



- ### OBJAŚNIENIA
- Elementy projektowane oznaczono kolorem czerwonym.
  - Projektowane ścianki działowe z płyt g-k gr. 12,5mm na stelażu metalowym (okładzina pojedyncza obustronna). Ścianki wzmocnić obustronnie płytą OSB-3 gr. 12mm. Istniejące pionory wod-kan obudować płytami g-k.

ścianka bez wzmocnienia

ścianka wzmocniona
  - Istniejące podłogi drewniane do wymiany, podłogi starannie wypoziomować. Zlikwidować wszystkie progi. Szczegóły wg rys. nr 6-AK
  - Sufity podwieszane z płyt g-k na stelażu metalowym
    - poziom sufitu podwyższyć o około 10cm przez przełożenie jętki - szczegóły wg rys. nr 4-AK i 5-AK
    - stosować płyty g-k typu "F" (ogniochronne), gr. 2x12,5mm.
    - w kuchni i łazience stosować płyty typu "F-H2", gr. 2x12,5mm.
  - Wykonać nowe tynki renowacyjne kategorii III. Podłoże odgrzybić i osuszyć - szczegóły wg opisu technicznego.
  - Wykonać okładziny ścienne z glazur:
    - fartuch przy umywalce i zlewozmywaku do poziomu posadzki
    - przy brodziku fartuch na całą wysokość pomieszczenia z nadładkiem +30cm poza kabiną
  - Malowania:
    - ściany i sufit w pom. "mokrych" malować farbami lateksowymi łatwowymywalnymi w kolorze białym
    - ściany i sufit w pozostałych pom. malować farbami akrylowymi w kolorze białym
    - okładziny ścienne - do remontu wg opisu techn.
  - Wymienić wszystkie drzwi z ościeżnicami i progami Nadproże stalowe z kątowników stalowych lub belki żelbetowej prefabrykowanej dł. 1,50m
  - Zamontować nawiewniki okienne - wg projektu wentylacji.
  - Okna zabezpieczyć od zewnątrz balustradami okiennymi - szczegóły wg rys. nr 5 A-K i opisu technicznego.
- Brak wolnych przewodów wentylacyjnych.  
Wykonać nowe przewody wentylacyjne nr 7 i 8 oraz spalinowy nr 5 - przewody wyprowadzić przez istniejący stropodach - szczegóły podłączeń wg projektu wentylacji.  
Pieczyk gazowy pozostawić bez zmian.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ LOKALU MIESZKALNEGO NR 5 PODDASZE UŻYTKOWE - III KOND. NADZIEMNA					
Nr pom.	Nazwa pom.	Posadzka	Pow. użytk.	Pow. netto	Wys.
[---]	[---]	[---]	[m²]	[m²]	[m]
3/01	Przedpokój	terakota	2,43	2,74	2,50
3/02	Pokój dzienny z aneksem kuch.	panele / terakota	14,13	16,98	1,89-2,50
3/03	Sypialnia nr 1	panele	8,25	9,65	1,89-2,50
3/04	Sypialnia nr 2	panele	8,26	9,72	1,89-2,50
3/05	Łazienka	terakota	2,82	4,45	1,86-2,32
RAZEM			35,89	43,54	

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - INWESTYCYJNE "NAOS" INŻ. BOGUSŁAW DROŻDŹ 78-320 Polczyn-Zdrój, ul. B. Chrobrego 24, tel., fax./94-36-620-91/			
Inwestor:	Gmina Miasto Świnoujście - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście		
Obiekt:	Lokal mieszkalny nr 5 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym Kategoria obiektu budowlanego XIII		
Położenie obiektu:	ul. Łużycka 4/5, 72-600 Świnoujście, działka nr 70, obręb 0010		
Inwestycja:	Przebudowa i remont lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Łużyckiej 4 w Świnoujściu		
Stadium:	Projekt budowlany (architektura i konstrukcja)	Data: <b>07.V.2019</b>	
Treść rysunku:	<b>RZUT PODDASZA UŻYTKOWEGO</b> <b>LOKAL MIESZKALNY NR 5</b> <b>STAN PROJEKTOWANY</b>		Rys. nr: <b>3-AK</b>
			Skala: <b>1: 50</b>
Kierownik zespołu	inż. Bogusław Drożdż	Nr uprawnień: <b>A/PNB/8300/268/81</b>	
Projektowała arch. i konstr.	inż. Małgorzata Klemińska	Nr upr.: <b>UAN/8346/26/87</b> <b>AN/8346/269/81</b>	
Sprawdził konstrukcja	mgr inż. Adam Kaczorowski	Nr upr.: <b>A/PNB/8300/6/79</b> <b>UAN/U/7342/66/91</b>	
Sprawdził architektura	mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki	Nr uprawnień: <b>A/PNB/8300/124/79</b>	
Opracował	Krzysztof Popielewski	Nr uprawnień: -----	