

Regulamin prowadzenia dialogu technicznego, poprzedzającego ogłoszenie postępowania w sprawie wyboru partnera prywatnego lub koncesjonariusza do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą „Budowa, eksploatacja i prowadzenie Wielofunkcyjnego Obiektu Spędzania Czasu Wolnego na terenie Miasta Świnoujścia”

§ 1 Definicje

Ilekcroć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

1. **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy Regulamin;
2. **Ogłoszeniu** – należy rozumieć przez to ogłoszenie o dialogu technicznym w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą „Budowa, eksploatacja i prowadzenie Wielofunkcyjnego Obiektu Spędzania Czasu Wolnego na terenie Miasta Świnoujścia”;
3. **Zamawiającym** – należy rozumieć przez to Miasto Świnoujście;
4. **Uczestniku** – należy rozumieć przez to podmioty dopuszczone do niniejszego dialogu technicznego;
5. **Dialogu** – należy rozumieć przez to dialog techniczny, uregulowany przepisami art. 31a-d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, prowadzony w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia
6. **Przedsięwzięciu** – należy rozumieć przez to przedsięwzięcie inwestycyjne pod nazwą „Budowa, eksploatacja, i prowadzenie Wielofunkcyjnego Obiektu Spędzania Czasu Wolnego na terenie Miasta Świnoujścia”.

§ 2 Zakres zastosowania Regulaminu

Niniejszy Regulamin określa zasady prowadzenia przez Miasto Świnoujście dialogu technicznego, poprzedzającego postępowanie w sprawie wyboru partnera prywatnego lub koncesjonariusza do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą „Budowa, eksploatacja i prowadzenie Wielofunkcyjnego Obiektu Spędzania Czasu Wolnego na terenie Miasta Świnoujścia”.

§ 3 Zasady prowadzenia Dialogu

1. Dialog prowadzony będzie na podstawie art. 31a-d ustawy – Prawo zamówień publicznych.
2. Dialog prowadzony będzie w sposób, zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie potencjalnych wykonawców i oferowanych przez nich rozwiązań.
3. Przeprowadzenie Dialogu nie zobowiązuje Zamawiającego do przeprowadzenia w przedmiocie planowanego przedsięwzięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, postępowania o zawarcie koncesji na roboty budowlane lub usługi lub

postępowania o zawarcie umowy partnerstwa publiczno-prywatnego, niezależnie od trybu wyboru partnera prywatnego.

4. Wybór partnera prywatnego lub koncesjonariusza zostanie dokonany w toku odrębnego postępowania.
5. Podczas prowadzenia Dialogu Zamawiający może działać przy wsparciu biegłych i doradców.
6. Zamawiający nie pokrywa żadnych kosztów poniesionych przez uczestników, związanych z udziałem w Dialogu.

§ 4 Przedmiot Dialogu

1. Celem Dialogu jest pozyskanie przez Zamawiającego informacji, które mogą być wykorzystane przy przygotowywaniu postępowania, o którym mowa w §2 niniejszego Regulaminu.
2. Przedmiotem Dialogu mogą być:
 - 1) zagadnienia techniczne, technologiczne, prawne, wykonawcze, organizacyjne, handlowe, ekonomiczne oraz logistyczne, związane z realizacją Zamówienia zgodnie z potrzebami Zamawiającego;
 - 2) oszacowanie wartości Zamówienia;
 - 3) najnowsze, najkorzystniejsze, najtańsze oraz najlepsze rozwiązania techniczne, technologiczne, prawne, wykonawcze, organizacyjne, handlowe, ekonomiczne oraz logistyczne w dziedzinie będącej przedmiotem Zamówienia;
 - 4) zebranie wszelkich informacji służących do opracowania dokumentacji postępowania, o którym mowa w §2 niniejszego Regulaminu.

§ 5 Sposób porozumiewania się z Uczestnikami

1. Dialog będzie prowadzony w języku polskim.
2. Zamawiający może porozumiewać się z Uczestnikami poprzez korespondencję wysłaną na podany przez Uczestnika adres pocztowy lub adres e-mail. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

§ 6 Forma prowadzenia Dialogu

1. Dialog ma charakter jawny.
2. Podstawową formą prowadzenia Dialogu jest spotkanie indywidualne z każdym z Uczestników. W uzasadnionych przypadkach możliwa jest również wymiana informacji w ramach Dialogu poprzez wymianę korespondencji pisemnej lub elektronicznej na określony przez Zamawiającego temat oraz w określonych przez Zamawiającego trybie i terminach.

3. Z każdego spotkania z każdym Uczestnikiem Zamawiający sporządza zwięzły protokół, w taki sposób aby z niego wynikało, kto, kiedy, gdzie i jakich czynności dokonał, kto i w jakim charakterze był przy tym obecny, co i w jaki sposób w wyniku tych czynności ustalono i jakie uwagi zgłosiły obecne osoby. Do protokołu spotkania załącza się wszelkie dokumenty złożone przez Uczestników.
4. Po sporządzeniu protokołu Zamawiający umożliwia Uczestnikowi zapoznanie się z jego treścią, wyznaczając termin na zgłoszenie uwag, w tym również zastrzeżenie treści stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 3 dni od dnia doręczenia treści protokołu.

§ 7 Przebieg Dialogu

1. Dialog zostaje wszczęty poprzez zamieszczenie Ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Wnioski o dopuszczenie do udziału w Dialogu składa się w trybie, terminie i miejscu określonym w Ogłoszeniu. Zamawiający może żądać przedłożenia wraz z wnioskiem dodatkowych oświadczeń, stanowisk lub dokumentów.
3. Zamawiający może również, niezależnie od Ogłoszenia, skierować do znanych sobie podmiotów zaproszenie do Dialogu. Pomimo skierowania zaproszenia do konkretnych uczestników, prawem zgłoszenia udziału w Dialogu dysponują nadal wszyscy zainteresowani, nie tylko podmioty zaproszone bezpośrednio przez Zamawiającego.
4. Adresat indywidualnego zaproszenia do Dialogu nie ma obowiązku przystąpienia do Dialogu. Nieprzystąpienie do Dialogu nie ogranicza praw oraz nie działa na niekorzyść potencjalnych wykonawców w jakimkolwiek późniejszym postępowaniu, prowadzonym przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zaprasza do Dialogu podmioty, które złożą prawidłowo sporządzony w języku polskim wniosek o dopuszczenie do udziału w Dialogu oraz dodatkowe oświadczenia, stanowiska lub dokumenty, których zażąda Zamawiający w związku z Dialogiem, w terminie wskazanym w Ogłoszeniu, który nie może być krótszy niż 3 dni od dnia publikacji Ogłoszenia.
6. Zamawiający może, lecz nie ma obowiązku zaprosić do Dialogu podmiot, który złożył wniosek o dopuszczenie do Dialogu po upływie terminu wskazanego w Ogłoszeniu.
7. W zaproszeniu do Dialogu Zamawiający przekazuje informacje na temat terminu i miejsca spotkania. W zaproszeniu można ponadto określić szczegółowy zakres spraw, które będą przedmiotem Dialogu oraz zażądać wskazania przez uczestnika przed wyznaczonym terminem spotkania osób, które wezmą udział w spotkaniu i które będą odpowiedzialne za udzielenie odpowiedzi w poszczególnych sprawach z określonego zakresu. Zaproszenie winno być doręczone w terminie nie krótszym niż 3 dni przed datą wyznaczonego spotkania. Termin spotkania może zostać przesunięty jedynie po wyrażeniu zgody przez obie strony, z zastrzeżeniem, że wyznaczenie nowego terminu nie spowoduje znaczącego wydłużenia procedury związanej z przeprowadzeniem Dialogu.

8. Dialog będzie trwał do czasu, aż Zamawiający uzna, iż osiągnięty został jego cel. Zamawiający zakończy Dialog także w sytuacji, w której dalsze jego prowadzenie uzna za niecelowe. Zamawiający może w każdym czasie zakończyć Dialog, bez podawania uzasadnienia.
9. Po zakończeniu dialogu technicznego Zamawiający sporządzi protokół z przeprowadzonego dialogu technicznego.
10. O zakończeniu Dialogu Zamawiający poinformuje wszystkich Uczestników.
11. Korespondencja, protokoły, pisma, opracowania, opinie i wszelkie inne dokumenty związane z Dialogiem pozostają po jego zakończeniu w dyspozycji Zamawiającego.

§ 8 Osoby zaangażowane w przeprowadzenie Dialogu

1. Czynności związane z przygotowaniem oraz przeprowadzeniem Dialogu po stronie Zamawiającego wykonują osoby zapewniające bezstronność i obiektywizm.
2. Osoby, wykonujące po stronie Zamawiającego czynności w związku z Dialogiem podlegają obowiązkowemu wyłączeniu, jeżeli:
 - 1) Uczestnikiem, zastępcą prawnym Uczestnika, członkiem organu zarządzającego lub organu nadzoru Uczestnika jest ich małżonek, krewny lub powinowaty w linii prostej, a w linii bocznej do czwartego stopnia, a także osoba pozostająca z nimi w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
 - 2) przed upływem 3 lat od dnia wszczęcia Dialogu pozostawały w stosunku pracy lub zlecenia z Uczestnikiem, lub były członkami organów zarządzających lub organów nadzoru Uczestnika;
 - 3) pozostają z Uczestnikiem w takich stosunkach faktycznych lub prawnych, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób;
 - 4) istnieje inna okoliczność, która mogłaby wywołać uzasadnioną wątpliwość co do ich bezstronności;
 - 5) zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
3. Osoby, wykonujące po stronie Zamawiającego czynności w związku z Dialogiem są zobowiązane złożyć Zamawiającemu informację o wystąpieniu okoliczności wymienionych w ust. 2 i powstrzymać się od jakichkolwiek czynności w ramach Dialogu.

§ 9 Dostęp do informacji publicznej oraz ochrona tajemnicy przedsiębiorstwa

1. Wszelkie działania podejmowane przez Zamawiającego w ramach Dialogu, w tym pisma, ogłoszenia, protokoły, opinie i korespondencja zgromadzona w toku Dialogu, są jawne. Przepisy ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764) stosuje się odpowiednio.
2. Wszelkie pisma, dokumenty, opracowania, opinie itp. zgłoszone przez Uczestników w ramach Dialogu, oprócz dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa,

podlegają ujawnieniu na wniosek każdego zainteresowanego podmiotu, w tym innych Uczestników. Osoba zainteresowana nie musi wykazywać jakiegokolwiek interesu w uzyskaniu żądanej informacji.

3. Ujawnienie polega na udostępnieniu ww. materiałów w siedzibie Zamawiającego, pod nadzorem pracownika Zamawiającego, w tym również w celu sporządzenia fotokopii lub w drodze wydania kopii przez Zamawiającego, za opłatą w wysokości poniesionych kosztów wykonania czynności.
4. Udostępnienie następuje w terminach określonych przez ustawę o dostępie do informacji publicznej.
5. Zamawiający nie ujawni w toku Dialogu ani po jego zakończeniu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Uczestnik, nie później niż przed przekazaniem informacji, zastrzegł, że przekazywane informacje nie mogą być udostępniane innym podmiotom.

§ 10 Środki odwoławcze

W toku Dialogu Zamawiający nie podejmuje jakichkolwiek rozstrzygnięć w rozumieniu ustawy – Prawo zamówień publicznych. W związku z tym, Uczestnikom ani innym podmiotom nie przysługują żadne środki odwoławcze od decyzji Zamawiającego.