

UMOWA NR WIM/...../2007

z dnia 2007r

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miastem Świnoujście, w imieniu której działa Prezydent Miasta
z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,

.....
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Wykonawcą,**

w oparciu o najkorzystniejszą ofertę wybraną w postępowaniu nr WIM/ZP/340/28/2007
przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień
publicznych.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „**Wykonanie ekspertyzy technicznej mostu drogowego przez Starą Świnę w ciągu ul. Mostowej w Świnoujściu**”.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy stanowi wykonanie ekspertyzy technicznej mostu drogowego j.w. wraz z określeniem aktualnej nośności: podpór mostu, dźwigarów głównych i pomostu oraz z określeniem stopnia przydatności podpór, dźwigarów i pomostu przy ewentualnej przebudowie obiektu (założenie – docelowa przeprawa dla pojazdów o masie minimalnej 32 t). Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie przeglądu podwodnego podpór i pali fundamentowych oraz określenie zakresu i oszacowanie kosztu ewentualnej przebudowy i wzmocnienia tych części obiektu, które nadają się do wykorzystania.

§ 2

TERMINY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót stanowiących przedmiot umowy:
 - a) termin rozpoczęcia: **w dniu podpisania umowy**
 - b) termin zakończenia: **3 miesiące od dnia podpisania umowy.**

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości usługi zgodnie z umową stanowi cena ryczałtowa równa: zł plus 22% podatku VAT w wysokości: zł, co stanowi łącznie cenę ryczałtową brutto określoną w ofercie, równą: zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera VAT wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty.
3. Strony dopuszczają dokonywanie płatności częściowych przez Zamawiającego na podstawie faktur częściowych, wystawianych przez Wykonawcę za wykonane elementy umowy wymienione w załączniku nr 1 do umowy p.n. „Zestawienie elementów umowy” oraz płatność końcową – po zakończeniu i odbiorze końcowym przedmiotu umowy – na podstawie faktury końcowej.
4. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest protokół zdawczo-odbiorczy wykonanego elementu umowy, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

§ 4

ZAMÓWIENIA DODATKOWE I UZUPEŁNIAJĄCE

1. W przypadku wystąpienia okoliczności o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych, zamawiający może udzielić Wykonawcy odpowiednio:
 - a) zamówień dodatkowych do wartości nie przekraczającej 20% realizowanego zamówienia,
 - b) zamówień uzupełniających do wartości nie przekraczającej 20% zamówienia podstawowego, gdyż Zamawiający uwzględnił taką możliwość w specyfikacji.
2. Ewentualne zamówienia dodatkowe i zamówienia uzupełniające, o których mowa w ust. 1 zostaną udzielone w trybie z wolnej ręki z uwzględnieniem postanowień art. 67, ust 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 5

WSPÓLDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu i terminów określonych w umowie.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu usługi stanowiących przedmiot umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.
3. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest:
.....
.....

4. *Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach określonych w umowie jest:*
.....
.....

§ 6

PODWYKONAWCY

1. *Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie części zamówienia stanowiącego przedmiot umowy określony w §1.*
2. *Umowy z podwykonawcami Wykonawca zawiera za pisemną zgodą Zamawiającego.*
3. *Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji usług objętych umowami.*

§ 7

OBOWIĄZKI STRON

1. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
 - a) *przekazanie Wykonawcy dniu podpisania umowy następujących dokumentów (do wglądu z umożliwieniem dokonania niezbędnych kserokopii) dotyczących obiektu mostowego:*
 - *książki obiektu mostowego,*
 - *archiwalnej dokumentacji projektowej,*
 - *protokołów z przeglądów obiektu mostowego,*
 - *ekspertyzy technicznej z 2002r.*
 - b) *zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej zamawiający udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zapytania na piśmie,*
 - c) *dokonanie odbioru końcowego usługi – w terminie 14 dni roboczych, licząc od daty otrzymania opracowania przedmiotu zamówienia.*
2. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**
 - a) *wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy i obowiązującymi przepisami,*
 - b) *sporządzenie ekspertyzy i innych niezbędnych opracowań w 2 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej (w formacie pdf).*
 - c) *zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Zamawiającego w formie pisemnej Wykonawca udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej:*
 - *w sprawach wymagających zaangażowania lub stanowiska organu zarządzającego przedsiębiorstwem Wykonawcy – w terminie do 14 dni od dnia otrzymania zapytania na piśmie,*
 - *w sprawach pozostałych – do 7 dni,*
 - d) *zapewnienie niezbędnych usług w celu zrealizowania przedmiotu umowy (np. geodezyjnych, nurkowych itp.).*
3. *Bez względu na zawarte umowy ubezpieczeniowe Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody, które mogą być wyrządzone w związku z wykonywanymi robotami.*

§ 8

KARY I ODSZKODOWANIA

Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią – z zastrzeżeniem ust. 4 - kary umowne z następujących tytułów i w podanych niżej wysokościach :

- 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – 100,00 złotych brutto (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień zwłoki po terminie zakończenia określonym w §2 ust.1 pkt. b.*
- 2. Kary umowne o których mowa w ust. 1 Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.*
- 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za zwłokę w dokonaniu odbioru końcowego usługi – 100,00 zł brutto (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień zwłoki po terminie określonym w § 7 ust. 1 lit. c) niniejszej umowy.*
- 4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.*

§ 9

ROZWIĄZANIE UMOWY

- 1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.*
- 2. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy w następujących przypadkach:
 - a) w przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub likwidacji jego firmy (przedsiębiorstwa),*
 - b) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.**

§ 10

OBOWIĄZKI STRON W PRZYPADKU ROZWIĄZANIA UMOWY

Odstępujący od umowy, z wyjątkiem przypadku określonego w § 9 ust.1, jest obowiązany naprawić drugiej stronie szkodę spowodowaną odstąpieniem, chyba, że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada druga strona.

§ 11

USTALENIA KOŃCOWE

- 1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności, taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.*
- 2. Ewentualna zmiana umowy, z zastrzeżeniem ust. 1 wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.*
- 3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym ustawy:
 - Kodeks cywilny,*

- *Prawo zamówień publicznych,*
 - *Prawo budowlane.*
4. *Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.*

§ 12

1. *Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:*
- a) *Załącznik nr 1 do niniejszej umowy pn.: „Zestawienie elementów umowy”,*
 - b) *specyfikacja istotnych warunków zamówienia nr SIWZ/WIM/ZP/340/28/2007 z załącznikami,*
 - c) *oferta Wykonawcy z dnia 2007r z załącznikami.*
2. *Rozstrzygającą ewentualne rozbieżności w treści ww. dokumentów jest treść umowy a w następnej kolejności treść grup dokumentów wymienionych w ustępie 1 pkt a, b w kolejności w jakiej zostały wymienione.*

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: