

MIASTO ŚWINOUJŚCIE



tel. (+48 91) 321 27 80, tel. /fax (+48 91) 321 59 95, e-mail: sekretariat@um.swinoujscie.pl, www.swinoujscie.pl



Świnoujście, 2007-03-26

WIM/KK/341- 1370 /2007

1. **Wykonawcy,**
którym Zamawiający przekazał
SIWZ/WIM/ZP/340/24/2007
(wg rozdzielnika – w aktach postępowania)
2. **Strona internetowa Zamawiającego,**
na której udostępniono
SIWZ/WIM/ZP/340/24/2007

Dotyczy: *postępowania WIM/ZP/340/24/2007 pn. „Zagospodarowanie terenu Basenu Bosmańskiego - budowa bazy rybackiej w Świnoujściu” – treść zapytań wykonawców (oznaczone II/16/03/07, III/16/03/07, IV/19/03/07, VI/21/03/07) z wyjaśnieniami zamawiającego.*

Na podstawie art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. nr 164, poz. 1163 z 2006 roku z późniejszymi zmianami), w odpowiedzi na zapytania wykonawców, udzielam następujących wyjaśnień dotyczących treści SIWZ/WIM/ZP/340/24/2007, stanowiących uzupełnienie treści wyjaśnień nr WIM/KK/341- 1310/2007 z dnia 21.02.07 r.:

Uwaga ogólna: W ostatnim wyjaśnieniu omyłkowo w tytule wpisano: *treść zapytań wykonawców (oznaczone I/15/03/07, IA/16/03/07 i IB/16/03/07)*, powinno być: *treść zapytań wykonawców (oznaczone I/15/03/07, II/16/03/07, III/16/03/07, IV/19/03/07, V/20/03/07, VI/21/03/07).*

Pytania II/16/03/07:

4. Dotyczy: budynku socjalno-magazynowego

Pkt. 4.2.15.4. Instalacje i urządzenia wentylacyjne (WWER)

Proszę podać moc nagrzewnicy elektrycznej centrali i nawiewnej ciągu N2. I czy Inwestor przewiduje regulatory obrotów dla central wentylacyjnych i wentylatorów.

Odpowiedź:

Moc nagrzewnicy centrali wentylacyjnej N2 wynosi 27,0kW. Wszystkie wentylatory dachowe oraz centrale wentylacyjne wyposażone są w regulację prędkości obrotowej.

5. Dotyczy: budynku chłodni i budynku socjalno- magazynowego

Proszę podać poważnego dystrybutora grzejników firmy Technotherm lub podać adres internetowy z danymi technicznymi tychże grzejników.

Odpowiedź:

Dystrybutorem produktów firmy Technotherm jest:

„HOT-MAN” S.C.

Al. Wojska Polskiego 211, 71-334 Szczecin

tel. 091-48-72-633

7. Dotyczy: budynku chłodni - zadaszenia nad rampami

- a. *Proszę o odpowiedź czy zadaszenia nad rampami mają być wykonane jako zadaszenie lekkie z profili aluminiowych kryte poliwęglanem bezbarwnym czy jako „daszek **stalowy systemowy**” jak wykazano na rysunku nr 4 Arch. Rzut dachu*
- b. *Proszę podać grubość i ilość komór poliwęglanu do pokrycia daszków oraz określić system zadaszeń z profili aluminiowych i ewentualne dane do daszków stalowych systemowych.*

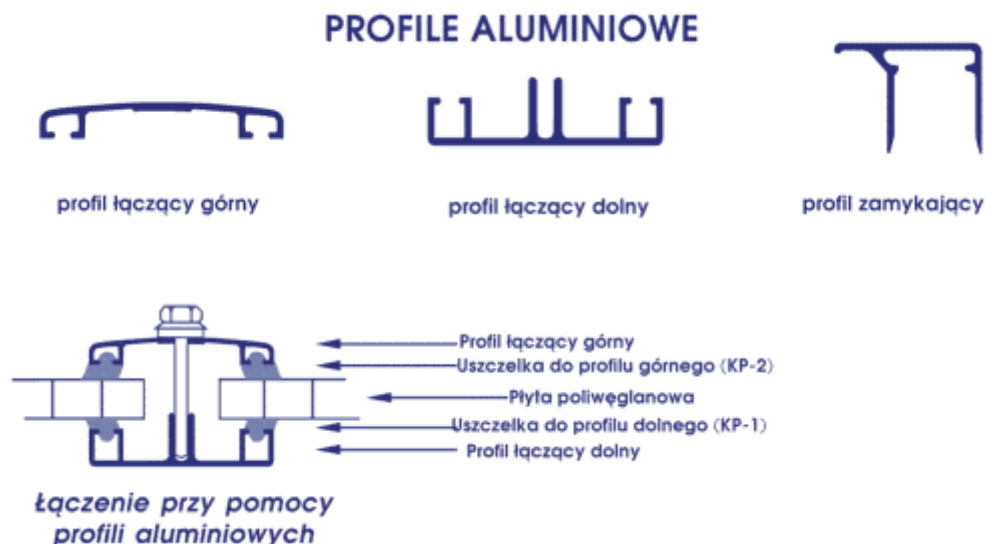
Odpowiedź:

Zadaszenia nad rampami – jednospadowe z profili aluminiowych wg systemu producenta np. firmy COPAL sp. z o.o. lub Eskadr - System z wypełnieniem z poliwęglanu jednokomorowego bezbarwnego. Lakierowane proszkowo na kolor szary RAL 7035

Uzupełnienie odpowiedzi:

Zadaszenia nad rampami – daszek jednospadowy z profili aluminiowych wg systemu producenta (którego produkty zostały dopuszczone do stosowania na polskim rynku) z wypełnieniem z poliwęglanu jednokomorowego gr 10mm o wymiarach 200x50cm bezbarwnego. Profile lakierowane proszkowo na kolor szary RAL 7035

Elementy systemu i sposób mocowania przedstawiono na poniższych schematach.



8. Dotyczy: robót ziemnych

Proszę o przekazanie projektu robót ziemnych pod roboty drogowe i budynki z przekrojami poprzecznymi z tabelami – zastawienie robót ziemnych, z wykazem ilości gruntu do wymiany.

Odpowiedź:

Zamawiający udzieli odpowiedzi na powyższe pytanie poprzez modyfikację SIWZ.

9. Dotyczy: organizacji ruchu na drogach wewnętrznych

Proszę podać wykaz z ilością oznakowania pionowego dróg wewnętrznych oraz jeżeli Inwestor przewiduje również oznakowania poziomego.

Odpowiedź:

Nie jest wymagane oznakowanie pionowe ani poziome.

10. Dotyczy: budynku socjalno – magazynowego. Część 1-kondygnacyjna

Na rys. architektonicznych rys. 7 Przekrój C-C i rys. 8 Przekrój D-D wykazano różne wysokości belek podwalinowych. Proszę podać jaką wysokość belek podwalinowych należy wycenić w ofercie oraz proszę podać materiał i grubość ocieplenia belek podwalinowych.

Odpowiedź:

W budynku socjalno magazynowym nie należy wykonywać belek podwalinowych. Blachę należy montować do kątownika zimnogietego 50x50x4 mocowanego do posadzki betonowej parteru za pomocą kotew do betonu M10. Blachę do kątownika mocować śrubami $\varnothing 8$ co 50 cm.

11. Dotyczy: budynku socjalno – magazynowego. Zestawienie stolarki okiennej rys. 14

Wykazane na rys. 14 wymiary, ilości i lokalizacje okien są niezgodne z wykazanymi na rys. rzutów. Proszę o korektę rys.1.4 – Zestawienie stolarki okiennej i wskazanie, według których danych (zestawienia czy rzuty) wymiary, ilości i lokalizacje należy wycenić w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający udzieli odpowiedzi na powyższe pytanie poprzez modyfikację SIWZ.

12. Dotyczy: budynku socjalno – magazynowego. Rys. 2 arch. Rzut I piętra.

Rys. 2 arch. Rzut I piętra zawiera błędne zestawienia (tabela powierzchni), ilości, numeracji pomieszczeń np. pom. 1.19 wg tabeli to szatnia brudna a na rzucie to pom. WC z przedsionkiem itp. Proszę o korektę rysunku i prawidłowe zestawienia i oznakowania.

Odpowiedź:

Zamawiający skoryguje dokumentację techniczną poprzez modyfikację SIWZ.

13. Dotyczy: budynku socjalno – magazynowego.

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o rysunek przekroju przebiegającego pomiędzy osiami B i C części 1-kondygnacyjnej i części 2-kondygnacyjnej.-(w celu prawidłowego sporządzenia przedmiaru robót).

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełni dokumentację techniczną poprzez modyfikację SIWZ.

14. Dotyczy: budynku sanitariatu

W wykazie WWER nie występują roboty monolityczne. Proszę o odpowiedź w której pozycji wykazu należy umieścić roboty związane z pozycją 1.2. – słup wg Rys. 5.3/s – konstrukcja oraz wieńce żelbetowe.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona odpowiednich modyfikacji WWER w terminie do 30.03. br

18. Dotyczy: ramp przy budynku chłodni

Czy zewnętrzne powierzchnie ścian żelbetowych ramp, ponad terenem, należy zabezpieczyć? Jeżeli tak to proszę podać materiał i sposób zabezpieczenia.

Odpowiedź:

Rampy przy budynku chłodni należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji z betonu **B25 W6 oraz o stopniu mrozoodporności F150.**

Beton konstrukcyjny wykonany według wyżej wymienionych parametrów stanowi jednocześnie warstwę wykończeniową. Należy dochować szczególnej staranności przy szalowaniu i zagęszczaniu.

Powierzchnię pochylni wykonać jako karbowaną. Karbowanie wykonać pod kątem 20° (gł.0,5cm i szer. 1cm). Powierzchnia pozioma ramp - beton zatarty na ostro.

Ponadto wyjaśniam, że dylatację ramp przy budynku chłodni należy wykonać ze styropianu gr 1cm.

19. Dotyczy: budynek chłodni. Dylatacja płyty fundamentowej.

Opis dokumentacji powołuje się na rysunek szczegółu dylatacji płyty, którego brak jest w otrzymanej dokumentacji. Prosimy o uzupełnienie rysunku – szczegół dylatacji płyty fundamentowej.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się rysunków szczegółowych dylatacji płyty fundamentowej w budynku chłodni. Dylatację należy wykonać zgodnie z rysunkiem 1/CH branży konstrukcyjnej z zastosowaniem trzpieni dylatacyjnych firmy HALFEN CRET 124 lub innych o równorzędnych parametrach technicznych po uzgodnieniu z projektantem.

Zabezpieczenie przeciwwilgociowe, przeciwwodne dylatacji systemowe firmy Sika lub inne o równorzędnych parametrach technicznych po uzgodnieniu z projektantem.

21. Dotyczy: wiaty małe – zadaszania

Na rysunkach zagospodarowania terenu tom1 Branże arch. rys.1 wykazano 15 szt. wiat małych, w tym

12 szt. usytuowanych między wiatami dużymi, a 3 szt. jako zadaszania małe skrajne. Prosimy o podanie rozwiązań konstrukcyjnych 3 szt. skrajnych wiat zadasznień małych i o przedstawienie przekrojów podłużnych i poprzecznych przez wiaty skrajne.

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełni dokumentację techniczną poprzez modyfikację SIWZ.

Pytania III/16/03/07:

1. *Czy Zamawiający dopuszcza zamianę pali wierconych typu Tubex na pale innego typu o zbliżonych parametrach technicznych?*

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie ze stanowiskiem Projektanta nie wyraża zgody na zmianę pali wierconych typu Tubex na inne. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem wykonawczym konstrukcji.

2. *Jaką przyjąć grubość płyty dennej żelbetowej pod budynkiem chłodni (występują rozbieżności na rysunkach projektu architektury i konstrukcji)?*

Odpowiedź:

Płytę fundamentową żelbetową należy wykonywać zgodnie z rysunkiem nr 1/ch branży konstrukcyjnej, (płyta ma grubość 35cm).

Pytania IV/19/03/07:

1 *Dotyczy: dokumentacji TOM 6 Aneks nr 1-materiały uzupełniające do projektu, załącznik nr 3, budynek chłodni, branża architektury, rysunek 6 zamienny*

Proszę podać projektowaną wysokość cokołu zewnętrznego betonowego, i poziom na jakim jest posadowiony w stosunku do 0,00 posadzki.

Proszę podać również z jakiego materiału należy wykonać obróbki cokołu zewnętrznego betonowego.

Odpowiedź:

Cokół zewnętrzny betonowy o wysokości 55cm, posadowiony na płycie fundamentowej na poziomie – 0,20 w stosunku do 0,00 budynku. Do obróbki cokołu należy zastosować okapnik B50 mocowany na nit jednostronny i uszczelniony silikonem. Obróbki wykonywać zgodnie z technologią producenta płyt warstwowych mocowany na nit jednostronny i uszczelniony silikonem. Kształt okapnika pokazano na rysunku nr 6 branży architektonicznej.

2 Dotyczy: dokumentacji TOM 6, Aneks nr 1, pkt. 3 – informacje dotyczące wielobranżowego projektu wykonawczego ppkt. 14.

„W budynku socjalno – magazynowym na całości parteru posadzka betonowa (poza klatką schodową – gres) np. sucha zaprawa do wytwarzania szybkosprawnych jastrychów ASO-EZ2 plus firmy Schomburg (załącznik nr 10 – przekrój b-b i załącznik nr 11 – informacja techniczna jastrychów ASO-EZ2)”

W załączniku nr 10 – przekrój b-b wykazano przekrój 1 przez posadzkę na parterze wykończoną gresem.

Przekrój przez posadzkę na gruncie na parterze w części jednokondygnacyjnej budynku socjalno – magazynowego wg rysunku nr 7(a) przekrój c-c i rysunku nr 8(A) przekrój d-d wykazuje:

- posadzka betonowa?
- wylewka betonowa B10	8cm
- styropian twardy EPS 100-040	8cm
- 2x folia PE	
- chudy beton	10cm
- podsypka piaskowo – żwirowa	30 cm

Proponujecie Państwo na posadzkę betonową na parterze, z suchej zaprawy do wytwarzania szybkowiązających jastrychów ASO-EZ2- Plus firmy Schomburg, zgodnie z powyższym przekrojem Nr1 na warstwie wylewki betonowej B-10 gr. 8cm wykonujemy warstwę jastrychu ASO- EZ2- Plus.

Proszę podać projektowaną grubość warstwy – ile [cm] jastrychu ASO-EZ2- Plus, jaką należy wykonać na parterze. Czy powierzchnia wykonanego jastrychu ASO-EZ2-Plus będzie warstwą użytkową, bez dodatkowych wykończeń?

Odpowiedź:

Na parterze (oprócz klatki schodowej) wykonać posadzkę betonową z betonu B10 zatartą na gładko i utwardzoną powierzchniowo np. Korondem. Posadzka ta będzie warstwą użytkową. Nie przewiduje się stosowania żadnych dodatkowych powłok.

Pytania VI/21/03/07:

1. Dotyczy: Budynku chłodni

Rys 1 A Rzut parteru między osiami 4-5 pokazuje ściany żelbetowe pom. 0.10-WC na poziomie 0,00.

Rys 7A Przekrój C-C nie wykazuje w ogóle pom. 0.10. Branża konstrukcyjna nie zawiera rozwiązania ścian żelbetowych pom.0.10.

Proszę o odpowiedź: czy ściany pom.0.10 mają być wykonane jako żelbetowe, jeżeli tak to proszę podać udział zbrojenia przypadający na te ściany oraz proszę uzupełnić Przekrój C-C o pom.0.10 z oznaczeniem poziomu posadzki tego pomieszczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający udzieli odpowiedzi na powyższe pytanie poprzez modyfikację SIWZ.

Wyrażam przekonanie, że ww. pytania wykonawców oraz wyjaśnienia zamawiającego pozwolą Państwu przygotować poprawnie dobre oferty.

Z poważaniem,

z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Barbara Michalska
Naczelnik Wydziału Inżyniera Miasta

K.o. Wydział Inżyniera Miasta Urzędu Miasta Świnoujścia – aa. postępowania