

UMOWA NR WIM/...../2026

zawarta w Świnoujściu w dniu r. (dalej jako „Umowa”) pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 8551571375, REGON 811684290, reprezentowaną przez Arkadiusza Mazepę – Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście, działającym na podstawie upoważnienia nr WO-KP.0052.134.2024 z dnia 15 maja 2024 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr Joannę Agatowską,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Iwony Góreckiej - Sęczek

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, (- _____),
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, __ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, o kapitale zakładowym _____ (wpłaconym w całości/wpłaconym w części tj. _____ - zł), NIP _____, REGON _____, którą reprezentuje:

1. _____ - _____
2. _____ - _____.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

LUB W PRZYPADKU ZAWARCIA UMOWY Z OSOBĄ FIZYCZNĄ PROWADZĄCĄ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ:

_____, zam. _____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ z głównym miejscem prowadzenia działalności w _____, ul. _____ (- _____), NIP _____, REGON _____, działając-ą/ym osobiście/któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie załączonego do Umowy pełnomocnictwa, zwan-ą/ym dalej **Wykonawcą**.

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, (- _____),
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy _____, __ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS _____, o kapitale zakładowym _____ (wpłaconym w całości/wpłaconym w części tj. _____ - zł), NIP _____, REGON _____, którą reprezentuje:

1. _____ - _____
2. _____ - _____.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

LUB W PRZYPADKU ZAWARCIA UMOWY Z OSOBĄ FIZYCZNĄ PROWADZĄCĄ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ:

_____, zam. _____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą: _____ z głównym miejscem prowadzenia działalności w _____, ul. _____ (- _____), NIP _____, REGON _____

[Wpisz tutaj]

_____, działając-a/ym osobiście/któr-a/ego reprezentuje _____
jako pełnomocnik na podstawie załączonego do Umowy pełnomocnictwa,
zwan-a/ym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa (dalej jako „Umowa”) została zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (art. 2 ust. 1 pkt 1), na podstawie Regulaminu udzielania zamówień, których wartość jest mniejsza niż 170 000 złotych wprowadzonego Zarządzeniem nr 14/2026 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 05 stycznia 2026r.

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do opracowania dokumentację projektowo-kosztorysową dla zadania pn
Budowa osiedlowego placu zabaw usytuowanego wewnątrz ulic Kujawska 5, 5a-5g; Kollątaja 1a, 2, 2a-2d; Poznańska 2-12, Kujawska 11 a. Działka 326301_1.0008.336.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Umowy.
3. Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy ma na celu:
 - 1) przygotowanie zadania do realizacji;
 - 2) zapewnienie dokumentacji projektowo - kosztorysowej umożliwiającej uzyskanie niezbędnych decyzji realizacyjnych oraz wybór wykonawcy robót budowlanych w postępowaniu zgodnym z Prawem zamówień publicznych.
4. Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy obejmuje również wykonanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania (robót budowlanych).
5. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) realizowania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i ekonomicznej, obowiązującymi przepisami oraz poprzez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe i niezbędne doświadczenie;
 - b) przeprowadzenia wizji lokalnych w terenie, na którym planowana jest budowa osiedlowego placu zabaw
 - c) udzielania Zamawiającemu konsultacji ustnych i pisemnych w zakresie analizy i interpretacji zaproponowanych rozwiązań (w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy).
6. Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie, na własny koszt i ryzyko, wszystkie materiały niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy, a w szczególności ekspertyzy, opinie, badania, pomiary, itd.
7. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi mu przez Zamawiającego dokumentami, stanowiącymi załączniki do umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń pod kątem wykonania przedmiotu umowy według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową, a przedmiot umowy został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Wykonawca uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie.
8. Wykonawca oświadcza ponadto, iż:
 - 1) posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i potencjał techniczny oraz osobowy

[Wpisz tutaj]

zapewniający

należyta i terminową realizację przedmiotu umowy,

- 2) zapoznał się z przedmiotem zamówienia, miejscem realizacji zadania i jego zakresem i nie wnosi uwag co do jego elementów pod kątem możliwości należytej i terminowej realizacji usługi w cenie ofertowej według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową,
- 3) przedmiot umowy został mu przedstawiony przez Zamawiającego w sposób jednoznaczny i wyczerpujący z uwzględnieniem jego zakresu za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, a składając ofertę Wykonawca uwzględnił wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na jej złożenie.

§ 2 TERMIN

Zgodnie z ofertą Wykonwcy Strony ustalają termin realizacji przedmiotu Umowy:tygodni od daty zawarcia Umowy.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu Umowy wynosi: zł brutto (słownie: złotych 00/100), tj. zł netto (słownie: złotych 00/100) oraz zł (słownie: złotych 00/100) podatku VAT, w tym za:
 - a) **opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej - kwota netto:** zł plus% podatku VAT w wysokości: zł, co stanowi łącznie kwotę brutto: zł;
 - b) **wykonywanie czynności nadzoru autorskiego - kwota netto:** zł, plus % podatku VAT w wysokości zł, co stanowi łącznie kwotę brutto: zł.
2. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia opisanego w ust. 1 powyżej, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje koszty wszystkich czynności koniecznych do zrealizowania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy.
4. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru prac, podpisany przez upoważnianych przedstawicieli Zamawiającego. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.
5. Płatność będzie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.
6. Za dzień płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

[Wpisz tutaj]

7. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obligatoryjnego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – od dnia 1 kwietnia 2026 r. wystawiane na Zamawiającego faktury powinny zawierać następujące dane:

a) Nabywcy – Podmiot 2 w strukturze logicznej FA(3)

Gmina Miasto Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

NIP: 8551571375

b) Odbiorcy faktury – Podmiot 3 w strukturze logicznej FA(3), Rola 8 – JST Odbiorca

Urząd Miasta Świnoujście

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

NIP 8550020644

8. Faktury płatne będą w terminie 21 dni od daty otrzymania, tj. od daty przydzielenia im numerów KSeF. Dotyczy to faktur wystawianych w trybie Online, w trybie Offline24 oraz w trybie Offline-Niedostępność KSeF
9. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny KSeF) – faktury będą przekazywane poza KSeF i będą płatne w terminie 21 dni od daty otrzymania wizualizacji faktury, oznaczonej dwoma kodami QR, tj. kodem QR z napisem „OFFLINE” oraz kodem QR z napisem „CERTYFIKAT”. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przysyłał na adres e-mail: wim@um.swinoujście.pl.
10. W przypadku awarii całkowitej KSeF Wykonawca wystawi faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług za usługi świadczone na rzecz Zamawiającego. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pdf oraz doręczane Zamawiającemu na adres e-mail: wim@um.swinoujście.pl.
11. Pomimo wyrażenia przez Zamawiającego zgody na otrzymanie faktur elektronicznych w przypadku awarii całkowitej KSeF, Wykonawca może wystawiać faktury w formie papierowej np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych i doręczać je na adres Odbiorcy faktury.
12. Ewentualne załączniki do faktur ustrukturyzowanych powinny zawierać w swojej treści dane Wykonawcy oraz numery faktur, których dotyczą i będą przesyłane przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) na adres e-mail: wim@um.swinoujście.pl. W przypadku, gdy wysyłka elektroniczna załączników nie będzie możliwa (w szczególności z uwagi na ich charakter), będą one przesyłane na adres siedziby Odbiorcy faktury.
13. Wykonawca jako wystawca faktury ponosi odpowiedzialność za prawidłowość danych umieszczonych w fakturze oraz za wystawienie i udostępnienie faktury w KSeF zgodnie obowiązującymi przepisami. W przypadku odrzucenia faktury przez KSeF z przyczyn technicznych lub formalnych, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia przyczyny odrzucenia i ponownego wystawienia faktury.

[Wpisz tutaj]

14. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej Umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 4 OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) udostępnienie Wykonawcy wszelkich posiadanych materiałów oraz informacji, koniecznych do wykonania przedmiotu Umowy,
 - b) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłaszanych przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu Umowy,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) zapewnienie terminowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - b) zapewnienie wykonania opracowania z należytą starannością z uwzględnieniem aktualnych przepisów w sposób zapewniający bezpieczeństwo i ekonomię rozwiązań projektowych
 - c) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu Umowy w wersji papierowej i elektronicznej,
 - d) zapewnienie udziału w realizacji przedmiotu Umowy osób o wymaganych kwalifikacjach i doświadczeniu,
 - e) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach dotyczących realizacji przedmiotu Umowy,
 - f) niezwłoczne udzielanie odpowiedzi na pytania oraz wnioski Zamawiającego kierowane do Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że otrzymał od Zamawiającego informacje oraz materiały konieczne do wykonania przedmiotu Umowy. W terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji powyższych informacji i materiałów oraz do wystąpienia do Zamawiającego o ich uzupełnienie (o ile okaże się to konieczne).

§ 5 WSPÓLDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia prawidłowej oraz terminowej realizacji przedmiotu Umowy.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu prac stanowiących przedmiotu Umowy, każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód.

§ 6 OSOBY DO KONTAKTÓW

Przedstawicielami Stron będą:

- a) ze strony Wykonawcy:, tel....., e-mail:
- b) ze strony Zamawiającego:, tel.....,e-mail:

[Wpisz tutaj]

§ 7

WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca może wykonać przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców i dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

§ 8

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiotem odbioru prac będzie opracowanie wymienione w §1 Umowy.
2. Przekazywane Zamawiającemu opracowanie i inne dokumenty będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. Miejszem przekazania przedmiotu Umowy jest siedziba Zamawiającego.
4. Za datę wykonania przedmiotu Umowy w terminie, przyjmuje się datę złożenia kompletnego opracowania wymienionego w §1 ust. 1 Umowy, w siedzibie Zamawiającego.
5. Dowodem dostarczenia opracowania stanowiącego przedmiot Umowy jest protokół przekazania podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
6. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania opracowania, następująco:
 - a) podpisaniem protokołu końcowego odbioru opracowania bez uwag, albo:
 - b) w przypadku stwierdzenia wad i usterek umożliwiających odbiór opracowania, podpisaniem protokołu odbioru z uwagami oraz równoczesnym wezwaniem Wykonawcy do ich usunięcia w wyznaczonym terminie,
 - c) zwrotem opracowania, z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru, w przypadku gdy dostarczone opracowanie nie spełnia wymagań określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, obowiązujących przepisów oraz jest niekompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Niewniesienie przez Zamawiającego uwag w terminie określonym w ust. 6 uznaje się za równoważne czynności określonej w ust. 6 lit. a).

§ 9

KARY UMOWNE

1. Za niedotrzymanie terminu przekazania dokumentacji projektowo-kosztorysowej określonej w § 2 Umowy, a także za niedotrzymanie terminu usunięcia braków lub wad oraz niezgodności wykonanego opracowania z udokumentowanymi oczekiwaniami Zamawiającego, przepisami prawa lub obowiązującymi regulacjami, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenie przez Zamawiającego, z powodu okoliczności, za

[Wpisz tutaj]

które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust.1 Umowy.

3. Zamawiający może potrącić kary umowne, obliczone zgodnie z postanowieniami zawartymi w ust. 1 i 2, z wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §3 ust. 1 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Kary umowne są od siebie niezależne i podlegają sumowaniu. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 1 Umowy.
5. Odstąpienie od Umowy nie ma wpływu na możliwość naliczania kar umownych.
6. W celu uniknięcia wątpliwości ustala się, iż w kary umowne liczone od wysokości wynagrodzenia określonego w Umowie, ustala się w oparciu o wysokość wynagrodzenia obowiązującego w chwili powstania zdarzenia uzasadniającego naliczenie kary.
7. Kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody, w szczególności w związku z niepełnym, nieterminowym lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od jej zawarcia,
 - 2) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 7 dni, z przyczyn leżących po jego stronie,
 - 3) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu Umowy, a opóźnienie wynosi 7 dni,
 - 4) opracowana dokumentacja nie uwzględnia założeń lub uwag wniesionych przez Zamawiającego,
 - 5) opracowana dokumentacja ma wady prawne, np. polegające na naruszeniu praw autorskich osób trzecich.
2. Okoliczności wskazane w ust. 1 stanowią podstawę odstąpienia z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, Wykonawca nie ma prawa żądać rekompensaty za jakiegokolwiek szkody poniesione w związku z odstąpieniem.
3. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynach odstąpienia.
4. Zamawiający może od Umowy odstąpić, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, stwierdzonego protokolarnie przez strony.
5. W każdym przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy Wykonawca podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie realizacji przedmiotu Umowy w sposób zorganizowany i sprawny, umożliwiającą zminimalizowanie kosztów oraz jak najlepszą ochronę interesów Zamawiającego.
6. W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszystkich materiałów uzyskanych w celu wykonania

[Wpisz tutaj]

zobowiązań z niniejszej Umowy oraz uzyskanych do tego momentu opinii i wykonanych prac, w terminie do 10 (dziesięciu) dni od daty odstąpienia od Umowy.

7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania przez strony, rozliczenie zostanie dokonane w oparciu o następujące zasady:
 - a) część przedmiotu Umowy odebrana do dnia odstąpienia lub rozwiązania – zgodnie z wcześniejszymi postanowieniami Umowy,
 - b) część przedmiotu Umowy wykonana ale nieodebrana do dnia odstąpienia lub rozwiązania - na dzień rozwiązania lub odstąpienia od Umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy określający stan zaawansowania prac, na podstawie którego nastąpi rozliczenie prac wykonanych przez Wykonawcę. Po dokonaniu odbiorze prac następuje rozliczenie między stronami. Termin sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego wyznacza Zamawiający. W protokole tym strony określą wartość wykonanych przez Wykonawcę prac. Zapisy protokołu będą stanowiły podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace. W przypadku niestawienia się przez Wykonawcę celem sporządzenia tego protokołu, Zamawiający jest upoważniony do jednostronnego sporządzenia protokołu zdawczo – odbiorczego. W przypadku sporu stron odnośnie wartości wykonanych przez Wykonawcę prac, wartość tych prac zostanie ustalona w oparciu o wynagrodzenie wynikające z Umowy.

§ 11 PRAWA AUTORSKIE

1. Jeżeli w wyniku realizacji przedmiotu Umowy powstanie utwór (utwory) w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, będą miały do nich zastosowanie poniższe postanowienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy i w ramach wynagrodzenia:
 - 1) przenosi na Zamawiającego własność oryginałów i kopii egzemplarzy wszelkich utworów wytworzonych w ramach przedmiotu Umowy wraz z nośnikami, na jakich zostały wydane Zamawiającemu;
 - 2) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności takich jak: rysunki, obliczenia, dokumentacje projektowe, raporty, mapy, wykresy, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu przedmiotu Umowy;
 - 3) udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez zezwolenie Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, w szczególności w sytuacji, gdy są konieczne i uzasadnione ze względu na realizację przedmiotu Umowy. Wprowadzenie zmian może zostać wykonane przez Zamawiającego lub powierzone dowolnej osobie bez pozbawienia autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw autorskich. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej Umowy, wyrażą zgodę na naruszanie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez

[Wpisz tutaj]

wprowadzanie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian.

3. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa powyżej, następuje:
 - 1) z chwilą faktycznego wydania utworów Zamawiającemu;
 - 2) w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 3) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowanie utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - b) utrwalanie utworów na wszelkich rodzajach nośników, w szczególności na nośnikach video, dyskach komputerowych oraz wszelkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (CD, DVD, Blue-ray, pendrive, w systemie cloud-storage oraz inne) oraz wprowadzenie do sieci komputerowych (internetowych i intranetowych);
 - c) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką cyfrową;
 - d) wprowadzenie utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu oraz w systemie cloud- storage;
 - e) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
 - f) wymiana nośników, na których utwór utrwalono;
 - g) wprowadzenie zmian czy skrótów;
 - h) sporządzenie wersji obcojęzycznych;
 - i) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym;
 - j) udzielanie licencji na wykorzystanie utworów.
4. Wykonawca oświadcza, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy majątkowych oraz osobistych praw osób trzecich, a utwory lub ich części przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób, a w szczególności, że:
 - 1) w chwili przedstawienia do odbioru utworów lub ich części będą przysługiwały mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do każdego z utworów;
 - 2) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych w zakresie opisanym niniejszym paragrafie do utworów, szczególności Wykonawca oświadcza, iż prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyt ani ograniczone w zakresie który, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy;
 - 3) autorskie prawa majątkowe i prawa zależne do utworów lub ich części nie są i nie będą przedmiotem zastawu lub innych praw zastrzeżonych na rzecz osób trzecich.
5. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw patentowych, praw do znaków towarowych, praw autorskich ani innych praw własności intelektualnych i przemysłowych, które przysługują osobom trzecim.
6. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze stron roszczenie, że przedmiotu Umowy narusza jakikolwiek istniejący patent, prawo autorskie, prawo do znaku towarowego lub inne prawo własności intelektualnej albo przemysłowej, Zamawiający niezwłocznie

[Wpisz tutaj]

poinformuje o tym fakcie Wykonawcę jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba że uzna, iż zarzut jest zasadny.

7. W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia przez Wykonawcę praw autorskich, praw własności intelektualnej lub własności przemysłowej osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu wszelkich poniesionych przez niego kosztów procesu. Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania.
8. W przypadku wskazanym w ust. 6 lub 7, Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie prawa autorskie lub prawa własności intelektualnej lub własności przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część przedmiotu Umowy lub całości przedmiotu Umowy tak, aby nie naruszał on praw autorskich, praw własności intelektualnej lub przemysłowej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją przedmiotu Umowy.
9. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron, nabyte przez Zamawiającego prawa do utworów wykonywanych przez Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu Umowy pozostają przy Zamawiającym. Powyższe nie uchybia jednakże jakimkolwiek roszczeniom stron związanym z wypowiedzeniem Umowy lub odstąpieniem od Umowy.

§ 12 POUFNOŚĆ

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i nieprzekazywania osobom trzecim informacji o warunkach Umowy oraz wszelkich danych uzyskanych w związku z jej realizacją Umowy, w szczególności informacji o sporze z Wykonawcą robót, o ile informacje takie nie są powszechnie znane lub Wykonawca nie uzyskał uprzednio pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się również nie ujawniać Wykonawcy robót treści sporządzonej opinii i jej wyników bez pismenej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego
3. W razie wątpliwości, czy określona informacja stanowi tajemnicę, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie takiej wątpliwości w formie pisemnej.
4. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy obowiązku ujawniania informacji, wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia dostarczonych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót informacji przed dostępem osób niepowołanych, utratą lub zniszczeniem.
6. W razie naruszenia zasad poufności określonych powyżej Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) za każde naruszenie. Zamawiającemu przysługują prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary.

[Wpisz tutaj]

§ 13 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli opracowania stanowiące przedmiot Umowy mają wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za ustalenia i rozwiązania niezgodne ze stanem istniejącym, parametrami ustalonymi w założeniach, normach i przepisach techniczno – budowlanych oraz rozwiązania ekonomicznie nieuzasadnione.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady opracowań stanowiących przedmiot Umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy po upływie 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad opracowań stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie 7 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba że strony, biorąc pod uwagę możliwości techniczne usuwania wad, ustalą pisemnie inny termin.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi nie wygasa w razie ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron lub w razie jej rozwiązania przez strony – do tej części, która zostanie wykonana przed ewentualnym odstąpieniem lub rozwiązaniem i zatrzymana przez Zamawiającego.

§14 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50 000 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100).
2. Wykonawca obowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego jej posiadanie i dowód opłacenia ubezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania Umowy, a w przypadku gdy termin wygaśnięcia ubezpieczenia przypada w trakcie realizacji Umowy, najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
3. Brak zawarcia umowy ubezpieczenia na kolejny okres lub nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 2, upoważnia Zamawiającego do ubezpieczenia Wykonawcy na warunkach określonych w ust. 1 na koszt Wykonawcy. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności, do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, spełniającego wyżej wymienione warunki, przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy.

[Wpisz tutaj]

§ 15 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych przedłożoną przez Zamawiającego i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie i na zasadach określonych w niniejszym dokumencie. Klauzula informacyjna stanowi **załącznik nr 3** do Umowy.

§ 16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej – pod rygorem nieważności, za wyjątkiem danych osób wskazanych w § 6 Umowy.
3. Strony będą dążyły do załatwienia wszystkich spraw spornych na drodze polubownej, a w razie niemożności osiągnięcia porozumienia zwrócą się o rozstrzygnięcie do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część Umowy stanowią załączniki
 - a) Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
 - b) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,
 - c) Załącznik nr 3 - klauzula informacyjna RODO.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....

.....

Kontrasygnata Skarbnika:

.....

*Finansowanie zaplanowano w dziale, rozdział §
zadanie*

.....
Sporządził

.....
Biuro Prawne

.....
Dysponent środków finansowych

[Wpisz tutaj]