

### **Opis Przedmiotu Zamówienia**

pn.: „Eksploracja i konserwacja urządzeń i instalacji fontann miejskich w Świnoujściu”

**I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ODPOWIADA NASTĘPUJĄCYM KODOM CPV: 50800000-3; 65320000-2; 50511000-0, 50512000-7, 50532100-4**

**II. ZAMÓWIENIE OBEJMUJE CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNE NA NASTĘPUJĄCYCH OBIEKTACH FONTANN WODNYCH:**

1. Fontanna wielorzędowa, zlokalizowana na promenadzie nadmorskiej przy ul. Uzdrowskiej na wysokości skrzyżowania z ul. Trentowskiego,
2. Fontanna „Muszla”, zlokalizowana na promenadzie nadmorskiej przy ul. Uzdrowskiej, na przedłużeniu ul. Cieszkowskiego,
3. Fontanna „Kładka”, zlokalizowana przy wejściu na plażę, na przedłużeniu ul. Gierczak
4. Fontanna „Zegar” zlokalizowana na Promenadzie Historycznej przy skrzyżowaniu ul. Żeromskiego z ul. Prusa,
5. Fontanna „Kula”, zlokalizowana przy skrzyżowaniu ul. Słowackiego z ul. Matejki,
6. Fontanna zlokalizowana w Parku Zdrojowym, po prawej stronie Placu Chrobrego,
7. Fontanna zlokalizowana w Parku Zdrojowym, po lewej stronie Placu Chrobrego,
8. Fontanna „Źródełko” zlokalizowana w Parku Zdrojowym na Placu Centralnym,
9. Fontanna wielorzędowa zlokalizowana na Placu Wolności.

**III. WYKAZ PODSTAWOWYCH PRAC PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA W OKRESIE OD 15 KWIETNIA DO 27 PAŹDZIERNIKA:**

**1. W obiektach fontann oznaczonych numerami od 1 do 9, wymagane jest wykonywanie następujących czynności eksploatacyjnych:**

- a) utrzymanie w stałej sprawności technicznej obiektów fontann,
- b) utrzymanie na co dzień czystości fontanny oraz terenu w odległości ok. 2m wokół fontann – na bieżąco w przypadku stwierdzenia zanieczyszczeń,
- c) codzienna kontrola wizualna obiektu oraz prawidłowości działania urządzeń fontanny, zgłaszanie na bieżąco Zamawiającemu nieprawidłowości,
- d) usuwanie zakłóceń w pracy urządzeń fontann – na bieżąco (w czasie określonym w ofercie i umowie),
- e) czyszczenie niecki fontann – wg potrzeb,
- f) okresowe płukanie filtrów piaskowych – wg potrzeb, nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- g) w miarę potrzeb uzupełnianie wody w niecce fontanny, jeśli zajdzie konieczność wymiana wody w przypadku zanieczyszczenia jej przez osoby postronne,
- h) prowadzenie dziennika eksploatacji dla każdego obiektu oddzielnie wg załączonego wzoru,
- i) na koniec każdego miesiąca odczytanie i wpisanie do dziennika eksploatacji stanów liczników energii elektrycznej i wody,
- j) dozowanie substancji dezynfekujących i glonobójczych – w miarę potrzeb,
- k) bieżąca kontrola poprawności działania systemu uzdatniania wody,
- l) bieżąca kontrola szczelności rurociągów i połączeń urządzeń,
- m) bieżąca kontrola prawidłowości pracy urządzeń fontann (pompa, dysze, diody, urządzenia zasilające i sterujące),
- n) czyszczenie prefiltrów pomp – wg potrzeb,
- o) sprawdzenie poprawności działania urządzeń odwadniających – na bieżąco, nie rzadziej niż raz w tygodniu,

- p) na bieżąco kontrola i usuwanie korozji z elementów stalowych urządzeń fontann oraz zabezpieczenie antykorozyjne powierzchni,
- q) spuszczenie wody z niecek fontann, przygotowanie fontann do przerwy eksploatacyjnej,
- r) demontaż dysz z zabezpieczeniem na okres zimowy (dotyczy fontanny przy ul. Słowackiego, fontann na Placu Chrobrego, fontanny „Muszla” oraz fontanny „Źródełko” w Parku Zdrojowym),
- s) czyszczenie niecki fontanny – przed jej uruchomieniem.

**Uwaga!**

Dostawa i zakup uzgodnionych z Zamawiającym środków dezynfekujących dodawanych do wody fontannowej leży po stronie Wykonawcy.

Prace wykonywane w komorach pompowni winny być wykonywane przy asekuracji drugiej osoby znajdującej się na zewnątrz.

**IV. WYKAZ PODSTAWOWYCH PRAC, PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA W OKRESIE OD 28 PAŹDZIERNIKA DO 14 KWIETNIA:**

**1. We wszystkich stałych obiektach fontann wymagane jest wykonywanie następujących czynności eksploatacyjnych:**

- a) utrzymanie w stałej sprawności technicznej w zakresie dla sezonu jesienno-zimowego,
- b) prowadzenie dziennika eksploatacji dla każdego obiektu oddzielnie wg załączonego wzoru,
- c) sprawdzanie szczelności pomieszczeń technicznych oraz monitorowanie wilgotności i temperatury, by zapobiec korozji elektroniki,
- d) bieżąca kontrola urządzeń odwadniających, zgłaszanie na bieżąco Zamawiającemu nieprawidłowości.

Nazwy własne zawarte w dokumentacji przetargowej są przykładowe. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i produktów równoważnych zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Uwaga: przedmiot postępowania zostanie powierzony do realizacji wykonawcy po podpisaniu umowy. Projekt umowy stanowi załącznik nr 4.

.....  
miejscowość i data, pieczęć firmy

.....  
podpisy oraz imiona i nazwiska osób uprawnionych

**UMOWA NR WIZ/...../2026**

zawarta w dniu ..... r. w Świnoujściu pomiędzy:  
**Gminą Miasto Świnoujście**, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5, którą reprezentuje: Arkadiusz Mazepa – Zastępca Prezydenta Miasta Świnoujście, działający na podstawie upoważnienia nr WO-KP.0052.134.2024 z dnia 15 maja 2024 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr Joannę Agatowską, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Świnoujście - Pani Iwony Góreckiej-Sęczek  
 zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
 .....  
 .....

zwaną dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy oraz zawierana jest przy zastosowaniu Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 170.000 zł, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 22/2021 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 13 stycznia 2021 r., zmienionego Zarządzeniem Nr 131/2021 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 3 marca 2021 r. oraz Zarządzeniem nr 14/2026 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 5 stycznia 2026 r.

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na wykonywaniu zadania pn.: „Eksploatacja i konserwacja urządzeń i instalacji fontann miejskich w Świnoujściu”, tj.:
  - a) fontanny wielorzędowej, zlokalizowanej na promenadzie nadmorskiej przy ul. Uzdrowskiej na wysokości skrzyżowania z ul. Trentowskiego,
  - b) fontanny „Muszla”, zlokalizowanej na promenadzie nadmorskiej przy ul. Uzdrowskiej, na przedłużeniu ul. Cieszkowskiego,
  - c) fontanny „Kładka”, zlokalizowanej przy wejściu na plażę, na przedłużeniu ul. Gierczak,
  - d) fontanny „Zegar” zlokalizowanej na Promenadzie Historycznej przy skrzyżowaniu ul. Żeromskiego z ul. Prusa,
  - e) fontanny „Kula”, zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Słowackiego z ul. Matejki,
  - f) fontanny zlokalizowanej w Parku Zdrojowym, po prawej stronie Placu Chrobrego,
  - g) fontanny zlokalizowanej w Parku Zdrojowym, po lewej stronie Placu Chrobrego,
  - h) fontanny „Źródło” zlokalizowanej w Parku Zdrojowym na Placu Centralnym,
  - i) fontanny wielorzędowej zlokalizowanej na Placu Wolności.
2. Szczegółowy przedmiot i zakres umowy określa opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 1 do umowy.

**§ 2****TERMINY**

Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy, tj.: od 01 marca 2026 r. do 28 lutego 2027 r.

### § 3 WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za zrealizowanie przedmiotu umowy stanowi kwota: .....zł netto (słownie złotych: ..... 00/100), powiększona o należny podatek VAT w wysokości ..... zł co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto w kwocie: ..... zł (słownie złotych: ...../100).
2. Wynagrodzenie płatne będzie w comiesięcznych ratach, w wysokości 1/12 części kwoty brutto wymienionej w ust. 1, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca wykonywania usługi, na podstawie comiesięcznego protokołu odbioru prac, podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz przez przedstawiciela Wykonawcy potwierdzającego, że Wykonawca wykonał usługę w sposób należyty w odniesieniu do wymagań określonych w załączniku nr 1 do umowy (opisie przedmiotu zamówienia).
3. Strony ustalają, że wymieniona w §3 ust.1 umowy kwota wynagrodzenia jest ostateczna i nie ulegnie zwiększeniu nawet w przypadku wystąpienia innych nieprzewidzianych prac.
4. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obowiązkowego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – od dnia 1 lutego 2026 r./1 kwietnia 2026 r. wystawiane na Zamawiającego faktury powinny zawierać następujące dane:

**Nabywcy – Podmiot2 w strukturze logicznej FA(3)**

**Gmina Miasto Świnoujście**

ul. Wojska Polskiego 1/5

72-600 Świnoujście

**NIP: 8551571375**

oraz dane

**Odbiorcy faktury – Podmiot 3 w strukturze logicznej FA(3), Rola 8 – JST Odbiorca**

**Nazwa Jednostki**

Adres (adres siedziby danej Jednostki)

**NIP Jednostki**

5. Faktury płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania, tj. od daty przydzielenia im numerów KSeF. Dotyczy to faktur wystawianych w trybie Online, w trybie Offline24 oraz w trybie Offline-Niedostępność KSeF.
6. W przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb awaryjny KSeF) – faktury będą przekazywane poza KSeF i będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania wizualizacji faktury, oznaczonej dwoma kodami QR, tj. kodem QR z napisem „OFFLINE” oraz kodem QR z napisem „CERTYFIKAT”. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przysyłał na adres e-mail: wiz@um.swinoujście.pl

7. W przypadku awarii całkowitej KSeF Wykonawca wystawi faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług za usługi świadczone na rzecz Zamawiającego. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pdf oraz doręczane Zamawiającemu na adres e-mail: wiz@um.swinoujście.pl. Pomimo wyrażenia przez Zamawiającego zgody na otrzymanie faktur elektronicznych w przypadku awarii całkowitej KSeF, Wykonawca może wystawiać faktury w formie papierowej np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych i doręczać je na adres Odbiorcy faktury.
8. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie.

#### § 4

#### WSPÓLDZIAŁANIE

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. W razie powstawania przeszkód w wykonaniu prac stanowiących przedmiot umowy, każda ze stron w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód poniesionych z tego powodu przez drugą stronę.
3. Przedstawicielami Zamawiającego są: Naczelnik Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej, a także pracownik Wydziału Infrastruktury i Zieleni Miejskiej, sprawujący bezpośredni nadzór nad pracami, których Zamawiający upoważnia do odbioru prac i podpisywania protokołu odbioru.
4. Osobami odpowiedzialnymi za kierowanie pracami ze strony Wykonawcy są:  
..... tel. kontaktowy .....

#### § 5

#### OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1.1. zapewnienie nadzoru i odbioru wykonywanych prac zgodnie z umową;
  - 1.2. określenie wymagań technicznych wykonania, odbioru i rozliczania prac;
  - 1.3. dokonanie comiesięcznego odbioru wykonanych prac i podpisania protokołu w terminie nieprzekraczającym 5 dni roboczych, licząc od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru;
  - 1.4. zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki, przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Wykonawcę w formie pisemnej Zamawiający udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania na piśmie.

## 2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 2.1. zapewnienie ciągłości świadczenia usług, o których mowa w § 1 umowy;
  - 2.2. realizowanie zleconych zadań na rzecz Zamawiającego w pierwszej kolejności;
  - 2.3. zapewnienie całotygodniowego (od poniedziałku do niedzieli włącznie) całodobowego kontaktu telefonicznego oraz e-mail;
  - 2.4. zapewnienie pogotowia eksploatacyjnego od poniedziałku do niedzieli w godz. od 6:00 do 22:00;
  - 2.5. przystąpienie do usunięcia awarii w ciągu ..... minut (zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy) od momentu otrzymania zgłoszenia o zaistniałym zdarzeniu.
  - 2.6. usunięcie awarii, wymagających wymiany urządzeń (w tym pomp), w ciągu ..... dni (zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy) od momentu otrzymania zgłoszenia o zaistniałym zdarzeniu;
  - 2.7. zapewnienie niezbędnej ilości środków dezynfekujących i glonobójczych oraz ich systematyczne dodawanie do instalacji fontannowych; zakup i koszt środków dezynfekujących i glonobójczych obciążać będzie Wykonawcę;
  - 2.8. zapewnienie środka transportu przedstawicielowi Zamawiającego w celu wspólnego dokonywania przejazdów oraz nadzoru i odbioru prac;
  - 2.9. organizowanie prac bieżącego utrzymania w sposób ograniczający uciążliwości z nimi związane do koniecznego minimum;
  - 2.10. zabezpieczenie pod względem bhp terenu, na którym prowadzone są prace eksploatacyjne i konserwacyjne;
  - 2.11. ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w ramach wykonywania umowy, w tym w zakresie dotyczących pracowników i osób trzecich;
  - 2.12. zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki – przy czym na każde zapytanie lub problem zgłoszony przez Zamawiającego w formie pisemnej Wykonawca udzieli odpowiedzi również w formie pisemnej – w terminie do 5 dni roboczych;
  - 2.13. zapewnienie pracownikom podczas wykonywania prac określonych umową, jednakowych, schludnych ubrań roboczych umożliwiających ich identyfikację (np. kamizelka, kombinezon z logo firmy Wykonawcy).
3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności wchodzące w zakres umowy z należytą starannością i ponosi w związku z tym odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszelkie szkody będące następstwem nienależytego wykonania umowy.
  4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszeń w wyznaczonym terminie.
  5. Jeżeli Wykonawca nie wykona prac lub nie usunie naruszeń, o których mowa w ust. 4, Zamawiający zastrzega sobie prawo powierzenia realizacji tych prac podmiotowi zastępczemu na ryzyko i koszt Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia

poniesionych z tego tytułu kosztów z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 6

### UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji umowy osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 150.000,00 PLN (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100), przy czym Wykonawca zobowiązuje się, iż zawarta umowa ubezpieczenia nie będzie zawierała żadnych postanowień ograniczających wysokość wypłaconego przez ubezpieczyciela odszkodowania, w szczególności postanowień dotyczących franszyzy integralnej, franszyzy redukcyjnej oraz udziału własnego ubezpieczonego. Wykonawca oświadcza, że w ciągu 7 dni od dnia zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu kopię (oryginał do wglądu) tej umowy.
2. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego ostatniego odbioru prac objętych umową.
4. W przypadku gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez Zamawiającego na ryzyko i koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty lub zawarcia umowy ubezpieczenia przez Zamawiającego na ryzyko i koszt Wykonawcy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w tym paragrafie umowy.
8. Bez względu na zawarte umowy ubezpieczeniowe, Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody, które mogą być wyrządzone w związku z wykonywanymi pracami.

## § 7

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za nienależyte wykonywanie umowy w zakresie usunięcia awarii:
  - a) za zwłokę w przystąpieniu do usunięcia awarii w terminie określonym w § 5 ust. 2.5. umowy – w wysokości 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdą godzinę zwłoki,
  - b) za zwłokę w usunięciu awarii w terminie określonym w § 5 ust. 2.6 umowy – w wysokości 150,00 zł (słownie złotych: sto pięćdziesiąt 00/100) za każdy dzień (24 godziny) zwłoki.

2. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy.
4. Kary umowne, o których mowa powyżej, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa wartości szkody.
6. Przerwy w realizacji usługi spowodowane działaniami siły wyższej oraz innymi przyczynami, niezawinionymi przez Wykonawcę, nie pociągają za sobą obowiązku zapłaty kar umownych.
7. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie w inny sposób nie wyłącza prawa do naliczenia i dochodzenia kar umownych.

## **§ 8**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy wykonanie części prac stanowiących przedmiot umowy określony w § 1 umowy, po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych tymi umowami.

## **§ 9**

### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane usługi, na okres wynoszący 3 miesiące, licząc od daty podpisania ostatniego protokołu odbioru prac objętych umową.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na użyte materiały, w tym urządzenia, na okres 12 miesięcy, licząc od daty podpisania ostatniego protokołu odbioru prac objętych umową.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują również uprawnienia z tytułu rękojmi, na zasadach wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawcy przysługuje również gwarancja udzielona przez producenta materiałów (w tym urządzeń). W dniu odbioru prac Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne wystawione przez producenta.
5. W okresie tak gwarancji jak i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni. Powyższe terminy nie dotyczą tzw. przypadków nagłych, wymagających natychmiastowego usunięcia wady i usterek, w szczególności ze względu na konieczność zmniejszenia szkody, zagrożenia życia lub zdrowia. W takim przypadku

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w ciągu 24 godzin od otrzymania zgłoszenia. W przypadku, gdy ze względu na uzasadnione przyczyny techniczne, zachowanie powyższych terminów nie jest możliwe, strony uzgodnią inny termin niezbędny na usunięcie powstałych wad i usterek.

6. Zamawiający w każdym wypadku gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad (usterek) lub przystąpiwszy usunie wady (usterek) w sposób nienależyty, może powierzyć usunięcie wad (usterek) podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy na piśmie i wyznaczeniu mu dodatkowego 7-dniowego terminu. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
7. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Okresy rękojmi i gwarancji naprawionego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wady (usterki). W razie wymiany rzeczy w ramach gwarancji lub rękojmi okres gwarancji i rękojmi w stosunku do tej rzeczy biegnie na nowo.
9. Usunięcie wady (usterki) stwierdzone zostanie protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.

## **§ 10 ROZWIĄZANIE UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową, a opóźnienie przekracza 7 dni mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni liczonym od 8 dnia opóźnienia Wykonawcy.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia od umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zastosowaniem 7-dniowego terminu wypowiedzenia w następujących przypadkach:
  - a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia, przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
  - b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, a opóźnienie wynosi więcej niż 7 dni,
  - c) jeżeli Wykonawca uporczywie (3-krotnie) uniemożliwia lub utrudnia zgłoszenie awarii i nie odbiera połączeń i/lub wiadomości wykonywanych przez przedstawiciela Zamawiającego.

## **§ 11 RODO**

1. Zamawiający oświadczą, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych

oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych
3. Zamawiający, w trybie art. 28 RODO powierza Wykonawcy dane osobowe, tj. imię i nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail wskazane w umowie, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.
4. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie niniejszej umowy dane osobowe wyłącznie w celu realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz będzie prowadził i aktualizował ich rejestr.
8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania umowy, jak i po jej ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za niewywiązywanie przez podwykonawcę ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych.
12. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.

14. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej i mailowej.
15. Wykonawca na pisemne żądanie Administratora Danych Osobowych, umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli procesu przetwarzania i ochrony danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się, pod rygorem niezwłocznego rozwiązania umowy, do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
16. Wykonawca po zakończeniu umowy usunie wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie w ciągu 7 dni. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych.

## **§ 12**

### **ZMIANA UMOWY**

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:
  - a) działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie;
  - b) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie prac;
  - c) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, powodującej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań;
  - d) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego - o okres niezbędny do należytego wykonania umowy.

## **§ 13**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie wierzytelności powstałe na tle wykonywania umowy nie mogą być przedmiotem przelewu na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy polskiego prawa, w tym przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Wszelkie spory wynikłe z treści i realizacji umowy będą poddane orzecznictwu właściwego sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
  - a) opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1),
  - b) oferta Wykonawcy z dnia ..... z załącznikami (załącznik nr 2).

**Zamawiający**

**Wykonawca**

.....

.....

**Skarbnik Miasta**

.....

Finansowanie usługi zaplanowano w Dziale 900, Rozdz. 90095, §4300