



PL-72610 ŚWINOUJŚCIE, UL. WOJSKA POLSKIEGO 37; tel/fax: +48/91/3279455; www.abc.cad.pl; abc@cad.pl

PROJEKT ŚCIEŻKI ROWEROWEJ
położonej przy ulicy Uzdrowskiej na odcinku pomiędzy
ulicami Trentowskiego i Chrobrego w Świnoujściu

Inwestor: Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, Świnoujście

Projektant: mgr inż. Roman Majchrzak nr up. 84/Sz/86

mgr inż. Roman Majchrzak
upr. bud. nr 84/Sz/86
projektant drogowy
w zakresie budowy dróg

Opracował: mgr inż. arch. Krzysztof Koncewicz

Koncewicz

Świnoujście, Sierpień 2006

5/5

OPIS BUDOWLANY

1 Dane ogólne

Temat: Projekt ścieżki rowerowej
Adres: fragment ul. Uzdrowskiej i ul. Trentowskiego,
Świnoujście, dz. Nr 56/4, 56/5, 56/6, 19, 67, 117 obręb geodezyjny nr 2
Właściciel nieruchomości: Gmina Miasto Świnoujście
Stadium: Projekt budowlany
Branża: Drogowa
Inwestor: Gmina Miasto Świnoujście

2. Podstawa opracowania

1. Umowa z Inwestorem
2. Inwentaryzacja dla celów projektowych
3. Przepisy prawa budowlanego i pokrewne

3. Dane liczbowe i parametry

1. Długość projektowanej nawierzchni ścieżki	308 mb
2. Szerokość ścieżki	2,5 m
3. Powierzchnia z kostki betonowej	555,1 m ²
4. Powierzchnia z mozaiki granitowej	82,2 m ²
5. Powierzchnia asfaltobetonowa	133,2 m ²

4. Opis stanu istniejącego

Teren inwestycji stanowi w znacznym stopniu nieurządzony zieleniec oddzielający ciąg pieszy od ulicy Uzdrowskiej. Wzdłuż ulicy Trentowskiego ścieżka rowerowa poprowadzona jest na fragmencie asfaltowej ulicy. Stan asfaltowej nawierzchni ulicy Trentowskiego wymaga wykonania frezowania na zimno. Zaleca się wykonanie frezowania łącznie z wykonaniem części przewidzianej dla ruchu samochodów. Krawężniki drogowe wzdłuż ulic – granitowe.

5. Opis budowlany

5.1 Podbudowa nawierzchni (w kolejności od nawierzchni)

- 1) warstwa - 5 cm piasek gruboziarnisty frakcji 1-2 mm
- 2) Geowłóknina Polyfelt TS20 o odporności na rozciąganie 9,5kN/m i przepuszczalności wody 130l/s/m² lub inna o zbliżonych właściwościach technicznych

3) Grunt wstępnie zagęszczany mechanicznie

Przed wykonaniem podbudowy należy ułożyć przepusty kabla energetycznego w/g projektu oświetlenia promenady oraz podłączenie do systemu odwodnienia promenady. Przed przystąpieniem do robót należy skoordynować ewentualne wykonanie innych przyłączy przebiegające w obszarze projektowanej ścieżki.

5.2 Nawierzchnie

- 1) Kostka z betonu wibroprasowanego, niefazowana 20x10x8 w kolorze czerwonym, gatunek I; spoinowana grysem granitowym, łamanym o frakcji 0/2.
- 2) Nawierzchnia ostrzegawcza przy dojazdach – kostka granitowa 4/6 z granitu szarego łamanego, gatunek I; spoinowana grysem granitowym, łamanym o frakcji 0/2.
- 3) Asfaltobeton gr. 3 cm - w części ścieżki przebiegającej w ulicy Trentowskiego po wykonaniu frezowania istniejącej nawierzchni asfaltowej

5.3 Obrzeża i krawężniki

- 1) Obrzeża i krawężniki – betonowe.
- 2) Oddzielenie nawierzchni jezdnych o różnym przeznaczeniu ~~wykonanych~~ należy wykonać poprzez wbudowany krawężnik w płaszczyźnie nawierzchni.

5.4 Odwodnienie nawierzchni

- 1) Ścieżkę odwadniać powierzchniowo ze spadkiem 1,6% w kierunku ul. Uzdrawiskowej. Obrzeże betonowe ograniczające ścieżkę od terenu w który się ją odwadnia obniżyć o 1-2 cm w celu swobodnego spływu wód.

5.5 Elementy małej architektury

Pachołki uliczne – oddzielające nawierzchnię pieszą od ścieżki rowerowej – dobrano metalowe typ A- 2 malowane w kolorze czarnym z oferty firmy Alberts lub podobne o zbliżonych parametrach techniczno-użytkowych. Każde 3 początkowe pachołki rzędu oznaczyć taśmą odblaskową w kolorze białym o szerokości 5 cm na wysokości 70 cm.

5.6 Oznaczenia poziome ścieżki i ulicy Trentowskiego

- 1) W miejscach ewentualnych kolizji z ruchem pieszym ścieżkę oznakować znakami poziomymi- malowanymi – (6 szt.)
- 2) Na ul. Trentowskiego wykonać oznaczenie poziome - wysepkę – oddzielającą ruch pieszy od kołowego farbą do znakowania jezdni. **Uwaga!** Oznaczenie wykonać z uwzględnieniem kąta pochylenia pasów w stosunku do kierunku ruchu z ul. Uzdrawiskowej


Opracował: mgr inż. arch. Krzysztof Koncewicz

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany ścieżki rowerowej położonej wzdłuż fragmentu ulic Trentowskiego i Uzdrowskiej w Świnoujściu został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Roman Majchrzak
upr. bud. nr 5052/86
projektowa i wykonawcze
w zakresie budowy dróg

DUPLIKAT

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Szczecinie

Szczecin dnia 28 lutego 1986r.

Nr ewid. 84/Sz/86

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §5 ust. 1, §7, oraz § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel **MAJCIRZAK Roman Zbigniew**
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia **6 sierpnia 1953 r.** w **Szczecinie**

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności: **konstrukcyjno-kałuzaryjnej w zakresie dróg**
oraz jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów budowli dróg

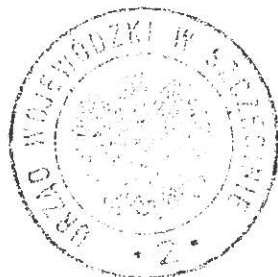
2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg.

Oryginał dokumentu „Stwierdzenie przygotowania zawodowego” podpisał
Główny Architekt Wojewódzki mgr inż. arch. Florian Grzybowski.

Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: **Urząd Wojewódzki w Szczecinie**.

Duplikat powyższego dokumentu wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.

Szczecin 1998.10.12



Z up. Wojewody Szczecińskiego
mgr inż. **Razimierz Fajara**
Zastępca Dyrektora
Wydziału Ochrony Środowiska
i Nadzoru Budowlanego

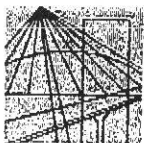
u zgodności
Flawentyn



Szczecin
ul. Energetyków 9
71-656 Szczecin
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410-12

www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Szczecin, dnia 2005-11-25



ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
70-656 Szczecin, ul. Energetyków 9
tel./fax: (091) 462-44-40; (091) 489 8410-12
www.zap.home.pl e-mail: zap@home.pl

Sz. P.
MAJCHRZAK Roman Zbigniew
ul. Lelewela 2
71-154 SZCZECIN

ZAŚWIADCZENIE

Pan(i) **MAJCHRZAK Roman Zbigniew**, kod identyfikacyjny **ZAP/BD/0433/01**, zamieszkały(a) **71-154 SZCZECIN ul. Lelewela 2**, jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia: **2006-01-01**
do dnia: **2006-12-31**

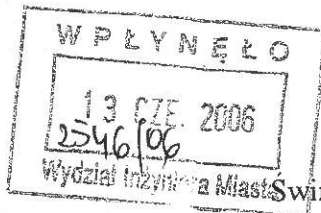
Szczecin, dnia 2005-11-25



Zachodniopomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
Przewodniczący Rady Okręgowej

Mieczysław Orlowski
mgr inż. Mieczysław Orlowski

na zgodność
Janusz



WAB.V.7331- 246- 06 / II - 1353

DECYZJA Nr 15/CP/ 06

Na podstawie art.50 ust.1, art. 60 ust. 1, art.63 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z póź. zmianami) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z póź. zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.03.2006r. Wydziału Inżyniera Miasta w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji celu publicznego polegającej na budowie ścieżki rowerowej w pasie zieleni przy ul. Uzdrowskiej na odcinku pomiędzy ul. Trentowskiego i ul. Chrobrego w Świnoujściu zarejestrowanego pod nr 700/06

oraz po uzgodnieniu stosownie do art.53. ust.4 pkt.2,9, przywołanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym :

pkt. 2 – z Zachodniopomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, postanowieniem z dnia 31 maja 2006r. (wpływ 07 czerwca 2006r.) znak: ZN-4220/136/W/2006

pkt. 9 – z zarządcą dróg Wydziałem Inżyniera Miasta Urzędu Miasta Świnoujścia, postanowieniem z dnia 31 marca 2006r. znak: WIM.WS.7332/1144/12/06

ustalam na rzecz Gminy Miasta Świnoujście

lokalizację inwestycji celu publicznego
jako zamierzenia polegającego na:

budowie ścieżki rowerowej w pasie zieleni przy ul. Uzdrowskiej na odcinku pomiędzy ul. Trentowskiego i ul. Chrobrego w Świnoujściu .

- 1. Rodzaj zabudowy** – ścieżka rowerowa stanowiąca element drogi publicznej .
- 2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu :**
Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę ścieżki rowerowej w pasie zieleni przy ul. Uzdrowskiej z włączeniem się do istniejącego układu komunikacji w ul. Trentowskiego i Chrobrego .
- 3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego :**
Szerokość użytkowa ścieżki 2m.
Nawierzchnia z drobnowymiarowej kostki betonowej o gładkiej powierzchni bez rantów.
W przypadku montażu nowych lamp oświetleniowych – rodzaj dostosować do charakteru Dzielnicy Nadmorskiej.
- 4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
Spełnić wymogi ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska.
Należy chronić istniejącą zielenią wysoką.
Inwestycja nie może naruszać systemu korzeni zieleni wysokiej .
- 5. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków:**
Teren inwestycji położony jest w obszarze zabytkowego układu urbanistycznego Dzielnicy Nadmorskiej.
Nakazuje się uzyskanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych - Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- 6. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej :**
Odwodnienie ścieżki w kierunku przylegającego pasa zieleni.
Ścieżkę odpowiedni połączyć z sąsiednimi elementami drogi , a także odpowiednio oznakować w miejscach kolizji ze zjazdami.
Inwestycja obejmuje wykonanie oświetlenia ścieżki rowerowej.
- 7. Ochrona interesów osób trzecich:**
Inwestycja nie może naruszyć interesów osób trzecich.

za zgodności
[Signature]

Ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu należy uzgodnić z gestorami poszczególnych sieci.

8. Granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie :

Inwestycja położona na terenie :

- 1) dzielnicy nadmorskiej Świnoujścia, której układ urbanistyczny wraz z historyczną zabudową i zielenią wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A1177, decyzją PSOZO/ Sz-n/5340/33/91 z dnia 08.03.1991r.
 - 2) obszaru ochrony uzdrowskiej B - ustalonego Statutem Uzdrowiska Świnoujścia, uchwalonego dnia 28 kwietnia 2006r. Uchwałą nr XXXIX/330/2005 Rady Miasta Świnoujścia (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005r. Nr 48 poz.1143)
 - 3) obszaru górniczego- utworzonego decyzją Min. Zdr. i Op. Społ. z dnia 22 grudnia 1967r.
- 9. Linie rozgraniczające teren inwestycji** wraz z innymi oznaczeniami uwidoczniono na załączniku nr 1.

Uzasadnienie

Inwestycja położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzję wydaje się po uzgodnieniu Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, oraz zarządcą dróg -Wydziałem Inżyniera Miasta UM Świnoujścia. Odstąpiono od uzgadniania inwestycji z Okręgowym Urzędem Górniczym z uwagi na znikomą ingerencję inwestycji w grunt. Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia - zlokalizowane jest w obszarze koncentracji zainwestowania turystycznego (Uchwała Nr LXVII/442/2002 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 5 lipca 2002r.) oraz uzdrowskiego. Po rozpatrzeniu sprawy orzeczono jak w sentencji .

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza uprawnień osób trzecich (art. 46 ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym). Zgodnie z przepisami art. 46 ust. 3 ustawy - wnioskodawcy , który nie uzyskał prawa do terenu , nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy .

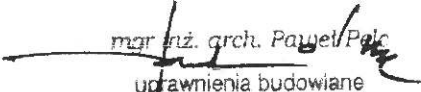
Na podstawie ostatecznej decyzji, Inwestor winien wstąpić z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę .

Do wniosku należy dołączyć :

1. 4 egz. projektu budowlanego opracowanego zgodnie z art.34 prawa budowlanego i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz z niezbędnymi opiniami i uzgodnieniami;
2. Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4 za pośrednictwem tutejszego Organu w terminie 14 dni od jej doręczenia .

Załącznik graficzny - 1 egz. mapy

Sporządził: 
mgr inż. arch. Paweł Pełc
uprawnienia budowlane
do projektowania nr A-06/02


Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Joanna Smalc
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

mgr inż. arch. Paweł Pełc
Przynależący do Izby Architektów pod nr PK- 0207

Otrzymują :

- 1) Wydział Inżyniera Miasta w/m
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m
3. a/a (zał. graf.)

Do wiadomości :

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie
70-536 Szczecin, ul. Kuśnierska 14a
2. Projektant planu miejscowego

SKALA 1:1000

URZĄD MIASTA
Swiętojście
Urząd Miejski i Budowlany
ul. Wolności 1/5
27-700 ŚWIEJOUJSK
tel. 321-31502

ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego
12.06.2006 r.

15/CP/06

Zastępca Prezydenta Miasta
Jadwiga Słomka
Naczelnik Wydziału
Budownictwa



--- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI

[Handwritten signature]

12.03.2006

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
w Szczecinie
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin
tel. 091 433 70 63/83 483 13 04

ZN-4412/71/MK/2006

W P Ł Y N Ę Ł O

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIA
Stanowisko Obsługi Interesantów

24 LIP. 2006
3347/06

Wydział Inżyniera Miasta
Szczecin, dnia 24 lipca 2006 r.

7000 -07- 24

L. dz. 4893/06

-10-
P. W. Świejski
P. Peter
24.07.06

DECYZJA

Na podstawie art.6 ust.1 pkt.1 lit.b i lit.g, art.7 pkt.1, art.36 ust.1 pkt.1 i art.89 pkt.2 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.z 2003 r. Nr 162 poz.1568 z późn.zm.) oraz art.83 ust.2, art.84 ust.1 i ust.2, art.86 ust.1 pkt.3 i pkt.4 ustawy z dn.16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r. Nr 92 poz.880 z późn.zm.) oraz art.104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn.zm.)

- **po rozpatrzeniu** pisma znak: WIM.WD/2955/06 z dn. 04.07.2006 r. Urzędu Miasta w Świnoujściu, w sprawie usunięcia drzew rosnących na terenie działki nr 19 przy ul. Uzdrowskiej w Świnoujściu

- **pozwalam** na usunięcie 3 szt. topoli włoskich rosnących na terenie działki nr 19 przy ul. Uzdrowskiej w Świnoujściu, zgodnie z mapą i opisem drzew stanowiących załącznik ww. pisma wnioskodawcy.

nie naliczam opłat za usuwane drzewa.

Uzasadnienie

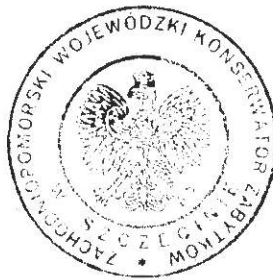
Przedmiotowe drzewa rosną na terenie układu urbanistycznego m. Świnoujścia wpisanego wraz zieleńią do rejestru zabytków pod numerem 1177, dec. PSOZ/Sz-n/5340/33/91 z dn. 08.03.1991 r.

Drzewa są w złym stanie zdrowotnym, o zakłóconej statyce. Wycinka wiąże się z odnową i pielęgnacją zieleni. W obecnym stanie drzewa stanowią zagrożenie dla otoczenia. W związku z powyższym nie nalicza się opłat za usunięcie drzew.

Pouczenie

Na decyzję niniejszą przysługuje prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konservator Zabytków
Ewa Stanecka

Otrzymują:

- 1) Urząd Miasta
WIM
72-600 Świnoujście
2. aa

za zgodności
Konservator

zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.8 pkt.3 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2000 r. Nr 86, poz.960 z późn.zm.)

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W SZCZECINIE
70-536 Szczecin, ul. Kuśnierska 14A
tel./fax 433-70-66, tel. 488-18-04
NIP 851-20-22-807

ZN-4412/71/MK/2006

-11-
Szczecin, dnia 20 lipca 2006 r.

Urząd Miasta
WIM
72-600 Świnoujście

W odpowiedzi na pismo ww. Urzędu Miasta znak: WIM.WD/2955/06 z dn. 04.07.2006 r. w części dot. pkt.1 – akceptacji przebiegu ścieżki rowerowej w ulicach Trentowskiego i Uzdrowskiej w Świnoujściu – informujemy, że ze stanowiska konserwatorskiego nie wnosimy zastrzeżeń.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka
Ewa Stanecka

ze zgodności
Komitetu

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Projekt ścieżki rowerowej położonej w Świnoujściu przy ul. Uzdrowskiej na odcinku pomiędzy ulicami Trentowskiego i Chrobrego

Inwestor: Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5

Projektant: mgr inż. Roman Majchrzak 

- 1 Zakres robót obejmuje realizację głównie robót ziemnych i związanych z układaniem nawierzchni.
- 2 Przewidywane skwalifikowane przepisami zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
 - a) prowadzenie robót w sąsiedztwie linii energetycznych o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV w odległości mniejszej niż 3 m
- 3 Kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
- 4 Należy zapewnić odpowiednie zabezpieczenie osób wykonujących prace na wysokości oraz mających kontakt z materiałami niebezpiecznymi dla zdrowia.
- 6 Należy ogrodzić i oznakować teren w strefie, gdzie mogą spadać przedmioty w czasie prowadzenia robót budowlanych zgodnie z wymogami prawa i przepisów bhp.