

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona I
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

1. ANALIZA STANU FORMALNO-PRAWNEGO

1.1. WSTĘP

1. Niniejsze opracowanie jest Prognozą oddziaływania na środowisko (**POŚ**) skutków realizacji zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście dotycząca terenu związanego z jednostką VI – prawobrzeżna część miasta na południe od Starej Świny do Zalewu Szczecińskiego ograniczona wodami jeziora Wicko, Wielkiej Strugi, Młyńskiego Rowu, Starej Świny, Zalewu Szczecińskiego obejmująca wyspę Karsibór wraz z wyspami przyległymi.

1.1.1. Prawne podstawy wykonania Prognozy oddziaływania na środowisko

1. Konieczność wykonania Prognozy oddziaływania na środowisko skutków realizacji planu zagospodarowania przestrzennego ... wynika z ustaleń zawartych w ustawie z 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087) oraz w ustawie z 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627; nr 115, poz. 1229; 2002, nr 74, poz. 676; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 233, poz. 1957; 2003, nr 46, poz. 392; nr 80, poz. 717, 721, nr 162, poz. 1568, nr 175, poz. 1693; nr 190, poz. 1865; nr 217, poz. 2124; 2004, nr 19, poz. 177; nr 49, poz. 464; nr 70, poz. 631; nr 91, poz. 875; nr 92, poz. 880; nr 96, poz. 959; nr 121, poz. 1263; nr 273, poz. 2703; nr 281, poz. 2784; 2005, nr 25, poz. 202; nr 62, poz. 552; Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462; nr 180, poz. 1495; 2006, nr 50, po. 360 – tamże – art. 41 ust. 1). Zarząd Miasta Świnoujście wykląda projekt planu zagospodarowania przestrzennego ... i Prognozę ... do publicznego wglądu na okres co najmniej 21 dni, a o wyłożeniu ogłasza w miejscowej prasie oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

1.1.2. Rola, cel i zadania prognozy

1. Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ... dołączana jest do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ma ona charakter dokumentu formalno-prawnego. Przeprowadzenia w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z ustaleniami ustawy Prawo ochrony środowiska, wymagają projekty planów zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627; nr 115, poz. 1229; 2002, nr 74, poz. 676; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 233, poz. 1957; 2003, nr 46, poz. 392; nr 80, poz. 717, 721, nr 162, poz. 1568, nr 175, poz. 1693; nr 190, poz. 1865; nr 217, poz. 2124; 2004, nr 19, poz. 177; nr 49, poz. 464; nr 70, poz. 631; nr 91, poz. 875; nr 92, poz. 880; nr 96, poz. 959; nr 121, poz. 1263; nr 273, poz. 2703; nr 281, poz. 2784; 2005, nr 25, poz. 202; nr 62, poz. 552; Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462; nr 180, poz. 1495; 2006, nr 50, po. 360 – tamże – art. 40 ust. 1 pkt 1). Prognoza wyklładana

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 2
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

jest do publicznego wglądu (*Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627; nr 115, poz. 1229; 2002, nr 74, poz. 676; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 233, poz. 1957; 2003, nr 46, poz. 392; nr 80, poz. 717, 721, nr 162, poz. 1568, nr 175, poz. 1693; nr 190, poz. 1865; nr 217, poz. 2124; 2004, nr 19, poz. 177; nr 49, poz. 464; nr 70, poz. 631; nr 91, poz. 875; nr 92, poz. 880; nr 96, poz. 959; nr 121, poz. 1263; nr 273, poz. 2703; nr 281, poz. 2784; 2005, nr 25, poz. 202; nr 62, poz. 552; Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462; nr 180, poz. 1495; 2006, nr 50, po. 360 – tamże – art. 43 ust. 2).*

2. Celem *Prognozy* ... jest przedstawienie ustaleń planu w sposób czytelny i umożliwiający formułowanie zastrzeżeń i zarzutów zgłaszanych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ... *Prognoza* ... nie ma za zadanie ustalenie zapisów zawartych w miejscowym planie ... Celem jej jest weryfikacja przyjętych rozwiązań planistycznych przed ich skierowaniem do uzgodnień trybem administracyjnym. Jest ona dokumentem formalno-prawnym mającym na celu podbudowanie zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zawiera ona analizę ocenianych ustaleń planu ... na środowisko (*Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627; nr 115, poz. 1229; 2002, nr 74, poz. 676; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 233, poz. 1957; 2003, nr 46, poz. 392; nr 80, poz. 717, 721, nr 162, poz. 1568, nr 175, poz. 1693; nr 190, poz. 1865; nr 217, poz. 2124; 2004, nr 19, poz. 177; nr 49, poz. 464; nr 70, poz. 631; nr 91, poz. 875; nr 92, poz. 880; nr 96, poz. 959; nr 121, poz. 1263; nr 273, poz. 2703; nr 281, poz. 2784; 2005, nr 25, poz. 202; nr 62, poz. 552; Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462; nr 180, poz. 1495; 2006, nr 50, po. 360 – tamże – art. 41 ust. 2).*
3. *Prognoza* ... swoim zakresem obejmuje istniejący sposób zagospodarowania terenu i stan środowiska przyrodniczego obszaru objętego zmianą w planie ... oraz analizuje skutki realizacji nowych ustaleń celów zawartych w planie ...
4. Celem *Prognozy* ... jest określenie i ocena skutków realizacji ustaleń zawartych w planie ... na poszczególne komponenty środowiska, jak: powietrze, gleby, środowisko gruntowo-wodne i wody powierzchniowe, klimat, mikroklimat, faunę, florę, krajobraz, bytowanie człowieka, a także określenie wrażliwości i odporności środowiska przyrodniczego na presję i określenie zdolności do jego regeneracji.

1.2. METODA I ZAKRES PROGNOZY

1. Metoda i zakres *Prognozy* ... wynikają z ustaleń zawartych w akcie prawnym, tj. rozporządzenia Ministra Środowiska z 14.11.2002 r. w sprawie szczegółowych warunków, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (*Dz. U. 2002, nr 197, poz. 1667*).
2. W *Prognozie* ... wykorzystano, autorskie (własne), opublikowane w Biuletynie Komisji ds. Ocen Oddziaływania na Środowisko Ministerstwa Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 3
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

książkowych pracach monograficznych, tj. J. Zieńko, J. Tokarski, *Planowanie przestrzenne a ochrona środowiska*. Akademia Rolnicza w Szczecinie, monografia. Szczecin 1999, metody optymalizacji i oceny technologii, metody wyznaczania wskaźników emisji odpadowych strumieni technologicznych na etapie programowania przedsięwzięć podane w literaturze w punkcie 1.5.5. na stronie 8 Prognozy.

3. *Plan ...*, dla którego została sporządzona niniejsza *Prognoza ...*, składa się z tekstu i załącznika graficznego – podlega on uchwaleniu przez Radę Miejską w Świnoujściu.
4. *Prognoza oddziaływania na środowisko skutków realizacji zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ...* zawiera:
 - analizę przewidywanych skutków w środowisku przyrodniczo-technicznym powodowanych przez realizację ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego ...,
 - identyfikację i ocenę rozwiązań planistycznych zawartych w planie ... wraz z określeniem mogących zajść procesów pozytywnych i ujawnieniem potencjalnych konfliktów mogących wystąpić w środowisku przyrodniczo-technicznym,
 - ocenę cząstkowych wybranych komponentów środowiska i zestawienie zbiorcze – analiza wartościowania całości przedsięwzięć planistycznych realizowanych w określonych warunkach środowiska przyrodniczego i technicznego,
 - analizę ogólnej charakterystyki terenu i zamierzeń planistycznych oraz dostępnych materiałów, wizji terenowej – w tym celu przyjęto założenia:
 - prognoza wykonana jest na podstawie dostępnych materiałów i przeglądowe kartowanie terenu,
 - zastosowane metody oceny (wartościowania) terenu umożliwi ocenę realizacji skutków ustaleń planistycznych zawartych w planie ... na środowisko przyrodnicze i techniczne (antropogeniczne) oraz układy ruralistyczne,
 - obszar analiz uwzględnia obszar większy niż objęty planem ...,
 - do oceny (wartościowania) przyjąć można w sposób arbitralny wartości ze zbiorów rozmytych, jak i liczbowe względne – celem jest dokonanie oceny końcowej danego ustaleń planu ... planistycznego.

1.3. KWALIFIKACJA FORMALNO-PRAWNA USTALEŃ PLANU ...

1. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z 9.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (*Dz. U. 2004, nr 257, poz. 2573 – tamże – par. 3 ust. 1 pkt 59*) i w rozporządzeniu Rady Ministrów z 10.05.2005 r. zmieniającym ww. rozporządzenie (*Dz. U. 2005, nr 92, poz. 769 – tamże – par. 1 pkt 2*) wynika, że przewidziane projektem zmiany w planie ... można zaliczyć do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia Prognozy o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 4
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

2. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z 26.07.2002 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego albo środowiska jako całości (*Dz. U. 2002, nr 122, poz. 1055 – tamże – par. 1 ust. 2 – załącznik – pkt 6 poz. 7*) zmiany w planie ... nie zalicza się do instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów środowiska albo środowiska jako całości. W związku z tym nie ma zastosowania *art. 201 ust. 1* ustawy Prawo ochrony środowiska (*Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627; nr 115, poz. 1229; 2002, nr 74, poz. 676; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 233, poz. 1957; 2003, nr 46, poz. 392; nr 80, poz. 717, 721, nr 162, poz. 1568, nr 175, poz. 1693; nr 190, poz. 1865; nr 217, poz. 2124; 2004, nr 19, poz. 177; nr 49, poz. 464; nr 70, poz. 631; nr 91, poz. 875; nr 92, poz. 880; nr 96, poz. 959; nr 121, poz. 1263; nr 273, poz. 2703; nr 281, poz. 2784; 2005, nr 25, poz. 202; nr 62, poz. 552; Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462; nr 180, poz. 1495; 2006, nr 50, po. 360*).

1.3.1. Odniesienie do dyrektyw Unii Europejskiej

1. Przeanalizowano zapisy zawarte w dyrektywach Unii Europejskiej z:
 - 2.04.1979 r. Rady EWG nr 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków (tzw. Dyrektywa ptasia) (*Dz. U. WE L 103 z 25.04.1979*),
 - 15.07.1975 r. nr WE 75/442/EWG w sprawie odpadów (*Dz. Urz. WE L 194 z 25.07.1975.*) wraz z późniejszymi zmianami z 18.03.1991 r. (91/156/EWG – *Dz. Urz. WE L 78 z 26.03.1991 r.*),
 - 2.0424.06.1982 r. Rady EWG w sprawie zagrożenia poważnymi awariami przez niektóre rodzaje działalności przemysłowej (82/501/UE) wraz z późniejszymi zmianami z 19.03.1987 r. (nr 87/216/UE) i z 24.11.1988 r. (88/610/UE),
z 5.07.1985 85/337/UE dotycząca oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne przedsięwzięcia na środowisko (*Dz. U. WE L 175 z 5.07.1985*) wraz z uzupełnieniem przez Dyrektywę 97/11/UE (*Dz. Urz. 73 z 3.03.1997*),
 - 21.05.1992 r. Rady EWG 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. Dyrektywa habitatowa – środowiskowa) (*Dz. Urz. 206 z 22.07.2002*),
 - 24.09.Rady 96/61/UE w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania emisji (IPPC) (*Dz. Urz. WE L 257 z 10.10.1996*),
 - 27.09.1996 r. nr 96/62/WE w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (*Dz. Urz. WE L 296 z 21.11.1996*),
 - 25.06.2002 r. nr 2002/49/WE w sprawie oceny i zarządzania hałasem w środowisku (*Dz. Urz. WE L 189 z 18.07.2002*).
2. Zgodnie z *ogólnymi wymaganiami dla ustaleń Planu ...* stwierdza się spełnienie wymagań zawartych w ww. dyrektywach UE.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 5
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

1.4. WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH UJĘTYCH PRZY WYKONYWANIU PROGNOZY...

1.4.1. Ustawy i akty wykonawcze (stan prawny na dzień 2006-06-17)

- 1. Ustawa z 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej** (Dz. U. 2002, nr 147, poz. 1229; 2003, nr 52, poz. 452; 2004, nr 96, poz. 959; 2005, nr 100, poz. 835).

Akty wykonawcze:

- 1.1. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2003, nr 121, poz. 1138).
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16.06.2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2003, nr 121, poz. 1139).
- 2. Ustawa z 28.09.1991 r. o lasach** (Dz. U. 2000, nr 56, poz. 679; nr 86, poz. 958; nr 120, poz. 1268; 2001, nr 145, poz. 1623; 2002, nr 25, poz. 253; nr 113, poz. 984; nr 200, poz. 1682; 2003, nr 80, poz. 717; 721; 2005, nr 45, poz. 435; nr 157, poz. 1315, nr 167, poz. 1399, nr 175, poz. 1460, nr 175, poz. 1462).
- 3. Ustawa z 4.02.1994 r. – Prawo geologiczne** (Dz. U. 2005, nr 228, poz. 959).
- 4. Ustawa z 7.07.1994 r. – Prawo budowlane** (Dz. U. 2003, nr 207, poz. 2016; 2004, nr 6, poz. 41; nr 92, poz. 881; nr 93, poz. 888; nr 96, poz. 959; 2005 r. nr 113, poz. 954, nr 163, poz. 1362 i 1364, nr 169, poz. 1419).

Akty wykonawcze:

- 4.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002, nr 75, poz. 690).
- 4.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 7.04.2004 r. zmieniające w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2004, nr 109, poz. 1156).
- 5. Ustawa z 3.02.1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (Dz. U. 2004, nr 121, poz. 1266; 2005, nr 175, poz. 1462).
- 6. Ustawa z 27.04.2001 r. – Prawo ochrony środowiska** (Dz. U. 2001, nr 62, poz. 627; nr 115, poz. 1229; 2002, nr 74, poz. 676; nr 113, poz. 984; nr 153, poz. 1271; nr 233, poz. 1957; 2003, nr 46, poz. 392; nr 80, poz. 717, 721, nr 162, poz. 1568, nr 175, poz. 1693; nr 190, poz. 1865; nr 217, poz. 2124; 2004, nr 19, poz. 177; nr 49, poz. 464; nr 70, poz. 631; nr 91, poz. 875; nr 92, poz. 880; nr 96, poz. 959; nr 121, poz. 1263; nr 273, poz. 2703; nr 281, poz. 2784; 2005, nr 25, poz. 202; nr 62, poz. 552; Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, Nr 132, poz. 1110, Nr 163, poz. 1362, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1458 i poz. 1462; nr 180, poz. 1495; 2006, nr 50, po. 360).
 - 6.1. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 26.07.2002 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów środowiska przyrodniczego albo środowiska jako całości (Dz. U. 2002, nr 122, poz. 1055).
 - 6.2. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12).
 - 6.3. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 30.10.2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymywania tych poziomów (Dz. U. 2003, nr 192, poz. 1883).
 - 6.4. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 29.07.2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2004, nr 178, poz. 1841).
 - 6.5. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2004, nr 257, poz. 2573).
 - 6.6. Rozporządzenie Rady Ministrów z 10.05.2005 r. zmieniającym rozporządzenie Rady Ministrów z 9.11.2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. 2005, nr 92, poz. 769).
- 7. Ustawa z 27.04.2001 r. o odpadach** (Dz. U. 2001, nr 62, poz. 628; 2002, nr 41, poz. 365; nr 113, poz. 984; nr 199, poz. 1671; 2003, nr 7, poz. 78; 2004, nr 96, poz. 959; nr 116, poz. 1208; 191, poz. 1956; 2005, nr 24, poz. 202; nr 90 poz. 758; nr 130, poz. 1087; nr 175, poz. 1458 i 1462; nr 180, poz. 1495; nr 249, poz. 2104; 2006, nr 50, poz. 360).

Akty wykonawcze:

 - 7.1. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 27.09.2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2001, nr 112, poz. 1206).
- 8. Ustawa z 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków** (Dz. U. 2001, nr 72, poz. 747; nr 2002, poz. 113, poz. 984).

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 6
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

- 8.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 14.01.2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (*Dz. U. 2002, nr 8, poz. 70*).
 - 8.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 20.07.2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (*Dz. U. 2002, nr 129, poz. 1108*).
 9. **Ustawa z 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków** (*Dz. U. 2001, nr 72, poz. 747; nr 2002, poz. 113, poz. 984; 2004, nr 96, poz. 959; nr 116, poz. 1206; nr 273, poz. 2703; 2005, nr 85, poz. 729; nr 130, poz. 1087*).
 - 9.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 14.01.2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (*Dz. U. 2002, nr 8, poz. 70*).
 - 9.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 20.07.2002 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (*Dz. U. 2002, nr 129, poz. 1108*).
 10. **Ustawa z 27.07.2001 r. o wprowadzeniu ustawy Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz zmianie niektórych ustaw** (*Dz. U. 2001, nr 100, poz. 1085; 2002, nr 143, poz. 1196; 2003, nr 7, poz. 78; nr 190, poz. 1865; 2004, nr 49, poz. 464; 2005, nr 113, poz. 954; 2006, nr 50, poz. 360*).
 11. **Ustawa z 18.07.2001 r. – Prawo wodne** (*Dz. U. 2005, nr 239, poz. 2019; nr 267, poz. 2255*).
- Akty wykonawcze:
- 11.1. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 31.01.2003 r. w sprawie dopuszczalnych mas substancji, które mogą być odprowadzane w ściekach przemysłowych (*Dz. U. 2003, nr 35, poz. 309*).
 - 11.2. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 8.07.2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (*Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1763*).
 - 11.3. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 10.11.2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego (*Dz. U. 2005, nr 233, 1988*).
12. **Ustawa z 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (*Dz. U. 2003, nr 80, poz. 717; 2004, nr 6, poz. 41; nr 141, poz. 1492; 2005, nr 113, poz. 954; nr 130, poz. 1087*).
 13. **Ustawa z 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (*Dz. U. 2003, nr 162, poz. 1568; 2004, nr 96, poz. 959; nr 238, poz. 2390; 2006, nr 50, poz. 362*).
 14. **Ustawa z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody** (*Dz. U. 2004, nr 92, poz. 880; 2005 r. nr 113, poz. 954; nr 130, poz. 1087*).
- Akty wykonawcze:
- 14.1. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9.07.2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną (*Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1764*).
 - 14.2. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 9.07.2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (*Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1765*).
 - 14.3. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 28.09.2004 r. w gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (*Dz. U. 2004, nr 220, poz. 2237*).
 - 14.4. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 21.07.2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (*Dz. U. 2004, nr 229, poz. 2313*).
 - 14.5. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 16.05.2005 r. w sprawie typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, wymagających ochrony w formie wyznaczenia obszarów Natura 2000 (*Dz. U. 2005, nr 94, poz. 795*).
15. **Ustawa z 28.07.2005 r. lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej** (*Dz. U. 2005, 167, poz. 1399*).

1.4.2. Akty prawa miejscowego

1. *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście.*

1.4.3. Uchwały

1. Uchwała nr IV/20/99 Rady Miasta Świnoujście z dnia 19.01.1999 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 7
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

1.4.4. Dyrektywy Unii Europejskiej

1. Dyrektywa z 2.04.1979 r. Rady EWG nr 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków, (tzw. Dyrektywa ptasia) (Dz. U. WE L 103 z 25.04.1979).
2. Dyrektywa EWG 15.07.1975 r. nr WE 75/442/EWG w sprawie odpadów (Dz. Urz. WE L 194 z 25.07.1975.) wraz z późniejszymi zmianami z 18.03.1991 r. (91/156/EWG – Dz. Urz. WE L 78 z 26.03.1991 r.),
3. Dyrektywa z 24.06.1982 r. Rady EWG w sprawie zagrożenia poważnymi awariami przez niektóre rodzaje działalności przemysłowej (82/501/UE) wraz z późniejszymi zmianami z 19.03.1987 r. (nr 87/216/UE) i z 24.11.1988 r. (88/610/UE), z 5.07.1985 85/337/UE dotycząca oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. WE L 175 z 5.07.1985) wraz z uzupełnieniem przez Dyrektywę 97/11/UE (Dz. Urz. 73 z 3.03.1997).
4. Dyrektywa z 21.05.1992 r. Rady EWG 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory (tzw. Dyrektywa habitatowa – środowiskowa) (Dz. Urz. 206 z 22.07.2002).
5. Dyrektywa z 24.09.1996 r. Rady 96/61/UE w sprawie zintegrowanego zapobiegania i ograniczania emisji (IPPC) (Dz. Urz. WE L 257 z 10.10.1996).
6. Dyrektywa z 27.09.1996 r. nr 96/62/WE w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (Dz. Urz. WE L 296 z 21.11.1996).
7. Dyrektywa z 25.06.2002 r. nr 2002/49/WE w sprawie oceny i zarządzania hałasem w środowisku (Dz. Urz. WE L 189 z 18.07.2002).

1.4.5. Konwencje i umowy międzynarodowe

1. Konwencja Ramsarska o obszarach mających znaczenie międzynarodowe zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego. Ramsar 1971 (Dz. U. 1978, nr 7, poz. 24 i 26).
2. Konwencja Berneńska o ochronie gatunków dzikiej fauny i flory oraz ich siedlisk. Berno, 19.09.1979 (Dz. U. 1996 nr 58 poz. 263 i poz. 264).
3. Konwencja Genewska w sprawie transgranicznego zanieczyszczenia powietrza na dalekie odległości. Genewa 1979 r.
4. Konwencja Bońska o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt. Bonn, 1979.
5. Protokół Montrealski. Montreal 1988 r. (Dz. U. 1992, nr 98, poz. 490 i poz. 491).
6. Konwencja Wiedeńska ds. ochrony warstwy ozonowej. Wiedeń 1989 r. (Dz. U. 1992, nr 98, poz. 488 i poz. 489).
7. Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym. Espoo 25.02.1991 r. (Dz. U. 1999, nr 96, poz. 1111).
8. Konwencja z Rio o różnorodności biologicznej. Rio de Janeiro, 1992.

1.5. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

1.5.1. Wytyczne i normy

Tabela nr 1. Wytyczne i normy

Lp.	Tytuł opracowania	Autor	Data wykonania
1	2	3	4
1.	Instrukcja nr 308 Instytutu Techniki Budowlanej: <i>Metody określania uciążliwości i zasięgu hałasów przemysłowych.</i>	Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, Instytut Techniki Budowlanej	Warszawa, 1991
2.	Instrukcja nr 310 Instytutu Techniki Budowlanej: <i>Metody sporządzania kompleksowych planów akustycznych miast i obszarów.</i>	Instytut Techniki Budowlanej	Warszawa, 1991

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 8
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

1.5.2. Opracowania szczegółowe i pomocnicze

Tabela nr 2. Opracowania szczegółowe i pomocnicze

Lp.	Tytuł opracowania	Autor	Data wykonania
1	2	3	4
1.	Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	Stowarzyszenie Pracowni Autorskich <i>Afix</i>	Szczecin, 2001
2.	Operat wodnoprawny na pobór wody podziemnej i eksploatację ujęcia oraz odprowadzanie wód odciekowych z poletek filtracyjnych na stacji wodociągowej w miejsc. Świnoujście – Karsibór	<i>Ciroko</i> Spółka z o.o.	Szczecin, 1995
3.	Opinia geologiczno-inżynierska dla trzech wariantów lokalizacyjnych przejścia tunelem lub mostem rzeki Świny w Świnoujściu	<i>Geoprojekt Szczecin</i>	Szczecin, 1997
4.	Waloryzacja wartości przyrodniczych na przebiegu wariantów projektowanej drogi i przepraw przez Świnę na odcinku Łunowo – Świnoujście – przejście graniczne	Przedsiębiorstwo Usług Ekologicznych <i>Ekoservis</i> . Autor: K. Gołębiecki, St. Kmiecik, P. Zyska	Szczecin, 1997

1.5.3. Programy komputerowe

Tabela nr 3. Wykorzystane programy komputerowe

Lp.	Nazwa programu	Autor	Data wykonania
1	2	3	4
1.	Wyznaczanie jakości parametrów środowiskowych. Wielokryterialne Modele Decyzyjne.	J. Zieńko	Szczecin, 1998
2.	Migracja substancji ropopochodnych i innych.	J. Zieńko	Szczecin, 1998
3.	<i>Electra</i> . Model decyzyjny.	J. Zieńko	Szczecin, 2000
4.	Stężenia. Prognoza rozprzestrzeniania w powietrzu.	J. Zieńko	Szczecin, luty 2006
5.	Prognoza propagacji emitowanego hałasu w środowisku.	J. Zieńko	Szczecin, 2005

1.5.4. Pisma

Tabela nr 4. Pisma w zakresie analizowanego ustaleń planu ...

Lp.	Nadawca pisma	Data	Znak pisma	Treść pisma
1	2	3	4	5
1.	Urząd Wojewódzki w Szczecinie	6.10.1995	OSB-7/6226/13/95	Decyzja o ustanowieniu stref ochronnych wokół ujęć wód podziemnych <i>Karsibór</i> w Świnoujściu

1.5.5. Literatura

1. Zieńko J., Tokarski J., *Planowanie przestrzenne a ochrona środowiska*. Akademia Rolnicza w Szczecinie, monografia. Szczecin 1999.
2. Zieńko J., *Programowanie i projektowanie inwestycji w aspekcie ochrony środowiska*. Akademia Rolnicza. Książka, monografia. Szczecin 1999.
3. Zieńko J., *Problemy lokalizowania inwestycji. Metody ocen oddziaływania na środowisko*. Książka, 1994.

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 9
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ... ORAZ O JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

2.1. PROPONOWANE ZMIANY W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ...

1. Przewiduje się nową funkcję dla analizowanego terenu, tj. tereny centralne miejscowości i miejsca koncentracji usług, tereny zespołów mieszkaniowych, wiejskich zespołów mieszkaniowych, potrzeb powszechnych, tereny produkcyjno-składowe, tereny portów i przystani, tereny techniczne, zabudowy pensjonatowej, urządzeń turystycznych i sportowych oraz tereny lasów, tereny otwarte, upraw polowych, użytków zielonych, upraw specjalnych, parków i skwerów oraz cmentarzy.

2.2. ZMIANA W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ...

1. Nie wnosi się zastrzeżeń do przyjętych ustaleń planistycznych zawartych w planie ...

2.2.1. Obszar opracowania zmian w planie ...

1. Jednostka VI – prawobrzeżna część miasta na południe od Starej Świny do Zalewu Szczecińskiego ograniczona wodami jeziora Wicko, Wielkiej Strugi, Młyńskiego Rowu, Starej Świny, Zalewu Szczecińskiego obejmująca wyspę Karsibór wraz z wyspami przyległymi

2.2.2. Charakterystyka ustaleń zmian w planie ...

1. Ustalenia z zakresu obsługi inżynierskiej i ochrony środowiska:
 - Ustala się zorganizowany sposób gromadzenia i usuwania odpadów, odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód opadowych (po ich uprzednim podczyszczeniu do gruntu) oraz zaopatrzenia w wodę, gaz i energię elektryczną.
 - Zakaz lokalizacji obiektów powodujących przekroczenie dopuszczalnych, normowanych prawem, norm zanieczyszczenia powietrza, powierzchni ziemi i środowiska gruntowo-wodnego oraz wód powierzchniowych.
 - Zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków sanitarnych i opadowych do wód powierzchniowych i do ziemi.
 - Ustala się zasadę wstępnej segregacji odpadów komunalnych i usuwanie ich zgodnie z zasadami przyjętymi na terenie miasta.
 - Zasilanie z wykorzystaniem lokalnych sieci infrastruktury.
 - Odprowadzanie ścieków – wykorzystanie istniejącej lub projektowanej infrastruktury.
 - Wytwarzanie energii cieplnej na cele co i cwu – paliwa ekologiczne gazowa bądź ciekłe.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 10
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

2.3. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘĆ WYNIKAJĄCYCH Z PLANU ... – ZAŁOŻENIA DLA CELÓW PROGNOZY ...

1. Działalność produkcyjna, handlowa, rzemieślnicza, usługowa i wytwórcza – uciążliwość musi zamknąć się w granicach własnych.

2.3.1. Zabezpieczenia ekologiczne przedsięwzięć wynikających z planu ... – założenia dla celów prognozy ...

1. Miejsca parkingowe. Wykonanie z materiałów zapewniających ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
2. Odpady – miejsca gromadzenia – wydzielone, uszczelnione i zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi.
3. Wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza. Stosowanie paliw ekologicznych. Wprowadzanie nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych norm na granicy własnej.
4. Emitowanie hałasu do otoczenia. W razie konieczności stosowanie wyciszeń bądź innych rozwiązań ograniczających poziom ciśnienia akustycznego poza terenem własnym.

2.4. OPIS ANALIZOWANYCH WARIANTÓW

2.4.1. Opis wariantu polegającego na niepodejmowaniu decyzji o realizacji ustaleń planu ...

1. W przypadku niepodjęcia decyzji o realizacji ustaleń planu ... teren będzie znajdować się w dotychczasowym użytkowaniu.
2. Nie podjęcie decyzji o realizacji ustaleń planu ... ograniczy możliwości rozwoju na tym terenie.

2.4.2. Opis analizowanych wariantów technologicznych

1. Nie analizowano innych wariantów w potencjalnych ustaleń planu ... wynikających z zapisów planu ...

2.4.3. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

1. Brak transgranicznego oddziaływania na środowisko – pkt 2.4.4. strona 10 – odległość ponad 3 km.

2.4.4. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko analizowanych wariantów

1. Zgodnie z wyjaśnieniami podanymi w punkcie 2.4.1. na stronie 10, pkt 2.4.2. strona 10, pkt 2.4.3. strona 10 nie występuje konieczność określania przewidywanego oddziaływania na środowisko poszczególnych wariantów zapisów w planie.
2. Określenie przewidywanego oddziaływania na środowisko podano w punkcie 3 strona 12 ÷ 30. Oddziaływanie to dotyczy oddziaływania na środowisko, w szczególności na ludzi, zwierzęta, roślinność, po-

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 11
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

wierzchnię ziemi, powietrze, klimat, dobra materialne, dobra kultury, krajobraz oraz wzajemne oddziaływanie pomiędzy tymi elementami.

- Emisję strumieni zakłócających do środowiska przyrodniczo-technicznego podano w pkt 4.3. strona 38, pkt 4.1. strona 32, pkt 2.8. strona 12, pkt 2.6. strona 11, pkt 2.7. str. 11.

2.5. GOSPODARKA WODNA – ZAOPATRZENIE W WODĘ

1. Ustalenia:

- zaopatrzenie w wodę spełnia wymagania zawarte w ustawie z 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001, nr 72, poz. 747).

2.6. GOSPODARKA ŚCIEKOWA – WPROWADZANIE ŚCIEKÓW DO WÓD LUB ZIEMI

- Nie występuje bezpośrednie odprowadzanie ścieków nieoczyszczonych do wód i do ziemi. W związku z tym nie ma zastosowania rozporządzenie Ministra Środowiska z 8.07.2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1763).
- Nie występuje bezpośrednie odprowadzanie zanieczyszczonych wód opadowych do wód i do ziemi. W związku z tym nie ma zastosowania par. 19 rozporządzenia Ministra Środowiska z 8.07.2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1763).
- Prognoza wielkości ładunku odprowadzanego w ściekach socjalno-bytowych do kanalizacji sanitarnej wskazuje na spełnienie wymagań zawartych w ustawie z 7.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001, nr 72, poz. 747).

2.7. WYTWARZANIE ODPADÓW – GOSPODARKA ODPADAMI

- Wytwarzane odpady będą przekazywane zgodnie z ustaleniami zawartymi w:
 - art. 25 ust. 2 ustawy z 27.04.2001 r. o odpadach (pkt 1.4.1. poz.7 strona 5) podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami, w tym na zbieranie lub transportu odpadów innych niż niebezpieczne bądź niebezpiecznych bądź
 - rozporządzeniu Ministra Środowiska z 21.04.2006 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które posiadacz odpadów może przekazywać osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym, niebędącymi przedsiębiorstwami, oraz dopuszczalne metody ich odzysku (Dz. U. 2006, nr 75, poz. 527).

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 12
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

2.7.1. Wnioski i ocena gospodarki odpadami

1. Ustalenia planu ... zalicza się do obiektów wytwarzających małą ilość odpadów. Odpady na terenie ustaleń planu ... będą magazynowane wyłącznie przejściowo w specjalnie wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach.
2. Brak konfliktów w analizowanym zakresie – nie widzi się przeszkód w realizacji ustaleń planu ... w zakresie gospodarki odpadami.

2.8. EMITOWANIE PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH

2.8.1. Etap realizacji, eksploatacji i likwidacji ustaleń planu ...

1. Brak konfliktów w tym zakresie – zagrożenie polem elektromagnetycznym nie wystąpi.

3. OPIS ELEMENTÓW PRZYRODNICZYCH ŚRODOWISKA OBJĘTYCH ZAKRESEM PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ PLANU ...

3.1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCA LOKALIZACJI USTALEŃ PLANU ...

1. Charakterystykę bezpośredniego sąsiedztwa przedstawiono w tabeli nr 5 ÷ 6 na stronie 12 ÷ 13. Zgodnie z zapisem ustawy Prawo ochrony środowiska (*pkt 1.4.1. poz. 6 strona 5 POŚ – tamże – art. 52 ust. 1 pkt 2*) opis elementów przyrodniczych środowiska, objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego ustaleń planu ..., ograniczono do wyznaczonego na podstawie dokonanych obliczeń zasięgu powodowanych uciążliwości w środowisku przyrodniczo-technicznym.

Tabela nr 5. Charakterystyka sąsiedztwa terenu, z uwagi na aerodynamiczną jednorodność terenu – dla 8 zasadniczych kierunków rózny wiatrów, w promieniu $10 \times h_{\max}$

Lp.	Kierunek rózny wiatrów	Charakterystyka sąsiedztwa terenu w promieniu $r = 50 \times h_{\max}$	Ustalenia
1	2	3	4
1.	N	Rzeka Stara Świna, tereny rolne, nieużytki	–
2.	NE	j.w.	–
3.	E	Jezioro Wicko	–
4.	SE	j.w., Zalew Szczeciński	–
5.	S	Zalew Szczeciński	–
6.	SW	Stara Świna	–
7.	W	j.w.	–
8.	NW	j.w.	–

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 13
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

Tabela nr 6. Charakterystyka zakresu niezbędnych analiz terenu związanego z lokalizacją ustaleń planu ...

Lp.	Wskaźnik	Symbol	Jednostka	Wartość
1	2	3	4	5
1.	Wysokość najbliższej zabudowy mieszkaniowej	Z	m	6,0
22.	Najwyższy punkt emisji	h_{\max}	m	6,0
3.	Promień analizy	$r = 50 \times h_{\max}$	m	300,0
4.	Odległość występowania stężeń max.	x_{mm}	m	52,0

3.2. POŁOŻENIE, GEOMORFOLOGIA, RZEŻBA I SPADKI TERENU

3.2.1. Położenie terenu

1. Teren objęty Planem zagospodarowania w fizyczno-geograficznej rejonizacji Polski leży w podprovincji Pobrzeże Bałtyku, w makroregionie Pobrzeże Szczecińskie, a w mezoregionie *Brama Świny*.

3.2.2. Geomorfologia

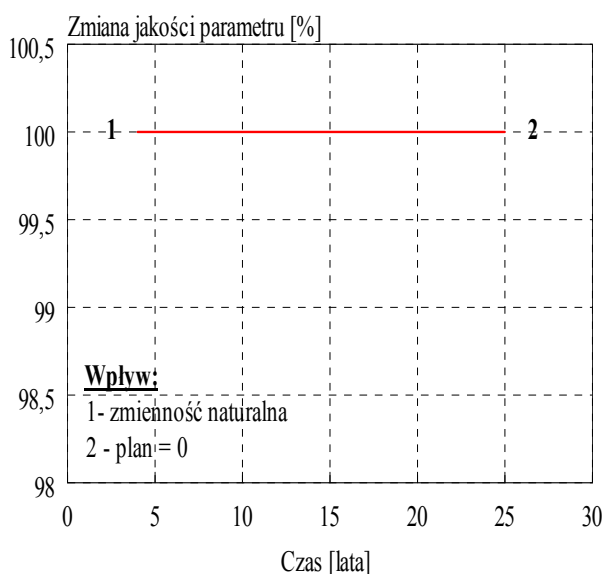
1. Ustalenia ogólne:

- Wpływy środowiskowe powodowane realizacją i funkcjonowaniem ustaleń planu ... są nieistotne w aspekcie uwarunkowań geomorfologicznych – brak przeciwwskazań w realizacji ustaleń planu
- Rzeźba terenu w miejscu lokalizacji i terenów do niej przyległych ma niespotykane, specyficzne cechy. Zaznaczają się one silnym kontrastem, jaki tworzą niskie, rozległe i płaskie obszary mierzejowo-deltowe tzw. *Bramy Świny* i urozmaiconą rzeźbę wysoczyzny wyspy Uznam, zarysowująca się ostrą krawędzią w morfologii terenu. Te dwie formy rzeźb są różnego wieku. Obniżenie jest młodoholoceniowe, rzeźba obszarów wysoczyzny została ukształtowana ostatecznie w czasie zaniku ostatniego na tym terenie lądolodu. Na tle całego obszaru *Brama Świny* oznacza się między trzonami wysoczyzn plejstoceniowych jako nizina nadmorska o wysokości 0,3 ÷ 1,0 m n.p.m. Podłoże budują osady czwartorzędowe z okresu zlodowacenia północnopolskiego.
- Ustalony zakres *Prognozy* wynikający z uwarunkowań planistycznych nie wymaga szczegółowych analiz wpływów na ten element. W tabeli przedstawiono przegląd możliwych do wystąpienia skutków i wynikający z nich zakres obliczeń wpływów uciążliwości środowiskowych w *Prognozie*. Wpływ wynikający z ustaleń planu zagospodarowania ... na środowisko przyrodnicze – parametr geomorfologia na wykresie:
 - nr 1 – wpływ czasu funkcjonowania,
 - nr 2 – w funkcji odległości.

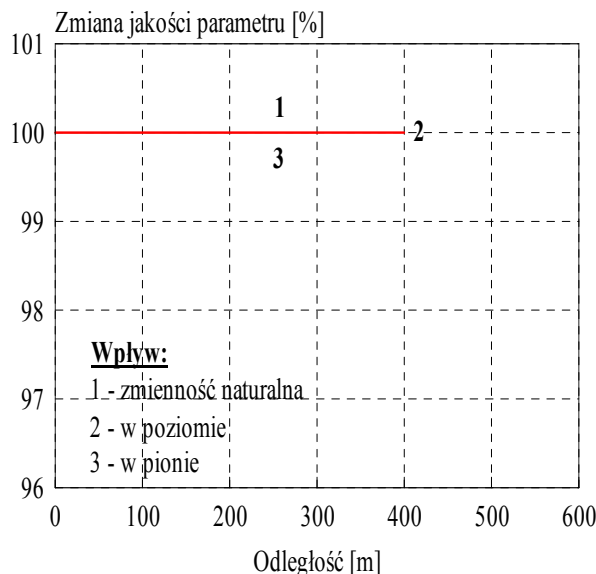
Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 14
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

Tabela nr 7. Wykaz możliwych do wystąpienia skutków środowiskowych wraz z zakresem niezbędnych obliczeń wpływów środowiskowych – geomorfologia

Lp.	Identyfikowany skutek środowiskowy	Metoda opisu	Ocena skutku	Zakres obliczeń
1	2	3	4	5
1. GEOMORFOLOGIA				
1.1.	Zanik podstawowych elementów	–	nie potrzebna	–
1.2.	Zanik form geomorfologicznych	–	nie potrzebna	–
1.3.	Wpływ na podstawową strukturę	–	nie potrzebna	–
1.4.	Wpływ na elementy geomorfologiczne	–	nie potrzebna	–



Wykres nr 1. Zmiana jakości geomorfologicznych w funkcji czasu



Wykres nr 2. Zmiana jakości geomorfologicznych w funkcji odległości

3.2.3. Rzeźba i spadki terenu

1. Ustalenia:

- Zróżnicowanie wysokościowe rozkłada się na bardzo długich odcinkach, nachylenie terenu nie przekracza (i tylko lokalnie) wartości ok. 0,2 %, z reguły układając się w wartościach 0,05 ÷ 0,1 %. Teren wykazuje zmienność współrzędnych na wszystkich kierunkach. Analizowana struktura geomorfologiczna jest zróżnicowana. Nie widać śladów zaburzeń przez procesy glacytektoniczne.

3.3. PROGNOZA WPŁYWU NA SPOSÓB UŻYTKOWANIA TERENU

3.3.1. Istniejące w sąsiedztwie lub bezpośrednim zasięgu oddziaływania obiekty i obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o lasach, ustawy – Prawo wodne, ustawy lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 15
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

Tabela nr 8. Istniejące w sąsiedztwie lub bezpośrednim zasięgu oddziaływania objekty i obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o lasach, ustawy – Prawo wodne, ustawy o uzdrowiskach i lecznictwie uzdrowiskowym oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Lp.	Ustawa	Wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza	Emitowanie hałasu do środowiska	Wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi	Wprowadzanie odpadów do środowiska
1	2	3	4	5	6
1.	o lasach (pkt 1.4.1. poz. 2 strona 5)	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	Odpady wywożone na składowisko odpadów
2.	Prawo wodne (pkt 1.4.1. poz. 11 strona 6)	Brak oddziaływania na wody powierzchniowe	Brak oddziaływania na wody powierzchniowe	Brak oddziaływania na wody powierzchniowe	Odpady wywożone na składowisko odpadów
3.	o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej (pkt 1.4.1. poz. 15 strona 6)	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy
4.	O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (pkt 1.4.1. poz. 13 strona 6)	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy	W zasięgu oddziaływania brak jest obiektów i obszarów poddanych ochronie na podstawie przepisów ustawy

3.3.2. Uwarunkowania kulturowe, archeologiczne i historyczne

1. Środowisko kulturowe – brak ingerencji w przestrzenną strukturę chronioną. Brak wejścia w strefę ekspozycji.

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 16
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

3.4. OKREŚLENIE I ANALIZA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, KRAJOWYM I LOKALNYM ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI USTALEŃ ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘNIONE PODCZAS OPRACOWANIA PROJEKTU

Tabela nr 9. Analiza celów ochrony środowiska ustalona w dokumentach formalno-prawnych

Lp.	Cele ochrony środowiska przyrodniczego w dokumentach prawnych	Teren wraz z otoczeniem
1	2	3
1.	Umowy międzynarodowe	nie podlega umowom międzynarodowym
2.	Konwencje międzynarodowe	teren objęty Planem ... podlega konwencji: Ramsardzkiej, Berneńskiej, Bońskiej
3.	Dyrektywy Unii Europejskiej	na terenie objętym Planem ... występują miejsca zasługujące na uwagę z punktu widzenia zapisów zawartych w tzw. Dyrektywie Ptasiej i tzw. Dyrektywie habitatowej (środowiskowej) lub wydzielone obszary szczególnie chronione, przede wszystkim obszary podmokłe, jako siedliska tych gatunków dzikiej fauny i flory – obszar OSO <i>Delta Świny</i> (kod PLB 320002) – <i>Natura 2000</i> oraz graniczy, po linii brzegowej, z obszarem SOO <i>Ujście Odry i Zalew Szczeciński</i> (PLH 320018)
3.	Szczebel krajowy	nie dotyczy
4.	Szczebel lokalny	teren jest określony w dokumentach regionalnych i miejscowych strategii rozwoju
5.	Europejska czerwona lista gatunków zagrożonych	nie dotyczy
6.	Polska czerwona lista gatunków zagrożonych	nie dotyczy
7.	Międzynarodowy program sieci chronionych ostoi <i>CORINE</i>	nie dotyczy
8.	Krajowa Sieć Ekologiczna <i>ECONET-Polska</i>	ustalenia Planu ... nie znajdują się w kolizji z ogólnopolskimi kryteriami ustanowienia ostoi przyrody i ostoi ptaków

3.5. CHRONIONE PRAWEM JEDNOSTKI PRZESTRZENNE – STRUKTURA PRZESTRZENNA, KRAJOBRAZOWA, PRZYRODNICZA

1. Struktura przestrzenna – dalszy rozwój terenów w części zainwestowanych i zagospodarowanych. Lokalizacja nie znajduje się w chronionej strukturze przestrzennej.
2. Struktura krajobrazowa – teren objęty Planem ... nie znajduje się w strefie chronionego krajobrazu o walorach geomorfologicznych krajobrazowych w skali ponadregionalnej.
3. Inwentaryzację komponentów środowiska przyrodniczego objętych ochroną prawną przedstawiono w tabeli nr 10 na stronie 17.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 17
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

Tabela nr 10. Inwentaryzacja komponentów środowiska przyrodniczego objętych ochroną prawną

Lp.	Komponent środowiska objęty ochroną prawną	Akt prawny	Występowanie/opis
1	2	3	4
1.	Gatunki dziko występujących roślin	<i>Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1764</i>	występują – ustalenia Planu ... nie naruszają istniejących siedlisk i użytków ekologicznych
2.	Gatunki dziko występujących grzybów	<i>Dz. U. 2004, nr 168, poz. 1765</i>	j.w.
3.	Przedstawiciele fauny	<i>Dz. U. 2004, nr 220, poz. 2237</i>	j.w.
4.	Obszary specjalnej ochrony ptaków <i>Natura 2000</i>	<i>Dz. U. 2004, nr 229, poz. 2313</i>	dotyczy – <i>Delta Świny</i> (PLB 320002)
5.	Siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt wymagające ochrony w formie wyznaczenia obszaru <i>Natura 2000</i>	<i>Dz. U. 2005, nr 94, poz. 79</i>	dotyczy – graniczy po granicy obszaru objętego planem z obszarem o kodzie PLH 320018 <i>Ujście Odry i Zalew Szczeciński</i>

Tabela nr 11. Waloryzacja form ochrony przyrody

Lp.	Forma ochrony przyrody (<i>Dz. U. 2004, nr 92, poz. 880; 2005 r. nr 113, poz. 954; nr 130, poz. 1087</i>)	Teren wraz z otoczeniem
1	2	3
1.	Park narodowy	nie dotyczy
2.	Rezerwat przyrody	dotyczy
3.	Park krajobrazowy	nie dotyczy
4.	Obszar chronionego krajobrazu	nie dotyczy
5.	Obszar specjalnej ochrony ptaków <i>Natura 2000</i> (<i>Dz. U. 2004, nr 229, poz. 2313</i>)	dotyczy – <i>Delta Świny</i> (kod PLB 320002)
6.	Specjalny obszar ochrony siedlisk (<i>Dz. U. 2005, nr 94, poz. 795</i>)	dotyczy – obszar PLH 320018 <i>Ujście Odry i Zalew Szczeciński</i> ma granicę z granicą obszaru objętego Planem ...
7.	Pomniki przyrody	nie dotyczy
8.	Stanowiska dokumentacyjne	dotyczy
9.	Użytki ekologiczne	dotyczy
10.	Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	dotyczy
11.	Ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów	dotyczy

3.6. UŻYTKOWANIE TERENU I WARUNKI GLEBOWE

- Zbiorowiska związane z łąkami i pastwiskami są zbiorowiskami sztucznymi. Na części terenów łąk i pastwisk obserwuje się zarastanie dziko rosnącym drzewostanem, głównie sosnowatych Pinaceae (sosna pospolita *Pinus silvestris*) i brzożowatych Betulaceae (brzoza brodawkowata *Betula pendula*).
- Występują gleby o klasyfikacji rolnej. Gleby te wytworzone są z osadów rzecznych. Zielone nieużytki powoli porastają samosiewem drzew i krzewów.
- Występują:
 - Grunty nasypowe (refulowane), które zostały utworzone podczas pogłębienia torów żeglugowych lub basenów portowych, przy zastosowaniu hydromechanizacji i są to głównie piaski drobnoziarniste i średnioziarniste, miejscami z domieszką żwiru.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 18
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

- Grunty eoliczne, występujące w postaci wałów wydmowych.
- Grunty rzeczno- morskie, które są dominującymi osadami w rejonie obniżenia Świny.
- Grunty rzeczno-bagiennie. Przewarstwieniem wśród piaszczystych gruntów są namuły i torfy. Dogodne warunki spowodowały, że torfy zajmują aż 30 % obszaru.
- Gleby pozostają w ścisłym związku z użytkowaniem ziemi i dlatego też na terenie miasta Świnoujścia rozmieszczone są gleby V klasy bonitacyjnej, a także nieużytki oraz lasy.

3.7. WPLYW NA POTENCJAŁ FUNKCJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZYCH

1. W tabeli przedstawiono wpływ ustaleń Planu ... na poszczególne funkcje społeczno-gospodarcze. Wykorzystano metodologię podaną w pozycji literaturowej – *pkt 1.5.5. poz. 18 ÷ 23 na stronie 8*.
2. Nie stwierdza się wpływu ustaleń Planu ... na osadnictwo (mieszkalnictwo).
3. Nie stwierdza się wpływu na gospodarkę rolną i leśną w kontekście produktywności biologicznej.

Tabela nr 12. Prognoza wpływu ustaleń Planu ... na poszczególne funkcje społeczno-gospodarcze

Lp.	Funkcja społeczno-gospodarcza	Potencjał środowiska przyrodniczego	Kryterium oceny wpływu na potencjał środowiska	Ocena wpływu [%]
1	2	3	4	5
1.	Gospodarka rolna	produktywność biotyczna	kompleksy przydatności rolniczej gleb	0,0
2.	Gospodarka leśna	produktywność biotyczna	typy siedliska lasu	0,0
3.	Rekreacja	rekreacyjny	zlewnia właściwa i statyczność wód powierzchniowych	0,0
			batymetria	0,0
			stopień dostępności do linii brzegowej	0,0
			wpływ na walory estetyczne	0,0
			wpływ na rzeźbę terenu	0,0
			wpływ na spływy wód	0,0
			wpływ na pokrycie terenu	0,0
			degradacja krajobrazu	15,5
			wpływ na deformację prędkości wiatru	0,0
			nasłonecznienie względne	0,0
4.	Osadnictwo	zabudowa	wpływ na aktualne użytkowanie terenu	23,5
			wpływ na zasoby wód powierzchniowych	0,1
5.	Zaopatrzenie w wodę	wodny	wpływ na zasoby wód powierzchniowych	0,1
			wpływ na zasoby wód podziemnych	17,3

3.8. OCENA WALORÓW PRZYRODNICZYCH I CZYNNIKÓW ANTROPOGENICZNYCH – PROGNOZA WPLYWU

3.8.1. Ustalenia ogólne

1. Rzeźba terenu w miejscu lokalizacji przeprawy stałej i terenów do niej przyległych ma niespotykane, specyficzne cechy. Zaznaczają się one kontrastem, jaki tworzą niskie, rozległe i płaskie obszary mierzejowo – deltowe tzw. *Bramy Świny* i urozmaicona rzeźba wysoczyzny wyspy Uznam, zarysowująca się ostrą krawędzią w morfologii terenu. Te dwie formy rzeźb są różnego wieku. Obniżenie jest młodo-

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 19
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

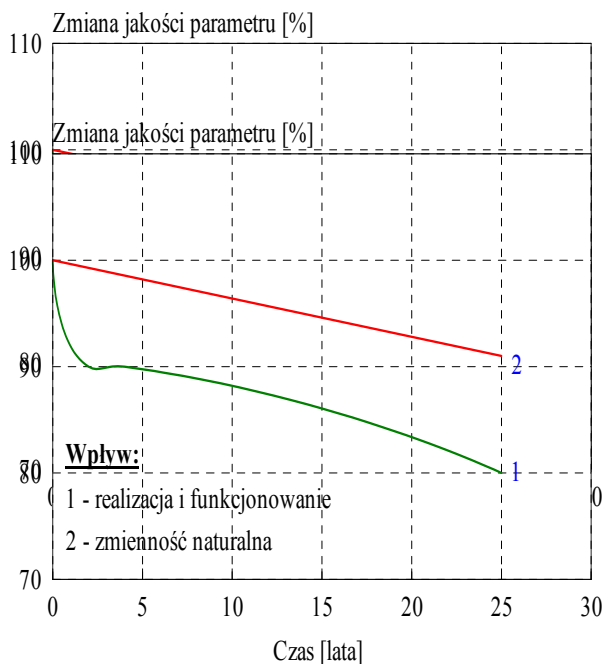
holoceńskie, rzeźba obszarów wysoczyzny została ukształtowana ostatecznie w czasie zaniku ostatniego na tym terenie lądolodu. Na tle całego obszaru *Brama Świny* oznacza się między trzonami wysoczyzn plejstoceńskich jako nizina nadmorska o wysokości 0,3 ÷ 1,0 m n.p.m.

2. Wyeksponowanym elementem morfologicznym obszaru są wydmy ciągnące się równolegle do linii brzegowej morza. Od południa do wydym przybrzeżnych przylegają wydmy starsze biegnące południkowo. Południową część *Bramy Świny* stanowią aluwialne obszary rzeczno-morskie powstałe na skutek akumulacyjnej działalności wód płynących. Oprócz piasków aluwialnych zalegających się z wydmami, występują obszary torfowe, okresowo zalewane, tworzące wyspy deltowe przecinane kanałami i odnogami zbiorników wydmywanych.
3. Hydrograficznie obszar leży w bezpośredniej zlewni przymorskiej, w obrębie której występują zlewnia Zalewu Szczecińskiego i rzeki Świny.
4. Morfologia terenu objętego planem zagospodarowania ... jest zmieniona przez człowieka. Realizacja ustaleń zawartych w planie zagospodarowania ... spowoduje dalsze zmiany antropogeniczne i morfologiczne, poza już istniejącymi. W celu ograniczenia potencjalnych wpływów środowiskowych warunkiem realizacji wszelkich inwestycji związanych z odpadami jest konieczne zapewnienie izolacji środowiska gruntowo-wodnego oraz ograniczenie uciążliwości do uciążliwości zamykającej się w granicach własnych. Warunkiem realizacji inwestycji związanych z utylizacją odpadów jest zastosowanie najnowocześniejszych rozwiązanych techniczno-technologicznych. Powinny one zapewnić brak wpływów na środowisko gruntowo-wodne.
5. W tabeli przedstawiono przegląd możliwych do wystąpienia skutków i wynikający z nich zakres niezbędnych obliczeń wpływów uciążliwości środowiskowych w *Prognozie* – parametr środowiskowy – warunki morfologiczne i antropogeniczne.
6. Wpływ wynikający ustaleń plany zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze – parametr środowiskowy – morfologia i antropopresja – wykres:
 - nr 3 – wpływ czasu funkcjonowania,
 - nr 4 – w funkcji odległości.

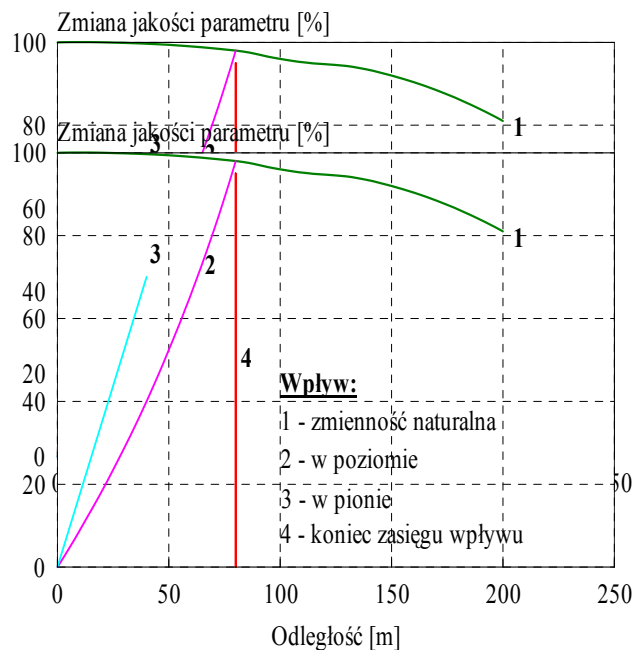
Tabela nr 13. Wykaz możliwych do wystąpienia skutków środowiskowych wraz z zakresem niezbędnych obliczeń wpływów środowiskowych – warunki morfologiczne i antropogeniczne

Lp.	Identyfikowany skutek środowiskowy	Metoda opisu	Ocena skutku	Zakres obliczeń
1	2	3	4	5
1. WARUNKI MORFOLOGICZNE I ANTROPOGENICZNE				
1.1.	Zanik dotychczasowych form użytkowania	–	nie potrzebna	–
1.2.	Przekształcenie terenu	–	potrzebna	–
1.3.	Wpływ na podstawową strukturę użytkowania – przekształcenia terenu	–	potrzebna	teoretyczny
1.4.	Wpływ na przekształcenie terenu	–	potrzebna	teoretyczny

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 20
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	



Wykres nr 3. Zmiana wpływów morfologicznych i antropogenicznych w funkcji czasu



Wykres nr 4. Zmiana wpływów morfologicznych i antropogenicznych w funkcji odległości

3.9. WALORYZACJA PRZYRODNICZA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM...

1. Teren ukształtowany został w okresie czwartorzędu w procesie akumulacji morskiej, eolicznej i torfowej. Proces tworzenia się aluwiów rozpoczął się u schyłku morza litorynowego. Charakterystycznym zjawiskiem występującym w *Bramie Świny* są dobrze wykształcone wydmy, co jest szczególnie cenne z punktu widzenia ochrony krajobrazu. Drzewostany są poprzecinane drogami leśnymi, liniami ogrodzeń obiektów wojskowych, trasami komunikacyjnymi i kolejowymi oraz liniami energetycznymi. Szata i flora wyspy Wolin jest wypadkową wielu elementów biotycznych i abiotycznych. Obszar analizy obejmuje:

- Tereny leśne (lasy komunalne Świnoujścia). Są one związane z nadmorskimi borami bażynowymi (*Empetro nigri-Pinetum*) w klasie wieku II ÷ IV. Zespół ten jest naturalnym zbiorowiskiem trwale kończącym serie sukcesyjne w obszarach wydmych piasków morskich na Pobrzeżu Południowo-bałtyckim. Występujące zbiorowisko odznacza się swoją fizjonomią, co jest związane ze szczególnym pokrojem sosen. *Empetro-Pinetum* jest zespołem regionalnym wraz z udziałem bażyny czarnej (*Empetro nigrum*) i kilku gatunków kontynentalno-borealnych typu zasięgu, jak:
 - storczyki: gnieźnik sercowaty (*Listera cordata*), kruszczyk szerokolistny (*Epipactis helleborine*),
 - tajeża jednostronna (*Goodyera repens*).
 - zimoziół północny (*Linnaea borealis*) i gruszczyka jednokwiatowa (*Pirola uniflora*).

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 21
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

- Tereny leśne Nadleśnictwa Międzyzdroje obejmujące drzewostany sosnowe i mieszane w klasie wieku II ÷ IV. Tereny te stanowią siedlisko dąbrowy wilgotnej acidofilnej subatlantyckiej (*Betulo – Quercetum roboris*). Zespół ten zajmuje płytkie zagłębienia na glebach piaszczystych w obrębie pasa przymorskiego.
 - Tereny leśne Nadleśnictwa Międzyzdroje obejmujące drzewostany sosnowe w klasie wieku III ÷ V, przechodzące także w olchę w klasie wieku IV. Są to typowe siedliska żyźnego boru mieszanego świeżego. Jest to potencjalne siedlisko nadmorskiego boru bażynowego (*Empetro nigri-Pinetum*).
 - Na analizowanym terenie nie znajdują się strefy zwierząt, gatunków chronionych. Stwierdzono obecność dzika, lisa, sarny i kunowatych.
 - Przyroda ożywiona i nieożywiona terenu objętego analizą charakteryzuje się znacznymi wartościami. Krajobraz jest atrakcyjny – wydmy nadmorskie porośnięte nadmorskim borem bażynowym. Stwierdzono występowanie kilku rzadkich i ginących gatunków roślin objętych ochroną gatunkową:
 - gatunki z Polskiej i Pomorskiej czerwonej liście roślin:
 - gnieźnik sercowaty,
 - gruszczyka jednokwiatowa,
 - tająża jednostronna,
 - wiciokrzew pomorski,
 - zimozioł północny,
 - gatunki objęte ochroną gatunkową:
 - gnieźnik sercowaty,
 - kruszyk szerokolistny,
 - kruszyna pospolita,
 - paprotka zwyczajna,
 - tająża jednostronna,
 - wicokrzew pomorski,
 - zimozioł północny.
4. Analizą objęto teren Nadleśnictwa Międzyzdroje – został on ukształtowany w okresie czwartorzędu w procesie akumulacji morskiej, eolicznej i torfowej. Charakterystycznym zjawiskiem są dobrze ukształcone wydmy, co jest szczególnie cenne z punktu widzenia ochrony krajobrazu. Tereny leśne (lasy Nadleśnictwa Międzyzdroje). Są one związane z nadmorskimi borami bażynowymi (*Empetro nigri – Pinetum*) i grądu subatlantycko bukowo-dębowo-grabowego (*Stellario – Carpinetum*) w postaci pomorskiej żyźnej. Drzewostan stanowi bór mieszany świeży, gdzie olsza szara czarna stanowi 10 % drzewostanu. Występuje wiciokrzew pomorski, tająża jednosstronna (*Goodyera repens*). Występuje także zimozioł północny (*Linnaea borealis*) oraz gruszczyka jednokwiatowa (*Pirola uniflora*). Na analizowanym terenie nie znajdują się strefy zwierząt, gatunków chronionych. Stwierdzono obecność dzika, lisa,

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 22
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

sarny i kunowatych. Stwierdzono występowanie kilku rzadkich i ginących gatunków roślin objętych ochroną gatunkową:

- gatunki z Polskiej i Pomorskiej czerwonej liście roślin:
 - gruszyca jednokwiatowa,
 - tajeża jednostronna,
 - wiciokrzew pomorski,
 - zimoziół północny,
 - gatunki objęte ochroną gatunkową:
 - kruszyna pospolita,
 - paprotka zwyczajna,
 - tajeża jednostronna,
 - wiciokrzew pomorski,
 - zimoziół północny.
5. Krajobraz Świny jest unikatowy ze względu na specyficzne warunki hydrologiczne, krajobrazowe, przyrodnicze. Obecna szata roślinna oraz flora oraz krajobraz jest wynikiem działalności antropogenicznej człowieka. Zmiana koryta Świny, przekopanie Kanału Piastowskiego, zabudowa brzegów Świny oraz wycinka lasów liściastych spowodowała zanik zbiorowisk nabrzeżnych, w tym niżowych łąg olszowych i jesionowo-olszowych siedlisk wodnogruntowych, okresowo lekko zabagnionych (*Circaeo – Alnetum*) oraz nadmorskie i śródlądowe zbiorowiska solniskowe (*Thero – Salicornietea, Cakiletea maritima, Asteretea tripolium*).
6. Teren wzdłuż drogi prowadzącej do przeprawy promowej Karsibórz – Ognickie Łęgi. Teren ukształtowany został w okresie czwartorzędu w procesie akumulacji morskiej, eolicznej i torfowej. Charakterystycznym zjawiskiem występującym w *Bramie Świny* są dobrze wykształcone wydmy, co jest szczególnie cenne z punktu widzenia ochrony krajobrazu. Drzewostany sosnowe klasy wieku II ÷ V z 10 % udziałem brzozy, rosnące na siedlisku boru świeżego, boru mieszanego, świeżego oraz w niewielkim udziale bory mieszane wilgotne. Siedlisko subatlantyckiej wilgotnej dąbrowy acidofilnej (*Betulo Quercetum roboris*) oraz niżowych łąg olszowych i jesionowo-olszowych siedlisk wodnogruntowych okresowo lekko zabagnionych oraz w niewielkim fragmencie ols środkowoeuropejskiego. Na końcu analizowanego odcinka występują dogodne warunki dla potencjalnie nadmorskich i śródlądowych zbiorowisk solniskowych. Roślinność rzeczywistą tworzą łąki trwałe pochodzenia naturalnego zlokalizowane na podłożu torfowo-bagiennym powstałe na początku XX wieku w wyniku intensywnych prac melioracyjnych. W chwili obecnej nie są one eksploatowane. Występują zespoły: szuwaru trzciniowego z domieszką szuwaru wąskopalkowego, situ *Junco – Molinietum* oraz związek kwaśnych młaków niskoturzycowych z panującym trzcinnikiem i sitem skupionym. W zbiorowiskach tych, tj. leśnych i łąkowych występuje wiciokrzew pomorski, kruszyna pospolita. Na analizowanym terenie nie znajdują się strefy

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 23
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

zwierząt, gatunków chronionych. Stwierdzono obecność czajki, rycyka, kulika wielkiego, krwawodzio-
ba i wodniczki. Stwierdzono występowanie kilku rzadkich i ginących gatunków roślin objętych ochroną
gatunkową:

- gatunki z Polskiej i Pomorskiej czerwonej liście roślin:

- arcydzięgiel litwor,
- aster solny,
- babka nadmorska,
- centuria nadbrzeżna,
- jarnik solniksowy,
- mlecznik nadmorski,
- sitowiec nadmorski,
- świbka morska,
- woskownica europejska,
- wiciokrzew pomorski,

- gatunki objęte ochroną gatunkową:

- arcydzięgiel litwor,
- aster solny,
- centuria nadbrzeżna,
- goryczka gorzkawa,
- kruszyna pospolita,
- mlecznik nadmorski,
- pomocnik baldaszkowaty,
- stopłamek plamisty i krwisty,
- wiciokrzew pomorski,
- woskownica europejska.

7. Wskutek realizacji ustaleń Planu ... wystąpi:

- zakłócenie unikatowego krajobrazu,
- uszczuplenie terenów potencjalnie cennych przyrodniczo,
- należy liczyć się z wpływem na przetrwanie rzadkich, ginących i chronionych gatunków roślin i zwierząt.

3.9.1. Wnioski wynikające z waloryzacji przyrodniczej

1. Ustalenia zawarte w Planie... obejmują tereny leśne Nadleśnictwa Międzyzdroje. Są to głównie drzewostany sosnowe z ok. 20 % udziałem brzozy i olchy. Powoduje to następujące kwestie:

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 24
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

- Zgodnie z rozporządzeniem wydanym przez Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 17.03.1997 r. w sprawie uznania lasów nadleśnictwa za ochronne, całość lasów leżących w Nadleśnictwie zalicza się do ochronnych o wielorakich funkcjach ochronnych wzajemnie się na siebie nakładających. Drzewostany nie są szczególnie wybitne pod względem gospodarczym i przyrodniczym, jednak postuluje się przeprowadzenie maksymalnego ograniczenia wylesień trwałych.
 - Drzewostany na terenie objętym Planem ... są uznawane za ochronne ze względu na funkcje glebochronne, wodochronne i położenie w granicach administracyjnych miasta i lokalizację w zasięgu 10 km od granicy miasta liczącego ponad 50 tys. mieszkańców.
2. Na terenach objętych Planem ... można stwierdzić, że nie jest konieczne zapewnienie korytarzy ekologicznych. Istnieje możliwość realizacji ustaleń zawartych w Planie ... w sposób nie naruszający istniejących układów przyrodniczych.
 3. W tablicy przedstawiono przegląd możliwych do wystąpienia skutków i wynikający z nich zakres niezbędnych obliczeń wpływów uciążliwości środowiskowych w *Prognozie* – parametr środowiskowy – warunki glebowe, szata roślinna i użytkowanie terenu.
 4. Kolizje pośrednie z obiektami przyrodniczymi o niższej wartości i wrażliwości – w odległości o promieniu $50 \times h_{\max}$ od źródeł (tereny komercyjne) wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza i emitowania hałasu do środowiska brak jest takich obiektów – brak wpływów.
 5. Kolizje ze środowiskiem przyrodniczym poza terenem objętym Planem ... – w odległości o promieniu $50 \times h_{\max}$ od źródeł (tereny komercyjne) wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza i emitowania hałasu do środowiska brak jest takich obiektów – brak wpływów.

Tabela nr 14. Wykaz możliwych do wystąpienia skutków środowiskowych wraz z zakresem niezbędnych obliczeń wpływów środowiskowych – szata roślinna

Lp.	Identyfikowany skutek środowiskowy	Metoda opisu	Ocena skutku	Zakres obliczeń
1	2	3	4	5
1. FLORA – SZATA ROŚLINNA				
1.1.	Zanik biotopów wegetacji flory	–	potrzebna	–
1.2.	Zakłócenia w strukturze ekologicznej	–	potrzebna	–
1.3.	Inwentaryzacja	–	potrzebna	–

3.9.2. Kierunki i symptomy zmian w obszarze objętym Planem ...

1. Synantropizacja. Nie wystąpią procesy synantropizacji.
2. Caespityzacja. Nie stwierdzono występowania nadmiernego rozwoju populacji niepożądanych traw.
3. Degeneracja oraz opóźnienie regeneracji zbiorowisk wodnych i szuwarowych – brak wpływu w tym zakresie. Nie wystąpi zanik roślinności wodnej w wodach powierzchniowych.
4. Sukcesja i wymiana zbiorowisk roślinnych – nie dotyczy.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 25
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

3.10. UWARUNKOWANIA HYDROLOGICZNE

1. Wpływy środowiskowe są nieistotne w aspekcie uwarunkowań hydrologicznych. Sieć hydrograficzna nie będzie zniekształcana. Osią systemu wodnego rejonu lokalizacji jest rzeka Świna.
2. Hydrograficznie obszar leży w bezpośredniej zlewni przymorskiej, w obrębie której występują zlewnia Zalewu Szczecińskiego i rzeki Świny. Wyspa Wolin oblewana jest od północy wodami Zatoki Pomorskiej, a od południa wodami Zalewu Szczecińskiego. Oba te zbiorniki wodne odgrywają decydującą rolę dla stosunków hydrograficznych nisko położonych części wyspy. Wahania poziomu wody w Zatoce Pomorskiej zależą od zmian poziomu wód w Bałtyku i od lokalnego wpływu wiatrów na wody zatoki. Wahania te wykazują amplitudę do 3,25 m. Zatoka Pomorska osiąga w pobliżu brzegów głębokość do 15 m. O dynamice wód zatoki decydują prądy wiatrowe. Ich kierunki są zmienne. Średnie zasolenie roczne wynosi od ok. 7,3 ÷ 7,6 promila w strefie otwartej zbiornika na Ławicy Orlej, a w wodach przybrzeżnych np. w Międzyzdrojach od 6,35 ÷ 6,95 promila. Zróżnicowanie zasolenia uwarunkowane jest wpływami słodkich lub mieszanych wód śródlądowych. Zróżnicowanie istnieje również w rozkładzie pionowym. Istnieje ponadto zróżnicowanie stopnia zasolenia w czasie. I tak na początku roku zasolenie jest najwyższe, a w lecie najniższe. Wody śródlądowe mają zupełnie inne cechy w Bramie Świny i na obszarze wysoczyzny. W Bramie Świny osią hydrograficzną jest rzeka Świna. Jest ona obecnie uregulowana kanałem żegludowym o głębokości do 15 m (miejscami głębiej). Kierunek płynięcia wody w Świnie jest zmienny. W okresach sztormowych wody płyną ku zalewowi, wlewane do rzeki od strony morza siłą wiatru, zwłaszcza o kierunkach z sektorów północnych. Pewną rolę odgrywa tu różnica w ciężarze wód słodkich i słonych. Maksymalne amplitudy poziomu wody w Zatoce przy ujściu Świny wynoszą od +2,0 ÷ 1,25.
3. Max. średnie wielkości zasolenia dla wód w okolicy Świnoujścia i Karsiborza wynoszą ok. 8 promili, a koło Lubinia 6,2 promila, minima spadają do 0,1 promila. Najwyższe zasolenie w Świnoujściu pochodzi z okresu zimowego i wynosi przy dnie 13,82 promila. Stara Świna ma liczne rozgałęzienia, naturalne i sztuczne. Ważniejsze z nich to Stara Głębia, Kanał Wielka Struga, Mulnik i Byczy Rów.
4. Świna tworzy układ hydrologiczny. Ten układ wodny ma zasadniczy wpływ na samooczyszczanie się wód. Rzutuje na dynamikę i stan hydrobiontów w Świnie. Na układ ten bardzo silny wpływ wywiera transport zanieczyszczeń spoza Świnoujścia. Teren związany z lokalizacją nie jest poważnym źródłem ścieków i innych zanieczyszczeń wód powierzchniowych. Hydrochemicznie Świna w rejonie Świnoujścia prowadzi wody II/III klasy lub pozaklasowe. Brak stabilnej stratyfikacji termicznej jest wynikiem intensywnego prądu rzecznoego i mieszania wód na tym odcinku Świny. Występuje okresowe niedotlenienie przydennych warstw wód, co wskazuje na zachodzenie w większym stopniu desymilacyjnych niż asymilacyjnych na wskutek przeciążenia materią organiczną pochodzącą głównie z zanieczyszczeń

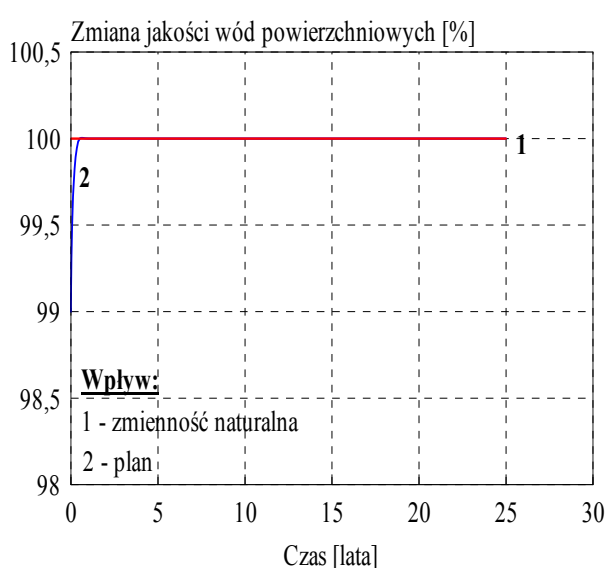
Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 26
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

antropogenicznych typu komunalnego i przemysłowego, które w tym odcinku Świny zaczynają podlegać intensywnym procesom samooczyszczania.

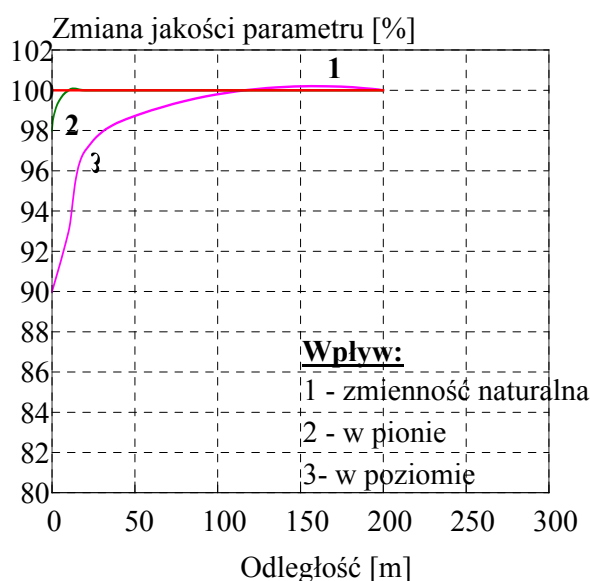
5. Stan hydrobiontów dna rzeki Świny świadczy o bardzo silnej degradacji i ubożeniu ilościowym, a zwłaszcza jakościowym. Zachodzące niekorzystne zmiany w składzie taksonomicznym i ilościowym hydrobiontów Świny są wynikiem wzrostu zanieczyszczeń wpływających do niej z terenu zlewni.
6. W rejonie Świnoujścia są obserwowane zjawiska rozszerzania się stref beztlenowych, gdzie przeważają procesy gnilne. Na dnie w tych miejscach występują tylko bakterie i grzyby.
7. Z uwagi na budowę hydrogeologiczną i postulowane zmiany w planie ... jest konieczne wprowadzenie zapisu do planu... realizacja pod warunkiem pełnego zabezpieczenia środowiska wodnego – zabezpieczenie przed niekontrolowanymi spływami powierzchniowymi i wsiąkaniem wód opadowych do środowiska gruntowo-wodnego. W tabelicy przedstawiono przegląd możliwych do wystąpienia skutków i wynikający z nich zakres niezbędnych obliczeń wpływów uciążliwości środowiskowych dla parametru – hydrologia. Wpływy ustaleń planu na hydrologię pokazano na wykresie:
 - nr 7 – wpływ czasu funkcjonowania,
 - nr 8 – w funkcji odległości.

Tabela nr 15. Wykaz możliwych do wystąpienia skutków środowiskowych wraz z zakresem niezbędnych obliczeń wpływów środowiskowych – hydrologia

Lp.	Identyfikowany skutek środowiskowy	Metoda opisu	Ocena skutku	Zakres obliczeń
1	2	3	4	5
1. HYDROLOGIA				
1.1.	Zanik elementów hydrologicznych	–	nie potrzebna	–
1.2.	Zanik form hydrologicznych	–	nie potrzebna	–
1.3.	Wpływ na strukturę hydrologiczną	–	nie potrzebna	teoretyczny
1.4.	Wpływ na wody powierzchniowe	–	nie potrzebna	teoretyczny



Wykres nr 5. Zmiana jakości wód powierzchniowych w funkcji czasu



Wykres nr 6. Zmiana jakości wód powierzchniowych w funkcji odległości

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 27
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

3.11. LOKALIZACJA W ODNIESIENIU DO NAJBLIŻSZYCH ZASOBÓW NATURALNYCH

1. W rejonie bezpośredniej lokalizacji nie występują udokumentowane zasoby naturalne (wg pkt 1.4.1. poz. 3. strona 5).

3.12. UWARUNKOWANIA GEOLOGICZNE

1. Podłoże budują:
 - Seria holocenińska, to piaski drobne typu mierzejowego, z piaskami wydmowymi powierzchniowo. Osady zastoiskowe to namuły, piaski pylaste i lokalnie ropy.
 - Seria plejstocenińska, którą tworzą piaski drobne, średnie, pospółki i żwiry. Frakcje drobno-ziarniste występują w stropie tej serii, natomiast grube żwirowe w jej spągu. Cały ten kompleks podzielony jest cienką 2 ÷ 5 m warstwą gliny, bądź też zalega na bezpośrednio na podłożu mezozoicznym (margle i kreda).
2. Podłoże mineralne posiada niekorzystne cechy mechaniczne. Jest ono zbudowane z gruntów średnio zagęszczonych.
3. Z uwagi na budowę geologiczną nie widzi się przeszkód w realizacji ustaleń Planu ... Wpływy środowiskowe są nieistotne w tym aspekcie środowiska przyrodniczego.

3.13. UWARUNKOWANIA HYDROGEOLOGICZNE

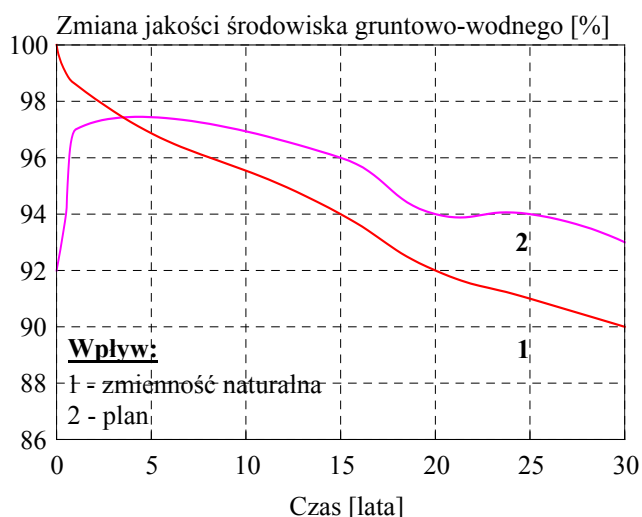
1. Na obszarze objętym Planem ... główny użytkowy poziom wodonośny występuje w utworach czwartorzędowych. Występuje zbiornik wód podziemnych w osadach czwartorzędowych tj. zbiornik dolinny miedzymorenowy wyspy Wolin Q_{DM}. W osadach czwartorzędowych występuje w zasadzie jeden poziom wodonośny, który w Bramie Świny tworzą osady piaszczysto-żwirowe holocenińskie i plejstocenińskie. Utwory wodonośne charakteryzują się dużą zmiennością litologii i tym samym właściwościami hydrogeologicznymi.
2. W obrębie Wysoczyzny Wolińskiej warstwę wodonośną tworzą osady wodnolodowcowe piaszczysto-żwirowe o korzystnych warunkach infiltracji wód opadowych. Takich warunków nie ma w obniżeniu Świny, z uwagi na występujące w części przypowierzchniowej osady holocenińskie o mniejszej przepuszczalności. Zasilanie warstwy wodonośnej następuje przez bezpośrednią infiltrację lub przesączanie z przypowierzchniowej warstwy wodonośnej w brzeżnych częściach obniżenia Świny przez dopływ boczny z wysoczyzn, lateralny dopływ wód powierzchniowych, ascenzyjny dopływ z podłoża podczwartorzędowego. Czwartorzędowy poziom wodonośny ma istotne znaczenie gospodarcze ponieważ na jego wodach bazują wszystkie ujęcia wodociągowe i lokalne.
3. Miąższość serii wodonośnej wynosi 30 ÷ 50 m w Bramie Świny i 30 m na wysoczyźnie. Głębokość zwierciadła wody związana jest z morfologią terenu. W obniżeniach międzywydmowych i na obsza-

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 28
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

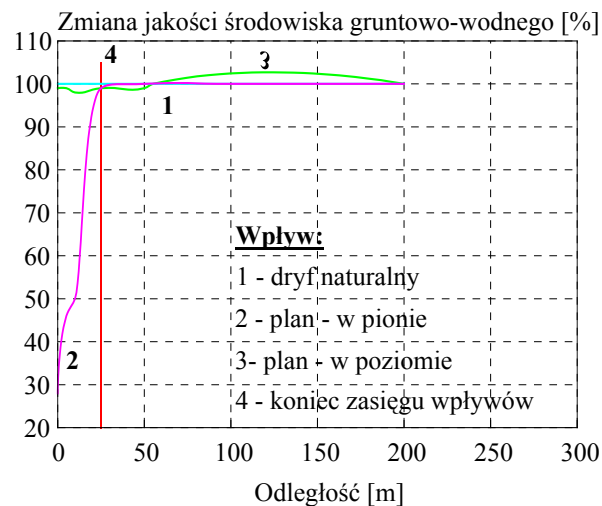
rach nizinnych zwierciadło występuje tuż przy powierzchni terenu, w rejonie wysp zwierciadło jest sztucznie obniżane na skutek prac melioracyjnych. W Międzyzdrojach na ujęciu wody głębokość zwierciadła wody wynosi $1,9 \div 6,5$ m n.p.m. U podnóża wysoczyzny mogą występować wody artezyjskie, gdyż poziom wodonośny na wysoczyźnie jest w kontakcie hydraulicznym z poziomem w obniżeniu Świny. Czynnikiem niekorzystnym dla użytkowej wartości wód podziemnych jest problem ich zasolenia. Na wielkość i rozprzestrzenienie zasolenia wód podziemnych najważniejszy wpływ ma:

- płytkie zaleganie skał mezozoicznych i tektonika uskoku umożliwiającą ascenzję zmineralizowanych wód z podłoża,
 - ingresja zasolonych wód powierzchniowych przylegających do wyspy,
 - występowanie kopalnych wód morskich z transgresji litorynowej,
 - opady atmosferyczne posiadające zwiększone ilości soli morskiej,
 - czynniki związane z działalnością gospodarczą (przepompownie).
4. Część obszaru została wydzielona jako nie posiadająca użytkowego poziomu wodonośnego, bowiem w obszarze tym występują wody słonawe i słone. Eksploatacja już z wydajnością $5 \text{ m}^3/\text{h}$ powoduje znaczne podciąganie wód słonych. Wydzieleniem tym objęte zostały wyspy karsiborskie, południowa część Bramy Świny obszar przylegający do wschodnich brzegów Świny i w części północnej do zachodniego. Wysokim stopniem zagrożenia oznaczają się wody płytkie często o zwierciadle swobodnym, nie izolowane od powierzchni, mające z nią bezpośredni kontakt. Zagrożenie dla wód podziemnych wynika przede wszystkim z ich kontaktu z powierzchnią ziemi, z wodami powierzchniowymi oraz wodami strefy aeracji – przesiąkania zanieczyszczeń.
 5. Z uwagi na budowę hydrogeologiczną i postulowane zmiany w Planie ... jest konieczne wprowadzenie zapisu do planu – realizacja ustaleń pod warunkiem pełnego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego.
 6. Wpływ ustaleń planu zagospodarowania ... na środowisko gruntowo-wodne – wykres:
 - nr 9 – wpływ czasu funkcjonowania,
 - nr 10 – w funkcji odległości.
 7. Z uwagi na strukturę hydrogeologiczną nie widzi się przeszkód w realizacji ustaleń Planu ...

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 29
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	



Wykres nr 7. Zmiana jakości środowiska gruntowo-wodnego w funkcji czasu



Wykres nr 8. Zmiana jakości środowiska gruntowo-wodnego w funkcji odległości

3.14. WARUNKI KLIMATYCZNE I METEOROLOGICZNE MIEJSCA LOKALIZACJI

1. Na podstawie *Katalogu danych meteorologicznych* w rozpatrywanym rejonie przyjmuje się dane ze stacji meteorologicznej Świnoujście. Warunki klimatyczne zdeterminowane są położeniem obszaru objętego analizą *Prognozy ...* w mezoregionie Nizina Szczecińska. Są one średnio korzystne. Wynika z przewagi wiatrów z kierunku W i SW oraz E i SE.
2. Nie stwierdza się wpływu realizacji ustaleń zawartych w planie zagospodarowania ... na modyfikowanie topoklimatu. Warunki topoklimatyczne obszaru planu ... są stałe.
3. Na omawianym terenie lokalizacji dominują wiatry z kierunku SW – 27,70 % i W 13,34 % przypadków występowania w skali roku. Najrzadziej notowane są wiatry z kierunku NE, stanowiące ok. 4,10 % przypadków notowań w skali roku. Udziały wiatrów w poszczególnych zakresach prędkości wynoszą:
 - 0 ÷ 3 m/s – 52,2 %,
 - 4 ÷ 5 m/s – 25,9 %,
 - 6 ÷ 7 m/s – 11,5 %,
 - > 7 m/s – 8,9 %.
4. Średnia prędkość wiatru w tym rejonie wynosi 3 ÷ 4 m/s, przy czym najwyższe średnie występują w miesiącach zimowych, w których też występują wiatry bardzo silne o prędkościach do 15 m/s.
5. Dane syntetyczne dotyczące warunków klimatycznych przedstawiają się następująco:
 - suma opadów rocznych (za lata 1891 ÷ 1930) – 628 mm,
 - suma opadów w miesiącach od IV ÷ IX – 350 mm,

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 30
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

- średnioroczna temperatura powietrza – 8°C,
- średnioroczna wilgotność względna – 82 %,
- ilość dni mglistych – 39,
- przy średniej rocznej ilości dni upalnych – 9,3,
- ilość dni pogodnych – 41.

3.15. OCENA WALORÓW KRAJOBRAZOWYCH, WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ I WRAŻLIWOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO NA REALIZACJĘ I EKSPLOATACJĘ USTALEŃ PLANU ... ORAZ PRZEWIDYWANY OKRES REGENERACJI EKOSYSTEMÓW

1. Zastosowano metodę wyodrębnienia, postrzeganych jako spójne całości widokowe, naturalnych, semi-naturalnych, subnaturalnych obiektów przyrodniczych, a następnie określenie ich wartości estetycznej na tle krajobrazu kulturowego. W tabeli nr 16 na stronie 30 przedstawiono syntetyczną ocenę wpływu ustaleń planu ... na środowisko przyrodnicze.

Tabela nr 16. Syntetyczna ocena wpływu na środowisko przyrodnicze

Lp.	Parametr środowiskowy	Opis parametru	Skala punktowa
1	2	3	4
1.	Krajobraz	obiekt jest istotnym, pod względem wizualnym, elementem krajobrazu	3
2.	Wartość przyrodnicza	krajobraz + obiekty przyrodnicze	1 (IV kategoria przyrodnicza terenu przyległego)
3.	Ekosystemy w rejonie lokalizacji	stosunkowo niska wrażliwość „obiekty”	–
	– pola uprawne	nie dotyczy	–
	– siedliska lasowe/bory	nie dotyczy	–

3.16. FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

1. Bardzo łagodna rzeźba terenu i mało zmienna budowa geologiczna tego obszaru powodują dużą stabilność tego obszaru. Niewielkie zróżnicowanie ukształtowania sprawiają że dynamika na tym obszarze jest nieduża. Znaczna pojemność gruntów powoduje że zanieczyszczenia powierzchniowe mogą się kumulować. W obrębie zapiaszczeń mamy znaczny przepływ i rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń. Obieg wody jest tu znaczny, w zależności od stanu wody w rzece Świnie i od opadów atmosferycznych.

3.17. OCENA ZDOLNOŚCI I ODPORNOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO DEGRADACJĘ I REGENERACJĘ

1. Struktura przyrodnicza analizowanego obszaru pozwala na stwierdzenie stwierdzić, że teren odporny jest na degradację i wykazuje duży stopień buforowości środowiska gruntowo-wodnego.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 31
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

3.17.1. Formy ochrony środowiska przyrodniczego.

1. Obszar objęty Planem ... wchodzi w skład obszaru objętego ochroną w ramach sieci *Natura 2000*. Najbliższej położone są Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk PLB 320002 *Delta Świny* oraz granice obszaru objętego planem ... są jednocześnie granicą Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków PLH 320018 *Ujście Odry i Zalew Szczeciński*.

3.18. PROGNOZA DALSZYCH ZMIAN ZACHODZACYCH W ŚRODOWISKU PRZYRODNICZYM

1. Realizacja ustaleń Planu ... nie spowoduje:
 - zmian istniejących cech siedlisk (biotopów) ekosystemów powodowanych emitowaniem strumieni zanieczyszczeń i zakłóceń do poszczególnych komponentów środowiska,
 - ujemnego oddziaływania na istniejące zbiorowiska roślinności,
 - presji antropogenicznej i zmian w istniejących w siedliskach mających negatywny wpływ na warunki bytowania, gniazdowania i rozrodu fauny,
 - presji antropogenicznej powodującej zauważalne pogarszanie się warunków rozwoju roślinności zielnej, krzaczastej i drzew.
2. Realizacja ustaleń Planu ... nie będzie powodować negatywnych wpływów na:
 - zachowanie różnorodności biologicznej ekosystemów w obszarze objętym planem ...,
 - utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności istniejących ekosystemów,
 - zachowanie zasobów geologicznych,
 - zachowanie ciągłości bytowania flory i fauny wraz z siedliskami ekosystemów obszaru,
 - istniejący stan środowiska przyrodniczego,
 - występującą roślinność, głównie pospolite chwasty, należącą do zbiorowisk synantropijnych roślinności zielnej o niewielkiej wartości florystycznej – zbiorowiska te należą do często występujących i nie są zagrożenie zanikiem (brak jest gatunków flory charakteryzujących się małą tolerancją ekologiczną i dużą wrażliwością na oddziaływania antropogeniczne),
 - na grunty znajdujące się w użytkowaniu rolnym – nie nastąpi obniżenie produktywności tych terenów,
 - nie nastąpi obniżenie poziomu wód gruntowych,
 - erozję gleb w sąsiedztwie,
 - alkalizację bądź zakwaszenie gleb na obszarze objętym Planem ...,
 - intoksykację i chemiczne zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego,
 - na struktury biologiczne, w tym mikroorganizmów, spowodowane zmianami fizykochemicznymi stanu gleb,

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 32
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

3. Wpływ na ekosystemy:

- istniejące typowe antropogeniczno-biologiczne polne i łąkowe ekosystemy tworzone są przez siedliska stabilne odporne na oddziaływania antropogeniczne,
- brak jest roślinności wrażliwej na zmiany stopnia wilgotności podłoża,
- nie występują stanowiska paleontologiczne i archeologiczne,
- nie występuje unikatowa rzeźba terenu.

4. PRZEWIDYWANE WIELKOŚCI EMISJI WYNIKAJĄCE Z FUNKCJONOWANIA PLANOWANEGO USTALEŃ PLANU ... WRAZ Z OKREŚLENIEM PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO. W TYM RÓWNIEŻ MOŻLIWOŚCI WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ I MOŻLIWEGO TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA

4.1. EMITOWANIE HAŁASU DO ŚRODOWISKA

4.1.1. Charakterystyka terenu lokalizacji pod względem akustycznym

1. Warunki aerodynamiczne i specyficzne miejsca lokalizacji przedstawiono w punkcie 3.1. na stronie 12 ÷ 13 oraz w punkcie 4.3.1. na stronie 38 POŚ.
2. Ukształtowanie terenu w miejscu lokalizacji ustaleń planu ... jest płaskie.
3. Głównymi źródłami emisji hałasu w miejscu lokalizacji ustaleń zawartych w planie ... będą:
 - ruch pojazdów mechanicznych na przyległych ciągach komunikacyjnych,
 - ruch pojazdów mechanicznych – wjazd/wyjazd z terenu objętego planem ...,
 - praca urządzeń technologicznych.

4.1.2. Dopuszczalne wartości progowe poziomów hałasu w środowisku

1. Obliczenia poziomu ciśnienia akustycznego $L_{Aeq}[dB(A)]$ w funkcji odległości od źródeł emitujących hałas do środowiska przeprowadzono dla przyjętych do celów prognozy średnich oczekiwanych poziomów mocy akustycznych $L_{A,EW}[dB(A)]$. Odniesiono je do dopuszczalnych wartości poziomów hałasu w środowisku $L_{Aeq}[dB(A)]$ przyjętych zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 29.07.2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (*Dz. U. 2004, nr 178, poz. 1841*). Zgodnie z ustaleniami zawartymi w tym rozporządzeniu na obszarze objętym Planem ..., dla potencjalnych źródeł emitujących hałas do środowiska, wartości dopuszczalne poziomów hałasu w środowisku są normowane (*Dz. U. 2004, nr 178, poz. 1841 – tamże – tabela nr 1 poz. 3*):
 - w porze dziennej ($6^{00} \div 22^{00}$) – dla 8 najmniej korzystnych godzin – 55 dB(A),
 - w porze nocnej ($22^{00} \div 6^{00}$) – dla 1 najmniej korzystnej godziny – 45 dB(A).

4.1.3. Określenie równoważnego poziomu mocy akustycznej

1. Średnioroczne natężenie ruchu pojazdów mechanicznych obsługujących teren objęty planem ... (wjazd/wyjazd) przyjęto zgodnie z dokonanymi pomiarami przez autora POŚ dla terenu podobnego. Te-

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 33
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

ren jest zabudowany obiektami jednostek organizacyjnych (w rejonie objętym analizą). W bliskim sąsiedztwie nie występują przemysłowe (w dalszej odległości) i komunikacyjne źródła emisji hałasu do otoczenia.

2. Źródłem emitowania hałasu do środowiska są następujące pojedyncze zdarzenia akustyczne:
 - ruch pojazdów mechanicznych – wjazd/wyjazd z terenu objętego Planem ...,
 - praca urządzeń technologicznych.
3. Pojedyncze zdarzenia akustyczne potraktowano jako tworzące zbiór zdarzeń akustycznych. Każde zdarzenia ma charakter losowy. Z tego względu do obliczeń numerycznych przyjęto model losowy pojedynczych zdarzeń akustycznych. Model ten jest jednakowy dla występujących zdarzeń akustycznych w porze dziennej i nocnej. Założono, że zdarzenia akustyczne są stochastycznie niezależne od siebie. Pozwala to całkowitą moc akustyczną (W) emitowaną do środowiska zapisać w postaci sumy losowej:

$$\bullet \quad W = \sum_{i=1}^N W_i \quad (1)$$

4. Jednocześnie zarówno liczba zdarzeń akustycznych N , jak i moc akustyczna pojedynczego zdarzenia akustycznego W_i są zmiennymi losowymi wzajemnie niezależnymi. Liczba zdarzeń N jest zmienną losową przybierającą jedynie wartości będące liczbami naturalnymi. Jest więc zmienną typu skokowego niezależną od W_i . Zmienne losowe W_i są typu ciągłego i zakłada się, że są one niezależne, mając jednakowy rozkład dla każdego $i = 1, \dots, N$. Rozkład zmiennej losowej W_i jest więc rozkładem złożonym, zależnym od rozkładu parametru N . Do opisu liczbowego zmiennych losowych N , W_i i W przyjęto ich wartości oczekiwane i odchylenia standardowe. Całkowitą moc akustyczną można estymować przedziałem:

$$\bullet \quad E(W) = k \times \sigma_w \leq E \leq E(W) + k \times \sigma_w \quad (2)$$

gdzie:

- $E(W)$ – odpowiednio oczekiwana wartość zmiennej losowej W ,
 σ_w – odchylenie standardowe zmiennej losowej W ,
 k – dowolna stała > 0 .

4.1.4. Określenie położenia zastępczego źródła emitującego hałas do środowiska o równoważnym poziomie mocy akustycznej

1. Określoną moc akustyczną przypisano jednemu zastępczemu źródłu emitującemu hałas do środowiska, którego położenie wyznaczono celem określenia zasięgu uciążliwości hałasowej. Na terenie związanym z terenem objętym planem ... wyróżniono kilka podobszarów, o których można powiedzieć, że są funkcjonalnie jednorodne. Dla każdego z podobszarów obliczono poziom mocy akustycznej zastępczego źródła emitującego hałas do środowiska, które umieszczono w środku geometrycznym podobszaru.

4.1.5. Założenia danych wejściowych do obliczeń numerycznych

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 34
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

1. Do obliczeń poziomu całkowitej mocy akustycznej przyjęto najmniej korzystne warunki ruchu pojazdów w obszarze objętym *Planem* ...
2. Obliczone, przewidywane natężenie ruchu pojazdów w ciągu najmniej korzystnych 8 godzin w porze dziennej i najmniej korzystnej 1 godzinie w porze nocnej przedstawiono w tabeli nr 17.
3. Założono, że ruch pojazdów i praca innych źródeł emisji hałasu na pozostałych podobszarach objętych *Planem* ... jest pomijalnie mały w stosunku do wyróżnionych podobszarów.
4. Do obliczeń mocy akustycznej pojedynczych zdarzeń dźwiękowych przyjęto w oparciu o metodyk literaturowych, średnie wartości poziomów mocy akustycznej. Przedstawiono je w tabeli nr 18 i 19.

Tabela nr 17. Prognoza natężenia ruchu pojazdów (Q) na terenie objętym *Planem* ...

Lp.	Pora doby	Natężenie ruchu pojazdów Q [pojazd/h]	
		osobowe	Półciężarowe/ciężarowe
1	2	3	4
1.	Dzień (6 ⁰⁰ ÷ 22 ⁰⁰)	50	10
2.	Noc (22 ⁰⁰ ÷ 6 ⁰⁰)	5	1

Tabela nr 18. Prognoza wartości poziomów mocy akustycznych operacji podstawowych prowadzonych na terenie objętym *Planem* ...

Lp.	Nazwa operacji	Poziom A mocy akustycznej [dB]	
		ciężarowe	osobowe
1	2	3	4
1.	Hamowanie	114	Średnio za czas wjazdu, pobytu i wyjazdu z obszaru objętego <i>Planem</i> ... przyjęto 82
2.	Start	110	
3.	Jazda z prędkością 5 ÷ 10 km/h	103	

Tabela nr 19. Prognoza wartości poziomów mocy akustycznych operacji podstawowych prowadzonych na terenie objętym *Planem* ...

Lp.	Nazwa operacji	Poziom A mocy akustycznej [dB]	
		zewnątrzna	wewnętrzna
1	2	3	4
1.	Przejazd pojazdów mechanicznych – ulice objęte <i>Planem</i>	82,0	82,0
2.	Wjazd/wyjazd pojazdów z terenu objętego <i>Planem</i> ...	82,0	82,0
3.	Izolacyjność obiektów mieszkaniowych	10,0	10,0

4.1.6. Wyniki obliczeń numerycznych

1. Wyniki uzyskane w wyniku przeprowadzenia obliczeń poziomu A wartości oczekiwanej całkowitej mocy akustycznej $L_{A,E(W)}$ w tabeli nr 20. Błąd aproksymacji $\Delta L_W = 10\%$. Założenie wartości $k = 3$ oznacza, że obliczony poziom ufności tych wyników wynosi co najmniej 90 %.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 35
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

Tabela nr 20. Wyniki obliczeń poziomu A wartości oczekiwanej całkowitej mocy akustycznej zdarzeń dźwiękowych emitowanych z założonych podobszarów, jak i obszaru objętego *Planem* Oznaczenia: $L_{A,E(wi)}$ – poziom A wartości średniej mocy akustycznej pojedynczego zdarzenia dźwiękowego obliczony wg wzoru (20); Q – natężenie pojedynczego zdarzenia akustycznego przyjęte do obliczeń; T – prowadzony czas obserwacji (uśredniania); $L_{A,E(w)}$ – poziom A wartości oczekiwanej całkowitej mocy akustycznej emitowanej z założonych podobszarów, jak i obszaru objętego *Planem* ...; ΔL_w – błąd estymacji poziomu A całkowitej mocy akustycznej $L_{A,E(w)}$

Lp.	Wyznaczany parametr	Podobszar pojazdów – wjazd/wyjazd		Droga/ulica		Całość objęta analizą	
		dzień	noc	dzień	noc	dzień	noc
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	$L_{A,E(wi)}$ [dB]	82,0	82,0	82,0	82,0	82,0	82,0
2.	Q [zdarzenie/h]	5	1	50	5	50	5
3.	$\lambda = Q \cdot T$	9,0	2,0	60	15,0	60	15,0
4.	$L_{A,E(w)}$ [dB] – przy źródle	91,5	84,5	89,8	83,8	89,5	83,5
5.	$L_{A,E(w)}$ [dB] – na zewnątrz obiektu	91,5	84,5	79,8	73,8	79,5	73,5
6.	ΔL_w [dB]	$\leq 5,0$	$\leq 5,0$	$\leq 5,0$	$\leq 5,0$	$\leq 5,0$	$\leq 5,0$

4.1.7. Prognoza rozkładu ciśnienia akustycznego w miejscu lokalizacji ustaleń planu ... – określenie zasięgu oddziaływania emitowanego hałasu do środowiska

1. W obliczeniach poziom ciśnienia akustycznego promieniowanego przez dane źródło hałasu w obszarze jego oddziaływania tj. w jego otoczeniu, uwzględniono właściwości samego źródła, w tym mocy akustycznej, charakterystyki kierunkowości i widma częstotliwości, jak również wzajemne usytuowanie źródła i punktu obserwacji oraz warunki propagacji określone przez topografię, pokrycie roślinne, zabudowę terenu i wpływy atmosferyczne. W obliczeniach założono, że wpływy atmosferyczne w najbliższym otoczeniu źródła emisji są pomijalne, przy ich oddziaływaniu wraz z odległością na propagację dźwięku w otoczeniu.
2. Z uwagi na fakt, że warunki atmosferyczne cechują się dużą zmiennością w funkcji miejsca, czasu i częstotliwości, co wpływa na zmienność wahania poziomu ciśnienia akustycznego w punkcie obserwacji, w obliczeniach przyjęto warunki atmosferyczne najmniej korzystne tj. sprzyjające propagacji dźwięku oraz najwyższe poziomy mocy akustycznej.
3. Całkowitą moc akustyczną poszczególnych wydzielonych podobszarów na terenie objętym *Planem* ... przedstawiono w tabeli. Można ją przypisać zastępczemu źródłu dźwięku umieszczonego w określonym punkcie, przy założeniu jego wysokości na poziomie $h = 1 \div 2$ m nad poziomem utwardzonych powierzchni na terenie objętym *Planem* ... Założono także, że podłoże terenu objętego *Planem* ... jest powierzchnią silnie odbijającą. Pozwala to przyjąć założenie, że źródło hałasu będzie promieniowało w kącie bryłowym wynoszącym 2π .

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 36
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

4. Do obliczeń poziomu $L_{A,eq}$ przyjęto punkt obserwacji znajdujący się 20 m. Z uwagi na fakt, że w miejscu lokalizacji występuje zabudowa i przeszkody terenowe do obliczeń przyjęto wartość $\Delta L_e = 5$ dB. Dodatkowe tłumienie przez powietrze atmosferyczne obliczono dla współczynnika absorpcji dźwięku w powietrzu atmosferycznym dla $\alpha_{pow.} = 0,002$ dB/m dla $f = 500$ Hz, $t = 10^\circ\text{C}$ i względnej wilgotności powietrza 70 %. Z uwagi na małą wartość średniej wysokości $h_{sr.}$ położenia założonego zastępczego źródła emisji hałasu i punktu prowadzenia obserwacji względem podłoża uwzględniono dodatkowe tłumienie przez podłoże i warunki atmosferyczne.
5. W oparciu o powyższe założenia poziom $L_{A,eq}$ w przyjętym punkcie obserwacji (20 m) wynosi dla podobszaru w porze:
 - dróg dojazdowych:
 - dziennej ($6^{00} \div 22^{00}$) – 44,2 dB(A),
 - nocnej ($22^{00} \div 6^{00}$) – 35,4 dB(A).
6. Na podstawie przeprowadzonej analizy można stwierdzić, że wartości dzienne normatywnego poziomu hałasu (55 dB(A)) oraz nocne (45 dB(A)) nie będą przekraczane na terenach mieszkalnictwa. Realizacja ustaleń zawartych w *Planie ...* nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm na granicy zabudowy mieszkaniowej w aspekcie emisji hałasów. Przeprowadzona ocena uciążliwości w aspekcie emisji hałasu jest wykonana na 90 % poziomie ufności.
7. **Nie wystąpi pogorszenie klimatu akustycznego w rejonie lokalizacji ustaleń planu ... w odniesieniu do stanu istniejącego.**

4.2. WPROWADZANIE GAZÓW LUB PYŁÓW DO POWIETRZA – STRUMIENIE EMISJI SUBSTANCJI ZANIECZYSZCZAJĄCYCH POWIETRZE

4.2.1. Prognoza uciążliwości powodowanych przez wjazd i wyjazd środków transportu z i na teren objęty planem ...

4.2.2. Prognoza emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych

1. Prognozę natężenia ruchu pojazdów w obszarze objętym Planem ... ($100 \times h_{max.}$) i natężenia ruchu pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu objętego planem ... przedstawiono w tabeli nr 21 na stronie 37.
2. Prognozę emisji gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza przez pojazdy przemieszczające się w rejonie lokalizacji i pojazdy wjeżdżające i wyjeżdżające z terenu objętego planem ... wraz z powodowanym przyrostem zanieczyszczeń komunikacyjnych przedstawiono w tabeli nr 22 stronie 37.
3. Udział terenu objętego planem ... w emisji zanieczyszczeń pochodzenia komunikacyjnego w rejonie lokalizacji wynosi w fazie:
 - Średnioroczny – 4,18 %,
 - godzinowy – 8,36 %.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 37
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

Tabela nr 21. Prognoza natężenia ruchu pojazdów w obszarze objętym Planem ... (50 × h_{max.})
i natężenie ruchu pojazdów wjeżdżających i wyjeżdżających z terenu objętego planem ...

Lp.	Rodzaj pojazdu mechanicznego	Etap realizacji				Etap funkcjonowania			
		dojazd + wyjazd z obszaru objętego Planem ...		przyległe ciągi komunikacyjne		dojazd + wyjazd z obszaru objętego Planem ...		przyległe ciągi komunikacyjne	
		[pojazd/h]	[km/h]	[pojazd/h]	[km/h]	[pojazd/h]	[km/h]	[pojazd/h]	[km/h]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Samochody osobowe zapłon iskrowy	5	5,0	25	50,0	8	8,0	33	58,0
2.	Samochody osobowe zapłon iskrowy z kataliz.	2	2,0	25	50,0	8	8,0	33	58,0
3.	Samochody pół- i ciężarowe	5	5,0	10	20,0	5	5,0	15	25,0
4.	Suma	12	12,0	60	120,0	21	21,0	81,0	141,0

Tabela nr 22. Prognoza emisji gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza przez pojazdy przemieszczające się w rejonie lokalizacji i pojazdy wjeżdżające i wyjeżdżające z obszaru objętym Planem ... wraz z powodowanym przyrostem emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych

Lp.	Gaz lub pył	Symbol emitora	X _e	Y _e	H _e	d _z	v	T	τ	Emisja			Przyrost emisji	
			m	m	m	m	m/s	K	h/rok	kg/h	g/s	Mg/r	Δ%/h	Δ%/rok
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Etap realizacji – dojazd + wyjazd do i z obszaru objętego Planem ... – 12,000 km/h														
1.	SO ₂	e-1/n	100	100	0,5	0,05	0,0	283	2500	0,354	0,098	0,885	12,32	3,52
2.	NO ₂		0,116	0,032	0,290	9,44	2,69							
3.	CO		0,183	0,051	0,458	4,69	1,34							
4.	Pył		0,236	0,066	0,590	12,44	3,55							
5.	Pb		0,000	0,000	0,000	0,00	0,00							
6.	ArH/RH		0,047	0,013	0,118	5,82	1,67							
Etap eksploatacji – dojazd + wyjazd do i z obszaru objętego Planem ... – 21,000 km/h														
7.	SO ₂	e-1/n	100	100	0,5	0,05	0,0	10	4380	0,356	0,099	1,559	12,39	6,19
8.	NO ₂		0,128	0,036	0,561	10,41	5,21							
9.	CO		2,13	0,276	0,077	1,209	7,07	3,53						
10.	Pył		4,18	0,237	0,066	1,038	12,49	6,25						
11.	Pb		7,45	0,000	0,000	0,000	0,00	0,00						
12.	ArH/RH		8,36	0,063	0,018	0,276	7,81	3,90						
Przyległe ciągi komunikacyjne – 141,000 km/h – przed rozpoczęciem eksploatacji														
13.	SO ₂	e-1/n2	120	120	0,5	0,05	0,0	10	8760	2,874	0,798	25,176	0,00	0,00
14.	NO ₂		1,229	0,341	10,766	0,00	0,00							
15.	CO		3,906	1,085	34,217	0,00	0,00							
16.	Pył		1,897	0,527	16,618	0,00	0,00							
17.	Pb		0,0034	0,001	0,030	0,00	0,00							
18.	ArH/RH		0,807	0,224	7,069	0,00	0,00							
Przyległe ciągi komunikacyjne – 141,000 km/h – faza eksploatacji														
19.	SO ₂	e-1/n2	120	120	0,5	0,05	0,0	10	8760	3,230	0,897	26,735	11,02	5,83
20.	NO ₂		1,357	0,377	11,327	9,43	4,95							
21.	CO		4,182	1,162	35,426	6,60	3,41							
22.	Pył		2,134	0,593	17,656	11,11	5,88							
23.	Pb		0,003	0,001	0,030	0,00	0,00							
24.	ArH/RH		0,870	0,242	7,345	7,24	3,76							

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 38
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

4.3. WPROWADZANIE GAZÓW LUB PYŁÓW DO POWIETRZA

4.3.1. Metodyka modelowania poziomów substancji w powietrzu

1. Zastosowano referencyjną metodykę modelowania poziomów substancji w powietrzu podaną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 5, załącznik nr 4*). W oparciu o załącznik nr 4 do ww. rozporządzenia napisano program komputerowy.

4.3.2. Dopuszczalne wartości (poziomy) substancji w powietrzu i wartości ich tła

1. Dopuszczalne wartości (poziomy) odniesienia substancji w powietrzu dla terenu kraju określono na podstawie załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Środowiska z 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 2 ust. 1, załącznik nr 1*).
2. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 5, załącznik nr 4 – pkt 1.1.*) tło dla substancji, dla których określone są dopuszczalne poziomy w powietrzu, a nie ma wartości dopuszczalnych określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 6.06.2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2002, nr 87, poz. 796 – tamże – par. 1, załącznik nr 1*), tło ustalono w wysokości 10 % wartości odniesienia uśrednionej dla roku. Tło opadu substancji pyłowej uwzględniono w wysokości 10 % wartości odniesienia opadu substancji pyłowej. Wartości poziomów odniesienia lub dopuszczalnego poziomu substancji w powietrzu podano w tabeli nr 23 na stronie 38.

Tabela nr 23. Wartości odniesienia i dopuszczalnego poziomu substancji wprowadzanych do powietrza (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 2 ust. 1, załącznik nr 1*)

Lp.	Substancja	Numer CAS	Tło	Wartość poziomów odniesienia (D) i dopuszczalnych [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]						
			% R_a	D_1	D_a	R_1	R_a	$0,1 \times D_1$	$D_1 - R$	$D_a - R$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	SO ₂	7446-09-5	20	350	40	70	8	35	280	32
2.	NO ₂	10102-44-0	30	200	40	60	12	20	140	28
3.	CO	630-08-0	10	30000	–	3000	–	3000	27000	–
4.	Pył	–	20	280	40	56	8	28	224	32
5.	RH	–	10	3000	1000	300	100	300	2700	900
6.	ArH	–	10	1000	43	100	4,3	100	900	38,7

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 39
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

4.3.3. Kryteria oceny stanu zanieczyszczenia powietrza

1. Kryteria oceny przyjęto zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 2 ust. 1, załącznik nr 1*) w modelowaniu poziomów substancji w powietrzu uwzględnia się:

- uśrednione wartości odniesienia do 1 godziny stężeń substancji w powietrzu – D_1 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$],
- uśrednione wartości odniesienia do roku stężeń substancji w powietrzu – D_a [$\mu\text{g}/\text{m}^3$],
- uśrednione wartości odniesienia opadu pyłu – O_p [$\text{g}/\text{m}^2 \times \text{rok}$].

4.3.4. Zakres obliczeń poziomów substancji w powietrzu

1. W zakres przeprowadzonych obliczeń poziomów substancji w powietrzu wchodzi wszystkie wymagania podane w rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 5, załącznik nr 4*). W oparciu o załącznik nr 4 do ww. rozporządzenia napisano program komputerowy.

Tabela nr 24. Opis wartości współczynnika aerodynamicznej szorstkości terenu, z uwagi na aerodynamiczną jednorodność terenu – dla 8 zasadniczych kierunków róży wiatrów, w promieniu $r = 50 \times h_{\text{max}}$ (wg pkt 1.4.1. poz. 6.2. strona 5 POŚ)

Lp.	Sektor róży wiatrów	Promień analizy	Powierzchnia sektora F	Aerodynamiczny typ pokrycia terenu	Współczynnik szorstkości terenu z_0
		$r = 50 \times h_m$			
		[m]	[m^2]	[–]	[m]
1	2	3	4	5	6
1.	N	500	0,0	teren podmiejski	1,000
2.	NE	500	0,0	teren podmiejski	1,000
3.	E	500	0,0	teren podmiejski	1,000
4.	SE	500	0,0	teren podmiejski	1,000
5.	S	500	0,0	teren podmiejski	1,000
6.	SW	500	0,0	teren podmiejski	1,000
7.	W	500	0,0	teren podmiejski	1,000
8.	NW	500	0,0	teren podmiejski	1,000
9.	Wartość średnia	500	0,0	–	1,00000

4.3.5. Prognoza oceny stanu zanieczyszczenia powodowana przez związki złownone

1. Założono brak źródeł związków złownonych.

4.3.6. Prognoza rozkładu wartości stężeń max.S_{mm} uśrednionych dla 1 godziny i wyznaczenie najwyższego z tych stężeń

1. Prognoza rozkładu wartości stężeń maksymalnych uśrednionych dla 1-godziny S_m gazu lub pyłu wprowadzanego do powietrza – stwierdza się spełnienie warunku nieprzekroczenia wartości poziomu dopuszczalnego $S_{\text{mm}} \leq 0,1 \times D_1$ dla wprowadzania do powietrza SO_2 , NO_2 , CO i pyłu.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 40
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

4.3.7. Prognoza rozkładu w osi wiatru wartości stężeń S_{xz} uśrednionych dla 1 godziny i wyznaczenie najwyższego z tych stężeń

1. Prognoza rozkładu w osi wiatru wartości stężeń S_{xz} uśrednionych dla 1-godziny gazu lub pyłu wprowadzanego do powietrza na wysokości najbliższej zabudowy mieszkaniowej przedstawiono – stwierdza się spełnienie warunku nieprzekroczenia wartości poziomu dopuszczalnego D_1 .

4.3.8. Prognoza rozkładu wartości stężeń średnich uśrednionych dla roku

1. Prognoza rozkładu stężeń średnich \bar{S}_x uśrednionych dla roku w założonym układzie współrzędnych radialnych w przyjętych obliczeniowych sektorach kierunków wiatru –stwierdza się dotrzymanie warunku nieprzekroczenia dopuszczalnego poziomu wartości odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu uśrednionych dla roku ($D_a - R$) w każdym punkcie obliczeniowym poza terenem objętym planem ...

4.3.9. Prognoza rozkładu częstości przekraczania wartości odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu uśrednionych dla 1 godz.

1. Stwierdza się dotrzymanie warunku nieprzekroczenia dopuszczalnego poziomu częstości przekroczenia wartości odniesienia w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu uśrednionych dla 1 godz. (D_1) w każdym punkcie obliczeniowym.

4.3.10. Obliczenia percentyli ze stężeń 1-godzinnych

1. Dopuszczalne stężenia substancji zanieczyszczających w powietrzu uważa się za dotrzymane, jeżeli równocześnie spełnione są warunki podane w punkcie 4.3.3. na stronie 39 POŚ.
2. Etap eksploatacji ustaleń zawartych w Planie ... Stwierdza się, że zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z 5.12.2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (*Dz. U. 2003, nr 1, poz. 12 – tamże – par. 4 ust. 1*) wartość odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu są dotrzymane poza granicami dla każdej substancji zanieczyszczających wprowadzanej do powietrza z terenu ustaleń planu ..., gdyż częstość przekraczania wartości odniesienia D_1 przez stężenie uśrednione dla 1 godz. nie jest przekraczana więcej niż:
 - 0,274 % czasu w roku (percentyl $S_{99,726}$) dla SO_2 i 0,2 % czasu w roku (percentyl $S_{99,8}$) dla pozostałych substancji w powietrzu, dla których określono wartości odniesienia dla czasu uśredniania 1-godz.:
 - $S_{99,726} \leq D_1$ (dla SO_2),
 - $S_{99,8} \leq D_1$ (dla pozostałych substancji w powietrzu).
3. W wyniku przeprowadzonych obliczeń stwierdza się dotrzymanie norm dla każdej z wprowadzanych substancji i pyłu do powietrza z terenu ustaleń planu

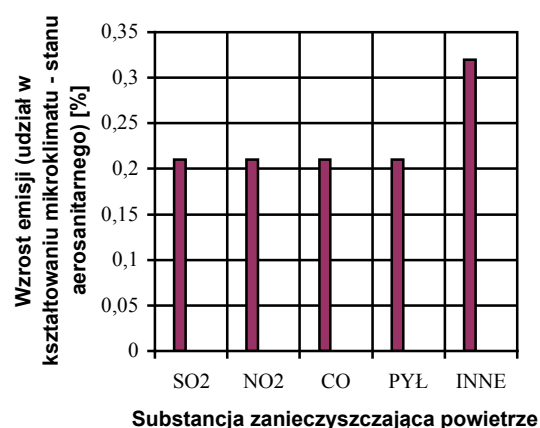
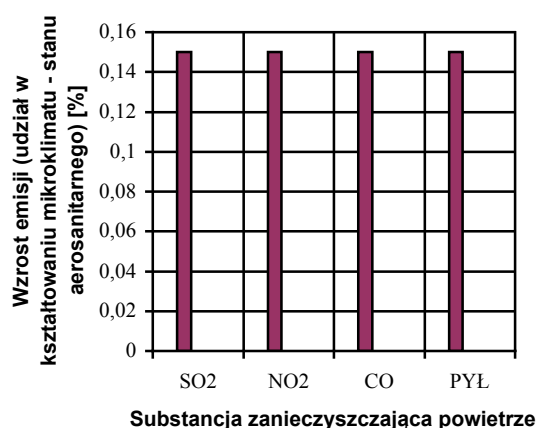
Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 41
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

4.4. WPLYW NA TOPO- I MIKROKLIMAT ORAZ WARUNKI AEROSANITARNE W REJONIE TERENU OBJĘTEGO PLANEM...

1. Brak wpływu na modyfikowania topo- i mikroklimatu oraz stanu aerosanitarne.
2. Szerokopromienna rzeźba terenu w miejscu powoduje wyrównanie warunków topoklimatycznych. Brak wpływu na modyfikowanie topoklimatu (mezoklimatu) i mikroklimatu. Wpływ pokazano na wykresie nr 9, nr 10 strona 41, nr 11 i nr 12 strona 42.
3. Wpływ na mikroklimat i stan aerosanitarny w rejonie objętym planem ... ma oddziaływanie gazów oraz pyłów wprowadzanych do powietrza poza analizowanym terenem. Lokalne źródła emisji, w rejonie lokalizacji, powodują wprowadzanie gazów lub pyłów pochodzących ze:
 - Spalania paliw w lokalnych źródłach wytwarzania energii cieplnej. Prognozę udziału emisji gazów i pyłów wprowadzanych do powietrza związaną ze spalaniem paliw w odniesieniu do terenów przyległych w promieniu $50 \times h_{\max}$ w tabeli nr 25 na stronie 41. Średni wzrost tła (ΔR_a) wyniesie w fazie:
 - eksploatacji – 29,00 %.

Tabela nr 25. Prognoza mocy urządzeń spalających poszczególne rodzaje paliw i wpływu wzrostu emisji na stan aerosanitarny i mikroklimat – promień analizy: $r = 50 \times h_{\max}$ (R – tło substancji zanieczyszczającej)

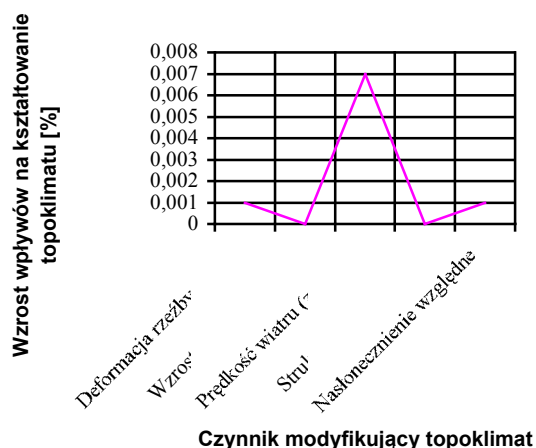
Lp.	Źródła ciepła	Moc urządzeń grzewczych [kW]			Emisja gazów lub pyłów do powietrza							
					SO ₂		NO ₂		CO		pył	
		gaz	olej opalowy	paliwa stałe	udział [%]	ΔR_a [mg/m ³]	udział [%]	ΔR_a [mg/m ³]	udział [%]	ΔR_a [mg/m ³]	udział [%]	ΔR_a [mg/m ³]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Własne	1000	0	1200	32,4	4,793	34,2	5,198	32,5	4,815	27,7	3,831
2.	Zewnętrzne	1200	0	2500	67,6	10,000	65,8	10,000	67,5	10,000	72,3	10,000



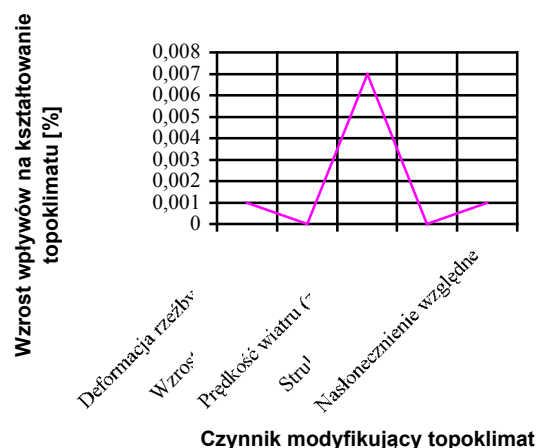
Wykres nr 9. Prognoza wpływu na mikroklimat i stan aerosanitarny – realizacja ustaleń Planu...

Wykres nr 10. Prognoza wpływu na mikroklimat i stan aerosanitarny – funkcjonowanie ustaleń Planu

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 42
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	



Wykres nr 11. Prognoza wpływu na mikroklimat etap realizacji ustaleń Planu...



Wykres nr 12. Prognoza wpływu na mikroklimat etap funkcjonowania ustaleń Planu ...

4.5. PROGNOZA TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA

1. Brak transgranicznego oddziaływania.
2. Brak transgranicznego oddziaływania. Odległość od granicy państwa wynosi ponad 3 km.

4.6. OCENA POWODOWANYCH ZAGROŻEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZO-TECHNICZNEGO

4.7. OCENA NARAŻENIA ZDROWIA ORGANIZMÓW ŻYWYCH

1. Nie przewiduje się zagrożeń dla stanu zdrowia mieszkańców spowodowanych realizacją i następnie eksploatacją ustaleń planu Wykonane obliczenia pozwalają na stwierdzenie, że planowane ustalenia zawarte w planie ... nie będą oddziaływać na środowisko przyrodnicze i organizmy żywe w stopniu nie przekraczającym dopuszczalnych norm prawnych.
2. Nie występują uciążliwości powodowane realizacją i eksploatacją ustaleń planu ... dla terenów mieszkalnictwa, usług i przemysłowych.
3. Nie wystąpią oddziaływania na obiekty zabytkowe i przyrodnicze objęte ochroną prawną.

4.8. OCENA UCIAŻLIWOŚCI DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I REKREACYJNEJ

1. Nie wystąpią uciążliwości powodowane realizacją i następnie eksploatacją ustaleń Planu ... dla terenów mieszkalnictwa i terenów wypoczynkowo-rekreacyjnych.
2. Nastąpi poprawa funkcji wypoczynkowo-rekreacyjnych.

5. OCENA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ

1. Gospodarka wodna – bez zastrzeżeń.

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 43
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

2. Obiekty kubaturowe i liniowe należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający brak wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Konieczne jest uszczelnienie powierzchni terenu technologicznych, placów i dróg dojazdowych wraz z podczyszczeniem wód opadowych w łapaczu błota i szlamu. Dopuszcza się możliwość odprowadzenia wód opadowych do ziemi lub rzeki Świny lub rowu melioracyjnego. Wody opadowe z powierzchni technologicznych, dróg, parkingów oraz miejsc postojowych wymagają podczyszczenia.
 3. Przed rozpoczęciem każdej inwestycji należy przeprowadzić dokładne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych pod obiekty kubaturowe i liniowe.
 4. Odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego lub miejskiej kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe do rowu melioracyjnego lub do gruntu – ww.
6. **OPIS PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ PLANOWANYCH USTALEŃ PLANU ... NA ŚRODOWISKO. OBEJMUJĄCE BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

6.1. **ISTNIENIE USTALEŃ PLANU ...**

1. Założono czas trwania oddziaływania ustaleń planu ... na środowisko przyrodniczo-techniczne:
 - krótkotrwałe – kończy się w ciągu 3 lat od zaistnienia – **nie dotyczy**,
 - średnio trwałe – kończy się w ciągu 10 lat od zaistnienia – **nie dotyczy**,
 - długotrwałe – dłużej niż 10 lat – **dotyczy**.
2. Wielkość wpływu na środowisko przyrodnicze planowanego ustaleń planu ... na dany parametr:
 - znaczne ujemne oddziaływanie – występuje wówczas, gdy wpływy na zasoby biofizyczne środowiska nie są zredukowane w sposób wystarczający do osiągnięcia poziomu akceptowanego przez społeczeństwo lub ustalonych norm prawnych – **nie dotyczy**,
 - średnie ujemne oddziaływanie – występuje, gdy dotrzymany jest akceptowany przez społeczeństwo poziom zasobów biofizycznych – **nie dotyczy**,
 - małe ujemne oddziaływanie – występuje, gdy jest dotrzymany poziom znacznie poniżej ustalonych prawem norm zanieczyszczenia, akceptowanych przez społeczeństwo – **dotyczy**.
3. Zasięg oddziaływania na środowisko przyrodniczo-techniczne – oddziaływanie:
 - lokalne – ograniczone do miejsca lokalizacji lub terenów bezpośrednio przyległych do niego – **dotyczy**,
 - regionalne – obejmuje swoim zasięgiem obszar kilku tysięcy kilometrów kwadratowych – **nie dotyczy**.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 44
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

6.2. WYKORZYSTANIE ZASOBÓW ŚRODOWISKOWYCH

1. Brak jest wykorzystania abiotycznych zasobów środowiskowych w formie bezpośredniej. Nie występują znaczące oddziaływania planowanego ustaleń planu ... na środowisko: bezpośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe.
2. Występują oddziaływania pośrednie długoterminowe. Dotyczy to korzystania z mediów:
 - energia elektryczna i ciepła – pośrednie zużywanie nośników energii elektrycznej i ciepłej (ekologiczne nośniki energii),
 - woda – obliczenia przedstawiono w punkcie – pośrednie (korzystanie z sieci wodociągowej) zużywanie wód podziemnych.
3. Brak jest wykorzystania biotycznych zasobów środowiskowych w formie bezpośredniej. Nie występują znaczące oddziaływania planowanego ustaleń planu ... na środowisko: bezpośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe.
4. Nie występują oddziaływania na:
 - sposób użytkowania terenów leśnych i rolnych,
 - obiekty przyrodnicze i obiekty przyrodnicze objęte ochroną prawną
 - zasoby zieleni wysokiej, średniej i niskiej – szatę roślinną.

6.2.1. Wykorzystanie zasobów środowiska technicznego i kulturowego

1. Brak jest wykorzystania zasobów środowiska technicznego (poza istniejącą infrastrukturą) i kulturowego w formie bezpośredniej. Nie występują znaczące oddziaływania planowanego ustaleń planu ... na środowisko: bezpośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe.
2. Nie występuje oddziaływanie na zasoby:
 - środowiska technicznego,
 - środowiska kulturowego.

6.3. EMISJE – EMITOWANE STRUMIENIE ZAKŁÓCEŃ DO ŚRODOWISKA

1. Występują oddziaływania na środowisko przyrodniczo-techniczne związane z wprowadzaniem gazów lub pyłów do powietrza. Mają one charakter oddziaływań bezpośrednich – emisja substancji zanieczyszczających powietrze. Są to oddziaływania krótkookresowe bez powodowania oddziaływań skumulowanych i synergistycznych. Zagadnienia te omówiono w punkcie 4.2. na stronie 36, punkcie 4.3. strona 38.
2. Występują oddziaływania na środowisko przyrodniczo-techniczne związane z emitowaniem hałasu do środowiska. Mają one charakter oddziaływań bezpośrednich. Są to oddziaływania krótkookresowe bez

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 45
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

powodowania oddziaływań skumulowanych i synergistycznych. Zagadnienia te omówiono w punkcie 4.1. strona 32.

3. Występują oddziaływania pośrednie, chwilowe i krótkookresowe związane z wprowadzaniem ścieków do kanalizacji i następnie do wód powierzchniowych lub do ziemi. Obliczenia przedstawiono w punkcie 2.6. strona 11.
4. Nie występują oddziaływania bezpośrednie związane z emitowaniem pól elektromagnetycznych. Są one nieistotne.
5. Występują oddziaływania związane z wytwarzaniem odpadów. Oddziaływania te mają są nieznaczące – patrz pkt 2.7. str. 11.

6.4. GODPDARKA ODPADAMI STAŁYMI

1. Uwzględniając przypowierzchniową budowę geologiczną terenu należy obiekty kubaturowe i liniowe zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający brak odprowadzania zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Z tego względu teren pod tymczasowe składowanie odpadów powinien być uszczelniony.
2. Odpadami wytwarzanymi na terenie realizacji ustaleń zawartych w Planie... będą:
 - odpady socjalno-bytowe – wysypisko odpadów komunalnych,
 - odpady związane z funkcjonowaniem ustaleń zawartych w planie ...,
 - podczyszczanie wód opadowych z powierzchni technologicznych, parkingowych i dróg.
3. Należy zapewnić szczelność powierzchni technologicznych, parkingowych i dróg.
4. Konieczne zaprojektowanie systemów związanych z gospodarką odpadami:
 - środowiska technicznego,
 - system gospodarki odpadami podobnymi do komunalnych – segregacja i składowanie selektywne,
 - system gospodarki odpadami niebezpiecznymi – segregacja i składowanie selektywne,
 - wszystkie odpady niebezpieczne należy segregować i składować selektywnie na terenie w miejscu odpowiednio wyznaczonym.

6.5. ODDZIAŁYWANIA NA WODY POWIERZCHNIOWE

1. Realizacja ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego ... nie będzie miała wpływu na najbliższe wody powierzchniowe pod warunkiem wykonania odpowiednich zabezpieczeń środowiska gruntowo-wodnego. Konieczne jest zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed przenikaniem zanieczyszczeń, które mogą migrować w środowisku gruntowym wraz przepływającymi wodami gruntowymi w kierunku najbliższych wód powierzchniowych tj. rzeki Świny. Konieczne jest także zabezpieczenie przed spływami powierzchniowym z terenu objętego planem zagospodarowania ...

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 46
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

2. Do realizacji ustaleń planu ... nie będzie pobierana woda z powierzchniowa, a wyłącznie woda z wiejskiej sieci wodociągowej lub własnego ujęcia wody. Jest to związane z faktem, że tylko ta woda spełniania wymagania stawiane wodzie do produkcji i pielęgnacji betonu.
3. Nie wystąpi także zanieczyszczanie najbliższych wód powierzchniowych ściekami.
4. Zakłada się, że wytwarzane ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do własnej kanalizacji sanitarnej zakończonej zbiornikiem bezodpływowym lub do kanalizacji sanitarnej. Wpływ na wody powierzchniowe będzie wyłącznie pośredni – ścieki wywożone lub odprowadzane na oczyszczalnię.
5. Wpływ wód opadowych na wody powierzchniowe ma charakter pośredni. Będzie on, przy równomiernym spływie ścieków z innych źródeł, całkowicie do pominięcia. W tabeli nr 26 przedstawiono przeciętne wartości wskaźników w ściekach opadowych. Ścieki opadowe nie będą miały ujemnego wpływu na wody powierzchniowe.
6. Nie zastąpi wzrost wielkości ładunków odprowadzanych do wód powierzchniowych tj. rzeki Świny – wytwarzane ścieki będą wywożone lub odprowadzane na oczyszczalnię i oczyszczane.

Tabela nr 26. Skład wód opadowych – faza eksploatacji ustaleń Planu ...

Lp.	Wskaźnik ścieków	Ścieki opadowe		
		jednostka	po podczyszczeniu	wartość dopuszczalna dla ścieków wprowadzanych do wód
1	2	3	4	5
1.	Zawiesiny	mg/dm ³	3	50
2.	BZT ₅	mg O ₂ /dm ³	1,2	30
3.	ChZT	mg O ₂ /dm ³	4,2	150

6.6. OCENA WPŁYWU WYTWARZANYCH ODPADÓW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI I ŚRODOWISKO GRUNTOWO-WODNE

Brak zabezpieczenia powierzchni ziemi może spowodować okresowe i odwracalne występowanie procesów skażenia ww. elementami fizykochemicznymi i biologicznymi. Dotyczy to w szczególności miejsca gromadzenia odpadów. Z tego względu jest konieczne uszczelnienie powierzchni związanych ze składowaniem odpadów oraz powierzchni, na których będą prowadzone procesy technologiczne i składowanie.

Konieczne jest zaprojektowanie powierzchni utwardzonych, z podczyszczaniem wód opadowych z powierzchni parkingowych, dróg i powierzchni technologicznych. Wody opadowe z powierzchni dachowych nie wymagają podczyszczenia.

6.7. OCENA UCIAŹLIWOŚCI DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I WYPOCZYNKOWO-REKREACYJNEJ

Nie wystąpią uciążliwości powodowane realizacją i następnie eksploatacją ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego ... dla terenów mieszkalnictwa i wypoczynkowo-rekreacyjnych.

Nie wystąpią okresowe uciążliwości zapachowe dla najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 47
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

7. **WNIOSKI WYNIKAJĄCE Z ANALIZY USTALEŃ ZAWARTYCH W PLANIE...**

1. Brak jest wykorzystania biotycznych zasobów środowiskowych w formie bezpośredniej. Nie występują znaczące oddziaływania planowanego ustaleń planu ... na środowisko: bezpośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe.
2. **Zasoby wody pitnej.** Może wystąpić zagrożenie dla eksploatowanych ujęć wody pitnej. Są to ujęcia płytkie często o zwierciadle swobodnym wody, nie izolowane od powierzchni, mające z nią bezpośredni kontakt. Zagrożenie dla wód podziemnych wynika przede wszystkim z ich kontaktu z powierzchnią ziemi, z wodami powierzchniowymi oraz wodami strefy aeracji – przesiąkania zanieczyszczeń. Wpływ wód powierzchniowych jest niewątpliwy w strefie brzegowej Kanału Piastowskiego i Świny, a także wzdłuż brzegu Zalewu Szczecińskiego. Wody te charakteryzują się podwyższonym, sezonowym zasolenie a ponadto niosą inne antropogeniczne zanieczyszczenia. Wpływ wód powierzchniowych jest zmienny, zależnie od sytuacji hydrometeorologicznej.
3. **Zasoby przyrodnicze.** Ustalenia Planu ... dotyczą w większości terenów leśnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Nadleśnictwa Międzyzdroje. Zgodnie z rozporządzeniem wydanym przez Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z 17.03.1997 roku w sprawie uznania lasów nadleśnictwa za ochronne, całość lasów leżących w Nadleśnictwie zalicza się do ochronnych o wielorakich funkcjach ochronnych wzajemnie się na siebie nakładających. Drzewostany nie są szczególnie wybitne pod względem gospodarczym i przyrodniczym, jednak postuluje się przeprowadzenie maksymalnego ograniczenia wylesień trwałych.
4. Realizacja ustaleń zawartych w planie ... nie będzie powodować kolizje ze stanowiskami występowania roślin i zwierząt objętych ochroną gatunkową. Z tego względu każda realizacja inwestycji będzie powodować konieczność przeprowadzenia uzgodnień ze stosownym organem administracji państwowej wynikających z ustaleń zawartych w ustawie o ochrony przyrody.

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 48
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

7.1.1. Ocena ustaleń planu na środowisko

Opis stopni skali oceny związków interakcyjnych funkcji urbanistycznych i środowiska	Wartość punkto- wa
Wpływ bardzo duży, prowadzący do odbudowy, rekultywacji elementów – preferencja dla określonych funkcji	+3
Wpływ duży, prowadzący do czasowej lub trwałej restytucji walorów, prawidłowe warunki realizacji określonych funkcji	+2
Wpływ istotny, powodujący wzbogacenie elementów ułatwiających realizację określonych funkcji	+1
Zachowanie neutralne lub wpływ mało istotny	0
Wpływ istotny, powodujący zubożenie elementów, ułatwiający realizację określonych funkcji	-1
Wpływ duży, możliwe czasowe lub trwałe odkształcenia elementu, nieprawidłowe warunki realizacji określonych funkcji	-2
Wpływ bardzo duży, prowadzący do degradacji elementu, nieprzydatne dla realizacji projektowanej funkcji	-3
Brak wyraźnej korelacji, zjawisko nie występuje	x

7.1.2. Syntetyczna skala ocen oddziaływania na środowisko

A. > + 10 pkt.	– obszary o najmniejszej degradacji środowiska
B. (+ 5) ÷ (+ 10)	– obszary powodujące częściowe pogorszenie warunków środowiska
C. 0 ÷ (+ 5)	– obszary o mało istotnym wpływie na środowisko
D. 0 ÷ (- 5)	– obszary pogarszające warunki środowiska
E. > ÷ (- 5)	– obszary w znaczny sposób pogarszające warunki środowiska

8. WNIOSKI KOŃCOWE

1. Nie wnosi się zastrzeżeń do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Świnoujście – jednostka obszarowa VI. Warunkuje zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – terenu związanego z jednostką VI – prawobrzeżna część miasta na południe od Starej Świny do Zalewu Szczecińskiego ograniczona wodami jeziora Wicko, Wielkiej Strugi, Młyńskiego Rowu, Starej Świny, Zalewu Szczecińskiego obejmująca wyspę Karsibór wraz z wyspami przyległymi.
2. Zwiększenie intensywności wykorzystania terenów objętych *Planem* ... spowoduje zwiększenie antropresji, jednakże ze względu na dotychczasowy brak innego sposobu zagospodarowania terenu nie powinno wystąpić wyczerpanie jego chłonności. Nowe funkcje niektórych terenów nie będą miały większego wpływu na obszary zewnętrzne w stosunku do objętego *Planem* ...
3. Wartości stężeń dyspozycyjnych substancji zanieczyszczających powietrze emitowanych z terenu objętego *Planem* ... można uważać za dotrzymane na granicy zabudowy mieszkaniowej w okresie rocznym. W wyniku przeprowadzonych obliczeń stwierdza się dotrzymanie obowiązujących norm w zakresie

Tytuł opracowania	Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 49
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

ochrony powietrza atmosferycznego spowodowanych emisją substancji zanieczyszczających powietrze powstającą w wyniku realizacji ustaleń zawartych w *Planie* ... Emisja substancji zanieczyszczających powietrze i hałasu spowodowana realizacją ustaleń planu zagospodarowania ... nie obejmie terenów wypoczynku, rekreacji, turystyki i mieszkalnictwa.

4. Na podstawie przeprowadzonej analizy można stwierdzić, że wartości dzienne normatywnego poziomu hałasu (55 dB(A)) oraz nocne (45 dB(A)) będą przekraczane tylko okresowo na terenie objętym *Planem* ...
5. Możliwa jest lokalizacja inwestycji, których uciążliwość w aspekcie emisji substancji zanieczyszczających powietrze i hałasów zamknie się w granicach własnych. Konieczne jest wprowadzenie techniczno-technologicznych zapewniających dotrzymanie obowiązujących norm w granicach objętych planem zagospodarowania ...
6. Wody opadowe z powierzchni utwardzonych należy podczyszczać do poziomu zgodnego z obowiązującym prawem przed ich odprowadzeniem do kanalizacji lub do środowiska gruntowo-wodnego.
7. W wyniku realizacji ustaleń omawianej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze obszar może zostać przekształcony zgodnie z założeniami podanymi w *Planie* ... Ustalenia zawarte w planie zagospodarowania ..., zgodnie z przepisami prawnymi w max. stopniu ograniczają skutki planowanego zagospodarowania.
8. Największe zmiany wystąpią w miejscach potencjalnych obiektów kubaturowych. Będą one obejmować mało istotną zmianę krajobrazu, wyłącznie lokalną likwidację bądź zmianę dotychczasowej pokrywy roślinnej, czasowe naruszenie powierzchni ziemi oraz zmianę warunków bytowania niektórych gatunków fauny (teren w użytkowaniu rolnym). Intensywność zabudowy niska, więc w związku z tym utrata powierzchni biologicznie czynnej będzie niewielka.
9. Przed rozpoczęciem inwestycji należy przeprowadzić dokładne rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych pod obiekty kubaturowe i liniowe. Obiekty kubaturowe i liniowe należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający brak wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Wymusza to konieczność uszczelnienia powierzchni dróg dojazdowych i placów postojowych oraz podczyszczanie wód opadowych z tych powierzchni.
10. Na podstawie dokonanych analiz i obliczeń prognostycznych nie widzi się przeszkód w realizacji proponowanych ustaleń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego. Nie wnosi się zastrzeżeń do przyjętych rozwiązań planistycznych. Stwierdza się spełnienie wymagań zawartych w:
 - aktach prawa miejscowego,
 - przepisach szczególnych odnoszących się do realizacji ustaleń zawartych w planie ...
11. *Prognozę* ... sporządzono na stan prawny na dzień 2006-06-17.
12. *Prognozę* ... sporządził: Jarosław Zieńko, 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3.

Tytuł opracowania	<i>Prognoza oddziaływania na środowisko projektu zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – jednostka VI</i>	data opracowania 2006-06-17
Autor	@ Jarosław Zieńko 71-502 Szczecin ul. Odzieżowa 22/3, tel. 0-601-700-942	strona 50
Zastrzeżenia	Wszelkie prawa zastrzeżone. Niniejsza praca nie może być kopiowana w całości, ani w częściach bez zgody Autora	

9. PROGNOZA W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Na podstawie przeprowadzonej Prognozy o oddziaływaniu ustaleń planu ... na środowisko stwierdza się:

1. Brak wzrostu uciążliwości spowodowanej realizacją ustaleń zawartych w Planie ... Na podstawie dokonanych obliczeń wpływu na warunki bytowania mieszkańców oraz chłonności terenu w zakresie lokalizacji tego typu ustaleń zawartych w Planie ... stwierdza się, że ich realizacja nie ma wpływu na stan jakości powietrza i stan akustyczny rejonu, oraz że chłonność terenu jest wystarczająca w tym zakresie.
2. W odniesieniu do terenu objętego planem ... można stwierdzić, że nie występują konflikty w aspekcie uwarunkowań geomorfologicznych, hydrologicznych, geologicznych i hydrogeologicznych. Nie nastąpi zdecydowany wzrost presji na ww. elementy środowiska. Teren znajduje się poza strefami ochronnymi dla krajobrazu.
3. Przedstawioną w Planie ... gospodarkę odpadami należy uznać za prawidłową i skuteczną w aspekcie ochrony powierzchni ziemi.
4. Nie wystąpi naruszenie bądź ograniczenie interesów osób trzecich. Nie nastąpi pogorszenie stanu aerosanitarnego i akustycznego w rejonie objętym Planem ... Nie wystąpi uciążliwość na terenach mieszkalnictwa.
5. W analizowanym rejonie nie występują obiekty o szczególnym znaczeniu architektonicznym. Nie stwierdzono występowania stanowisk archeologicznych.