

URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE
Wydział Eksploatacji
i Zarządzania Nieruchomościami

10.06.2011

z kontroli stanu zachowania zabytku

TERENIE BAZENU PN. w Świnoujściu

nr rejestru 108

WAD. 17.10.5.2018

LEC
- 2P -

STR. 1 (20)

PROTOKÓŁ

położonego w miejscowości: Świnoujście gmina: Łeco

przeprowadzonej w dniu 07.06.2011

, z udziałem:

14 MAR 2012
12/

1/ SYLWESTER SOCHAŁA - NACZELNIK WYDZIAŁU EKSPLOATACJI URZĄD MIASTA ŚWINOUJŚCIE

Zastępca Zachodniopomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków

(właściciel, użytkownik zabytku)

TOMASZ WOLANDER

mgr Tomasz Wolander

(przedstawiciel WUOZ w Szczecinie)

3/ Ryszard Teterycz - MENADIER OSIR, WISPIARZ
w Świnoujściu

4/

Stwierdzono następujący stan zabytku: (1) BUDYNEK WĘZŁOWY WODOCIĄGOWY

PODDANY REMONTOWI W 2007 R. UTRZYMANY PRACUJĄCY, WYKORZYSTYWANY JAKO PUNKT INF.

TURYSTYCZNY. (2) BUD. MAGAZYNOWY, ZELUDENCJO-

WANY POD NUMEREM 3 W PROTOKOŁIE CURESADE J

EWENTROLI OBIEKTU W CZĘŚCI ZACHODNIEJ ZATIE-

PIECZONY I UŻYTKOWANY NA CELE USŁUGOWE; ASFO-

WIA CZĘŚĆ BUDYNKU CZĘŚĆCZO ZABEZPIECZONA;

W CZĘŚCI ŚRODKOWEJ DACHU BUDYNKU DUŻE PARTIE

WYKONANIA DACHOWE) WŁĘCZY ZARZĄDZANIA, WIEJ

PARTII DACHU ZNACZNE UBYTKI POLICZONA Z PAPY

ORAZ DESKOWANIA, CZĘŚĆCZO ZARWANE SIROPY

STAN OTOCZENIA ZABYTKU: (1) WIDOCZNA PRZYBUDOWA WIDOCZNE ROŚLINY

WYKONANE W CZĘŚCI WŁĘCZACZY SŁANY OBRODO-

WE, WIDOCZNE WYKONANE SPEKTANIA SŁAN W PARTII

ŚRODKOWEJ BUD. (3) BUD. ADMINISTRACYJNY, ZELUD. POL

NR 1 W PROTOKOŁIE CURESADE J - WIDOCZNE UBYTKI

EWENTROLI

POLICZONA DACHOWYM Z DACHOWY ZATIEKOWEJ CILKUR

WANEJ, UBYTKI W OBYWNIOWY I PRACETN SPISOWY

PODDANY ZATIEWANIE WNIĘTRZA CO SULTUMY

ZAMILGOCEMIEM STROPÓW I ICH DEGRADACJA, WIDOCZNE
MIEJSKOWE SPĘKANIA ŚCIAN OBLODOWYCH PRZYZIEMI.
ZACHOWANE W WIELSZEJ STOLARLI OBIĘTNE (4) BUD.
^{Wnioski, zalecenia:} MAGAZYN. ZBUD. POD NR 2 W PROTOKOLE KURE-
SORA KONTROLI OBIĘTU - BUDYNKU WIEŻYTOWANYM A
ZAMOCNE UBITKI W POŁYCI DACHOWY Z PŁY SPWODOWAŁ
ZNISZCZENIE DESKOWANIA, POŚREDNIA ZACHOWANE WNETRZA
WODNY OPADOWYMI, DEGRADACJA STROPÓW ORZ KONSTRUKCJI
DACHÓW. WIDOCZNE UBITKI W CIEŚCIACH WIEŻYTOWYCH
ŚCIAN OBLODOWYCH ORZ MIEJSKOWE SPĘKANIA ŚCIAN.
(5) BUD. MAGAZYNOWY ZBUD. POD NR 4 W PROTOKOLE KURE-
SORA KONTROLI OBIĘTU - BUDYNKU WIEŻYTOWANYM;
UBITKI W POŁYCI DACHOWY Z PŁY POWODUJĄ ZABE-
WANE WNETRZA, ZNISZCZENIA DESKOWANIA I KONSTRUKCJI
^{Ustalenia z właścicielem/użytkownikiem zabudowy} DACHÓW ORZ STROPÓW, WIDOCZNE UBITKI W
CIEŚCIACH WIEŻYTOWYCH ORZ SPĘKANIA ŚCIAN OBLODOWYCH
W PRZYZIEMI I NADPROZIAH. (6) WIEŻA CISKIEN -
ZABEZPIECZENIE POŁYCI DACHU, OBIĘTU ZABEZPIE-
CZONY PRZED DOSTĘPEM WOD OPADOWYCH, ZAMUWIEZŁY
WIEŻYTOWANY; WIDOCZNE MIEJSKOWE SPĘKANIA WŁA-
STWY LICOWEJ Z CEGŁY (7) BUD. MAGAZYNOWY. MAŁA
ZEMIDENCJONOWANY POD NR NR 8, 9, 10 I PROTOKOLE
^{Inne uwagi uczestników kontroli:} KONTROLI OBIĘTU. W CIEŚCI OZNAKO-
NEJ NR 10 BUDYNEK ZABEZPIECZONY POPRZECZ WŁOŚCIWY
POŁYCI Z DACHÓW CERMICZNEJ BILIMICZNEJ, WYBE-
MONOWANE KONSTRUKCJI DACHU, BUD. KURESORA WŁO-
PRZYMIANY MA CELE LAUTURANE; W POZOSTAŁYCH CIEŚ-
CIACH BUDYNKU UBITKI W POŁYCI DACHÓW POWODUJĄ
ZNISZCZENIA DESKOWANIA I KONSTRUKCJI DACHÓW W
CIEŚCI NR 8 I POŁYCI DACHU WIEŻYTOWYCH ZNISZCZONE
^{Na tym protokół zakończono i podpisano} WIDOCZNE ZNISZCZENIA USZKODZENIA ŚCIAN OBLODOWYCH, ZNISZ-
CZONE ZAMUWIEZŁA OBIĘTU OBIĘTNYCH, UBITKI W
CIEŚCI CEGLANOY ŚCIAN (8) BUD. ADMINISTRACYJNY ZBUD.
POD NR 15 W PROTOKOLE KURESORA KONTROLI OBIĘTU.
BUD. WIEŻYTOWANY, MIEJSKOWE UBITKI W POŁYCI DA-
CHU Z DACHÓW CERMICZNEJ KAPTIONOWY POWODUJĄ
MIEJSKOWE ZABEWANE WNETRZA, ZNISZCZENIA STRO-
PA 7

PROTOKÓŁ

z kontroli stanu zachowania zabytku BABUDOWAN D. STOCZNI NA
TERENIE BISKUPA PN
 nr rejestru 108

położonego w miejscowości: SWINOUJŚCIE gmina: LOCO

przeprowadzonej w dniu 07.06.2011, z udziałem: PAŁ NA STR. 1
PR

1/
 (właściciel, użytkownik zabytku)

2/
 (przedstawiciel WUOZ w Szczecinie)

3/

4/

Stwierdzono następujący stan zabytku: CD. ZE STR. 1

- POW. PODŁOG. ZACHOWANE W WIELEKSOŚCI STALUW.
OTOCZENIE - W CHŁOPI OBECNEJ PRZEWODZONE
SA PRACE PRZY REMONCIE NABRZEŻA W OBRĘBIE
BISKUPA PN, A TAKŻE WYKONANIE NA WIERZCHNI
2 PRZEDWIDYWANYM ZACZYNANIEM W 2012 R.

USTALONO ŻE UŻYTKOWNIK POSIADA AKTUALNE OR
NY STANU TECHNICZNEGO W RAMACH PROTOKOŁU
OBIEKTOWEJ KONTROLI OBIEKTU. BEZPOŚREDNI ZA
RZĄDCA OBIEKTU - OSIR „WISPIARZ” WYKONUJE
BIEŻĄCE PRACE ZABEZPIECZAJĄCE W OBRĘBIE ZA
BZPIECZENIA PODKIA DACHOWEGO (NP W BUD. NR 3)
TAKŻE U BUD. NR 10 WYKONANO PRACE U ZWIĄZKU
Z DOSTOSOWANIEM DO WYKORZYSTANIA NA CELE MUZE
ALNE. WYKONANO OZNACZANIEM ZABEZPIECZAJĄCE
TEREN. OSIR WYSTĄPIŁ DO GMINY M. SWINOUJŚCIE
O ŚRODKI NA ZABEZPIECZENIE DACHÓW BUDYNKÓW,
ALE SA ONE NIEMOŻLIWOSTĄ.
ZACHODNIOPOMORSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR,

Wnioski, zalecenia:

ZBATHCO PRZEŁĄCZ G.M. JAWNOLSKIE
ZALECENIA PO KONTROLNE WISZĄCE
NA NAJPIŁNIEJSZE PRACE ZABEZPIECZAJĄCE
LEWIZONE DO WYKONANIA W OBIEKTACH. PRZEDSTA-
WICIELE GMINY ZWRÓCILI SIĘ O ETAPOWANE
PRAC WISZĄCZYCH W ZALECENIACH.
NA TYM PROTOKOŁE ZAKOŃCZONO

Ustalenia z właścicielem/użytkownikiem zabytku:

Inne uwagi uczestników kontroli:

Na tym protokół zakończono i podpisano:

NACZELNIK
Zarządzania nieruchomościami

1/ mgr Sylwester Sowota

MSNEO WŁAŚCICIELNICYCH

3/ mgr Sylwester Sowota

mgr Sylwester Sowota

2/ Paweł Kłed

4/