą być tożsame.
14. Kosztorys inwestorski wykonać w wersji papierowej i elektronicznej (rozszerzenie ath) z zastosowaniem cen i parametrów kosztorysowych aktualnie obowiązujących na rynku.

16. Cena ryczałtowa za przedmiot umowy określona w załączniku nr 1 do umowy powinna zawierać wszystkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu umowy, także w tych przypadkach, gdy nie zostały one imiennie wymienione w umowie.