



GMINNY PROGRAM
REWITALIZACJI
GMINY MIASTO ŚWINOUJŚCIE

Raport z
przeprowadzenia
konsultacji społecznych
dotyczących projektu
**„Uchwały Rady Miasta
Świnoujście
w sprawie zasad
wyznaczania składu
oraz zasad działania
Komitetu Rewitalizacji”**

*Podsumowanie konsultacji społecznych
dotyczących projektu uchwały
Rady Miasta Świnoujście
w sprawie zasad wyznaczania składu oraz
zasad działania Komitetu Rewitalizacji*

Dolnośląskie Centrum Rozwoju Lokalnego
we Wrocławiu

Świnoujście - Wrocław

2017



Spis treści

Organizacja konsultacji	3
Opis przebiegu i form konsultacji	4
Udział interesariuszy	6
Wnioski z przeprowadzonych konsultacji	9
Stanowisko Prezydenta Miasta Świnoujście do wyników konsultacji	9



Organizacja konsultacji

Przedmiotem konsultacji był projekt uchwały Rady Miasta Świnoujście w sprawie *zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Miasto Świnoujście*. Konsultacje zostały przeprowadzone zgodnie z Zarządzeniem nr 156/2017 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 21 marca 2017 roku. Konsultacje odbyły się zgodnie z art.6 i art.7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777 z późn.zm) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2016.446 z dnia 2016.04.04 z późn. zm.).

Przedmiotowe konsultacje przeprowadzono w okresie **od 28 marca do 26 kwietnia 2017 roku**. Udział w konsultacjach społecznych mogli wziąć:

- mieszkańcy obszaru proponowanego do objęcia rewitalizacją oraz właściciele, użytkownicy wierzycieli nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe,
- wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
- mieszkańcy miasta Świnoujście inni niż zamieszkali na proponowanym obszarze rewitalizacji;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne, organy władzy publicznej,
- podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa; Gminna Rada Działalności Pożytku Publicznego; rada Osiedla Karsibór; rada Osiedla Warszów.

Zaproszenie do udziału w konsultacjach ww. projektu uchwały, wraz ze stosownymi załącznikami, umieszczono i dystrybuowano następującymi kanałami informacyjnymi:

- 1) na stronie internetowej: www.swinoujście.pl:
 - zakładka „Konsultacje społeczne” <http://www.swinoujście.pl/pl/contents/208>,
 - zakładka „Rewitalizacja” <http://www.swinoujście.pl/pl/contents/583>;



- 2) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Świnoujście zakładka **PRZETARGI I OGŁOSZENIA**
http://bip.um.swinoujscie.pl/?cid=34&bip_id=21926;
- 3) w sposób zwyczajowo przyjęty, na tablicy informacyjnej zlokalizowanej w Urzędzie Miasta Świnoujście;
- 4) plakatach rozwieszanych na terenie miasta w granicach obszarów rewitalizacji oraz na obiektach i promach Bielik - przeprawa Świnoujście-Warszów informujących o miejscu i godzinie przeprowadzania debat oraz spacerów studyjnych;

Opis przebiegu i form konsultacji

Konsultacje przeprowadzano w formie:

- zbierania uwag w postaci papierowej,
- zbierania uwag w postaci elektronicznej,
- przeprowadzenia debat dla mieszkańców,
- zbierania uwag ustnych.

Formularze zbierania uwag były dostępne w Urzędzie Miasta Świnoujście na Stanowisku ds. Obsługi Interesantów, Miejskim Domu Kultury – Filia nr 2 Warszów i Filia nr 3 Karsibór oraz Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Stefana Flukowskiego.

W tych formach do Urzędu Miasta trafiło 5 uwag. Uwagi w wersji elektronicznej należało przesyłać na adres email wrg@um.swinoujscie.pl. W tej formie wpłynęła jedna uwaga.

W dniach 3-5 kwietnia 2017 r. odbyły się spacer studyjne po każdym podobszarze rewitalizacji, tj.

- 3 kwietnia 2017 r. od godz. 15.30 do 17.00 po podobszarze rewitalizacji Karsibór;
 - 4 kwietnia 2017 r. od godz. 16.00 do 19.00 po podobszarze rewitalizacji Centrum;
 - 5 kwietnia 2017 r. od godz. 15.00 do 17.00 po podobszarze rewitalizacji Warszów.
- których celem było przygotowanie do debat wraz z ewentualnym zbieraniem uwag w terenie.

Informacja o spacerach została upowszechniona w formie rozplakatowania na terenie miasta – planowanych obszarów rewitalizacji.



GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY MIASTO ŚWINOUJŚCIE

2017 - 2027

ZAPROSZENIE

Prezydent Miasta Świnoujście zaprasza mieszkańców

na spacery studyjne dotyczące

- wyznaczenia obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji.

03 kwietnia 2017 r. Karsibór

początek spaceru godz. 15:30 przystanek autobusowy „Ryby”
koniec spaceru godz. 17:00, Miejski Dom Kultury, Filia nr 3 - Karsibór,
ul. 1 Maja 40, 72-603 Świnoujście,

04 kwietnia 2017 r. Centrum

początek spaceru godz. 16:00 skrzyżowanie ul. Mazowiecka / Grunwaldzka
koniec spaceru godz. 19:00, Miejska Biblioteka Publiczna im. S. Flukowskiego,
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 15, 72-600 Świnoujście.

05 kwietnia 2017 r. Warszów

początek spaceru godz. 15:00 przystań promowa Warszów ,
koniec spaceru godz. 17:00, Miejski Dom Kultury, Filia nr 2 - Warszów,
ul. Sosnowa 18, 72-602 Świnoujście

Udział interesariuszy

W dniach 3, 5 i 6 kwietnia 2017 r. odbywały się debaty z mieszkańcami. Informacja o debatach została upowszechniona w formie rozplakatowania na terenie planowanych obszarów rewitalizacji.



GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY MIASTO ŚWINOUJŚCIE 2017 - 2027

ZAPROSZENIE

Prezydent Miasta Świnoujście zaprasza mieszkańców
na konsultacje dotyczące:

- zasad składu i działania Komitetu Rewitalizacji,
- wyznaczenia obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji.

03 kwietnia 2017 r. o godz. 17:00

Miejski Dom Kultury, Filia nr 3 - Karsibór
ul. 1 Maja 40, 72-607 Świnoujście

05 kwietnia 2017 r. o godz. 17:00

Miejski Dom Kultury, Filia nr 2 - Warszów
ul. Sosnowa 18, 72-602 Świnoujście

06 kwietnia 2017 r., o godz. 17:00

Miejska Biblioteka Publiczna im. S. Flukowskiego
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 15, 72-600 Świnoujście

Debaty miały miejsce kolejno w:

- Miejskim Domu Kultury Filia nr 3 – Karsibór,
- Miejskim Domu Kultury Filia nr 2 – Warszów,
- Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Stefana Flukowskiego.

W trakcie przeprowadzonych debat ich uczestnicy mieli możliwość składania uwag w formie pisemnej oraz ustnej.



Debata w Miejskim Domu Kultury Filia nr 3 – Karsibór 03.04.2017r.



Debata w Miejskim Domu Kultury Filia nr 2 – Warszów 05.04.2017r.



Debata w Miejskiej Bibliotece Publicznej im. Stefana Flukowskiego 06.04.2017 r.

Dodatkowo zwrócono się do zarządów jednostek pomocniczych Osiedla Warszów i Osiedla Karsibór oraz Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Świnoujściu celem wypracowania indywidualnych opinii sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Miasto Świnoujście.

W dniu 19 kwietnia 2017 roku o godz. 17.00 w Miejskim Domu Kultury Filia nr 2 – Warszów odbyło się spotkanie z Zarządem Osiedla Warszów. Wynikiem spotkania była złożona na adres email wrg@um.swinoujscie.pl pisemna uwaga.

Gminna Rada Działalności Pożytku Publicznego w Świnoujściu w dniu 26 kwietnia 2017 roku odbyła posiedzenie podczas którego podjęła uchwałę opiniującą konsultowany projekt uchwały Rady Miasta Świnoujście.

W Uchwale Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego w Świnoujściu z dnia 26 kwietnia 2017 roku pozytywnie zaopiniowano projekt uchwały w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

We wszystkich formach konsultacji interesariusze wykazali ogromne zaangażowanie i chętnie w nich uczestniczyli. Wśród uczestników były osoby bezpośrednio reprezentujące różne środowiska formalne, ale też indywidualni obywatele interesujący się przebiegiem procesu rewitalizacyjnego.



Wnioski z przeprowadzonych konsultacji

W trakcie spotkań, uczestniczący w nich eksperci oraz pracownicy Urzędu prowadzili rozmowy z mieszkańcami poszczególnych podobszarów, związane z jakością życia na danym obszarze. Mieszkańcy aktywnie uczestniczyli w procesie konsultacji: podczas debat każdorazowo prezentowano procedurę powoływania Komitetu oraz jego rolę w procesie rewitalizacji, bowiem to ciało stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo – doradczą Prezydenta Miasta. W trakcie debat, mieszkańcy zgłaszali swoje uwagi do projektu Uchwały.

Wszystkie zgłoszone uwagi, dotyczące zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Miasto Świnoujście, zostały przeanalizowane. Poniżej w załączeniu Tab.1 Zestawienie uwag złożonych w ramach konsultacji projektu Rady Miasta Świnoujście w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji - prezentująca wyniki przebiegu konsultacji wraz z ustosunkowaniem się do każdej zgłoszonej uwagi.

Stanowisko Prezydenta Miasta Świnoujście do wyników konsultacji

Serdecznie dziękuję wszystkim uczestnikom konsultacji za zaangażowanie i udział w pracach nad projektem uchwały Rady Miasta Świnoujście w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Miasto Świnoujście. Pragnę zapewnić, że wszystkie Państwa opinie i propozycje zostały wnikliwie merytorycznie przeanalizowane. Informuję, że większość została uwzględniona w ostatecznym projekcie uchwały skierowanej do Rady Miasta Świnoujście.

Zgłoszone przez Państwa propozycje potwierdzają zainteresowanie i troskę sprawami naszego Miasta, którym dalsze Państwo wyraz w trakcie trwania prowadzonych konsultacji społecznych.

p.o. NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
I Obsługi Inwestorów
Mirosława Gąsiorowska

PREZYDENT MIASTA
mgr inż. Janusz Zmarńkiewicz



Tab.1 Zestawienie uwag złożonych w ramach konsultacji projektu uchwały Rady Miasta Świnoujście w sprawie zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji.

L.p.	Forma złożenia	Treść uwagi	Odpowiedź
1.	Formularz zgłaszania uwag	Komitet liczy do 17 członków... dodanie pkt 10) po jednym przedstawicielu jednostek pomocniczych miasta z obszarów objętych programem.	Uwaga zostaje uwzględniona. Obwieszczenie o konsultacjach zgodnie z Zarządzeniem nr 156/2017 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 21 marca 2017 uwzględnia imiennie jako mogące brać udział w konsultacjach organy Osiedla Karsibór i Osiedla Warszów jako jednostki pomocnicze Gminy Miasta Świnoujście. Takie uspołecznienie komitetu potencjalnie wzmacnia realizację przyszłych działań rewitalizacyjnych na wybranych podobszarach. Wprowadzono zapis w § 3 ust.2 pkt 10.
2.	Uwaga ustna zgłoszona w czasie debaty dn. 3.04.2017 r.	Propozycja zmiany zapisu w §3 ust. 5 określającego, że członkiem Komitetu Rewitalizacji może być tylko osoba zameldowana na pobyt stały lub czasowy na terenie Gminy Miasto Świnoujście poprzez jego rozszerzenie o osoby zamieszkujące na terenie miasta i odprowadzające podatki.	Uwaga nie zostaje uwzględniona. Ograniczenie możliwości udziału w pracach Komitetu do osób zameldowanych ma na celu włączenie osób związanych z miastem. Rozszerzenie zapisu powoduje problemy proceduralne związane ze sprawdzaniem, czy dana osoba faktycznie płaci i jakiego rodzaju podatki w mieście. Zapis zbyt ogólny.
3.	Uwaga ustna zgłoszona w czasie debaty dn. 5.04.2017 r.	Zmiana zapisu w §3 ust. 7 o możliwości odwołania lub powołania nowego członka Komitetu Rewitalizacji z własnej inicjatywy z powodu dopuszczonej w nim uznaniowości.	Uwaga zostaje uwzględniona. Wprowadzono zapis ograniczający uznaniowość Prezydenta Miasta umożliwiającą odwołanie w trakcie kadencji Komitetu obecnego członka Komitetu pozostawiając inicjatywę wyłącznie do własnego wniosku członka Komitetu, inicjatywy mieszkańców lub wniosku Przewodniczącego Komitetu. Doprecyzowano zasady uzupełnienia składu Komitetu zgodnie z zapisami § 3.
4.	Uwaga ustna zgłoszona w czasie debaty dn. 5.04.2017 r.	Uszczegółowienie w §3 informacji o wyborze członków Komitetu Rewitalizacji w sytuacji, gdy wpłynie większa liczba deklaracji członkowskich niż zakładana liczba miejsc w Komitecie Rewitalizacji	Uwaga zostaje uwzględniona. Wprowadzono zapis §3 ust.9 zgodnie z którym Prezydent Miasta Świnoujście organizuje spotkanie z przebiegu którego zostanie sporządzony protokół wraz z listą obecności, podczas którego podmioty uprawnione do wskazania swoich przedstawicieli wybierają spośród nich członków Komitetu.
5.	Uwaga ustna zgłoszona w czasie debaty dnia 5.04.2017	Uzupełnienie w §3 informacji dotyczącej sytuacji braku zgłoszenia odpowiedniej ilości kandydatów do Komitetu, o których mowa w ust. 2 pkt. 2-7	Uwaga zostaje uwzględniona. Wprowadzono zapis §3 ust.10 zgodnie z którym przypadku braku zgłoszeń wymaganej liczby przedstawicieli o których mowa ust.2 pkt. 2-7, Prezydent Miasta Świnoujście powołuje 10 członków Komitetu z własnej inicjatywy.