**Karta gwarancyjna nr WIM/….../….**

określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika)

z tytułu gwarancji jakości

**Przedmiot karty gwarancyjnej:**

„Roboty budowlane zrealizowane w ramach umowy nr .......................... z dnia ............................ r.”

**Nazwa obiektu:**

**Miejscowość:**

 ***Świnoujście***

**Charakterystyka techniczna obiektu lub elementy przedmiotu gwarancji:**

***(Opis przedmiotu zamówienia – umowy)***

**Data odbioru końcowego obiektu:**

 .......................................................................................................**Wykonawca oświadcza:**

że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z umową nr ……………. z dnia …………………. r., dokumentacją techniczną (wg załącznika nr …. do umowy), zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

**Wykonawca zobowiązuje się do:**

1. nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
2. usunięcie usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
* awarii – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin),
* pozostałych – w terminie 7 dni,
1. nieodpłatnego uzupełnienia lub wymiany roślin obumarłych, uszkodzonych, nasadzenia nowych; nowe nasadzenia muszą odpowiadać cechom usuniętych roślin (np. drzew, krzewów, trawy),
2. pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

**Wykonawca jest odpowiedzialny:**

1. za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie,
2. za jakość wykonanych prac, w tym za jakość posadzonego materiału roślinnego

**Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się:**

do przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania obiektu do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

**Ogólne warunki gwarancji jakości.**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

1. siły wyższej,
2. szkód wynikłych z winy Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkowania obiektu w sposób niezgodny z instrukcją, lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
3. szkód wynikłych ze zwłoki w zgłoszeniu wady Wykonawcy.

Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego obiektu, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i jego urządzeń.

Okres gwarancji ustala się na:

- 60 miesięcy (słownie: sześćdziesiąt miesięcy) od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego,

a

- 36 miesięcy (słownie: trzydzieści sześć miesięcy) odnośnie do nasadzeń drzew i krzewów - od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego

Okres rękojmi wynosi:

- 60 miesięcy (słownie: sześćdziesiąt miesięcy) od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego.

a

**- 36 miesięcy (słownie: trzydzieści sześć miesięcy) odnośnie do nasadzeń drzew i krzewów - od daty bezusterkowego odbioru końcowego lub daty usunięcia usterek i wad określonych w protokole odbioru końcowego**

### *Podpis Wykonawcy: .................................................................*

*Miejscowość i data ...................................................................*