

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia r.

w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego grupy A poza listą osób oczekujących na zawarcie umowy najmu takiego lokalu

Na podstawie § 30 ust. 2 uchwały Nr XVI/126/2011 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 140, poz. 2642, z 2012 r. poz. 1600, z 2013 r. poz. 2969 i z 2014 r. poz. 3607) Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego grupy A z Państwem

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Joanna Agatowska

UZASADNIENIE

Państwo . wraz z pięciorgiem dzieci (w wieku od 1,5 roku do 10 lat) zamieszkują w lokalu socjalnym położonym w Świnoujściu przy ul. . Lokal ten ma 27,15 m² powierzchni, co oznacza, że nie spełnia on kryterium metrażowego dla 7-osobowej rodziny (w lokalu socjalnym powinno przypadać 5m² powierzchni pokoi na osobę).

Państwo : w dniu 10 lipca 2015 r. złożyli wniosek o najem lokalu socjalnego grupy A, jednakże nie spełniają warunku przewidzianego w uchwale Nr XVI/126/2011 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście (ze zmianami), opisanego w § 12a pkt 5 uchwały. Za poprzednio zajmowany lokal mają bowiem zadłużenie w wysokości 5072,76 zł. W dniu 17 czerwca 2015 r. podpisali ugodę na spłatę tego zadłużenia w ratach (101 comiesięcznych rat), przy czym do tej pory wpłacili 2 raty, a warunkiem wynajęcia lokalu socjalnego grupy A jest w takiej sytuacji spłacanie zadłużenia od co najmniej 6 miesięcy. Ponadto Pan : dnorazowo naruszył Regulamin Porządku Domowego (uszkodził drzwiczki od szafki licznikowej), jednakże przeprosił i dokonał naprawy wyrządzonej szkody.

Mając na uwadze okoliczność, iż sytuacja życiowa i finansowa rodziny Państwa jest bardzo trudna (ich córka jest dzieckiem niepełnosprawnym i wymaga stałej rehabilitacji, a synowie i ze względu na alergię pokarmową wymagają specjalnej diety, rodzina jest pod opieką Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Świnoujściu), w celu polepszenia tej sytuacji zasadnym jest wskazanie rodzinie lokalu socjalnego grupy A o większej powierzchni pokoi.

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa pozytywnie zaopiniowała powyższe stanowisko.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz