
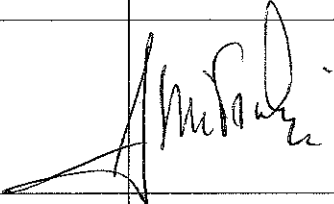


Nr zlec.: 1/PZD/2000

2

Inwestor: ZARZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIA

OPERAT WODNOPRAWNY**NA WYKONANIE URZĄDZEŃ WODNYCH,
ODWADNIAJĄCYCH PARK ZDROJOWY W ŚWINOUJŚCIU
I ODPROWADZAJĄCYCH WODĘ
DO BASENU PÓŁNOCNEGO**

| Projekt opracował | Imię i nazwisko | Podpis | Data |
|-------------------|---|---|------|
| Projektował | mgr inż. Henryk Kowalina nr upr. 134/67/Sz |  | |
| Dyr. Pracowni | mgr inż. Stanisław Mitoszewski |  | |
| | | | |

Szczecin marzec 2001 r.

URZĄD MIASTA
Świnoujście
Wydział Inwestycji Komunalnych
WJK 53 / 15 / 2001

SPIS TREŚCI

strona

| | |
|--|----------|
| 1. Wstęp. | 4 |
| 1.1. Materiały wyjściowe. | 4 |
| 1.2. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego. | 4 |
| 1.3. Strony w postępowaniu wodnoprawnym. | 5 |
| 2. Cel i zakres przewidywanych do wykonania urządzeń. | 5 |
| 3. Rodzaj urządzeń pomiarowych i znaków wodnych. | 5 |
| 4. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania przewidywanych do wykonania urządzeń wodnych. | 6 |
| 5. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie w stosunku do osób trzecich. | 6 |
| 6. Charakterystyka zlewni, przepływy, odbiornik wód. | 7 |
| 6.1. Stany wód w Rzece Świna. | 7 |
| 6.2. Opady atmosferyczne. | 7 |
| 6.3. Wpływ słonych wód. | 8 |
| 6.4. Stany wody gruntowej. | 8 |
| 6.5. Stan istniejących urządzeń melioracyjnych. | 9 |
| 6.6. Powierzchnia zlewni i dopływy charakterystyczne. | 10 |
| 6.7. Dopływy o pompowni. | 11 |
| 6.8. Wydajność pompowni. | 12 |
| 6.9. Geometryczna i manometryczna wysokość podnoszenia. | 13 |
| 6.10. Dobór agregatu pompowego. | 13 |
| 6.11. Zbiornik wyrównawczy. | 14 |

| | |
|--|-----------|
| 7. Podstawowe dane techniczne projektowanych do wykonania urządzeń. | 16 |
| – Zakres projektowanych rozwiązań. | 17 |
| – Odwodnienie siecią rowów. | 17 |
| – Budowle na rowach. | 18 |
| – Studzienki obserwacyjne. | 18 |
| – Zbiorniki wodne. | 19 |
| – Odwodnienie parkingu – drenaż. | 19 |
| – Odwodnienie boiska. | 19 |
| – Pompownia odwadniająca z budowlami towarzyszącymi. | 20 |
| – Zagospodarowanie terenu, prace wykończeniowe. | 20 |
| 8. Wpływ projektowanych robót na środowisko i przyległy teren. | 21 |
| 9. Wykaz załączników rysunkowych. | 21 |
| 10. Odpisy dokumentów i uzgodnień. | 22 |
| 11. Wnioski. | 22 |

1. Wstęp.

Operat wodnoprawny na Projekt Techniczny Melioracji „Rewaloryzacji Zabytkowego Parku Zdrojowego” w Świnoujściu opracowano zgodnie z Zarządzeniem Ministra Rolnictwa z dnia 26.01.1976r. w sprawie wymagań, jakim powinien odpowiadać operat wodnoprawny (M.P. nr6 poz.32).

Operat zawiera materiały z opracowanego Projektu Technicznego melioracji parku, opracowanego przez Pracownię Projektową Konserwacji Zabytków, Spółka z o.o. na zlecenie Zarządu Miasta Świnoujścia. Projekt Techniczny melioracji jest częścią składową dokumentacji wielobranżowej rewaloryzacji parku.

1.1. Materiały wyjściowe.

1. Projekt Techniczny Melioracji Zabytkowego Parku Zdrojowego w Świnoujściu.
2. Koncepcja Ciągów i Urządzeń Melioracyjnych – 2000r.
3. Rozpoznanie stanu istniejących urządzeń melioracyjnych - PPKZ - Szczecin 2000r.
4. Ustawa z dnia 24.10.1974r. – Prawo wodne.
5. Zarządzenie Ministra Rolnictwa z dnia 26.01.1976r. w sprawie wymagań, jakim powinien odpowiadać operat wodnoprawny (M.P. nr6, poz.32).
6. Badanie geotechniczne.
7. Pomiary geodezyjne.
8. Rozpoznanie własne terenu parku i obszaru przyległego.
9. Normy techniczne i przepisy związane.
10. Literatura fachowa.

1.2. Zakład ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.

O pozwolenie wodnoprawne ubiega się Urząd Miasta Wydział Służb Komunalnych w Świnoujściu.

1.3. Strony w postępowaniu wodnoprawnym.

1. Urząd Miasta Wydział Służb Komunalnych w Świnoujściu.
2. Urząd Miasta Wydział Ochrony Środowiska w Świnoujściu.

2. Cel i zakres przewidywanych do wykonania urządzeń.

Projektowane roboty melioracyjne mają na celu uregulowanie stosunków wodnych na terenie parku poprzez wykonanie sieci rowów odwadniających, wykonanie pompowni z urządzeniami towarzyszącymi z odpływem do Basenu Północnego.

Zakres projektowanych robót obejmuje wykonanie:

- Rowy odwadniające: 3030 m.
- Ubezpieczenie skarp rowów kiszka faszynową $\phi 20$ cm – 5024m.
- Darniowanie skarp pasem darniny szer. 1,00m – 5024 m².
- Pompownia odwadniająca $Q_p = 30 \frac{1}{s}$ $H_n = 7,10$ m z budowlami.
- Zbiorniki – szt. 3, przy rowie $A_2 = 2170m^2$, $A_7 = 2131m^2$, $A_9 = 1163m^2$.
- Odwodnienie parkingu: 3103m², boiska: 2163m².
- Studzienki obserwacyjne – szt. 23.

Pozwolenie wodnoprawne dotyczy odwodnienia terenu Parku Zdrojowego rowami i odprowadzenia wód opadowych pompownią do Basenu Północnego.

Wylot do Basenu Północnego zlokalizowany jest przy nabrzeżu i posiada współrzędne:

$$X = 6039169.90$$

$$Y = 3321285.35$$

3. Rodzaj urządzeń i znaków wodnych.

Przewiduje się zainstalowanie w zbiorniku wyrównawczym przed pompownią łąty wodowskazowej dla pomiarów stanów wody dolnej. Dla pomiarów poziomów wody w zbiornikach A_2 i A_7 , potrzebnej dla eksploatacji, projektuje się zainstalowanie łąt wodowskazowych z ustalonymi poziomami wody. Poziomy te zostaną ustalone po wykonaniu zbiorników i dostosowane przez dendrologów do potrzeb wodnych drzewostanu na przyległym terenie.

Dla pomiarów poziomu wody gruntowej na terenie parku projektuje się instalację 23 szt. Studzienek obserwacyjnych z rur drenarskich PCV ϕ 180 „Wavin” z filtrem z włókna syntetycznego, głęb. 2,0m.

Rury PCV ϕ 180 z perforowanymi otworami należy zaniwelować, aby poziom odniesienia dla wszystkich studzienek był jednakowy i można było analizować poziom wody w różnych okresach czasu.

Innych urządzeń pomiarowych i znaków wodnych dla celów melioracyjnych nie przewiduje się.

4. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania przewidywanych do wykonania urządzeń wodnych.

Teren Parku Zdrojowego należy do Urzędu Miasta Świnoujścia, w gestii którego będą wszystkie zagadnienia związane z gospodarką wodną, eksploatacją i konserwacją urządzeń wodno-melioracyjnych.

5. Obowiązki ubiegającego się o pozwolenie w stosunku do osób trzecich.

Ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne zobowiązany jest do utrzymania rowów bocznych, rowów zbiorczych, zbiornika wyrównawczego, pompowni z urządzeniami i budowlami oraz zbiorników w należyтым stanie technicznym, zapewniając konserwację urządzeń piętrzących oraz przeprowadzanie okresowych przeglądów budowli urządzeń.

6. Charakterystyka zlewni, przepływy, odbiornik wód.

Całkowita zlewnia w przekroju wynosi 87ha.

6.1. Stany wody w rzece Świnie stanowiącej odbiornik wód z terenu parku układają się na następujących rzędnych, przy zerze wodowskazu na rzędnej – 5,08m npm.

| | |
|-----|-------------|
| SWW | +0,84 m npm |
| SW | -0,11 m npm |
| SNW | -0,88 m npm |
| NNW | -1,72 m npm |
| 1% | +1,32 m npm |
| 3% | +1,22 m npm |

6.2. Opady atmosferyczne dla Świnoujścia w (mm) – średnie z lat.

| Świnoujście | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Rok |
|-------------|----|----|-----|-----|----|----|-----|------|----|-----|-----|-----|-----|
| 1891 – 1930 | 49 | 35 | 39 | 43 | 47 | 55 | 78 | 76 | 51 | 54 | 46 | 55 | 628 |
| 1951 – 1970 | 41 | 32 | 33 | 45 | 51 | 60 | 61 | 62 | 54 | 47 | 49 | 46 | 581 |
| 1970 | 13 | 27 | 77 | 118 | 54 | 9 | 72 | 8 | 83 | 102 | 128 | 70 | 761 |

Zalew Szczeciński i obszary przyległe znajdują się w zasięgu morsko - kontynentalnego typu opadów atmosferycznych. Cechą jest mała amplituda roczna, występowanie największych opadów w lipcu lub w sierpniu oraz przewaga opadów w porze jesieni nad opadami w okresie wiosny.

6.3. Wpływ słonych wód przejawia się szczególnie w Świnoujściu – wód o zasoleniu powyżej 1⁰/₀₀ jest tam 77% - jednakże wyraźnie występuje udział wód pochodzenia lądowego.

Średnie zasolenie wody w ujściach cieśnin zalewowych do morza jest dość zróżnicowana i największe jest w ujściu Świny – 3,18⁰/₀₀ w 1970 r, w skutek występujących intensywnych procesów wymiany wód Zalewu i Zatoki.

6.4. Stany wody gruntowej są zmienne. W czasie i okresie wiosennym woda gruntowa jest bardzo płytka pod terenem, a często stagnuje w obniżeniach terenowych. Również w czasie mokrego lata i jesieni poziom wód gruntowych jest bardzo wysoki. Wzmóżona transpiracja w okresie letnim i kresowe susze powodują obniżenie poziomu wód gruntowych.

Ze względu na utrudniony odpływ wód rowami oraz niskie rzędne terenu parku, niemożliwe jest grawitacyjne odwadnianie i regulowanie poziomu wody gruntowej na terenie parku. Istniejące rowy nie spełniają właściwie zadania, a brak odpływu powoduje zabagnienie lub nadmierne uwilgotnienie na niższej położonej części parku.

Zabagnienie gruntów leśnych i parku powstało na skutek:

- braku lub utrudnienia odpływu wód powierzchniowych i opadowych grawitacyjnie
- przesiąkania wody z terenów przyległych – kanałów
- zaniedbanie urządzeń i budowli wodno-melioracyjnych.

Dla regulacji poziomu wody w rowach projektuje się przepusty z piętrzeniem wody, a dla obserwacji poziomu wody gruntowej zainstalowane zostaną studzienki obserwacyjne.

6.5. Stan istniejących urządzeń melioracyjnych.

Na terenie parku i terenów zalesionych występują w małym zakresie urządzenia melioracyjne. Do urządzeń melioracyjnych należą rowy i przepusty pod alejkami. Cały obszar parku w części wschodniej, gdzie występuje zwarty drzewostan, jest nadmiernie uwilgotniony, bardziej niż pozostała część parku. Teren ten jest niżej położony, widoczne jest długotrwałe stagnowanie wody w rowach i na terenie.

Odływ z istniejących rowów odbywa się grawitacyjnie rurociągiem pod ul. Jachtową z prowizoryczną zasuwą na wlocie. Odwodnienie jest uzależnione od stanu wód w Świnie i nieskuteczne, co widać na obszarach niżej położonych, porośniętych trzcina i o wysokim poziomie wód gruntowych.

Rowy odwadniające w większości są zamulone, wypełnione gałęziami drzew i liśćmi, nie konserwowane z utrudnionym odpływem. Głębokości rowów wynoszą 0,40 ÷ 0,90m. Zamulenie jest tak duże, że przepusty pod alejkami są całkowicie wypełnione mułem i niedrożne, brak przepływu.

Na obszarze parku nie występują urządzenia piętrzące wodę na przepustach istniejących w postaci zastawek, co świadczy o braku nawodnień poprzez wstrzymanie odpływu wód opadowych z własnej zlewni.

Jak wynika z rozpoznania terenu, konieczne jest uregulowanie stosunków wodnych na terenie parku poprzez:

- Wykonanie sieci rowów dostosowanych do konfiguracji terenu i uwilgotnienia, z urządzeniami piętrzącymi wodę na przepustach.
- Wykonanie pompowni odwadniającej park z odpływem do Basenu Północnego pod ul. Jachtową.
- Zainstalowanie studzienek obserwacyjnych dla obserwacji poziomów wód gruntowych i regulacji ich poziomu.
- Nawodnienie należy stosować tylko wodą własną poprzez wstrzymanie odpływu, gdyż woda obca jest zasolona i może wpływać ujemnie na drzewostan i zmienić chemizm wód gruntowych w sposób nieodwracalny.

- Po wykonaniu projektowanych urządzeń melioracyjnych należy skutecznie i ciągle utrzymywać rowy i budowle w stanie sprawnym technicznie wykorzystując konserwację bieżącą i okresową.
- Wykonaną sieć rowów (wg projektu) po kilku latach można w miarę potrzeby lokalnie uzupełnić, stosowania do zaobserwowanych poziomów wody gruntowej i drzewostanów, zagęścić sieć rowów pośrednich między już wykopanymi.
- Zgodnie z zasadami melioracji leśnych dla występujących na terenie parku gleb lekkich poziom wody gruntowej winien układać się na głębokości 50÷60cm.
- Jak wynika z rozpoznania terenu i analizy materiałów kartograficznych oraz badań gruntu, projektuje się wykonać nowy system rowów odwadniających teren parku z urządzeniami pompowni dla mechanicznego odwodnienia terenu.

6.6. Powierzchnia zlewni i dopływy charakterystyczne.

W oparciu o rozpoznanie terenu, pomiary oraz mapy topograficzne określono powierzchnię zlewni rowu A przy projektowanej pompowni.

Powierzchnia zlewni rowu A przy pompowni wynosi 87ha.

$$F_{z1} = 87 \text{ ha} = 0,87 \text{ km}^2$$

Dopływy charakterystyczne.

Średnie roczne dopływy.

W oparciu o mapę izolinii spływów jednostkowych w Polsce wg Stachy'ego, określono spływy jednostkowe dla rozpatrywanej zlewni.

Średni spływ jednostkowy $q_{sw} = 3,5 \text{ l/s} / \text{km}^2$

Średni niski spływ jednostkowy $q_{SNW} = 2,0 \text{ l/s} / \text{km}^2$

Przepływy charakterystyczne dla zlewni wynoszą:

Przepływ średni: $Q_{SW} = 0,87 \times 3,5 = 3,04 \text{ l/s}$

Przepływ średni niski: $Q_{SNW} = 0,87 \times 2,0 = 1,74 \text{ l/s}$

Dopływy z opadów zimowych.

Dla obliczenia objętości dopływów z opadów zimowych stosuje się wzór:

$$V_z = z (H_{XII} + H_I + H_{II}) \times F \quad (\text{tys. m}^3)$$

Gdzie: $z = 0,5$ – współczynnik odpływów zimowych dla spadku terenu do 2%

H_{XII} , H_I , H_{II} – miesięczne sumy opadów w mm w grudniu, styczniu i lutym.

F – powierzchnia zlewni w km^2

Średnie miesięczne sumy opadów zimowych wynoszą dla Świnoujścia z lat 1831÷1930 i 1951÷1970

XII– 50 mm

I – 45 mm

II – 35 mm

$$F_{zl} = 0,87 \text{ km}^2$$

Razem 130 mm

Dopływy z opadów zimowych wynoszą:

$$V_z = 0,5 \times 130 \times 0,87 = \underline{56,550 \text{ m}^3}$$

Dopływ średni ze zlewni w ciągu roku.

Przepływ średni: $Q_{SW} = 3,04 \text{ l/s}$

Dopływ średni ze zlewni w ciągu roku wynosi:

$$Q_s = 365 \times 86400 \times 3,04 = 95.869.440 \text{ l/s} = 95.869 \text{ m}^3/\text{rok}$$

$$Q_s \approx 96.000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

6.7. Dopływy do pompowni.

Obliczone charakterystyczne dopływy ze zlewni o powierzchni $0,87 \text{ km}^2$ na dopływie do pompowni na rowie A wynoszą:

– Przepływ średni: $Q_{SW} = 3,04 \text{ l/s}$

– Przepływ średni niski: $Q_{SNW} = 1,74 \text{ l/s}$

– Dopływ z opadów zimowych $V_z = 56,550 \text{ m}^3$

6.8. Wydajność pompowni.

Potrzebna wydajność pompowni wynosi:

- Dopływ średni $Q_{SW} = 3,4 \text{ l/s}$
- Czas pracy 8 godz. / dobę
 $Q_p = 0,0034 \times 24 : 8 = 0,010 \text{ m}^3/\text{s} = 10 \text{ l/s}$
- Dopływ średni niski $Q_{SNW} = 1,74 \text{ l/s}$
 $Q_p = 0,00174 \times 24 : 8 = 0,005 \text{ m}^3/\text{s} = 5 \text{ l/s}$
- Dopływ wód zimowych $V_z = 56,550 \text{ m}^3$

Dla czasu $T_0 = 21 \text{ dób} = 21 \times 86400 = 1814,4 \text{ tys. sek.}$

$$Q_p = 56,550 : 1814,4 = 0,031 \text{ m}^3/\text{s} = 31 \text{ l/s}$$

Spływy przeciętne.

W oparciu o obserwację istniejących pompowni, ich pracy w okresie różnych dopływów w czasie eksploatacji oraz na podstawie zalecanych spływów przeciętnych, dla określenia wydajności pompowni przyjęto spływy przeciętne o wielkości:

- $60 \text{ l/s} / \text{km}^2$ - dla części polderowej
- $20 \text{ l/s} / \text{km}^2$ - dla części poza polderowych

Przy powierzchni polderu $0,44 \text{ km}^2$ i poza polderem $0,43 \text{ km}^2$ potrzebna wydajność pompowni wyniesie:

$$Q_p = 60 \times 0,44 + 20 \times 0,43 = 26,40 + 8,6 = 35 \text{ l/s}$$

Zestawienie potrzebnej wydajności pompowni dla dopływów

1. Dopływ średni $Q_p = 10 \text{ l/s}$
2. Dopływ średni, niski $Q_p = 5 \text{ l/s}$
3. Dopływ wód zimowych $Q_p = 31 \text{ l/s}$
4. Dopływ ze spływów przeciętnych $Q_p = 35 \text{ l/s}$

6.9. Geometryczna i manometryczna wysokość podnoszenia jest różnicą poziomów wody górnej i dolnej:

- Poziom SW wody górnej – 0,11 m npm
- Poziom wody dolnej – 1,80 m npm

Średnia geometryczna wysokość podnoszenia:

$$H_{\text{geometr.}} = -0,11 - (-1,80) = 1,69 \text{ m} \approx 1,70 \text{ m}$$

Strefy wynoszą:

- Na kłapie zwrotnej $\phi 180$ $\Delta h = 0,15 \text{ m}$
- Na rurociągu tłocznym $\phi 180$ $\Delta h = 0,30 \text{ m}$
- Na kolanie $\Delta h = 0,03 \text{ m}$
- Na zaworze zwrotnym $\Delta h = 0,15 \text{ m}$
- Na wlocie $\Delta h = 0,30 \text{ m}$
- Na kracie $\Delta h = 0,30 \text{ m}$

$$\underline{\text{Razem straty}} \quad \Delta h = 1,23 \text{ m}$$

Średnia manometryczna wysokości podnoszenia wynosi:

$$H_{\text{manometr.}} = H_{\text{geometr.}} + \Delta h$$

$$H_{\text{manometr.}} = 1,70 + 1,23 = 2,93 \text{ m} \approx 3,0 \text{ m}$$

6.10. Dobór agregatu pompowego.

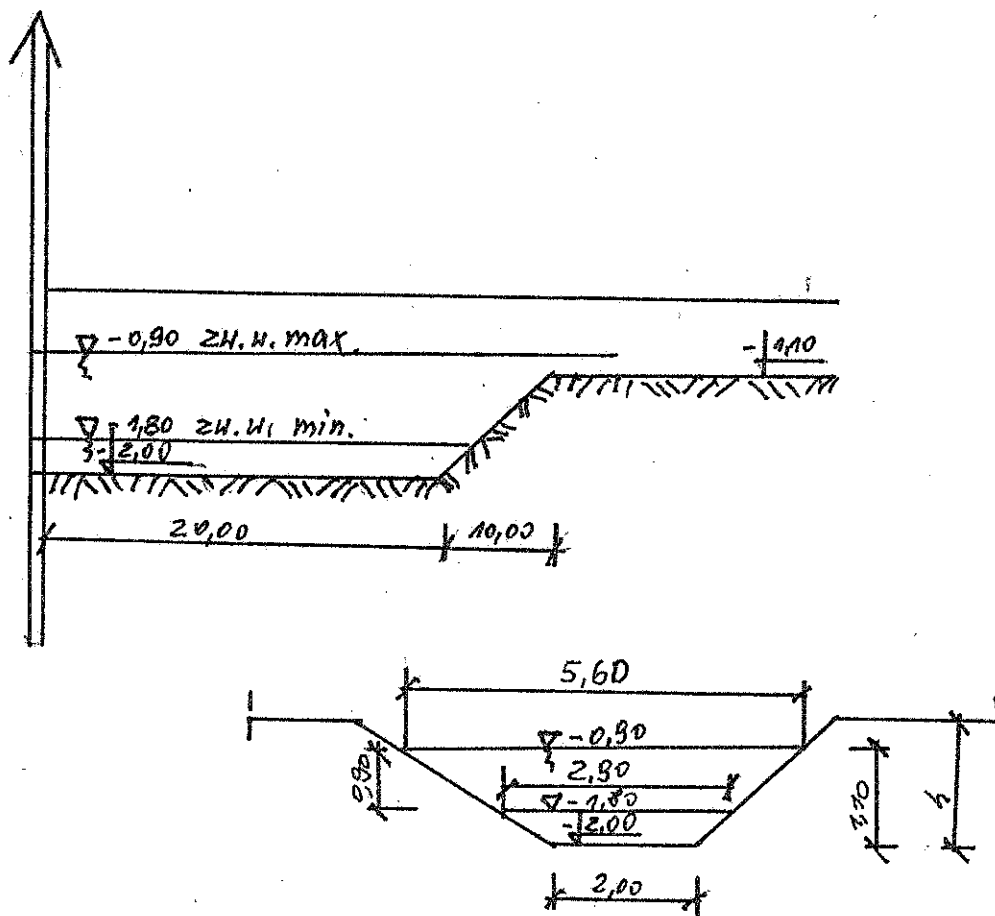
Dla zabezpieczenia odwodnienia parku projektuje się wykonanie pompowni z 1 agregatem pompowym, zatapialnym produkcji Szwedzkiej, FLYGT.

Podstawowe wymiary i parametry podane są na załączonej karcie.

Mogą być stosowane również inne pompy zatapialne, przy obliczonej wydajności i wysokości podnoszenia. Decyzja o wyborze pompy należy do inwestora.

6.11. Zbiornik wyrównawczy.

Dla zmagazynowania wody w okresie postoju pompy zaprojektowano zbiornik wyrównawczy o poniższych parametrach.



$$F_{\text{użyty}} = (2,90 + 5,60) / 2 \times 0,90 = 3,82 \text{ m}^2/\text{mb}$$

Długość zbiornika: 20,0 m.

$$V_{\text{użyty}} = 20,0 \times 3,82 = 76,4 \text{ m}^3 \approx 76 \text{ m}^3$$

Przy objętości użytecznej $V_{użyty} = 76 \text{ m}^3$ i pracy agregatu o $Q = 30 \text{ l/s}$,
czas pracy pompy przy określonych dopływach wyniesie:

1. Bez dopływu do zbiornika:

$$t_p = 76 / (0,030 \times 3600) = 0,70 \text{ godz.}$$

2. Dopływ średniej niskiej wody $Q_{SNW} = 1,74 \text{ l/s}$

$$t_p = 76 / [(0,030 - 0,00174) \times 3600] = 0,75 \text{ godz.}$$

3. Dopływ średniej wody $Q_{SW} = 3,04 \text{ l/s}$

$$t_p = 76 / [(0,030 - 0,00304) \times 3600] = 0,78 \text{ godz.}$$

Czas wypełniania zbiornika o pojemności 75 m^3 wyniesie:

1. Dopływ $Q_{SNW} = 1,74 \text{ l/s}$

$$t_n = 76 / (0,00174 \times 3600) = 12,1 \text{ godz.}$$

2. Dopływ $Q_{SW} = 3,04 \text{ l/s}$

$$t_n = 76 / (0,00304 \times 3600) = 6,9 \text{ godz.}$$

Cykl pracy agregatu wyniesie:

1. Dopływ $Q_{SNW} = 1,74 \text{ l/s}$

– Czas napełniania zbiornika $t_n = 12,1 \text{ godz.}$

– Czas pracy pompy $t_p = 0,75 \text{ godz.}$

7. Podstawowe dane techniczne projektowanych do wykonania urządzeń.

Dane ogólne:

- Powierzchnia zlewni pompowni: 87 ha
- Wydajność pompowni $Q_p = 30 \frac{1}{s}$ $H_n = 7,10m$
- Pompa zatapialna – szt.1

Dane techniczne:

1. Długość rowów odwadniających: 3030m.
2. Szerokość dna 0,5m, nachylenie skarp 1:1,5.
3. Ubezpieczenie kiszka faszynową $\phi 20cm$ – 5,024m.
4. Darniowanie skarp szer. 1,0m – 5,024m²
5. Powierzchnia zbiorników: przy rowie $A_2 = 2170m^2$
przy rowie $A_7 = 2131m^2$
przy rowie $A_9 = 1163m^2$
6. Powierzchnia boiska: 2163m²
7. Powierzchnia parkingu: 3103m²
8. Powierzchnia nasypu przy $A_7 = 3188m^2$
9. Powierzchnia nasypu przy $A_{11} = 1155m^2$
10. Odwodnienie parkingu: $\phi 80$ – 585m PCV „Wavin”
 $\phi 113$ – 53m PCV „Wavin”
 $\phi 315$ – 8m PCV „Wavin”
Separator – szt.1 – typ UNICON 10/100 UNISEP
11. Odwodnienie boiska: $\phi 80$ – 431m.
12. Zbiornik wyrównawczy: $b=2,00m / 1:1,5$ $L = 20m + 10m$ bystrotok
13. Rurociagi $\phi 60$ cm dł.40m + 25m – betonowe
14. Przepusty P-1/60 – „D” dł.8,0m – 6 szt.
15. Przepusty P-2/60 dł.8,0m – 7 szt., dł.15m – 1 szt.
16. Przepusty PP-1/60 dł.8,0m – 8 szt.
17. Przecisk: rura stalowa $\phi 250$ (273×7,1) dł.60,0m.
18. Kłapy zwrotne – szt. 2.

7.1. Zakres projektowanych rozwiązań.

W oparciu o przeprowadzone badania terenowe, występujące uwilgotnienie terenu, konfigurację i warunki glebowo-wodne oraz zasady odwodnienia terenów leśnych, projektuje się wykonanie odwodnienia przy pomocy rowów odwadniających, pompowni odwadniającej z budowlami komunikacyjnymi i piętrzącymi wodę.

Zakres projektowanych robót obejmuje wykonanie:

1. Odwodnienie siecią rowów.
2. Budowle na rowach: przepusty, rurociągi.
3. Stawy – zbiorniki.
4. Odwodnienie parkingu – drenaż.
5. Odwodnienie boiska – drenaż.
6. Pompownia odwadniająca z budowlami towarzyszącymi.

7.2. Odwodnienie siecią rowów.

Rowy odwadniające projektuje się o długości całkowitej 3030m, w tym: rowy nowe – 2645 m, rowy po trasach istniejących – 38,5 m.

Szerokość dna rowów 0,50m, nachylenie skarp 1:1,5, spadek $J = 1\text{‰}$, głębokość 0,80 ÷ 1,20m.

Ubezpieczenie stopy skarp kieszką faszynową $\phi 20\text{cm}$.

Skarpy ubezpieczone będą darnią o szerokości 1,00m, pozostałe powierzchnie skarp obsiane mieszanką traw z humusowaniem. Pas terenu po obu stronach rowów należy obsiać trawą z humusowaniem na szerokości pasa 5,0m.

7.3. Budowle na rowach: przepusty, rurociagi.

- Na rowach pod alejkami z przejazdem samochodami projektuje się przepusty typu P-2/60 z przyczółkami betonowymi, długość rurociagu 8,00m, średnica rurociagu $\phi 60$ cm.
- Na rowach pod alejkami spacerowymi projektuje się wykonanie przepustów typu P-1/60 „D” długości 8,0m z przyczółkami z darniny, średnica rurociagu $\phi 60$ cm.
- Dla celów piętrzenia wody w rowach stosuje się przepusty z piętrzeniem typu PP-1/60 długości 8,0m, piętrzenie $H = 1,20$ m, zamknięcie typu ZZ-1, bez klapy, mechanizm MS-1 wariant E.

Rurociagi betonowe $\phi 60$ cm występują na rowie A dł. 40m z piętrzeniem na przyczółku wlotowym i na rowie A₁₂ dł. 25m.

Przyczółki na rurociągach betonowe.

Na przepustach projektowane są bariery, a ich konstrukcję i lokalizację zawiera projekt architektoniczny.

7.4. Studzienki obserwacyjne.

Dla obserwacji poziomu wody gruntowej na terenie odwodnionym i w parku, projektuje się instalację studzienek obserwacyjnych z rurek drenarskich „Wavin” $\phi 180$ z filtrem z włókna syntetycznego.

Długość studzienek 2,00m, zaślepione trwale u dołu, u góry zaślepka ruchoma. Stożek betonowy i pokrywa betonowa chronią studzienkę przed zniszczeniem.

Rozmieszczenie studzienek wg planu sytuacyjnego w skali 1:1000.

Każda studzienka winna być zaniwelowana, a dziennik obserwacji i pomiarów stanów wody gruntowej oraz wykresy dynamiki wód gruntowych służyć będą regulacji poziomu wód w rowach.

7.5. Zbiorniki wodne.

Zgodnie z projektem architektonicznym projektuje się wykonanie 3 zbiorników wodnych:

- Przy rowie A₂ – o powierzchni 2170 m²
- Przy rowie A₇ – o powierzchni 2131 m²
- Przy rowie A₉ – o powierzchni 2163 m²

Zbiorniki zasilane będą wodą ze zlewni poprzez wstrzymanie odpływu, a zbiornik przy rowie A₂ może być zasilany wodą pompowaną ze zlewni i tłoczoną rurociągiem do zbiornika.

Głębokości stawów ok. 2,30m, nachylenie skarp 1:2. Stopa skarp ubezpieczona będzie kiszka faszynową ϕ 20 cm, a skarpy darniną.

7.6. Odwodnienie parkingu – drenaż.

Powierzchnia parkingu wynosi 3103 m². Z uwagi na możliwość przenikania zanieczyszczeń z placów postojowych do wód gruntowych projektuje się uszczelnienie podłoża geomembraną, odwodnienie drenażem z rur PVC ϕ 80 i ϕ 113 „Wavin” z filtrem z włókna syntetycznego, nasypu drenującego i podsypki. Rozstawa drenów wynosi 5,0m, spadek $J = 3^0/00$. Odpływ zbieraczem O113 do separatora a z separatora rurociągiem PVC ϕ 315 do rowu A₆. Nawierzchnia parkingu wg projektu architektonicznego.

7.7. Odwodnienie boiska.

Projektowane boisko o powierzchni 2163m² projektuje się odwodnić przy pomocy drenażu z rur drenarskich PVC ϕ 80 „Wavin” z filtrem z włókna syntetycznego.

Rozstawa drenowania wynosi 5,0m, głębokość drenowania 1,0m, spadek drenów $J = 3^0/00$.

Wyloty typu W-1 z odpływem do rowu A.

Nawierzchnia boiska wg projektu architektonicznego.

7.8. Pompownia odwadniająca z budowlami towarzyszącymi.

Projektuje się pompownię z agregatem zatapialnym o $Q_p = 30 \frac{1}{s}$ $H_{II} = 7,10m$ z wlotem z kratą, rurociągiem dopływowym PVC $\phi 315$ o dł. 4,00m.

Wysokość komory $H = 4000mm$, $\phi 1600mm$.

Rurociąg tłoczny PE $\phi 180 \times 16,4$ w rurze osłonowej stalowej $\phi 250mm$ przecisku o dł. 60,0m, zakończony klapą zwrotną w studni żelbetowej $\phi 1000$ $H = 3000$.

Rurociąg grawitacyjny od studni do nabrzeża z PVC $\phi 315$ o dł. 10,0m.

Trójnik Hawle Combi w studni $\phi 1000$ $H = 2,50m$ kieruje wodę do Basenu Północnego lub zbiornika w rowie A_2 .

Zbiornik wyrównawczy przed pompownią o szerokości dna 2,00m, nachyleniu skarp 1:2 i długości 20,0m i 10,0m dł. bystrotoku, ubezpieczony płytami żelbetowymi ażurowymi ułożonymi na geowłókninie.

Do urządzeń komunikacyjnych należą schody betonowe na skarpach szer. 75cm, o stopniach $20 \times 30cm$.

7.9. Zagospodarowanie terenu, prace wykończeniowe.

Urobek z wykopu zbiornika przy rowie A_2 projektuje się przenieść na teren przyległy, rozplantować go i wyrównać na obszarze wg projektu architektonicznego.

Grunt z wykopu zbiornika przy rowie A_7 należy przenieść na obszar nasypów N przy rowie A_{10} , rozplantować i wyrównać teren.

Projektuje się zagospodarowanie terenu przy rowach i zbiorniku po rozplantowaniu gruntów z wykopów poprzez obsiew trawą z humusowaniem. Inne prace związane z zagospodarowaniem ujęte są w projektach branżowych.

8. Wpływ projektowanych robót na środowisko i przyległy teren.

Teren parku, na którym przewiduje się wykonanie sieci rowów odwadniających z przepompownią, obecnie jest okresowo nadmiernie uwilgotniony. Brak należytego odwodnienia, stagnowanie wody na terenie parku, ujemnie wpływa na drzewostan i obniża walory rekreacyjne parku miejskiego.

Projektowane roboty melioracyjne spowodują uregulowanie poziomu wody gruntowej, umożliwią zagospodarowanie i uporządkowanie parku i należyte jego wykorzystanie dla celów rekreacyjnych miasta.

Ulegną poprawie warunki higieniczno-sanitarne, gdyż zlikwidowane zostaną zastoiska wodne, siedliska komarów i gnijących roślin.

Mając na uwadze ochronę środowiska naturalnego projektowane roboty nie przewidują nawodnienia wodą obcą tj. z Basenu Północnego z uwagi na jej zasolenie i możliwość zasolenia wód gruntowych w parku w sposób nieodwracalny. Projektowane roboty melioracyjne wpłyną korzystnie na środowisko parku i teren przyległy.

9. Wykaz załączników rysunkowych.

4. Mapa pogładowa - skala 1 : 10 000.
5. Mapa projektowa rozwiązań melioracyjnych – skala 1 : 1000.
6. Profile rowów A i A₁ - skala 1 : 100/1000.
7. Profile rowów A₂ ÷ A₇ - skala 1 : 100/1000.
8. Profile rowów A₈ ÷ A₁₁ - skala 1 : 100/1000.
9. Profile rowu A₁₂ - skala 1 : 100/1000.
10. Parking – drenaż – plan sytuacyjny – skala 1 : 200.
11. Parking – plan robót ziemnych – skala 1 : 200.
12. Boisko – drenaż – plan sytuacyjny – skala 1 : 200.
13. Przepompownia – plan sytuacyjny – skala 1 : 200.
14. Przepompownia – rzut, przekrój – skala 1 : 50.
15. Studzienka obserwacyjna wody gruntowej – rysunek – skala 1 : 50.

10. Odpisy uzgodnień i dokumentów.

1. Decyzja Nr 281/00 o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu –
Urząd Miasta Świnoujścia, Wydział Architektury i Budownictwa.
2. Opinia dotycząca koncepcji odpływu z Parku Zdrojowego do Basenu
Północnego w Świnoujściu – Urząd Miasta Świnoujścia Wydział Ochrony
Środowiska.
3. Uzgodnienie z Urzędem Morskim w Szczecinie.

Świnoujście, dnia 01.11.2000r.

Znak: WAB.VI.7301- 621 -2000/I - 811

DECYZJA NR 231/00

o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie art. 104 art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 1 ust. 2, art. 40 ust. 1 i 3, art. 42 i art. 46 ust. 2 i 3 ustawy dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 89 poz. 415 z późniejszymi zmianami /

- po rozpatrzeniu wniosku : Pracowni Projektowej Konserwacji Zabytków Sp. z o. o. w Szczecinie ul. Zielonogórska 35, działającej w imieniu Zarządu Miasta Świnoujścia, z dnia 20.04.2000 uzupełnianego sukcesywnie do dnia 07.09.2000
- w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji rewaloryzacji Parku Zdrojowego w Świnoujściu.

na podstawie :

- ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia zatw. Uchwałą Nr X/45/94 Rady Miejskiej w Świnoujściu z dnia 09.12.1994r. (Dz. Urz. Woj. Szczecińskiego Nr 16 z dnia 16.12.1994r. poz. 162)
- postanowienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04.10. 2000 znak ZN-4220/228/W/2000
- postanowienia Urzędu Morskiego w Szczecinie z dnia 11.10. 2000 znak GP-1/6021/PARK/4/GCh/2000

u s t a l a m

warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na :

kompleksowej rewaloryzacji zabytkowego zespołu parkowego z odtworzeniem pierwotnego układu kompozycyjnego w oparciu o dostępne materiały archiwalne i wytyczne konserwatorskie. W ramach zamierzonej rewaloryzacji planuje się:

- zagospodarowanie terenu parku z usytuowaniem elementów małej architektury, punktów małej gastronomii, terenów dla urządzeń rekreacyjno - sportowych oraz obiektów kubaturowych związanych z projektowanymi urządzeniami melioracyjnymi i innymi sieciowymi;
- uzbrojenie terenu w niezbędne sieci uzbrojenia / wodno kanalizacyjną, energetyczną, deszczową, nawadniającą/ oraz zmliorowanie terenu;
- urządzenie dróg i nawierzchni oraz
- urządzenie zieleni parku obejmujące istniejącą zielen i projektowane nasadzenia,

położonej w Świnoujściu na obszarze objętym ulicami : od południa – ulicą Mieszka I, od wschodu- ulicą Jachtową, od północy- ulicą Sienkiewicza i jej projektowanym przedłużeniem w kierunku wschodnim, od zachodu – ulicą Chrobrego, istniejącym ogrodzeniem /wzdłuż ciepłociągu/, ulicą Monte Cassino i Krzywoustego /jak w załączniku graficznym/.

2001-11-07

Za zgodność z oryginałem:
mgr inż. S. Miłoszawski
nr upr. 524/Sz/73

Za zgodność z oryginałem:
mgr inż. S. Miłoszawski
nr upr. 524/Sz/73
2001-11-07
mgr inż. S. Miłoszawski
nr upr. 524/Sz/73
Za zgodność z oryginałem:
mgr inż. S. Miłoszawski
nr upr. 524/Sz/73
2001-11-07

Warunki są następujące :

1. Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Obszar parku zbliżony jest do dzielnicy śródmiejskiej objętej strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej, terenów dzielnicy nadmorskiej Świnoujścia oraz terenów portowych. Zachodnia część obszaru położona jest w strefie B ochrony uzdrowiskowej.

Ustalenia szczegółowe planu dla terenu lokalizacji zawarte są pod symbolem: B9- ZP „Teren obecnego „Parku Zdrojowego”. Podtrzymanie.”

Ustalenia podstawowe planu w zakresie przestrzennym dla jednostki strukturalnej B zawierają m. in. zapisy : „Jednostka strukturalna miasta- „obszar terenów zielonych” – w stanic istniejącym i projektowanym ... W stanic istniejącym tereny lasów ochronnych oraz „Parku Zdrojowego”- wpisane do rejestru ochrony zabytków... W stanic projektowanym – tereny zieleni j.w. z dostosowaniem urządzenia terenu stosownie do potrzeb wynikających z intensyfikacji ruchu pieszego..... Zasady rozwoju i kształtowania terenu wg opracowań specjalistycznych....”

Ustalenia szczegółowe planu w zakresie komunikacji : 10 KZ-IV „Ulica zbiorcza w ciągu ul. Sienkiewicza i jej przedłużenia do ul. Jachtowej, 1x2, szerokość pasm 3,50 m, szerokość w liniach rozgraniczenia 30,0 m” ; 09 KZ-IV „Ulica zbiorcza w ciągu ulic: B.Chrobrego oraz Monte Cassino i Krzywoustego o parametrach stanu istniejącego”; 08 KZ-III „Ulica zbiorcza w ciągach ulic: Armii Krajowej, Władysława IV i Jachtowej o przekroju 2x2, szerokości pasów 3,50 m, z pasem rozdzielczym w ciągu ulicy Jachtowej. Szerokość w liniach rozgraniczających 30,0 m.” Ulica Mieszka I stanowi ulicę miejską ruchu ogólnego w istniejących liniach rozgraniczenia. Plan nie zawiera ustaleń dla odcinka ulicy Bolesława Chrobrego przebiegającego przez Park Zdrojowy.

Aktualnie prowadzone są prace planistyczne związane ze zmianą miejscowego planu ogólnego miasta; / biuro wiodące: Stowarzyszenie Pracowni Autorskich „Afix”, Szczecin, ul. Borówkowa 10 /. W związku z tym projektant rewaloryzacji Parku Zdrojowego winien nawiązać kontakt z "Afix"-em .Wymagane będzie uzyskanie uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu z projektantem zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wynikające z przepisów szczególnych :

Przy projektowaniu należy przestrzegać przepisów :

- Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r.(Dz.U.Nr. 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 . w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 10 z 1995r. z późniejszymi zmianami) ;
- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24.08.1991r. /Dz. U. Nr 81 poz. 388 / wraz z rozporządzeniami wykonawczymi ;
- Ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej z dnia 14 marca 1985r. (Dz.U. Nr 12 z 1991r.)
- Ustawy z dnia 31.01.1980r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (Dz.U. Nr 49 z 1994r. z późniejszymi zmianami)
- Ustawy o Ochronie Przyrody z dnia 16.października 1991(Dz. U. z dnia 12.12.1991)
- Ustawy o ochronie dóbr kultury i muzeach z dnia 15 lutego 1962r. (Dz.U. Nr 10 z 1962r.)
Projekt uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Szczecinie
- Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r. (Dz.U. Nr 14 z 1985r.)
Projekt uzgodnić z Wydziałem Dróg Miejskich w Świnoujściu
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie / Dz. U. Nr 25 z 1995r. / ;
- Ustawy o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej z dnia 21 marca 1991r. / Dz. U. Nr 32 z 1991r./

2001-11-07
Za zgodność z oryginałem
mgr inż. S. Miłoszewski
nr upr. 524/Sz/78

- Ustawy Prawo Wodne z dnia 24 października 1974 / Dz.U nr 38 poz. 230 z 1974r. z późniejszymi zmianami/
Należy uzyskać pozwolenie wodno- prawne na zrzut ścieków opadowych do wód powierzchniowych .
- Ustawy o odpadach z dnia 27 czerwca 1997 r / Dz. U nr 96 poz. 592 z 1997 r. z późniejszymi zmianami/
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.06. 1993r. w sprawie określenia granic oraz szerokości pasa technicznego i pasa ochronnego /Dz.U. nr 50 z 1993r./
- Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub ziemi (Dz. U. nr 116, poz. 91)

3. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :

Sieci uzbrojenia projektować w oparciu o warunki techniczne uzyskane w odpowiednich jednostkach branżowych zarządzających mediami. Połączenia układu dróg wewnętrznych i ciągów piesznych parku z drogami miejskimi uzgodnić z Wydziałem Dróg Miejskich.

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich :

Realizacja inwestycji nie może naruszać interesu osób trzecich.

Trasy projektowanych sieci /przyłączy/ inżynierskich uzgodnić z właścicielami terenów przez które będą one prowadzone oraz użytkownikami sieci uzbrojenia z którymi wystąpią kolizje.

Należy uzyskać stosowne uzgodnienie z Urzędem Morskim w Szczecinie odnośnie wyprowadzenia kolektora tłoczego odwadniającego park poprzez teren portu oraz konstrukcję nabrzeża do Basenu Północnego w porcie morskim Świnoujście - do rzeki Świny. .

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz inne oznaczenia graficzne przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej decyzji .

Niniejsza decyzja jest ważna do dnia 31.10.2002r.

Uzasadnienie

Zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta wobec czego orzeczono jak w sentencji .

Niniejsza decyzja nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza uprawnień osób trzecich / art. 46 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym /.

Zgodnie z przepisami art. 46 ust. 3 ustawy - wnioskodawcy , który nie uzyskał prawa do terenu , nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Inwestor w terminie ważności niniejszej decyzji winien wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Organem wydającym pozwolenie na budowę jest Prezydent Miasta Świnoujścia . Rozwiązania projektowe na terenie leżącym w granicach portu należy uzgodnić z Wydziałem Architektury i Budownictwa Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

2001-11-07

[Signature]
mgr inż. S. Miłoszewski
nr upr. 524/Sz/73

Do wniosku należy dołączyć :

1. 3 egz. projektu budowlanego

opracowanego zgodnie z art. 34 prawa budowlanego i Zarządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji opracowany na aktualnej mapie syt.- wys. zgodnie z § 4i5 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21.02. 1995r. oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie /Dz. U. Nr 25/ należy uzgodnić z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej /Zarządzenie Wojewody Szczecińskiego nr 95/96 z dnia 7.06.1996r./

2. dokument stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Waly Chrobrego 4 za pośrednictwem tutejszego Organu w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Załączniki:

Nr 1 kserokopia z części graf. planu zag. przestrz. 1:5000

Nr 2 mapa syt-wys z granicami terenu inwestycji 1:2000

Z WOD. P. Zach. Pom. Zach. Północy
Załącznik nr 1
Załącznik nr 2
Załącznik nr 3
Załącznik nr 4
Załącznik nr 5
Załącznik nr 6
Załącznik nr 7
Załącznik nr 8
Załącznik nr 9
Załącznik nr 10
Załącznik nr 11
Załącznik nr 12
Załącznik nr 13
Załącznik nr 14
Załącznik nr 15
Załącznik nr 16
Załącznik nr 17
Załącznik nr 18
Załącznik nr 19
Załącznik nr 20
Załącznik nr 21
Załącznik nr 22
Załącznik nr 23
Załącznik nr 24
Załącznik nr 25
Załącznik nr 26
Załącznik nr 27
Załącznik nr 28
Załącznik nr 29
Załącznik nr 30
Załącznik nr 31
Załącznik nr 32
Załącznik nr 33
Załącznik nr 34
Załącznik nr 35
Załącznik nr 36
Załącznik nr 37
Załącznik nr 38
Załącznik nr 39
Załącznik nr 40
Załącznik nr 41
Załącznik nr 42
Załącznik nr 43
Załącznik nr 44
Załącznik nr 45
Załącznik nr 46
Załącznik nr 47
Załącznik nr 48
Załącznik nr 49
Załącznik nr 50
Załącznik nr 51
Załącznik nr 52
Załącznik nr 53
Załącznik nr 54
Załącznik nr 55
Załącznik nr 56
Załącznik nr 57
Załącznik nr 58
Załącznik nr 59
Załącznik nr 60
Załącznik nr 61
Załącznik nr 62
Załącznik nr 63
Załącznik nr 64
Załącznik nr 65
Załącznik nr 66
Załącznik nr 67
Załącznik nr 68
Załącznik nr 69
Załącznik nr 70
Załącznik nr 71
Załącznik nr 72
Załącznik nr 73
Załącznik nr 74
Załącznik nr 75
Załącznik nr 76
Załącznik nr 77
Załącznik nr 78
Załącznik nr 79
Załącznik nr 80
Załącznik nr 81
Załącznik nr 82
Załącznik nr 83
Załącznik nr 84
Załącznik nr 85
Załącznik nr 86
Załącznik nr 87
Załącznik nr 88
Załącznik nr 89
Załącznik nr 90
Załącznik nr 91
Załącznik nr 92
Załącznik nr 93
Załącznik nr 94
Załącznik nr 95
Załącznik nr 96
Załącznik nr 97
Załącznik nr 98
Załącznik nr 99
Załącznik nr 100

Otrzymują :

1. Pracownia Projektowa Konserwacji Zabytków
71-084 Szczecin, ul. Zielonogórska 35
2. Urząd Morski w Szczecinie,
70-207 Szczecin, Plac Batoiego 4
3. Służba Ochrony Zabytków
70-536 Szczecin, ul. Kuśnierska 14a
4. Wydział Służb Komunalnych w/m
5. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m
6. Wydział Ochrony Środowiska w/m
7. Wydział Inwestycji Komunalnych w/m
8. Wydział Dróg Miejskich w/m
9. Zakład Wodociągów i Kanalizacji
72-600 Świnoujście, ul. Kolltāja 4
10. a/a

do wiadomości:

1. Wojewoda Zachodniopomorski
Wydział Arch. i Budownictwa
70-502 Szczecin, Waly Chrobrego 4
2. Naczelny Lekarz Uzdrowiska
Świnoujście, ul. Nowowiejskiego 2
3. Wojskowa Agencja Mieszaniowa
Świnoujście, ul. Monte Cassino 23
4. Stowarzyszenie Pracowni Autorskich „Afix”
71-034 Szczecin, ul. Borówkowa 10

2004-11-07
mgr inż. S. Miłoszewski
nr upr. 524/Sz/73

Świnoujście 13 września 2000r.

Pracownia Projektowa
Konservacji Zabytków
Ul. Zielonogórska 35
71-84 Szczecin

Dot. uzgodnienia odpływu z Parku Zdrojowego do Basenu Północnego w Świnoujściu.

Na obecnym etapie postępowania administracyjnego opiniuję p o z y t y w n i e koncepcję przeprowadzenia odpływu z Parku Zdrojowego do Basenu Północnego w Świnoujściu, przedstawionego w Waszym piśmie z 25.08.2000r.

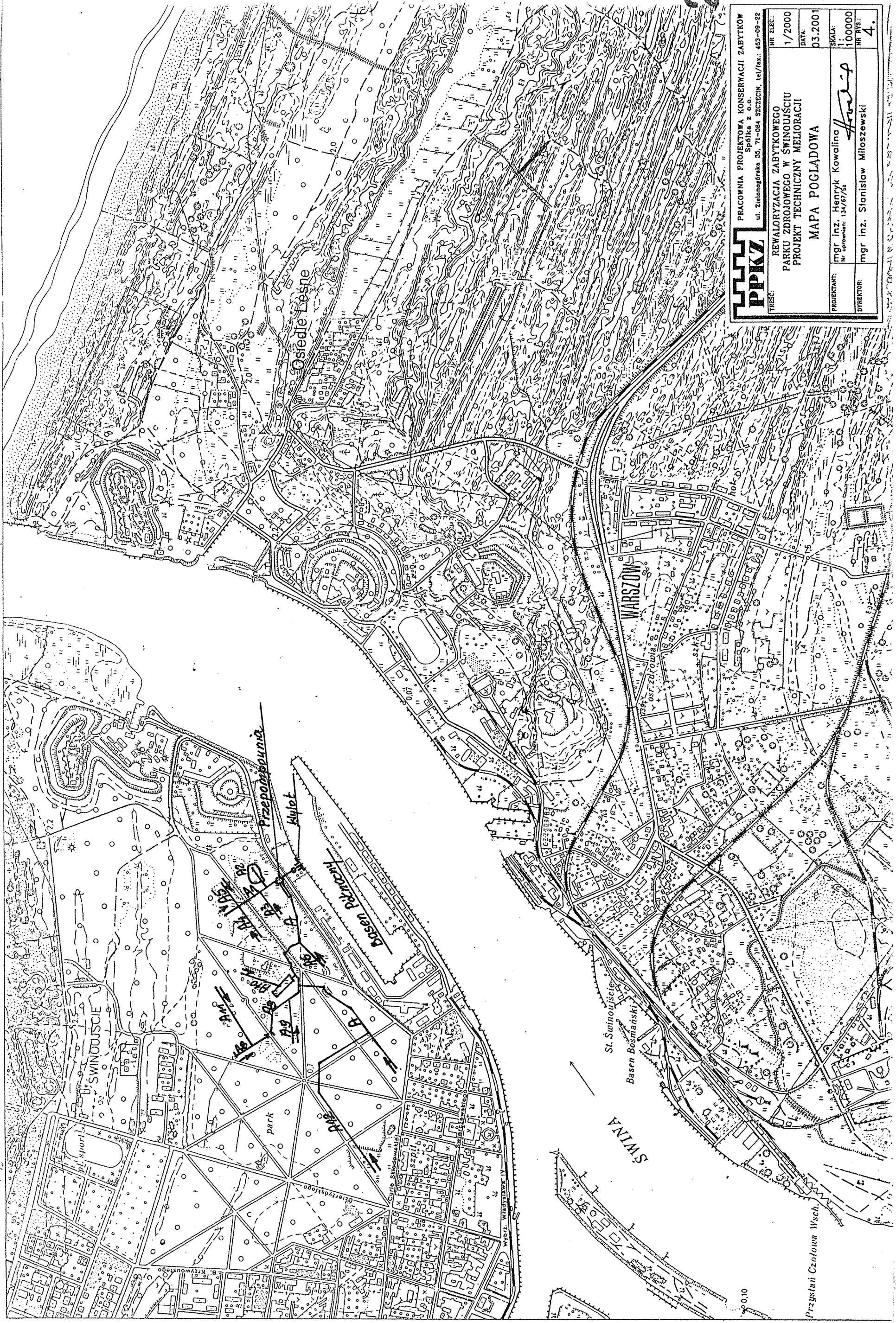
Ta opinia może być traktowana jedynie jako wstępne stanowisko organu.
Dalsze postępowanie wymaga pełnego toku procedury / w tym wystąpienia o decyzję o warunkach zabudowy oraz wystąpienie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na podstawie operatu wodnoprawnego/.

K.o:

- 1. Wydz. Służb Komunalnych
w/m
- 2. Wydz. Architektury i Budownictwa
w/m

mgr inż. S. Miłoszewski
mgr inż. S. Miłoszewski
nr upr. 524/Sz/73

2001/11-07
mgr inż. S. Miłoszewski
nr upr. 524/Sz/73



PPKZ
PRACOWNIA PROJEKTOWA KONSERWACJI ZABYTEKÓW
Spółka z o.o.
ul. Zielonogórka 35, 71-084 SZCZECIN, tel/fax: 453-09-22

TRESC:
REWALORYZACJA ZABYTEKOWEGO
PARKU ZDROJOWEGO W SWINUJSCIU
PROJEKT TECHNICZNY MELIORACJI
MAPA POGLADOWA

NR ZLEC.: 1/2000
DATA: 03.2001

PROJEKTANT: mgr inż. Henryk Kowalino
W oparciu o: 15/07/98

DYREKTOR: mgr inż. Stanisław Miłoszewski

SKALA: 1:100000
NR RYS.: 4.