

**UMOWA NR WIM/..... /2010**  
z dnia ..... 2010 roku

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:  
Gminą Miasto Świnoujście, w imieniu której działa Prezydent Miasta  
z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,:

.....  
zwaną dalej Zamawiającym,

a .....

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą

w oparciu o najkorzystniejszą ofertę wybraną w przetargu nieograniczonym przeprowadzonym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 roku, Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami) w postępowaniu nr **WIM/ZP/340/14/2010**.

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:  
**„Konservacja i utrzymanie bieżące sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Świnoujścia w latach 2010 – 2013”.**  
Zamówienie obejmuje wykonywanie usług w zakresie utrzymania w stałej sprawności technicznej urządzeń sygnalizacyjnych wyszczególnionych w „Wykazie sygnalizacji świetlnych w Świnoujściu”, będącym załącznikiem nr 2 do umowy, i ich konserwację oraz wykonywanie prac związanych z usuwaniem awarii sygnalizacji świetlnej powstałych w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych m.in. kolizjami drogowymi, aktami wandalizmu itp. lub związanych z koniecznością przebudowy sygnalizacji świetlnej wynikającą z jej dostosowania do wprowadzanych zmian w układzie komunikacyjnym itp., a w szczególności:
  - 1.1 Dokonywanie przeglądów bieżących, okresowych i konserwacji sygnalizacji świetlnej oraz szaf sterowniczych zgodnie z ich Dokumentacją Techniczno – Ruchową.
  - 1.2 Wykonywanie wszelkich pomiarów elektrycznych przewidzianych obowiązującymi przepisami i przechowywanie protokołów z ich wykonania. Wykonawca musi

- zlikwidować na koszt własny przyczyny powodujące negatywne wyniki pomiarów. Po zakończeniu umowy Wykonawca przekaze protokoły z pomiarów Zamawiającemu.*
- 1.3 Utrzymanie w stanie czystości soczewek latarni sygnałowych. Dbalność o estetykę sygnalizacji oraz malowanie ochronne masztów i sygnalizatorów w cyklach osiemnastomiesięcznych.*
  - 1.4 Wymiana uszkodzonych drzwiczek szaf, zamków itp. Wymiana przepalonych żarówek i wkładów LED we wszystkich typach sygnalizatorów.*
  - 1.5 Usuwanie awarii szaf sterowniczych sygnalizacji świetlnej.*
  - 1.6 Usuwanie zauważonych lub zgłoszonych nieprawidłowości w działaniu sygnalizacji świetlnej oraz utrzymywanie całodobowego pogotowia sygnalizacji ulicznej w dni robocze i w dni wolne od pracy.*
  - 1.7 Utrzymywanie instalacji kablowej sygnalizacji świetlnej w stałej sprawności technicznej.*
  - 1.8 Systematyczne i rzetelne prowadzenie zapisów w dzienniku eksploatacji sygnalizacji świetlnej.*
  - 1.9 Usuwanie awarii sygnalizacji świetlnej powstałych w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych m.in. kolizjami drogowymi, wandalizmem, robotami drogowymi lub innymi robotami budowlanymi, awarią kabli zasilających szafy sterownicze – na podstawie protokołu awarii oraz przebudowa istniejących sygnalizacji świetlnych wynikająca z konieczności jej dostosowania do obowiązujących przepisów, poprawy warunków na drodze i wprowadzanych zmian w układzie komunikacyjnym – na podstawie protokołu przeglądu.*
  - 1.10 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zadania za wyjątkiem kosztów związanych z pracami, które mogą być niezbędne do wykonania w wyniku przyczyn wymienionych w pkt 1.9.*
- 2. Przedmiot umowy obejmuje także roboty towarzyszące oraz inne roboty, dostawy i świadczenia niż wymienione lub wynikające z załączników nr 1 i 2 jeżeli oględziny skrzyżowań oraz warunki realizacji, na etapie przygotowania oferty, pozwalały je przewidzieć a są one niezbędne do wykonania i oddania przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami umowy, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i w bezpośredni sposób wpływają na utrzymanie w stałej sprawności technicznej oraz na prawidłowe i bezpieczne funkcjonowanie sygnalizacji ulicznej na terenie miasta Świnoujścia.*

§ 2

- 1. Strony ustalają następujące terminy realizacji usługi stanowiącej przedmiot umowy:*
  - a) termin rozpoczęcia: 01 czerwca 2010 r.,*
  - b) termin zakończenia: 31 maja 2013 r.*
- 2. Terminy wykonywania bieżących napraw i prac ustala się następująco:*
  - a) Usuwanie zakłóceń w pracy sygnalizatorów podstawowych Wykonawca zrealizuje w czasie 12 godzin od momentu pozyskania informacji o powstaniu zakłócenia.*
  - b) Wymianę żarówek oraz niesprawnych wkładów LED Wykonawca wykona niezwłocznie, nie później niż w ciągu 12godzin, po ich zauważeniu przez Wykonawcę lub po powiadomieniu przez Zamawiającego, Policję lub Straż Miejską.*
  - c) Prace związane z usunięciem awarii sygnalizacji powstałych z przyczyn zewnętrznych Wykonawca wykona w terminach ustalonych z Zamawiającym w protokole awarii.*
  - d) Prace związane z przebudową sygnalizacji powstałą z przyczyn wymienionych w pkt 1.9 Wykonawca wykona w terminach ustalonych z Zamawiającym w protokole przeglądu.*
  - e) W razie zaistnienia bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, zdrowia lub życia ludzi, powstałego w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych*

*m.in. kolizjami drogowymi, aktami wandalizmu itp., Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zagrożenia niezwłocznie po uzyskaniu informacji o jego zaistnieniu, nie później niż w ciągu jednej godziny*

§ 3

1. *Wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy za wykonanie prac związanych z konserwacją sygnalizacji stanowi kwota netto określona w ofercie równa ..... zł (słownie złotych: .....).*
2. *Strony ustalają, że kwota określona w ust. 1 zostaje powiększona o kwotę 200 000,00 zł netto (słownie złotych: dwieście tysięcy 00/100), którą Zamawiający szacuje jako przewidywane nakłady wynikające z ust. 5.*
3. *Całkowite wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy za wykonanie prac objętych przedmiotem umowy stanowi suma wynagrodzenia określonego w ust. 1 i 2 tj. kwota netto równa ..... zł (słownie złotych: .....) plus należny podatek VAT w wysokości .....zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie szacunkowe brutto równe .....zł. (słownie złotych: .....).*
4. *Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy, wybraną w trybie przetargu nieograniczonego, jest wynagrodzenie wynikające z cen jednostkowych zawartych w „Zakresie rzeczowo-finansowym” stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zaakceptowanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego obmiaru wykonanych prac związanych z konserwacją sygnalizacji.*
5. *Jeżeli w toku realizacji zadania zajdzie konieczność wykonania robót budowlanych wynikających z usuwania awarii lub przebudowy sygnalizacji świetlnej powstałych z przyczyn wyszczególnionych w § 1 ust. 1 pkt 1.9, to rozliczenie za wykonanie tych prac ustalone będzie na podstawie protokołu awarii/przeгляdu oraz kosztorysu powykonawczego zaakceptowanego przez Zamawiającego.*
6. *Kosztorys powykonawczy Wykonawca sporządzi w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych z zastosowaniem nośników kosztów, cen materiałów i sprzętu zawartych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.*
7. *Strony ustalają następujący sposób zapłaty za prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego:*
  - a) *comiesięczną fakturą w zakresie konserwacji i utrzymania bieżącego sygnalizacji,*
  - b) *odrębnymi fakturami po każdorazowym wykonaniu prac ujętych w ust. 5.*
8. *Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru technicznego robót podpisany przez właściwego przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę na: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72 – 600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375.*
9. *Faktury płatne będą w terminie 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego.*
10. *Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany w fakturze.*

§ 4

1. *Zamawiający może udzielić Wykonawcy zamówień uzupełniających do wartości nie przekraczającej 50% realizowanego zamówienia.*
2. *Ewentualne zamówienia uzupełniające, o których mowa w ust.1 zostaną udzielone w trybie z wolnej ręki z uwzględnieniem postanowień art. 67 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.*

3. *Do określenia wynagrodzenia za roboty uzupełniające zostaną zastosowane warunki cenowe określone w załączniku nr 1 do umowy, tj. ceny jednostkowe za konserwację sygnalizacji świetlnej oraz Katalogi Nakładów Rzeczowych i nośniki kosztów, stawki i narzuty, ceny sprzętu i materiałów wg SEKOCENBUD z kwartału poprzedzającego wykonanie robót – poziom średni dla województwa zachodniopomorskiego dla robót związanych z usuwaniem awarii sygnalizacji świetlnej powstałych w wyniku przyczyn zewnętrznych spowodowanych m.in. kolizjami drogowymi, aktami wandalizmu itp. lub związanych z koniecznością przebudowy sygnalizacji świetlnej wynikającą z jej dostosowania do wprowadzanych zmian w układzie komunikacyjnym itp. Wykonawca na żądanie Zamawiającego jest obowiązany udokumentować koszty niewymienione w wydawnictwie SEKOCENBUD.*
4. *W przypadku wystąpienia robót uzupełniających wymagane są następujące dokumenty stanowiące podstawę przygotowania umowy (zamówienia uzupełniającego):*
  - a) *kosztorys robót uzupełniających - sporządzony przez Wykonawcę i sprawdzony przez właściwego przedstawiciela Zamawiającego,*
  - b) *protokół z negocjacji upoważnionych przedstawicieli stron (w przypadkach, w których jest to konieczne),*
  - c) *zawiadomienie Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych – w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.*

§ 5

4. *Wykonawca w okresie realizacji zamówienia ponosi pełną odpowiedzialność za utrzymanie w stałej sprawności technicznej urządzeń sygnalizacji świetlnej.*
5. *Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami w tym także ruchem pojazdów oraz w zakresie strat i szkód wynikających z nienależytego wykonania robót ujętych umową oraz zdarzeń losowych.*

§ 6

1. *Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest: Tomasz Szczur, główny specjalista WIM.*
2. *Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach określonych w umowie jest: .....*

§ 7

1. *Przedmiotem odbioru będzie usługa i roboty określone w § 1 zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru obowiązującymi dla przedmiotowej usługi i robót.*
2. *Comiesięcznego odbioru technicznego usługi oraz odbioru technicznego robót ujętych w § 3 ust. 5 dokonywał będzie przedstawiciel Zamawiającego.*
3. *Z czynności odbioru technicznego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad.*

§ 8

1. *Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej lub kilku formach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.:*
  - a) *w formie ..... na kwotę ..... zł (słownie: .....),*

- b) w formie ..... na kwotę  
..... zł (słownie: .....),
- c) w formie ..... na kwotę  
..... zł (słownie: .....),
- d) w formie ..... na kwotę  
..... zł (słownie: .....),
- e) w formie ..... na kwotę  
..... zł (słownie: .....),
- stanowiącej / stanowiących łącznie 5% całkowitego wynagrodzenia szacunkowego Wykonawcy brutto tj. ....zł.
2. Zamawiający wymaga, aby niepieniężne formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy miały charakter bezwarunkowy – równoważny pieniądzu, w przypadku gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych – były zgodne z wzorem gwarancji należytego wykonania umowy stanowiącym (załącznik 3 do SIWZ).
  3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, tj. jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w realizacji umowy lub złamania zobowiązań z niej wynikających, w tym stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi.
  4. Strony ustalają następujące wymagania dotyczące terminu dostarczenia gwarancji lub poręczenia Zamawiającemu, okresu ich ważności oraz warunki związane:
    - 4.1 Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wymaganych gwarancji lub poręczeń w dniu podpisania umowy.
    - 4.2 Do czasu przyjęcia przez Zamawiającego wymaganych gwarancji lub poręczeń wadium zabezpieczające ofertę Wykonawcy nie zostanie zwrócone.
    - 4.3 Strony ustalają, iż okres ważności wymaganej gwarancji lub poręczenia nie będzie krótszy niż okres przewidziany na realizację przedmiotu umowy powiększony o okres rękojmi.
    - 4.4 Wymagana gwarancja lub poręczenie wygasa po upływie okresu rękojmi udzielonej Zamawiającemu na wykonane przez Wykonawcę roboty budowlane.
    - 4.5 Kwota wymaganej gwarancji lub poręczenia zostanie zredukowana do 30% kwoty określonej w § 8 ust. 1 po dniu podpisania przez Zamawiającego ostatniego protokołu bezusterkowego odbioru technicznego przedmiotu umowy, lub po protokólnym potwierdzenia usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru.
  5. Jeżeli Wykonawca nie spełni któregokolwiek z wymagań dotyczących gwarancji lub poręczenia określonych w ust. 2. i ust. 4, lub jeżeli gwarancja będzie odbiegała od wymaganego wzoru tego dokumentu (załącznik nr 3. do SIWZ), a w szczególności zawierała jakiegokolwiek ograniczenia, wyłączenia bądź zastrzeżenia zmieniające jej bezwarunkowy charakter, wówczas:
    - a) Zamawiający nie przyjmie przedłożonej gwarancji lub poręczenia,
    - b) ulega zmianie zadeklarowany przez Wykonawcę rodzaj zabezpieczenia należytego wykonania umowy - na zabezpieczenie w pieniądzu zgodnie z zasadami określonymi w § 9.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu w kwocie równej ..... zł (słownie złotych: .....)  
stanowiącej 5% całkowitego wynagrodzenia szacunkowego Wykonawcy brutto w następujący sposób:

- a) 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. kwotę .....zł (słownie złotych: .....), Wykonawca zobowiązany jest wnieść w dacie podpisania umowy, przy czym kwota wadium stanowiącego zabezpieczenie oferty wniesiona w pieniądzu zostaje zaliczona jako część zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - b) określoną wyżej kwotę zabezpieczenia Wykonawcę wpłaci przelewem na rachunek Zamawiającego w **PEKAO S.A., numer rachunku 27 1240 3914 1111 0010 0965 1187 z dopiskiem: „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zadaniu pn.: Konserwacja i utrzymanie bieżące sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Świnoujścia w latach 2010 – 2013”.**
  - c) 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. kwota .....zł (słownie złotych: .....) zostanie utworzona, nie później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa, przez potrącenia 10 % z kolejnych należności za wykonane przez Wykonawcę prace.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, tj.: jakichkolwiek uchybień Wykonawcy w realizacji umowy lub złamania zobowiązań z niej wynikających, w tym stanowi zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi.
  3. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
    - a) 70 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ostatnim bezusterkowym odbiorze technicznym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru,
    - b) pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi udzielonej Zamawiającemu na wykonane przez Wykonawcę roboty budowlane.
  4. Z kwot określonych w ust. 3 lit. a) i b) Zamawiający potrąci swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

§ 10

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie części zamówienia stanowiącego przedmiot umowy określony w § 1.
2. Umowy z podwykonawcami Wykonawca zawiera za pisemną zgodą Zamawiającego uwzględniając wykaz podwykonawców i części zamówienia określony w ofercie.
3. W przypadku, gdy w ofercie nie przewidziano realizacji zamówienia z udziałem podwykonawców a zachodzi taka konieczność z przyczyn, których wcześniej nie można było przewidzieć, oraz w przypadku wystąpienia konieczności zmiany w stosunku do wykazu podwykonawców zawartego w ofercie z przyczyn jw., Wykonawca obowiązany jest wybrać i wskazać podwykonawcę oraz powierzony mu zakres zamówienia na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz uzyskać akceptację zmiany przez Zamawiającego.
4. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji robót objętych umowami, w szczególności dokumenty określone w punktach 9.2, 9.3, 9.6, 9.9 i 9.10 SIWZ/WIM/ZP/340/14/2010.
5. Strony zgodnie postanawiają, iż płatności za prace wykonane przez podwykonawców dokonywane będą przez Zamawiającego bezpośrednio na ich rachunki, po przedstawieniu Zamawiającemu oryginału faktury Wykonawcy wraz z dyspozycją przekazania płatności na

- rzecz podwykonawców oraz kopii faktur podwykonawców wystawionych dla Wykonawcy, obejmujących wyżej wymienione prace.*
6. *Podstawą do wystawienia faktur przez podwykonawców jest protokół odbioru spisany pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcami, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego.*
  4. *Wykonawca oświadcza, iż zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia bezpośrednio na rachunki podwykonawców, zgodnie z ust. 5, skutkuje wygaśnięciem wszelkich zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu zapłaty wynagrodzenia umownego, za część robót wykonaną przez podwykonawców, do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio na rachunki podwykonawców.*

§ 11

1. *Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:*
  - a) *za opóźnienie w wykonaniu robót budowlanych wynikających z usuwania awarii lub przebudowy sygnalizacji świetlnej powstałych z przyczyn wyszczególnionych w § 1 ust. 1 pkt 1.9 – 500,00 zł wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia po terminie zakończenia określonym w protokole awarii/przeglądu,*
  - b) *za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru technicznego – 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia po terminie określonym w protokole odbioru technicznego,*
  - c) *za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji - 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do wyznaczonych terminów.*
  - d) *za opóźnienie w wykonywaniu bieżących napraw – 50,00 zł za każdą godzinę opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 2 lit. a), b) i e).*
2. *Kary umowne o których mowa w ust. 1 lit. a) ÷ d) Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.*
3. *Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.*

§ 12

1. *Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:*
  - a) *W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,*
  - b) *Jeżeli Wykonawca nie rozpoczął lub nie wykonuje usługi bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową a opóźnienie przekracza 7 dni mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie. W tym przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, tj. ....zł (słownie złotych: .....).*
2. *Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania terminów wypowiedzenia:*
  - a) *jeżeli Wykonawca mimo pisemnych monitów Zamawiającego nie będzie realizował przedmiotu umowy zgodnie z §1 i §2 ust. 2. W tym przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny ofertowej brutto, tj. ....zł (słownie złotych: .....),*
  - b) *w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,*

- c) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

§ 13

1. Strony zgodnie uznają, że okres rękojmi na roboty budowlane stanowiące element przedmiotu umowy, wymieniony w §1 ust.1 pkt 1.9, wynosi **1 rok (słownie: jeden rok)**.
2. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady elementu przedmiotu umowy zostanie rozszerzona przez udzielenie gwarancji jakości na okres **3 lat (słownie: trzech lat)**.
3. W dacie bezusterkowego odbioru technicznego lub w dacie usunięcia usterek wskazanych w protokole odbioru technicznego Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości, kartę gwarancyjną, której wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy.
4. Bieg gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty bezusterkowego odbioru technicznego elementu przedmiotu umowy przez Zamawiającego, lub od daty protokolarnego potwierdzenia usunięcia usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym.

§ 14

1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.
2. Dopuszcza się następujące możliwości zmiany treści umowy:
  - a) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 3,
  - b) zmniejszenie zakresu przedmiotu Zamówienia (np. zmiana treści załącznika nr 2, tj. wykazu sygnalizacji świetlnej w Świnoujściu), gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie publicznym,
  - c) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:
    - działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,
    - zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac budowlanych lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy,
    - realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującego konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań,
    - konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
3. Zmiany umowy przewidziane w ust. 2 dopuszczalne są na następujących warunkach:
  - a) ad ust. 2 lit. a) - stawka podatku VAT ulegnie zmianie na mocy powszechnie obowiązujących przepisów,
  - b) ad ust. 2 lit. b) - zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu publicznego,
  - c) ad ust. 2 lit. c) - zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia:
    - tiret pierwsze: o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
    - tiret drugie: o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
    - tiret trzecie: o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, realizowanych w drodze odrębnej umowy,
    - tiret czwarte - o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu.



## Załącznik nr 2 do SIWZ/WIM/ZP/340/14/2010

4. *W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym ustawy Kodeks cywilny oraz ustaw i przepisów wykonawczych do nich:*
  - *Prawo zamówień publicznych,*
  - *Prawo budowlane,*
  - *Prawo Ochrony środowiska,*
5. *Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.*

### §15

1. *Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:*
  - *zakres rzeczowo – finansowy (załącznik nr 1),*
  - *wykaz sygnalizacji świetlnej w Świnoujściu (załącznik nr 2),*
  - *karta gwarancyjna – wzór (załącznik nr 3),*
  - *gwarancja zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*
2. *Integralną częścią umowy są również:*
  - a) *specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr SIWZ/WIM/ZP/340/14/2010 z załącznikami,*
  - b) *dokumentacja projektowa określona w załączniku nr 3,*
  - c) *oferta Wykonawcy z dnia ..... z załącznikami.*
3. *Rozstrzygając ewentualne rozbieżności w treści ww. dokumentów jest treść umowy a w następnej kolejności treść grup dokumentów wymienionych w ustępie 2 lit. a), b) i c) w kolejności, w jakiej zostały wymienione.*

### § 16

*Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA