

**SUPLEMENT DO PROJEKTU WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGRÓD  
ZEWNĘTRZNYCH WYMIANY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH****OBIEKT PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 9****KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX****ADRES OBIEKTU** 72 - 602 Świnoujście, ul. Sosnowa 16  
dz. nr 242 obręb 0012 Warszów**INWESTOR** *GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE*

72-600 Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5

**JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA** MB-MAXIPROJEKT  
Koszalin ul. Morska 60/9 , 75-227 Koszalin

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ NAZWISKO Nr uprawnień	SPECJALNOŚĆ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
--------------------	-------------------------------	-------------	---------------------	--------

**OCIEPLENIE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH Z WYMIANĄ DRZWI ZEWNĘTRZNYCH**

<b>PROJEKTANT</b>	mgr inż. arch. Anna Józefowicz 22/ZPOIA/OOK/2007, ZP-0561	Architektoniczna	Kwiecień 2020
-------------------	--	------------------	---------------

SPIS TREŚCI		strona
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
3	Oświadczenie zespołu projektowego	3
4	Uprawnienia + Wpis do Izby	4
5	Podstawa opracowania	6
6	Opis stanu istniejącego	6
7	Opis rozwiązań projektowych	6
8	Projektowana ochrona cieplna budynku	7
9	Wymagane parametry techniczne dla komponentów materiałowych systemu docieplania budynku	7
10	Opis rozwiązań technicznych dotyczących termomodernizacji	8
11	Wykończenie elementów zewnętrznych związanych z termomodernizacją	9

SPIS RYSUNKÓW		skala	strona
A-1	Rzut Przyziemia	1:100	12
A-2	Rzut Piętra	1:100	13
A-3	Rzut Poddasza	1:100	14
A-4	Elewacje Budynku	1:100	15
A-5	Elewacje Budynku - Kolorystyka	1:200	16
A-6	Zestawienie drzwi zewnętrznych do wymiany	1:100	17



**GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2008-02-21

DOA/INN/600/93/08  
AMR

**DECYZJA**

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**ANNA MARIA JÓZEFOWICZ**

**magister inżynier architekt**

uprawniona na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 17 grudnia 2007 r. Nr 22/ZPOLA/OKK/2007

l.dz. 102/2007, sygnatura akt: 7/OKK/UpB/2006

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

**została wpisana**

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
pod pozycją 920/08/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996r., sygn. akt OPS 4/96 z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pani Anna Maria Józefowicz  
ul. Okulickiego 22/17  
75-443 Koszalin
2. Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Architektów
3. a/a



Z upoważnienia  
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
NACZELNIKA WYDZIAŁU DZIAŁALNOŚCI ORZĘDNICTWA  
ADMINISTRACJI ARCHITEKTOCCO-BUDOWLANEJ

Grzegorz Figiel





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Maria Józefowicz**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **22/ZPOIA/OKK/2007**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0561**.

Członek czynny od: 16-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-03-2020 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0561-7C7D-2399-C7EF-1C51**

- Audyt energetyczny budynku Przedszkola Miejskiego nr 9 – opracowany przez mgr inż. Łukasz Kowalczyk – Kraków 10.11.2016r
- Pismo z dn. 15.03.2016r Urzędu Miasta Świnoujście znak WIM..271.1.47.2015.WB ws. realizacji zdania pn. „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu”
- Instrukcja I.T.B. nr. 334/2002 „Bezspoinowy System Ocieplenia Ścian Zewnętrznych Budynków”
- Oględziny i pomiary inwentaryzacyjne
- PN-EN ISO6946 – opór cieplny i współczynniki przenikania ciepła metoda obliczeniowa.
- Rozporządzenie z dnia 12.04.2002 r. (z późniejszymi zmianami) dotyczące warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

## Opis stanu istniejącego

---

Budynek Przedszkola nr 9 zlokalizowany na działce 242 obręb 0012 Warszów przy ul. Sosnowej 16 w Świnoujściu.

### 1) Dane ogólne:

- Powierzchnia zabudowy : 645,75m<sup>2</sup>
- Kubatura : 4718,60m<sup>3</sup>
- Liczba kondygnacji : 2
- Wysokość kondygnacji : parter 2,90, piętro 2,50m
- Podpiwniczenie : brak
- Poddasze : nieogrzewane

### 2) Konstrukcja budynku

- Ściany zewnętrzne – wykonane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapienno – cementowej bez izolacji termicznej, otynkowane,
- Ściany wewnętrzne – wykonane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie wapienno – cementowej
- Strop poddasza nieogrzewanego drewniany,
- Dach – drewniany, dwuspadowy, konstrukcji kleszczowo – płatwiowej,
- Stolarka okienna rozwierno – uchylne o profilu PCV
- Drzwi zewnętrzne częściowo drewniane, częściowo o profilu PCV,

Teren wokół budynku wyłożony kostką brukową, odprowadzenie wód opadowych przykanalikami do kanalizacji deszczowej, od strony południowej odpływ z jednej rury spustowej odbywa się powierzchniowo. Rury spustowe oraz rynny wykonane częściowo z blachy ocynkowanej, częściowo z pcv. Od południowej strony budynek posiada zadaszony taras, zabezpieczony konstrukcją stalową. Zadaszenie tarasu wykonane z blach falistej.

## Opis rozwiązań projektowych


---

Na podstawie audytu energetycznego budynku oraz uzgodnień z Inwestorem projektuje się :

- Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 14cm i współczynniki przewodzenia ciepła 0,031W/mK z wykonaniem strukturalnego tynku silikonowego,
- Ocieplenie w strefie cokołu wykonać ocieplenie płytą styropianową o podwyższonej odporności na wilgoć i korozję biologiczną o gęstości min. FS30 i współczynnika przewodzenia ciepła 0,031W/mK z zagłębieniem 100cm poniżej poziomu gruntu,
- Ocieplenie stropu poddasza nieogrzewanego wełną mineralną gr. 24cm i o współczynnika przewodzenia ciepła 0,040W/mK z wykonaniem podłogi z płyt OSB gr 22mm,
- Ocieplenie stropodachów nad częściami parterowymi styropapą gr. 24 cm i o współczynnika przewodzenia ciepła 0,040W/mK,
- Wymiana drzwi zewnętrznych wskazanych w części graficznej na nowy o profilu aluminiowym i o współczynnika przenikania ciepła równym 1,30 W/m<sup>2</sup>K,

## Projektowana ochrona cieplna budynku

- Ściana zewnętrzna [SZ]
- Strop poddasza nieogrzewanego [STRDP]
- Stropodach niewentylowany nad partiami wejściowymi [DACH]

SZ	tynk $\lambda=0,820\text{W/mK}$ cegła pełna $\lambda=0,77\text{W/mK}$ – 45cm <b>styropian <math>\lambda=0,031\text{W/mK}</math> – 14cm</b> tynk $\lambda=0,82\text{W/mK}$ 0,82 <b><math>U = 0,188 \text{ W/m}^2\text{K}</math>.</b>
STRDP	Płyta OSB 22mm <b>Wełna mineralna <math>\lambda=0,040\text{W/mK}</math> – 24cm</b> istniejący strop drewniany <b><math>U = 0,143 \text{ W/m}^2\text{K}</math>.</b>
DACH	 <b>styropapa <math>\lambda=0,040\text{W/mK}</math> – 24cm</b>  istniejąca strop niewentylwany <b><math>U = 0,144 \text{ W/m}^2\text{K}</math>.</b>

Obliczenie współczynnika przenikania ciepła przez przegrody dokonano zgodnie z normą PN-EN ISO 6946:2008

Okna wymienione na nowe o profilu PVC o współczynniku przenikania ciepła  $1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Istniejące drzwi zewnętrzne w większości wymienione na nowe o profilu PCV i współczynniku przenikania ciepła  $2,0\text{W/m}^2\text{K}$ , do wymiany na nowe wskazane w części graficznej drzwi D1 i D2 o profilu aluminiowym i współczynniku przenikania ciepła  $1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

## Wymagane parametry techniczne dla komponentów materiałowych systemu docieplania budynku

### Zaprawa klejąca

Po wyschnięciu i związaniu wykonanych wyprawek tynku stosować w zależności od potrzeb preparaty gruntujące pod zaprawę klejową, zgodnie z wybraną technologią ocieplenia. Zaprawa powinna być odporna na występowanie rys skurczowych (po 28 dniach) w warstwie o grubości  $\geq 8 \text{ mm}$ . Na płyty przy nierównym podłożu, zaprawę klejącą należy nanieść w sposób punktowo – krawędziowy wokół płyty, wzdłuż jej krawędzi jako 5 cm pas klejący oraz nałożyć dodatkowo 3 punktów klejących o średnicy ok. 16 cm w płaszczyźnie płyty.

### Płyta styropianowa

Do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych należy stosować:

- styropian o gr. 14 cm i współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,031\text{W/mK}$  ściany zewnętrzne powyżej poziomu gruntu
- wodoodporny styropian ekstrudowany XPS o gr. 10 cm i współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,031\text{W/mK}$  ściany zewnętrzne poniżej poziomu gruntu, cokół

Płyty styropianowe przykleja się pasami od dołu do góry, po uprzednim zamontowaniu aluminiowej listwy startowej. Wykończenie styku płyty styropianowej z innym materiałem budowlanym np. (ramy okienne, okapniki, drzwi, płyty balkonowe) musi być wykonane poprzez szczelinę połączeniową wypełnioną taśmą uszczelniającą.

### Łączniki mechaniczne

Płyty styropianowe dodatkowo mocować do ściany za pomocą kołków rozporowych do styropianu w ilości  $6 \text{ szt./m}^2$ . Kołki należy wykonać w metodzie „termodybla” – kołki rozporowe wkręcane lub wbijane z długą strefą rozporową, wyposażone w talerzyki dociskowe, dodatkowo w krążki termoizolacyjne zmniejszające efekt powstawania mostków termicznych.

## Masa zbrojąca

---

Masę zbrojącą należy wykonać na odpylonych po przeszlifowaniu płytach styropianowych. Warstwa zaprawy powinna mieć grubość 3-5 mm. Warstwa zbrojąca może być wykonana nie wcześniej niż po 2 dniach od przyklejenia płyty termoizolacyjnej.

## Siatka zbrojąca w masie klejącej

---

Siatkę z włókna szklanego impregnowana o wysokiej wytrzymałości na rozciąganie i deformację kształtu należy wcisnąć w masę zbrojącą za pomocą pacy, wyszpachlować do uzyskania równej powierzchni. Siatka musi być całkowicie zatopiona w masie zbrojącej, nie powinna prześwitywać ani wystawać z masy. Styki siatki układać na zakład 10 cm, w narożnikach powinna być wywinięta na szerokość 15 cm na sąsiednią ścianę. W narożach otworów okiennych i drzwiowych należy wykonać zbrojenie diagonalne (min. Paski 20x30 cm).

## Masa tynkarska

---

Zewnętrzną warstwę wykończeniową wykonać jako hydrofobowy paropszepuszczalny tynk na bazie żywic silikonowych z odporny na zanieczyszczenia przemysłowe i utrudniający rozwój alg i glonów. Tynk o strukturze rowkowej o grubości uziarnienia 2mm ułożonego na przespachlowanej i wyrównanej powierzchni (z wtopioną wg zapisu powyżej siatką z włókna szklanego) po uprzednim zagruntowaniu preparatem gruntującym.

## OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH DOTYCZĄCYCH TERMOMODERNIZACJI

---

### Ocieplenie ścian zewnętrznych w strefie cokołu

---

Roboty należy rozpocząć od rozbiórki powierzchni utwardzonej wokół budynku. Po usunięciu opaski (kostki brukowej) wokół budynku należy odkopać ściany zewnętrzne poniżej poziomu gruntu. Szerokość wykopu na dnie powinna wynosić 60-80cm z odpowiednim poszerzeniem u góry. Odkopane ściany należy oczyścić z pozostałości ziemi oraz istniejącej izolacji szczotkami drucianymi i pozostawić na pewien okres do naturalnego osuszenia. Wykopy należy zabezpieczyć przed zalaniem wodami opadowymi z dachu jak i napływającymi z powierzchni gruntu. Wykopy oznakować i zabezpieczyć przed ewentualnymi niebezpiecznymi zdarzeniami, podczas prowadzenia robót gdy budynek będzie użytkowany. Osuszone ściany dwukrotnie smarować środkami grzybobójczymi. Na tak przygotowaną ścianę nałożyć folię płynną na głębokości 1m od poziomu chodnika. Po stwardnieniu foli na ścianę naklejać płyty styropianowe FS30 o gr. 10cm na głębokość 1m poniżej poziomu gruntu. Styropian zagruntować klejem nałożyć siatkę zbrojącą oraz ponownie zagruntować. Na ścianę nałożyć folię kubełkową do wysokości górnej krawędzi chodnika. Folię docisnąć do ściany zasypką piaskowo – żwirową na całej wysokości ubijaną warstwami. Powierzchnię chodnika uzupełnić kostką brukową ze spadkiem od budynku min. 2%. Wierzchnie wykończenie powierzchni cokołu wykonać jako mozaikowy.

### Ocieplenie ścian zewnętrznych

---

Przed przystąpieniem do wykonywania remontu elewacji, należy sprawdzić istniejące tynki. Istniejące tynki o spójnej, nośnej strukturze do podłoża można pozostawić, uzupełniając drobne ubytki systemową zaprawą wyrównującą. Wystające elementy ozdobne należy skuć, ubytki i powierzchnię wyrównać. Niedopuszczalne jest wykonanie warstwy wyrównującej na ścianach, gdzie istniejące tynki odpajają się powierzchniowo, łuszczą lub występują zmiany destrukcyjne. Powierzchnie osypujące się należy starannie zeszczotkować następnie uzupełnić ubytki zaprawą wyrównującą. Nanosić wałkiem lub pędzlem równomiernie bez przerw w pracy. Przed przystąpieniem do ocieplania ścian należy usunąć istniejące opierzenia. Płyty styropianowe układać od dołu do góry zaczynając od listwy startowej bez szczelin z przesunięciem o połowę długości co drugi rząd. W miejscu styku płyt nie powinno być kleju. Styki płyt nie mogą przechodzić w narożnikach okien lub drzwi. Na narożnikach płyty powinny „zazębiać się na ich szerokość”. W tych miejscach stosować można wyłącznie całe płyty lub ich połówki. Klej na powierzchnię płyty należy nanosić zarówno punktowo jak i pasem

wzdłuż krawędzi. Pasma kleju na krawędzi płyty powinno wynosić ok. 5 cm. Podczas prac ociepleniowych jak i procesie wiązania temperatura powietrza zewnętrznego nie powinna być niższa niż 5 °C. Gotową elewację chronić przed nadmiernym nasłonecznieniem, silnym wiatrem oraz deszczem. Po związaniu kleju płyty należy przeszlirować i oczyścić następnie nakładać zaprawę szpachlową pacą zębatą 10 mm. W świeżą warstwę szpachli zatopić siatkę zbrojeniową równymi pasami bez pofałdowań z 10 cm zakładką. Siatka zbrojeniowa powinna być pokryta ok. 1 mm warstwą zaprawy. W narożnikach okiennych i drzwiowych przed wykonaniem zbrojenia na całej powierzchni należy zatopić w warstwie zaprawy zbrojenie ukośne 20x30 cm. Płyty styropianowe należy dodatkowo mocować do ściany za pomocą łączników. Na warstwę docieplenia po minimum 24 godzinach i przed nałożeniem tynku podłoże należy zagruntować płynem gruntującym. Projektuje się tynk silikonowy o strukturze rowkowej odporny na zabrudzenia i utrudniający rozwój mikroorganizmów.

### Ocieplenie stropodachów nad partiami wejściowymi

---

Dachy nad partiami wejściowymi ocieplić styropapą gr 24cm i współczynnika przewodzenia ciepła 0,040W/mK. Przed wykonaniem ocieplenia powierzchnię dachu należy oczyścić i wyrównać, zdemontować istniejące rynny oraz obróbki blacharskie.

### Ocieplenie stropu poddasza nieogrzewanego

---

Strop poddasza nieogrzewanego ocieplić wełną mineralną o gr. 24cm i współczynnika przenikania ciepła 0,040W/mK. Przed ułożeniem wełny wykonać niezbędnych napraw i uzupełnień istniejącej podłogi drewnianej. Na istniejący oczyszczony strop położyć paroizolację z folii PE 0,2mm. Na warstwę izolacji należy położyć płyty z wełny mineralnej w warstwach 2x10cm, mijankowo z zachowaniem ścisłego przylegania do siebie płyt w celu eliminacji mostków cieplnych. Od zewnętrznej strony położyć na wełnie wiatroizolację. Między płytami wełny położyć legary I-Beem BS-D 250 wys. 20cm ułożonych w rozstawie 50cm, na legarach zamontować płytę OSB 3 gr. 22mm.

## WYKOŃCZENIE ELEMENTÓW ZEWNĘTRZNYCH ZWIĄZANYCH Z TERMOMODERNIZACJĄ

---

### Daszki na wejściach

---

Po wykonaniu ocieplenia ścian zewnętrznych, w miejscach wskazanych w części graficznej wykonać należy daszki szklane ze szkła hartowanego, mocowane na stalowych odciegach (stal nierdzewna) o szerokości 310cm i głębokości 150cm. Nad daszkami wykonać obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, powlekanej w kolorze elewacji o szerokości min. 30cm.

### Taras

---

Przed wykonaniem ocieplenia ścian w pobliżu tarasu, wszystkie elementy stalowe balustrad oraz zadaszenie należy zdemontować. Projektuje się montaż nowej balustrady wykonanej ze stali nierdzewnej z wypełnieniem ze szkła hartowanego o gr. 8mm. Słupki wykonać o gr. 40mm w rozstawie co 1m. Stopki zakryć rozetą maskującą. W Miejsce zdemontowanego zadaszenia projektuje się systemowe zadaszenie szklane ze szkła hartowanego mocowane na stalowych odciegach ze stali nierdzewnej. Projektuje się nowe zadaszenie nad całym tarasem. Wykonanie zadaszenia należy zlecić wyspecjalizowanej firmie zajmującej się montażem zadaszeń wykonanych ze szkła hartowanego. Projektowane zadaszenie należy odwodzić przez montaż rynny. Wody opadowe wprowadzić do najbliższej rury spustowej.

Powierzchnie tarasu po zdemontowaniu balustrad należy naprawić. Zaprojektowano wykonanie izolacji wodoszczelnej tarasu z powłoki elastycznej. Wykonując powłokę należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji i zaleceń producenta dotyczących między innymi sposobu przygotowania masy i jej nanoszenia oraz zabezpieczania taśmami zbrojącymi miejsc newralgicznych. Po związaniu



powłoki wodoszczelnej można wykonać posadzkę tarasu z mrozoodpornych płytek ceramicznych układanych na kleju elastycznym i mrozoodpornym. Przy wykonywaniu prac pamiętać należy o montażu nowych obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 8019.

### Ciepły montaż istniejącej stolarki zewnętrznej

---

Otwór okienny (ościeże) musi być równy i stabilny, aby możliwe było prawidłowe ułożenie taśm. Nierówne podłoża należy wyrównać zaprawą murarską, następnie ustabilizować podkładem gruntującym. Przyklejanie taśmy paroprzepuszczalnej do ościeża na zewnątrz wykonać przez zdjęcie białej osłonki zabezpieczającej taśmę i przykleić do muru na zagruntowane i suche ościeże. Po delikatnym naciągnięciu folii docisnąć pasek butylu gumowym wałkiem, aby zapewnić szczelne połączenie. Taśmę należy zabezpieczyć przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych maksymalnie do 3 miesięcy od montażu. Szczeliny wypełnić pianą poliuretanową - szczelina pomiędzy ościeżem a ościeżnicą powinna być całkowicie wypełniona sprężystym materiałem izolacyjnym, kompensującym ruchy ościeżnicy, wynikające ze zmiany temperatury i wilgotności otoczenia - pianka poliuretanowa. Przed aplikacją piany zwilżyć podłoże - przyspiesza to proces polimeryzacji oraz poprawia strukturę komórkową piany. Szczelinę wypełniać pianą jedynie w części - piana rozpręża się podczas utwardzania - tak aby grubość pojedynczej warstwy nie była większa niż 3 cm. Po utwardzeniu piany nadatki obciąć ostrym narzędziem pamiętając, żeby nie uszkodzić taśmy.

### Parapety zewnętrzne

---

Istniejące parapety zewnętrzne zdemontować, w ich miejsce po wykonaniu ocieplenia zamontować nowe wykonane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,75mm w kolorze RAL 8019.

### Elementy opierzeń

---

Wszystkie obróbki blacharskie przed przystąpieniem do wykonywania ocieplenia, należy zdemontować, po wykonaniu ocieplenia ścian, zamontować nowe opierzenia wykonane z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL8019.

### Instalacja odgromowa

---

Przed wykonaniem ocieplenia należy zdemontować istniejące pionowe przewody odprowadzające, nową instalację odgromową wykonać z prętów ocynkowanych 8mm, zwody pionowe układać na ścianach w rurkach winidurkowych pod ociepleniem.

### Rynny, rury spustowe

---

Istniejące elementy odprowadzające wodę deszczową przed rozpoczęciem prac związanych z ociepleniem elewacji należy zdemontować. Po ułożeniu płyt styropianowych, zamontować nowe rynny oraz rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej o średnicy Ø150 - rynny oraz Ø125 – rury spustowe w miejscach jak przed termomodernizacją. Istniejące przykanaliki kanalizacji deszczowej należy odsunąć od budynku o grubość ocieplenia.

### Oświetlenie zewnętrzne

---

Przed wykonaniem ocieplenia zdemontować istniejące oprawy oświetleniowe, po ociepleniu w miejscach wskazanych w części graficznej montować nowe oprawy zewnętrzne (halogen LED 100W barwa biała ciepła)

### Wymiana drzwi zewnętrznych

---

Wskazane w części rysunkowej drzwi zewnętrzne D1 oraz D2 wymienić na nowe o profilu aluminiowym i współczynniku przenikania ciepła 1,30W/m<sup>2</sup>K.

### Kolorystyka elewacji

---

Kolorystyka elewacji została przedstawiona w części graficznej.

Ściany zewnętrzne – NCS S1002-R

Partie wejściowe oraz wysunięte – NCS S0580-Y10R

Strefa cokołu- tynk żywiczny NCS S2502-R

Przed przystąpieniem do robót kolory ponownie uzgodnić z Inwestorem.

### Zabezpieczenie miejsc lęgowych ptaków

---

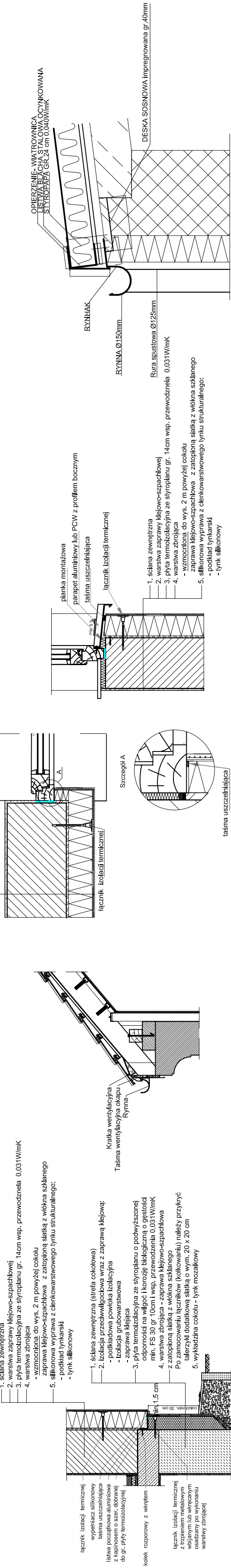
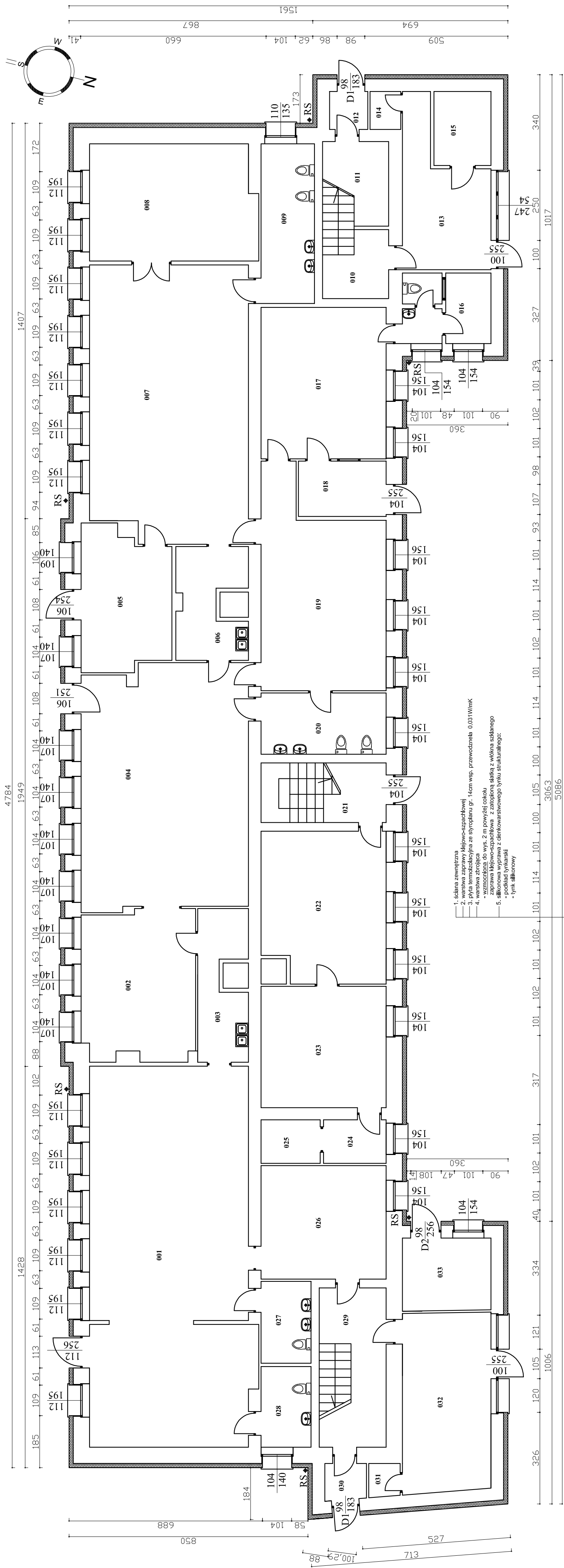
Wykonawca zobowiązany jest podczas prowadzenia robót na zapewnienie odpowiedniej ilości nowych miejsc lęgowych dla ptaków których gniazda znajdują się w obrębie docieplanego budynku. Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych wykonawca powinien skonsultować ilość nowych miejsc lęgowych dla ptaków oraz lokalizację skrzynek lęgowych z ornitologiem oraz chiropterologiem. Skrzynki montowane na elewacji budynku należy kontrolować co dwa lata w celu wymiany uszkodzonych sztuk. Skrzynki lęgowe należy montować do elewacji w sposób trwały za pomocą uchwytów metalowych oraz kołków rozporowych. Nie montować skrzynek lęgowych nad chodnikami. Badanie prowadzone przez ornitologa prowadzone jest w okresie lęgowym i trwa przez cały ten okres.

mgr inż. arch. Anna Józefowicz

22/ZPOIA/OOK/2007  
ZP-561

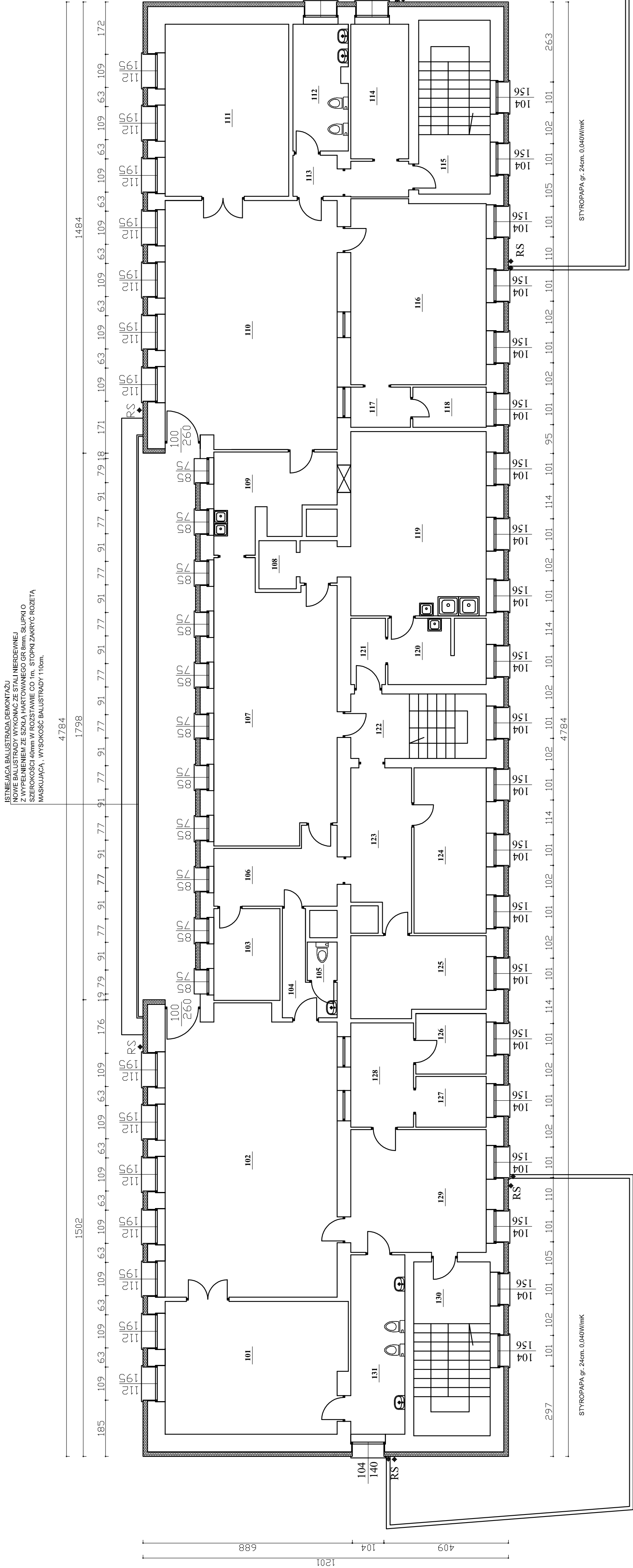
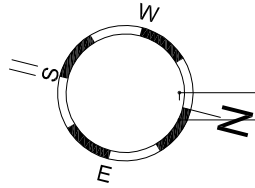
ZESTAWIENIE POMIŚCZEŃ			POM. POM.	POM. POM.
NR. POM.	FUNKCJA	POMIŚCZENIA		
001	SALA	77.10		
002	SALA	21.51		
003	KURTYLARZ	8.62		
004	SALA	50.86		
005	SALA	15.20		
006	KUCHNIA	8.93		
007	SALA	54.71		
008	SALA	24.45		
009	ŁAZIENKA	10.79		
010	KLATKA SCHODOWA	7.34		
011	MAGAZYN	9.53		
012	WIATRIKLAP	1.84		
013	WIATRIKLAP	14.06		
014	MAGAZYN	1.48		
015	MAGAZYN	5.34		
016	WC	7.56		
017	SZATNIA	23.99		
018	WIATRIKLAP	6.15		
019	SALA	29.60		
020	ŁAZIENKA	9.70		
021	PRALNIA	9.43		
022	PRALNIA	23.15		
023	PRALNIA	19.22		
024	MAGAZYN	3.45		
025	MAGAZYN	3.65		
026	SALA	17.98		
027	WC	5.18		
028	WC	5.11		
029	KLATKA SCHODOWA	13.50		
030	MAGAZYN	1.90		
031	MAGAZYN	1.32		
032	WIATRIKLAP	20.03		
033	MAGAZYN	8.11		

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		MB-MAXIPROJEKT		75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411527	
INWESTOR		GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-400 ŚWINOUJŚCIE			
NAZWA PROJEKTU		PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZECIĄGÓ ZENKRETOWICZ KWIATNY DZIEN ZIELENIACZKA ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9			
OBJEKT		PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCIU			
ADRES OBJEKTU		UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJSCIE			
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		PROJEKTOWAŁA mgr inż. arch. Anna Jędrzejczak nr upraw. bud. 22292PO/MONK/2007 ul. Budy-Sanocki 25-0041			
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PRZYZIEMIA		SKALA	NR RYSUNKU
		DATA	1:100	A-1	
		IV/2020	12		

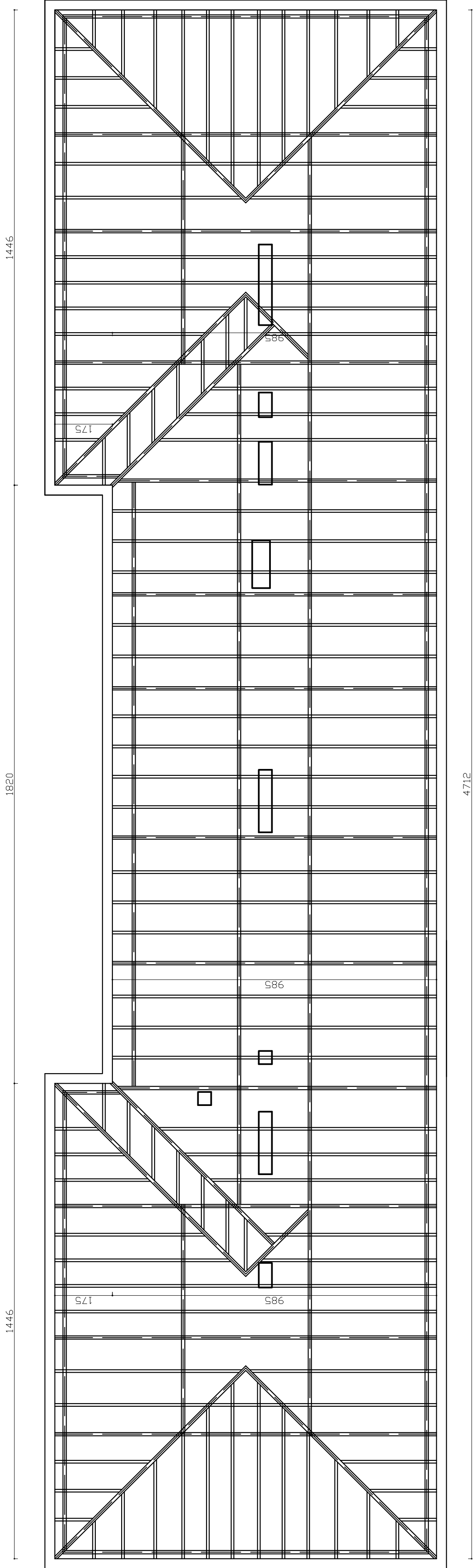
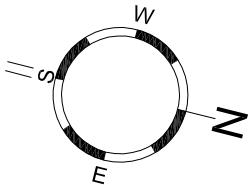


ZESTAWIENIE POMIŚCZEŃ			
NR. POM.	FUNKCJA POMIESZCZENIA	Pow. Pom. [m <sup>2</sup> ]	Pow. Pom. [m <sup>2</sup> ]
101	SALA	25,54	
102	SALA	52,33	
103	SALA	6,55	
104	KORYTARZ	3,93	
105	WC	1,24	
106	KORYTARZ	8,58	
107	SALA	34,67	
108	KUCHNIA	3,78	
109	KUCHNIA	10,52	
110	SALA	45,51	
111	SALA	22,98	
112	ŁAZIENKA	7,45	
113	KORYTARZ	4,59	
114	SZATNIA	8,45	
115	KŁATKA SCHODOWA	13,44	
116	SALA	26,82	
117	KORYTARZ	2,78	
118	MAGAZYN	318	
119	KUCHNIA	26,97	
120	KUCHNIA	7,04	
121	KORYTARZ	2,49	
122	KŁATKA SCHODOWA	9,43	
123	KORYTARZ	9,82	
124	BIURO	12,89	
125	MAGAZYN ZIEMNY	11,39	
126	BIURO	4,60	
127	BIURO	3,87	
128	KORYTARZ	7,07	
129	KORYTARZ	17,98	
130	KŁATKA SCHODOWA	14,36	
131	WC	10,46	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MB-MAXIPROJEKT 75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411127		
INWESTOR	GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE		
NAZWA PROJEKTU	PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGROD ZENWIERZCHY, WYMIANY IZOLACJI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO GRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBJEKT	PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCI		
ADRES OBIEKTU	UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJSCIE		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
PROJEKTOWAŁA	mgr inż. arch. Anna Krawczuk nr upraw. bud. 22ZP/POWONK2007 nr listy zawod. ZP-4951		
TYTUŁ RYSUNKU			
RZUT PIĘTRA			
DATA	SKALA	NR RYSUNKU	
IV/2020	1:100	A-2	

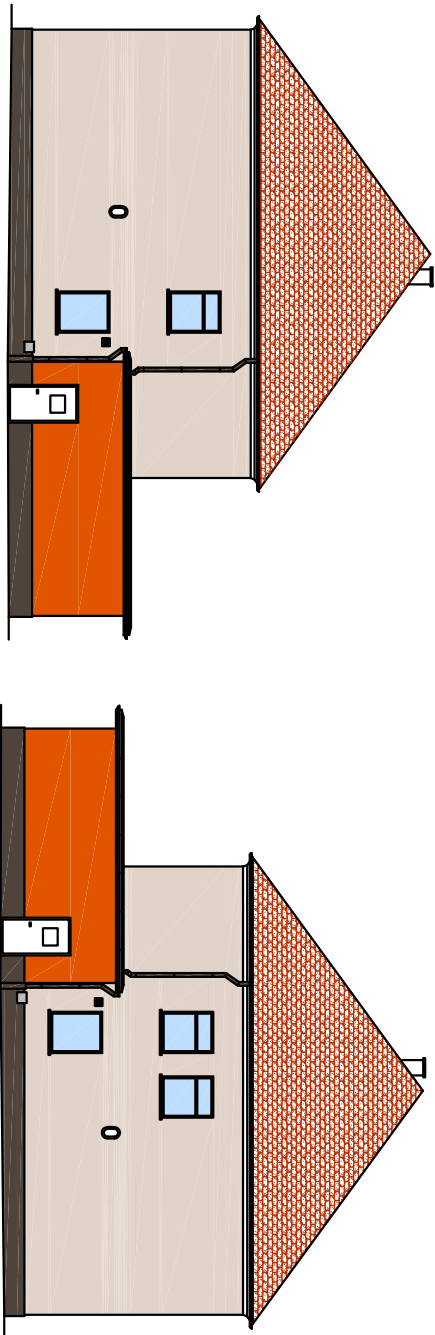




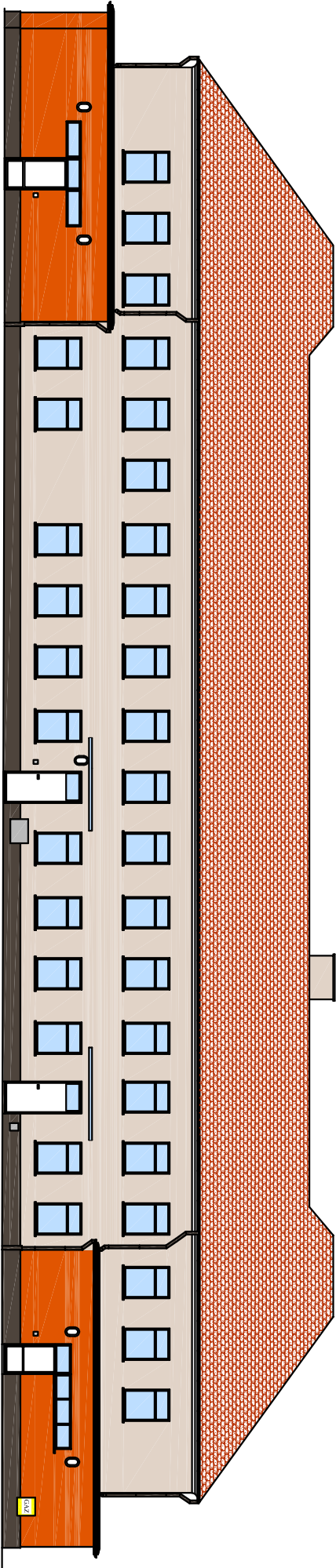
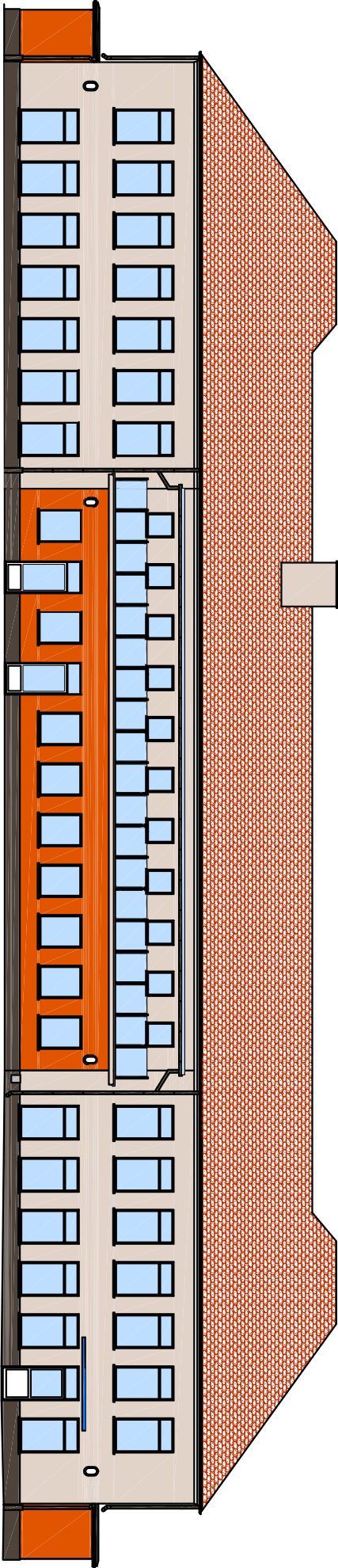


JEDNOSTKA PROJEKTOWA		MB-MAXIPROJEKT 75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411527	
INWESTOR			
NAZWA PROJEKTU		GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE	
PROJEKT WYKONAWCY I OBLIEENIA PRZERÓD ZEMLOWYCH I PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9			
OBIEKT		PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCIU	
ADRES OBIKTU		UL. SOSNOWA 16 72-602 ŚWINOUJSCIE	
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		PROJEKTOWAŁA  mgr inż. arch. Anna Jędrzejczak nr upr. bud. 222F9JAOKK/2007 nr tel. zawod. 7P-6561	
TYTUŁ RYSUNKU		RZUT PODDAŠZA	
DATA	SKALA	NR RYSUNKU	
IV/2020	1:100	A-3	
		14	

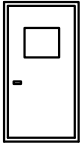
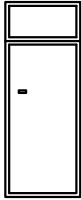




- KOLOR ŚCIAN NCS S1002-R
- KOLOR PARTIE WEJŚCIOWE I CZĘŚCI WYSUNIĘTE NCS S0580-Y10R
- KOLOR COKŁU NCS S2502-R



JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
MB-MAXIPROJEKT		
75-736 Koszalin, ul. Gnieźnieńska 14		
tel. 0943411527		
INWESTOR		
GMINA MIASTO ŚWIMOUJSKIE		
ul. Wojska Polskiego 115, 72-600 ŚWIMOUJSKIE		
NAZWA PROJEKTU		
PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH, WYMANY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBIEKT		
PRZEDSZKOLE NR 9 W ŚWIMOUJSKIU		
ADRES OBIEKTU		
UL. SOSNOWA 16		
72-602 ŚWIMOUJSKIE		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
mgr inż. arch. Anna Józefowicz		
nr upr. bud. 222P/OA/OJKK/2007		
nr Izby zawod. ZP-0661		
TYTUŁ RYSUNKU		
ELEWACJE BUDYNKU		
KOŁORYSTYKA		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
IV/2020	1:200	A-5
		16

oznaczenia		D1	D2
SCHEMAT 1:100			
zew. wymiar w św. ościeżnicy	Sz	980	980
	H <sub>z</sub>	1830	2560
ilość		2	1

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		
<b>MB-MAXIPROJEKT</b> 75-736 Koszalin ul. Gnieźnieńska 14 tel. 0943411527		
INWESTOR		
<b>GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE</b> ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 ŚWINOUJŚCIE		
NAZWA PROJEKTU		
PROJEKT WYKONAWCZY OCIEPLENIA PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH, WYMIANY DRZWI ZEWNĘTRZNYCH ORAZ PRZEBUDOWY INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W BUDYNKU PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 9		
OBIEKT		
<b>PRZEDSZKOLE NR 9 w ŚWINOUJŚCIU</b>		
ADRES OBIEKTU		
<b>UL. SOSNOWA 16</b> <b>72-602 ŚWINOUJSCIE</b>		
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA		
PROJEKTOWAŁA		
mgr Inż. arch. Anna Józefowicz nr upr. bud. 22/ZPOJA/OKK/2007 nr Izby zawod. ZP-0561		
TYTUŁ RYSUNKU		
<b>ZESTAWIENIE DRZWI ZEWNĘTRZNYCH DO WYMIANY</b>		
DATA	SKALA	NR RYSUNKU
IV.2020	1:100	<b>A-6</b>