

OGŁOSZENIE 2026- 1

O PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PROMU SAMOCHODOWO-OSOBOWEGO BIELIK III JAKO DOSKONAŁA INWESTYCJA NA INNE CELE NIE ZWIĄZANE Z ŻEGLUGĄ

Organizatorem postępowania jest jednostka budżetowa Gminy Miasto Świnoujście: Zarząd Dróg Miejskich i Żegluga w Świnoujściu z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Władysława IV 12, 72-600 Świnoujście, NIP 855-14-78-049 działająca na podstawie pełnomocnictwa szczególnego do reprezentacji Gminy Miasto Świnoujście NIP 855-15-71-375 w zakresie całościowego przeprowadzenia postępowania w formie przetargu pisemnego nieograniczonego w sprawie zbycia prawa własności promu samochodowo-osobowego **Bielik III** stanowiącego mienie Gminy Miasto Świnoujście.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiot postępowania przetargowego stanowi prawo własności **promu Bielik III** zwanego dalej „Przedmiotem Postępowania”

Opis techniczny ruchomości podlegającej sprzedaży:

- klasa PRS *sKM 3 DL1 pr,
 - materiał stal,
 - długość całkowita 49,90 m,
 - szerokość 15,59 m,
 - wysokość boczna 4,60 m,
 - pojemność brutto 773,00 T,
 - napęd: silnik spalinowy CATERPILLAR 3508 DITA o mocy 750 kW nr fabr.3DM00123,
 - rok budowy 1998,
 - miejsce budowy: Szczecińska Stocznia Remontowa „GRYFIA” S.A. w Szczecinie,
 - numer rejestru PRS 670276,
 - świadectwo klasy nr S – 40090/19 wydane przez Polski Rejestr Statków, utraciło ważność z powodu braku przeglądów,
 - karta bezpieczeństwa nr 181/KB/ŚWI/23 wydana przez Urząd Morski w Szczecinie, utraciła ważność z powodu braku przeglądów
 - karta bezpieczeństwa nr 78/KB/ŚWI/25 wydana przez Urząd Morski w Szczecinie, w dniu 25.06.2025 – **na podróż jednorazową** (ważna od 25.06.2025 do 09.07.2025), brak następnej.
2. Przedmiot Postępowania nie jest wpisany ani nie został zgłoszony do wpisania do Rejestru Zabytków.
3. Szczegółowe informacje dotyczące Przedmiotu Postępowania zawarte są w **załączniku nr 1** do niniejszego ogłoszenia – *Opis przedmiotu postępowania*. Dodatkowych informacji o Przedmiocie postępowania udzielane będą w **Dziale Technicznym** Zarządu Dróg Miejskich i Żegluga w Świnoujściu ul. Władysława IV 12 pokój nr 7.
4. Przedmiot postępowania znajduje się w Świnoujściu przy nabrzeżu na przeprawie promowej Centrum po **stronie wyspy Wolin**.

5. Przedmiot postępowania zostanie udostępniony celem przeprowadzenia oględzin dla osób zainteresowanych w dniach **od 11.03.2026 r. - do 13.04.2026 r.**, w godzinach **od 7:00 do 14:30** pracy ZDMIŻ w Świnoujściu.
6. Właścicielem przedmiotu postępowania jest Miasto Świnoujście.
7. Przedmiot postępowania nie jest obciążony hipoteką morską.
8. Przedmiot postępowania zostanie sprzedany w stanie wolnym od obciążeń, osób i rzeczy.
9. **Kadłub promu BIELIK III nadaje się na przebudowę np.; na pływający Hotel, pływający dom. Dodatkowo stanowi doskonałą inwestycję na inne cele nie związane z Żeglugą. W tym przypadku istnieje obowiązek wyrejestrowania jednostki z Urzędu Morskiego. Powyższy kadłub nie będzie wymagał obowiązkowych przeglądów i ubezpieczeń z ramienia Urzędu Morskiego. W związku z powyższym nie będzie podlegał względem przepisów Urzędu Morskiego, PRS i jurysdykcją Urzędu Morskiego. Sprzedający, zbywa jednostkę jako przedmiot pozbawiony dokumentów uprawniających do żeglugi. Sprawny do ostatniego dnia eksploatacji.**

II. CENA WYWOŁAWCZA

Cena wywoławcza za Przedmiot Umowy wynosi **6.301.000,00 PLN** (słownie: **sześć milionów trzysta jeden tysięcy złotych 00/100**) **netto** + należny podatek VAT

III. WADIUM

1. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej sprzedawanej jednostki przed terminem składania ofert, w wysokości **630.100,00 PLN** (słownie: **sześćset trzydzieści tysięcy sto złotych 00/100**)
2. Wadium należy uiścić w trybie zgodnym z warunkami określonymi w „Regulaminie postępowania przetargowego” na rachunek bankowy Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu o numerze **50 1240 3914 1111 0010 1896 4616** prowadzonym w banku PKO S. A. z dopiskiem „**Wadium BIII (nazwa oferenta)**”.
3. Za termin wniesienia wadium uznaje się datę i godzinę wpływu środków na rachunek Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu
4. Zwrot wadium dla oferentów, których oferta nie została wybrana nastąpi **w ciągu 7 dni** roboczych odpowiednio od dnia wyboru oferty lub odrzucenia oferty. Wadium złożone przez nabywcę zalicza się na poczet ceny. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy oferent, który wygrał przetarg, uchylił się od zawarcia umowy.
5. Szczegółowy tryb zwrotu wadium określa „**Regulamin przetargu**” stanowiący **załącznik nr 2** do niniejszego ogłoszenia

IV. FORMA OFERTY

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski przez tłumacza przysięgłego.
2. Oferta powinna zawierać:
 - 1) imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub nie posiadająca osobowości prawnej spółka handlowa oraz dane kontaktowe oferenta,
 - 2) datę sporządzenia oferty,
 - 3) oferowaną cenę (nie niższą niż cena wywoławcza),

- 4) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - 5) oświadczenie, iż oferent zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu i nie wnosi zastrzeżeń albo że ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji z zapoznania się ze stanem tego przedmiotu,
 - 6) oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentacją przedmiotu postępowania posiadaną przez Organizatora przetargu, że zapewniono mu możliwość wykonania oględzin Przedmiotu Postępowania oraz że stan prawny i faktyczny Przedmiotu Postępowania jest oferentowi znany i nie zgłasza on z tego tytułu żadnych roszczeń w stosunku do Organizatora przetargu ani nie będzie ich zgłaszał w przyszłości;
 - 7) pełnomocnictwo, w przypadku gdy ofertę lub załączone do niej oświadczenia lub dokumenty podpisuje pełnomocnik,
 - 8) dokument potwierdzający wniesienie wadium w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu,
 - 9) aktualny na dzień składania ofert wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w postaci wydruku ze strony CEIDG lub wydruku KRS, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty przez pełnomocnika, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo. W przypadku składania ofertę przez spółkę cywilną - aktualną umowę spółki,
 - 10) oświadczenie o zobowiązaniu do wykonania i do pokrycia przez Oferenta wszelkich kosztów związanych z ewentualną koniecznością wykonania dokumentacji dot: wytwarzania lub przetwarzania odpadów.
3. Brak któregokolwiek ze wskazanych wyżej elementów oferty może skutkować odrzuceniem oferty.
 4. Ofertę należy sporządzić na załączonym wzorze, stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego ogłoszenia o przetargu.

V. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY.

1. Przebieg przetargu oraz procedury kwalifikacji oferentów do przetargu oraz wymagania formalne dotyczące oferty normuje „Regulamin postępowania przetargowego” dostępny na stronie internetowej Urzędu Miasta Świnoujście, Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu: <https://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/577/sprzedaz-mienia>
2. Oferty należy składać w zaklejonej kopercie w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z ich treścią bez jej otwarcia oraz uniemożliwiający otwarcie i zamknięcie koperty bez pozostawienia śladów po otwarciu. Na kopercie należy umieścić adnotację o treści: „Oferta w sprawie nabycia **promu BIELIK III**”. Nie otwierać przed **godz. 12:00 dnia 14.04.2026 r**”.
3. Dopuszczalne jest przesłanie oferty za pośrednictwem poczty lub firm kurierskich, a datą złożenia oferty będzie dzień i godzina jej wpływu do Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu
4. Ofertę w formie elektronicznej (mailowo) należy przesłać na adres: **sekretariat@zdmiz.swi.pl** w postaci pliku podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Plik należy zabezpieczyć hasłem. Hasło pozwalające na otwarcie pliku z ofertą należy przesłać najpóźniej w dniu **14.04.2026r** między **godziną 11:00 a godziną 12:00**. W temacie wiadomości mailowej należy napisać: „**Oferta w sprawie nabycia promu BIELIK III**”.
5. W terminie składania ofert jeden oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
6. W przypadku gdy kilku oferentów złoży ofertę z tą samą najwyższą ceną przetarg wg uznania Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu, może być kontynuowany w formie aukcji pomiędzy tymi oferentami. Oferenci, którzy złożyli równorzędne oferty o terminie i miejscu

przeprowadzenia aukcji zostaną powiadomieni pisemnie. W takim przypadku zwrot wadium nastąpi po rozstrzygnięciu aukcji.

7. Komisja przetargowa wybierze ofertę, w której zaproponowano najwyższą cenę.
8. Otwarcie ofert odbędzie się dnia **14.04.2026 r o godz. 12:00** w siedzibie **Zarządu Dróg Miejskich i Żeglugi w Świnoujściu, przy ul. Wybrzeże Władysława IV 12, pok. 6**
9. Oferent pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
10. Umowa sprzedaży zostanie zawarta w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez oferenta zawiadomienia o wyborze oferty. Umowa zostanie zawarta zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego ogłoszenia.
11. Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży jest zapłata ceny nabycia nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi w ciągu 30 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

VI. POZOSTAŁE WARUNKI PRZETARGU

1. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bez podania przyczyny.
 2. Komisja przetargowa odrzuci ofertę jeżeli:
 - 1) Została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu lub przez oferenta, który nie wniósł wadium;
 - 2) Nie zawiera wymaganych danych lub dokumentów, lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
- O odrzuceniu oferty komisja przetargowa zawiadamia oferenta niezwłocznie.

VII. ZAŁĄCZNIKI DO OGŁOSZENIA

Załączniki do niniejszego ogłoszenia stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu postępowania;
- 2) Załącznik nr 2 – Regulamin przetargu;
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór umowy;
- 4) Załącznik nr 4 – Wzór oferty.

Osobami uprawnionymi do udzielania informacji w sprawie postępowania jest :

- Dział Zamówień Publicznych w ZDMIŻ w Świnoujściu tel. 91-321-42-67 wew. 30 - w sprawie procedowania postępowania;
- Dział Techniczny Inspektor ds. technicznych **Pan Sebastian Salamonik** - tel. 501-864-324 w sprawach technicznych dotyczących przedmiotu postępowania


2026-03-11

DYREKTOR



KRZYSZTOF GÓRKIEWICZ

**ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH I ŻEGLUGI
W ŚWINOUJŚCIU
ul. Wybrzeże Władysława IV 12
72-600 Świnoujście
tel. 91 321 29 57, 91 321 42 67
NIP 855-14-78-049. REGON 810504943**

Starszy inspektor
ds. zamówień publicznych

mgr Dorota Włodarczyk