**ZARZĄDZENIE NR 96/2020**

**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 4 lutego 2020 r.

**w sprawie ustalenia i rozliczania opłaty eksploatacyjnej za korzystanie z garażu będącego własnością Gminy Miasto Świnoujście, przeznaczonym na potrzeby Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) postanawiam, co następuje:

**§ 1.** Ustalam zasady rozliczania opłaty eksploatacyjnej za korzystanie z garażu wielostanowiskowego położonego w Świnoujściu na Placu Mickiewicza 1/5 (wzdłuż  
ul. Pułaskiego) o łącznej powierzchni użytkowej 351 m2, zlokalizowanego na działce  
Nr 553/13 i zapisanej w KW Nr SZ1W/00024580/8 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świnoujściu, będącego własnością Gminy Miasto Świnoujście.

**§ 2.** 1. Opłata eksploatacyjna będzie ustalona przez Gminę Miasta Świnoujście w sposób zapewniający pokrycie wszystkich kosztów związanych z prawidłowym gospodarowaniem nieruchomością, tj. kosztów utrzymania jej w należytym stanie technicznym.

2. Opłata eksploatacyjna aktualizowana będzie corocznie w terminie do końca lutego roku następnego według faktycznych kosztów.

3. Opłata eksploatacyjna płatna będzie w okresach miesięcznych zgodnie z kalkulacją sporządzoną na podstawie poniesionych kosztów utrzymania obiektu.

**§ 3.** Ustalam wysokość opłaty eksploatacyjnej, o której mowaw § 2, jak w załączniku  
do Zarządzenia.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz