

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia r.

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty
budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515, zm. poz. 1890), art. 81 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz. 1446, zm. z 2015 r., poz. 397, 774 i 1505) oraz art. 4 pkt 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2015 r., poz. 1484, zm. poz. 1890) Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się zasady udzielania dotacji celowych, dalej zwanych „dotacją”, na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Miasta Świnoujście i nie stanowiących jej własności.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o zabytku, pracach konserwatorskich, restauratorskich lub robotach budowlanych należy przyjąć znaczenie zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 1, pkt 6-8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

§ 2. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych określonych w art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opieki na zabytkami.

§ 3. Dotacja może być udzielona osobie fizycznej, prawnej lub jednostce organizacyjnej, będącej właścicielem bądź posiadaczem zabytku wpisanego do rejestru zabytków.

§ 4.1. Dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

2. W przypadku, gdy wnioskodawca otrzymuje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane środki publiczne również z innych źródeł, łączna kwota dotacji przyznanej ze wszystkich źródeł publicznych nie może przekroczyć 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

§ 5. 1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez wnioskodawcę pisemnego wniosku do Prezydenta Miasta Świnoujście.

2. Wniosek o udzielenie dotacji składa się w terminie do 15 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym planuje się wykonanie zadania.

3. Termin, o którym mowa w ust. 2, nie dotyczy wniosku o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane wymagające wykonania ze względu na zagrożenie zniszczenia lub istotnego uszkodzenia zabytku.

§ 6. 1. We wniosku o udzielenie dotacji należy wskazać:

- a) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę, adres i siedzibę wnioskodawcy będącego jednostką organizacyjną,
- b) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia oraz numeru wpisu w rejestrze zabytków,
- c) wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku,
- d) zakres prac, które mają być objęte dotacją i termin ich wykonania,
- e) wnioskowaną kwotę dotacji,
- f) informację o środkach publicznych przyznanych z innych źródeł na te same prace lub roboty

budowlane przy zabytku oraz informację o wystąpieniu o takie środki złożonym do innych podmiotów,

- g) wykaz prac lub robót budowlanych wykonanych przy danym zabytku w okresie ostatnich 5 lat z podaniem wysokości nakładów, w tym wysokości i źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych.

2. Formularz wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 7. Do wniosku o udzielenie dotacji należy dołączyć:

- 1) aktualny dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do zabytku,
- 2) decyzję o wpisie do rejestru zabytków,
- 3) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji,
- 4) pozwolenie na budowę, jeśli prace wymagają takiego pozwolenia,
- 5) harmonogram oraz kosztorys inwestorski przewidywanych prac lub robót budowlanych, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia,
- 6) fotograficzną dokumentację stanu zachowania zabytku.

§ 8. 1. W celu rozpatrzenia wniosków o przyznanie dotacji Prezydent Miasta Świnoujście powołuje komisję, która:

- a) dokonuje sprawdzenia wniosków pod kątem formalnym,
 - b) dokonuje wstępnej kwalifikacji nakładów koniecznych na wykonanie prac, które mogą być przedmiotem dotacji,
 - c) sporządza opinię dotyczącą zasadności udzielenia dotacji,
 - d) przedkłada do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Świnoujście wniosek o udzielenie dotacji wraz z dokumentami, o których mowa w § 7 uchwały i opinią, o której mowa powyżej.
2. Przy rozpatrywaniu wniosków o przyznanie dotacji komisja bierze pod uwagę następujące kryteria:
- a) wartość historyczną oraz artystyczną zabytku,
 - b) rolę zabytku w promowaniu kultury i historii Gminy Miasta Świnoujście,
 - c) dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów,
 - d) wysokość środków własnych wnioskodawcy zaangażowanych w wykonanie prac,
 - e) dotychczas poniesione nakłady konieczne na wykonanie prac,
 - f) stan zachowania zabytku.

§ 9. 1. Zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Świnoujście wniosek o dotację stanowi podstawę ujęcia kwoty dotacji w projekcie budżetu na dany rok budżetowy.

2. Dotację przyznaje Rada Miasta Świnoujścia na wniosek Prezydenta Miasta Świnoujście w uchwale określającej:

- a) nazwę podmiotu otrzymującego dotację,
- b) prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, na których wykonanie przyznano dotację,
- c) określenie zabytku, przy którym będą wykonywane prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, poprzez podanie numer wpisu w rejestrze zabytków,
- d) wysokość udzielanej dotacji.

3. Wysokość dotacji nie może przekroczyć środków finansowych przewidzianych w budżecie w danym roku.

§ 10. 1. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy.

2. Zakres umowy dotacji, sposób rozliczenia dotacji oraz zasady i przesłanki zwrotu dotacji określa ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. z 2013 r., poz.885).

§ 11. 1. Dotacja może zostać udzielona również w wyniku wyłonienia do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego zadania, dotyczącego wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1:

- a) podstawą do ujęcia kwoty dotacji w projekcie budżetu jest fakt wyłonienia do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego zadania, dotyczącego wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków,
- b) dokumenty, o których mowa w § 7, wnioskodawca zobowiązany jest dostarczyć przed podpisaniem umowy o udzielenie dotacji,
- c) § 5, § 6, § 7 i § 8 nie stosuje się.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 13. Traci moc uchwała nr LIX/458/2006 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 30 marca 2006 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na zrefinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Joanna Agatowska

WNIOSEK do Prezydenta Miasta Świnoujścia

o udzielenie w roku

dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, zwane dalej

„pracami”, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie

Gminy Miasta Świnoujściu

Wnioskodawca:

.....

(imię, nazwisko i adres zamieszkania wnioskodawcy lub nazwa i adres siedziby jednostki organizacyjnej, będącej wnioskodawcą)

.....

Dane o zabytku:

miejsowość

powiat adres starostwa.....

gmina adres urzędu gminy.....

określenie zabytku

.....

obiekt został wpisany w księdze rejestru¹ pod numerem.....

dokładny adres obiektu

nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr..... w Sądzie Rejonowym w.....

Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku:

.....

Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca:

ogólny koszt prac objętych wnioskiem słownie

kwota dotacji słownie

wysokość dotacji, o jaką ubiega się wnioskodawca, wyrażona w % w stosunku do ogólnych kosztów prac

Zakres prac, które mają być objęte dotacją:

.....

.....

.....

Termin przeprowadzenia prac objętych wnioskiem:

.....

Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac: z dnia l.dz.

.....

Pozwolenie na budowę: z dnia l.dz

.....

¹ Jeżeli przedmiotem dotacji mają być prace przy częściach składowych zabytku lub jego przy należnościach, należy podać numer rejestru, pod jakim wpisane zostały te części lub przynależności.

Wykaz prac przeprowadzonych przy zabytku w okresie ostatnich 5 lat, z podaniem wysokości poniesionych nakładów, w tym ze środków publicznych

Rok	Zakres przeprowadzonych prac	Poniesione wydatki	Dotacje ze środków publicznych (wysokość, źródło i wskazanie prac, na które zostały przeznaczone)

Wnioskodawca ubiega się o dotację na prace objęte wnioskiem u innych podmiotów:

Podmiot, u którego wnioskodawca ubiega się o dotację	Tak/nie²	Wysokość wnioskowanej
Minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego		
Wojewódzki konserwator zabytków		
Rada powiatu		
Rada gminy		

² Jeżeli wnioskodawca ubiega się o dotację, w rubryce przy nazwie właściwego podmiotu wpisać wyraz „tak”, w przeciwnym przypadku wpisać wyraz „nie”.

Wykaz załączników do wniosku³:

- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku
- decyzja o wpisie do rejestru zabytków
- pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem
- pozwolenie na budowę
- harmonogram prac
- kosztorys inwestorski prac
- fotograficzna dokumentacja stanu zachowania zabytku
- inne dokumenty (proszę wymienić jakie):
-
.....
-
.....
-
.....

Numer konta bankowego wnioskodawcy:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

³ Jeżeli wnioskodawca dołącza do wniosku dany załącznik, w prostokąt przy jego nazwie należy wpisać wyraz „tak” w przeciwnym przypadku wyraz „nie”.

UZASADNIENIE

Uchwałą nr LIX/458/2006 z dnia 30 marca 2006 r. Rada Miasta Świnoujścia (dalej zwana „Uchwałą Rady Miasta”) określiła zasady udzielania dotacji na zrefinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków. Celem jej było stworzenie warunków oraz zachęty dla właścicieli lub dzierżawców obiektów zabytkowych do rozpoczęcia prac, a jednocześnie zrekompensowanie wyższego kosztu remontu wynikającego z wytycznych konserwatora zabytków.

Podjęcie nowej uchwały, określającej zasady przyznawania dotacji, uzasadnione jest kilkoma okolicznościami. W pierwszej kolejności należy wskazać, iż Uchwała Rady Miasta nie jest w pełni spójna z aktualną treścią ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym w szczególności z przepisem określającym zakres prac, na które możliwe jest udzielenie dotacji.

Nowa uchwała umożliwia ponadto udzielenie dotacji na projekty wyłonione do realizacji w ramach Budżetu Obywatelskiego na zadania dotyczące wykonania prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach. Należy bowiem wskazać, iż w 2015 r. po raz pierwszy jednym z wybranych do realizacji zadań w tegorocznym Budżecie Obywatelskim został projekt dotyczący zabytku, tj. projekt pn. „Ułożenie kostki granitowej wokół Kościoła zabytkowego w Przytorze 1200 m²”.

Dodatkowo warto zaznaczyć, iż Uchwała Rady Miasta była kilkakrotnie zmieniana, tym samym względy ekonomiki legislacyjnej nakazują podjęcie nowej uchwały, a nie dokonywanie kolejnych zmian. Ponadto podjęcie nowej uchwały umożliwi zredagowanie jej zgodnie z zasadami techniki prawodawczej, z którymi nie w pełni była zgodna Uchwała Rady Miasta.