

Znak sprawy: RO.242.3.NB.2020

Odpowiedź na zadane Zamawiającemu pytania do postępowania prowadzonego na podstawie art. 138o Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych **na obsługę prawną ZGM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**Pytanie nr 1**

Czy w związku ze stanem epidemii, istnieje możliwość świadczenia obsługi prawnej w formie zdalnej (np. poprzez dyżury/spotkania za pomocą takich urządzeń jak Teams/Zoom itd.)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości. Zgodnie z zapisem w załączniku nr 5 do Instrukcji dla Wykonawców w § 4 ust. 2 Zamawiający wymaga świadczenia usług w siedzibie spółki nie rzadziej niż jeden raz w tygodniu.

**Pytanie nr 2**

Ze względu na stan epidemii prosimy o uwzględnienie w treści zapytania ofertowego możliwości złożenia oferty w formie elektronicznej (skan, e-mail)?

**Odpowiedź:**

Ze względu na brak możliwości technicznych umożliwiających przechowywanie przesłanych w formie elektronicznej ofert w sposób gwarantujący ich nienaruszalność, Zamawiający nie dopuszcza składania ofert za pomocą skan, e-mail.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o wskazanie kwoty, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Ewentualnie, prosimy o podanie informacji publicznej w zakresie dotychczasowej stawki wynagrodzenia przy realizacji umowy za poprzedni rok kalendarzowy (2019/2020).

**Odpowiedź:**

Zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Udzielając odpowiedzi dotyczącej informacji publicznej w zakresie dotychczasowej stawki wynagrodzenia przy realizacji umów za poprzedni rok kalendarzowy (2019/2020)

Sprawę prowadzi : Referat organizacji

**Natalia Borek-Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52 fax.91 321 05 08**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

(dawniej ZGM sp. z o.o. w Świnoujściu)

ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście

tel: 91 321-22 80 fax 91 321-05-08

<http://zgm.swinoujście.pl> e-mail: [sekretariat@zgm.swinoujście.pl](mailto:sekretariat@zgm.swinoujście.pl)

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 270 529 000,00 zł



Zamawiający zwraca uwagę, że zakres przedmiotu zamówienia był inny, ze względu na obowiązującą wtedy formę organizacyjno – prawną (zakład budżetowy).  
Zamawiający przez ostatni rok przeznaczył na obsługę prawną 102 691,11 zł.

#### **Pytanie nr 4**

Proszę o udzielenie informacji co należy rozumieć przez doświadczenie branżowe w obsłudze prawnej JST i spółek prawa handlowego, które stanowią kryteria wyboru?

#### **Odpowiedź:**

W kryterium „doświadczenie branżowe w obsłudze prawnej jednostek samorządu terytorialnego” - należy rozumieć obsługę prawną gminy/powiatu/województwa, zakładu budżetowego gminy bądź jednostki budżetowej gminy.

W kryterium „doświadczenie branżowe w obsłudze prawnej spółek prawa handlowego” – należy rozumieć obsługę prawną spółki: jawnej, partnerskiej, komandytowej, komandytowo-akcyjnej, z o.o., akcyjnej (spółki z KSH) będącej w 100% własnością gminy / ewentualnie z większościowym udziałem gminy/JST.

#### **Pytanie nr 5**

Czy w zakresie tego doświadczenia mieści się również okres świadczenia obsługi prawnej przez radcę (właściciela Kancelarii) jako aplikant radcowski?

#### **Odpowiedź:**

W zakresie doświadczenia polegającego na obsłudze prawnej jednostek samorządu terytorialnego oraz spółek prawa handlowego podlega okres odbywania aplikacji radcowskiej/adwokackiej. Na dzień składania oferty należy spełniać wymóg posiadania uprawnień do wykonywania zawodu Radcy Prawnego/Adwokata.

**PREZES ZARZĄDU**

*mgr inż. Artur Ćwik*

**Sprawę prowadzi : Referat organizacji**

**Natalia Borek-Butkiewicz tel. 91 321 22 80 wew. 52 fax.91 321 05 08**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Lokum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
(dawniej ZGM sp. z o.o. w Świnoujściu)

ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście

tel: 91 321-22 80 fax 91 321-05-08

<http://zgm.swinoujście.pl> e-mail: [sekretariat@zgm.swinoujście.pl](mailto:sekretariat@zgm.swinoujście.pl)

NIP: 855-160-06-39 Regon: 386684858

Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Numer KRS: 0000851315

Wysokość kapitału zakładowego: 270 529 000,00 zł