

ZP.242.51.4826.TK.2019

ZAPROSZENIE do złożenia oferty na wykonanie zamówienia

1. **Gmina Miasto Świnoujście** ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375),
której zadania realizuje
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Wyspiańskiego 35 C w Świnoujściu
tel.: **91-321-22-80**, fax. **91-321-05-08**
zaprasza do złożenia oferty na:

*„Świadczenie usługi w zakresie bieżącej konserwacji i obsługi platform dla niepełnosprawnych
w budynkach użyteczności publicznej administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
w Świnoujściu”*

2. **Zakres świadczenia usługi** został podzielony na dwa zadania:

1) Platforma w budynku przy ul. Piastowskiej 62:

- ✓ model: **CIBES 5000**;
- ✓ producent: **Cibes Lift AB**,
- ✓ rok prod.: **2017**;
- ✓ ilość przystanków: **3**,
- ✓ udźwig: **400 kg**.

2) Platforma w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4:

- ✓ model: **KALI B**;
- ✓ producent: **LiftProjekt**,
- ✓ rok prod.: **2013**;
- ✓ ilość przystanków: **2**,
- ✓ udźwig: **385 kg**.

oraz określony w załączniku nr 2 do zaproszenia (*projekt umowy*).

3. **Do oferty należy dołączyć:**

- 1) aktualny na dzień składania ofert wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2) oświadczenie o dysponowaniu osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia i kwalifikacje zawodowe;
- 3) aktualny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej objętej przedmiotem zaproszenia na kwotę nie mniejszą niż 2 tys. zł (*która będzie obowiązywała w okresie realizacji umowy*)

4. **Termin wykonania zamówienia:**

- 1) dla zadania nr 1 - od 23-06-2019 r. do 31-12-2019 r.,
- 2) dla zadania nr 2 - od 01-08-2019 r. do 31-12-2019 r.

5. **Oferta powinna zawierać:**

- 1) wartość ryczałtową złożonej oferty **dla zadania nr 1** w okresie obowiązywania umowy: w wysokości ... zł (*słownie: ...*) **netto** plus obowiązujący podatek VAT w kwocie ... zł (*słownie: ...*), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł (*słownie: ...*) **brutto** w tym:

- a) cena ryczałtowa za świadczenie usługi (od 23/06/2019 do 30/06/2019 r.): ... zł (słownie ...) netto + obowiązujący podatek VAT ... % w kwocie zł (słownie: ...), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł (słownie: ...) brutto;
- b) cena ryczałtowa świadczenie usługi (od 01/07/2019 do 31/12/2019 r.): zł/ m-nie (słownie ...) netto x 6 m-cy = zł (słownie:) + obowiązujący podatek VAT % w kwocie zł (słownie: ...), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) brutto;
- 2) wartość ryczałtową złożonej oferty **dla zadania nr 2** w okresie obowiązywania umowy: w wysokości ... zł (słownie ...) **netto** plus obowiązujący podatek VAT w kwocie ... zł (słownie: ...), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł (słownie: ...) **brutto** w tym:
 - a) cena ryczałtowa świadczenie usługi (od 01/08/2019 do 31/12/2019 r.): ... zł/ m-nie (słownie ...) netto x 5 m-cy = ... zł (słownie: ...) + obowiązujący podatek VAT ... % w kwocie zł (słownie: ...), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł (słownie: ...) brutto.
 - 2) udzielenie m-cy (nie mniej niż **36 m-ce**) gwarancji na wykonane prace;
 - 3) udzielenie m-cy (nie mniej niż **24 m-ce**) gwarancji na materiały;
 - 4) czas dojazdu po otrzymaniu zgłoszenia:
 - a. o awarii – **do 12 godz.**
 - b. w przypadku uwolnienia pasażerów - **do 60 min.**

6. Ofertę należy złożyć z dopiskiem:

„Świadczenie usługi w zakresie bieżącej konserwacji i obsługi platform dla niepełnosprawnych w budynkach użyteczności publicznej administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu”

w sekretariacie ZGM pokój **219-221** lub przesłać na adres:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Wyspiańskiego 35 C

72-600 ŚWINOUJŚCIE

Termin składania ofert do dnia 19-06-2019 r. do godz. 10¹⁵ w sekretariacie ZGM pokój nr 219-221.

Termin otwarcia ofert dnia 19-06-2019 r. o godz. 13³⁰ w siedzibie Zamawiającego pok. 313.

7. Uprawniony do kontaktu z oferentami:

1. Sprawy merytoryczne:

- Pan Maciej Rzanny – tel. **91/321-26-31** w. **47**, w godz. **08⁰⁰ - 13⁰⁰**, mrzanny@zgm.swinoujscie.pl;

2. Sprawy formalno – prawne:

- Pan Tadeusz Koralewski – tel.: **91/321-26-31** w. **41**, w godz. **07³⁰ – 11⁰⁰**, tkoralewski@zgm.swinoujscie.pl.

DYREKTOR
ZGM w Świnoujściu
Oryginał podpisu w dokumentacji
mgr inż. Artur Ćwik

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na: „Świadczenie usługi w zakresie bieżącej konserwacji i obsługi platform dla niepełnosprawnych w budynkach użyteczności publicznej administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu”

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Województwo:

Nr tel.: **nr fax-u.:**

Nr tel. komórkowego do zgłoszeń awarii:

Adres: e-mailowy:@.....

NIP: **REGON:**

Osoba upoważniona do podpisania umowy:

Osoba upoważniona do kontaktów w trakcie realizacji umowy:

Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Miasto Świnoujście
ul. Wojska Polskiego 1/5
72-600 Świnoujście
której zadania realizuje
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Wyspiańskiego 35 C,
72 – 600 Świnoujście

I. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na następujących warunkach:

1. Wartość ryczałtowa okresie obowiązywania umowy wyniesie dla:

1) **zadania nr 1:** zł (słownie:)
netto + % podatek VAT w kwocie zł (słownie:),
co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:)
brutto

w tym:

a) kwota ryczałtowa za świadczenie usługi (od 23/06/2019 do 30/06/2019 r.): zł
(słownie netto + obowiązujący
podatek VAT ... % w kwocie zł (słownie:
.....), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe

- w wysokości zł (słownie:)
- brutto;
- b) cena ryczałtowa świadczenie usługi (od 01/07/2019 do 31/12/2019 r.): zł/ m-nie (słownie) netto x **6** m-cy = zł (słownie:) + obowiązujący podatek VAT % w kwocie zł (słownie:), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) brutto;
- 2) **zadania nr 2:** zł (słownie:) netto + % podatek VAT w kwocie zł (słownie:), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) brutto
- w tym:
- a) cena ryczałtowa świadczenie usługi (od 01/08/2019 do 31/12/2019 r.): zł/ m-nie (słownie) netto x **5** m-cy = zł (słownie:) + obowiązujący podatek VAT % w kwocie zł (słownie:), co stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) brutto.

II. Oświadczenia Wykonawcy:

1. **oświadczam/y**, że zapoznałem/liśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w zaproszeniu oraz że uzyskałem/liśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty;
2. **oświadczam/my**, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego;
3. **oświadczam/my**, że zapoznałem/liśmy się z projektem umowy i nie wnoszę/simy w stosunku do niego żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszę/szemy umowę, której projekt stanowi załącznik nr 2 do zaproszenia;
4. **oświadczam/my**, że do robót użyję/jemy materiałów i sprzętu, które posiadają atest o dopuszczeniu do stosowania w tego typu pracach;
5. **oświadczam/my**, że udzielam/my miesięcznego okresu gwarancji na wykonane prace (min. **36** m-cy);
6. **oświadczam/my**, że udzielam/my miesięcznego okresu gwarancji na materiał, równoważną z gwarancją producencką (min.: **24** m-ce);
7. **oświadczam/my**, że czas dojazdu w przypadku otrzymania zgłoszenia:
 - 1) o awarii wyniesie – **do 12 godz.**
 - 2) w przypadku uwolnienia pasażerów wyniesie - **do 60 min.**
8. **oświadczam/my**, że usługi określone w zamówieniu wykonam/my w terminie:
 - 1) dla zadania nr 1* od dnia **23/06/2019 do 31/12/2019 r.**;
 - 2) dla zadania nr 2* od dnia **01/08/2019 do 31/12/2019 r.**

*właściwe podkreślić
8. **oświadczam/my**, że zamówienie **wykonam/my** własnymi siłami /powierzę/my podwykonawcom/
9. **oświadczam/my**, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
10. **oświadczam/my**, że dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. posiadającymi uprawnienia i kwalifikacje zawodowe i na każde wezwanie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych dostarczę stosowne dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień.

III. Załączam/my dokumenty:

- 1 aktualny na dzień składania ofert wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 2 aktualny dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej objętej przedmiotem zaproszenia na kwotę min. 2 tys. zł.

IV. Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....

Podpis Wykonawcy:

.....
/imię i nazwisko, nazwa firmy/

U M O W A nr „PROJEKT”

zawarta w dniu 2019 r. pomiędzy:

Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72 - 600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375)

zwaną dalej „Zleceniodawcą”,

której zadania w zakresie objętym umową wykonuje

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu, ul. Wyspiańskiego 35 C, 72 - 600 Świnoujście,
reprezentowaną przez **Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu Artura Ćwika** na
mocy pełnomocnictwa z dnia 10 maj 2019 r. udzielonego przez **Prezydenta Miasta Świnoujście,**
a

.....
zwanym dalej „Zleceniobiorcą”

w wyniku zaproszenia przeprowadzonego w dniu 2019 r.,

zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca powierza Zleceniobiorcy, a Zleceniobiorca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji urządzenia dźwigowego dla osób niepełnosprawnych:

- 1) model:,
- 2) producent:,
- 3) rok prod.:,
- 4) ilość przystanków:,
- 5) udźwig: kg.

zainstalowanego w Świnoujściu przy ul., zwanego dalej „urządzeniem”.

2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do konserwowania urządzenia zgodnie z wytycznymi producenta, dokumentacją techniczno-ruchową oraz przepisami Urzędu Dozoru Technicznego, zwanego dalej UDT.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia 2019 r. do dnia 31.12.2019 r.

§ 3

Zgodnie z wymogami UDT konserwacja urządzenia przeprowadzana będzie **raz w miesiącu**. Zakres konserwacji będzie obejmował:

- 1) przegląd zespołów i części urządzenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami UDT, a dokładnie:
 - a) oględziny układu napędowego, aparatury sterowej i stycznikowej;
 - b) stan elementów nośnych urządzenia w tym prowadnic, kotw, toru jezdnego itp.;
 - c) sprawdzenie działania kontaktów bezpieczeństwa, ogranicznika prędkości, wyłączników krańcowych;
- 2) czyszczenie i smarowanie elementów urządzenia:
 - a) toru jezdnego, prowadnic,
 - b) elementów ruchomych urządzenia wg instrukcji smarowania;
- 3) dokonanie regulacji:
 - a) układu napędowego,
 - b) kontaktów bezpieczeństwa,

- c) elementów wchodzących w skład aparatury sterowej;
- 4) usuwanie usterek elektromechanicznych.

§ 4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do utrzymania urządzenia w stałym ruchu, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych.
2. Maksymalny czas dojazdu Zleceniobiorcy do miejsca instalacji urządzenia w związku z jego awarią ustala się na 12 godzin od zgłoszenia awarii, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku konieczności uwolnienia osób z urządzenia Zleceniobiorca zobowiązuje się do przyjazdu w ciągu 60 min. Dodatkowo Zleceniobiorca zobowiązuje się do przeszkolenia w zakresie uwalniania osób uwięzionych w urządzeniu wskazanych przez Zleceniodawcę jego pracowników.

§ 5

Zleceniodawca zobowiązany jest do utrzymania urządzenia w czystości oraz do niezwłocznego powiadomienia Zleceniobiorcy o awarii urządzenia.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zleceniobiorcy **miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego w wysokości zł (słownie:)** netto powiększonego o należny % podatek VAT w kwocie zł (słownie:), co łącznie stanowi **wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:)** brutto.
2. Jednocześnie strony ustalają iż wartość umowy w okresie jej obowiązywania nie może przekroczyć kwoty: zł (słownie:) **netto** powiększonej o należny ... % podatek VAT w kwociezł (słownie: ...), co łącznie stanowi **kwotę zł (słownie:)** brutto.
3. Strony zgodnie ustalają, że:
 - 1) wynagrodzenie wskazane w ust. 1 i 2 obejmuje:
 - a) odnowienie raz do roku pomiarów elektrycznych,
 - b) koszt dojazdów Zleceniobiorcy do urządzenia w celu wykonania czynności opisanych w § 3 oraz w celu usunięcia awarii, z zastrzeżeniem pkt 2 lit. b);
 - 2) wynagrodzenie wskazane w ust. 1 nie obejmuje:
 - a) wykonania prac typu: remonty, modernizacje urządzenia, naprawy po kradzieży lub dewastacji (*konieczność wykonania wymienionych prac ustala Zleceniobiorca lub inspektor UDT, a Zleceniodawca zleca je Zleceniobiorcy stosownym zleceniem i za odrębnym uzgodnionym przez strony wynagrodzeniem*),
 - b) kosztów dojazdu Zleceniobiorcy na zgłoszenie awarii, gdy wezwanie okaże się nieuzasadnione (*np. wciśnięty przycisk „STOP”*); w takiej sytuacji Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zleceniobiorcy wynagrodzenia w wysokości 10 % kwoty określonej w ust. 1 tj.: zł (słownie:) netto powiększonego o należny .. % podatek VAT w kwocie zł (słownie:), co łącznie stanowi **wynagrodzenie zł (słownie:)** brutto;
 - 3) w szczególnych przypadkach, skutkujących koniecznością naprawy uszkodzonego urządzenia z zastosowaniem części zamiennych sprowadzanych z zagranicy, wynagrodzenie wskazane w ust. 1 będzie pomniejszane o dni wyłączenia urządzenia z użytkowania, a dokładnie o 1/30 część wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień postoju urządzenia.
4. Zleceniodawca zobowiązuje się do zapłaty należności objęte fakturami wystawionymi przez Zleceniobiorcę zgodnie z ust. 1 w terminie do 21 dni od daty doręczenia mu faktur na rachunek Zleceniobiorcy wskazany na fakturze.
5. Zleceniobiorca wystawi fakturę na:
 - 1) nabywca - Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72 - 600 Świnoujście (NIP: 855-

15-71-375),

- 2) odbiorca – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu, ul. Wyspiańskiego 35 C, 72 - 600 Świnoujście.

§ 7

1. Wszelkie wątpliwości związane z realizacją niniejszej umowy strony wyjaśniać będą na bieżąco.
2. W toku realizacji umowy przedstawicielami Zleceniodawcy są:
 - 1) *Pan Maciej Rzanny*;
 - 2)
3. W toku realizacji umowy przedstawicielami Zleceniobiorcy są:
 - 1)
 - 2)

§ 8

GWARANCJA

1. Na prace objęte niniejszą umową Zleceniobiorca udziela Zleceniodawcy **miesięcy gwarancji** od daty odbioru prac.
2. Na materiały użyte do realizacji niniejszej umowy Zleceniobiorca udziela Zleceniodawcy **miesięcy gwarancji** od daty odbioru prac.
3. Naprawy gwarancyjne Zleceniobiorca zobowiązuje się wykonać na swój koszt w terminie 2 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia mu konieczności ich wykonania przez Zleceniodawcę.
4. W przypadku nie wykonania przez Zleceniobiorcę obowiązków gwarancyjnych w terminie określonym w ust. 1 lub 2, Zleceniodawca może dokonać wymiany lub wykonać naprawę we własnym zakresie, a Zleceniobiorca zostanie obciążony kosztami jej wykonania, na co niniejszym wyraża zgodę.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem ich nieważności.
2. Zleceniodawca przewiduje możliwość, dokonania zmiany niniejszej umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT – cena netto nie ulegnie zmianie, nastąpi jedynie zmiana ceny brutto.

§ 10

1. Zleceniobiorca jest zobowiązany do zapłaty Zleceniodawcy kar umownych za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 - w wysokości 1 % wynagrodzenia netto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu poszczególnych czynności.
2. Zleceniobiorca wyraża zgodę na naliczanie i potrącenie przez Zleceniodawcę kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zleceniodawca o fakcie naliczania kary i jego przyczynach będzie informował Zleceniobiorcę w formie pisemnej.
4. Jeżeli szkoda wynikająca z niewykonania umowy przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zleceniodawcy przysługiwać będzie odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

§ 11

Rozwiązanie umowy może nastąpić na wniosek każdej ze stron z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia, licząc od pierwszego dnia kalendarzowego następnego miesiąca.

§ 12

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Spory powstałe w związku z przedmiotową umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów miejscowo właściwych dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zleceniodawcy, jeden dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIODAWCA:

ZLECENIOBIORCA: