



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

Zamawiający:

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Świnoujściu, z siedzibą w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94.481.400,00 zł w całości opłaconym.

DIALOG TECHNICZNY Z WYKONAWCAMI, DLA ZADANIA:

**„Budowa ujęcia wody powierzchniowej, przesyłu wody surowej
oraz układu uzdatniania wraz z odsalaniem i infrastrukturą
towarzyszącą, dla zaopatrzenia w wodę m. Świnoujście.
Zakład „Wydrzany II”**

Świnoujście kwiecień 2019 r.

ZATWIERDZAM:

[PODPISY W ORYGINALE]



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 481 400,00 zł

1. Zamawiający

Zamawiającym jest Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Adres: ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście

Tel.: +48 91 321-35-24, fax.: +48 91 321-47-82

<http://bip.um.swinoujście.pl/artykuly/1084/dane-podstawowe>

2. Ogólny opis przedmiotu dialogu technicznego

Przedmiotem postępowania jest dialog techniczny z potencjalnymi Wykonawcami, celem uzyskania opinii technicznych co do uwarunkowań budowy ujęcia i zakładu uzdatniania wody dla m. Świnoujście, opartego o zasoloną (słonawą) wodę powierzchniową.

Zamawiający w toku działań przygotowawczych w tym: analiz, koncepcji, badań jakości wody surowej, badań geotechnicznych, analiz środowiskowych, przestrzennych ustalił następujące warunki brzegowe dla realizacji niniejszego przedsięwzięcia:

- pobór wody powierzchniowej odbywać się będzie w starorzeczu rzeki Świny, określanym jako Mulnik – lokalizację ujęcia przedstawiono w załączniku nr 1,
- jakość wody surowej (badana regularnie od połowy 2017 roku) wykazuje przekroczenia substancji organicznych i parametrów mikrobiologicznych (przekroczenia typowe dla wód powierzchniowych), żelaza i manganu, a także przede wszystkim chlorków – parametry jakości wody surowej w badanym okresie zestawiono w tabeli oraz na wykresach, stanowiących Załącznik nr 2,
- woda będzie pobierana ujęciem wybudowanym w ramach niniejszego zadania, a następnie tłoczona nowym rurociągiem na teren istniejącej Stacji Uzdatniania Wody „Wydrzany” uzdatniającej wody podziemne – proponowaną trasę rurociągu wody surowej przedstawiono w załączniku nr 3
- na terenie Stacji Wydrzany zostanie wybudowana nowa Stacja Uzdatniania Wody - „Wydrzany II”, której zadaniem będzie uzdatnianie wody powierzchniowej o wskaźnikach przedstawionych w załączniku nr 2 – wstępną koncepcję dla nowej SUW II przedstawia załącznik nr 4, teren ujęcia (mapa do celów projektowych) – załącznik nr 5,
- woda uzdatniona z SUW „Wydrzany II” będzie mieszana z wodą uzdatnioną na SUW „Wydrzany I”, w proporcji umożliwiającej uzyskanie wymaganych poziomów wskaźników, w szczególności w zakresie twardości, a następnie będzie magazynowana w istniejących zbiornikach retencyjnych na obiekcie Wydrzany,
- woda zmieszana będzie magazynowana i tłoczona do sieci z wykorzystaniem istniejącego na SUW Wydrzany zestawu pompowego
- odcieki powstające w procesie uzdatniania i odsalania będą kierowane na oczyszczalnię ścieków m. Świnoujście, przy założeniu, że odcieki z procesu technologicznego (np. popłuczyny z płukania filtrów, odcieki powstałe po dekantacji osadów pokoagulacyjnych, odcieki z układów poprzedzających membrany) odprowadzane będą do ścieków surowych, zaś koncentrat z odsalania odprowadzany będzie do ścieków oczyszczonych (prowadzony bilans, postępowanie środowiskowe, analizy wykazują, że takie rozwiązanie będzie przyjęte również przez instytucje nadzorujące) – proponowaną trasę rurociągu przedstawia załącznik nr 6.

Wydajność netto układu – ilość wody uzdatnionej, jaka winna być uzyskana w procesie technologicznym SUW „Wydrzany II” to **200,0 m³/h**.

Szacowana dla przyjętych rozwiązań technologicznych wydajność brutto (czyli wydajność ujmowanej wody surowej) to ok **360,0 m³/h**.

Tym samym ustalono, że warunki brzegowe dla realizacji niniejszego zadania (niezmiennie dla uczestników dialogu technicznego) są następujące:

- wydajność netto produkcji wody – 200,0 m³/h



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

- wydajność ujęcia (netto + straty technologiczne) nie większa niż 360,0 m³/h
- lokalizacja ujęcia zgodna z załącznikiem nr 1,
- założenia dla budowy ujęcia – zgodnie z załącznikiem nr 1,
- jakość wody surowej – zgodnie z załącznikiem nr 2,
- proces technologiczny składający się z układu przygotowania wody przed membranami (zapewniającego możliwie najdłuższą żywotność membran, przy optymalnych nakładach eksploatacyjnych) oraz membran do odsalania wody (usunięcie chlorków),
- budowa stacji uzdatniania wody „Wydrzany II” na terenie istniejącej SUW „Wydrzany I” - mapę terenu SUW Wydrzany I przedstawia załącznik nr 5
- zmieszanie wody uzdatnionej na SUW Wydrzany II z wodą podziemną uzdatnioną w SUW Wydrzany I
- retencja wody z wykorzystaniem istniejących zbiorników,
- tłoczenie wody do sieci z wykorzystaniem istniejącego układu pompowego wody uzdatnionej,
- odprowadzenie odcieków z produkcji wody na SUW Wydrzany II (za wyjątkiem koncentratu z membran) do miejskiej oczyszczalni cieków po przeliczeniu z wykorzystaniem istniejącej pompowni popłuczyn, lub nowym rurociągiem – dotyczy odpadów z koagulacji, płukania filtrów itp.
- wprowadzenie koncentratu z membran odsalających do ścieków oczyszczonych na wylocie z oczyszczalni ścieków – załącznik nr 3

Powyższe założenia stanowią punkt wyjścia do Dialogu Technicznego. Natomiast szczegółowe rozwiązania technologiczne mogą być proponowane przez uczestników Dialogu Technicznego, jeśli mieszczą się w warunkach brzegowych opisanych powyżej.

Zadanie obejmujące realizację niniejszego zakresu będzie docelowo prowadzone w trybie Zaprojektuj – Wybuduj na podstawie opracowanego PFU. Docelowo zadanie będzie podzielone na dwa odrębne zakresy, z których jeden obejmował będzie budowę ujęcia w przewidzianym do tego akwenu wraz z budową magistrali przesyłowej wody surowej w kierunku nowoprojektowanych obiektów technologicznych (Wydrzany II), a drugi zakres będzie obejmował pełną technologię uzdatniania wody wraz z układem odrębnego przesyłu w kierunku oczyszczalni miejskiej wód zasolonych z układu uzdatniania i pozostałych wód technologicznych. Zamawiający bierze pod uwagę zarówno możliwość łącznego zlecenia obu zakresów inwestycyjnych jednemu wykonawcy jak i rozdzielenie zadań na dwa odrębne podmioty. Szczegóły dotyczące budowy ujęcia (stanowiące podstawę do Dialogu technicznego) zamieszczono w załączniku nr 7.

3. Cel dialogu technicznego.

Celem dialogu jest umożliwienie potencjalnym wykonawcom zapoznania się ze szczegółami przedsięwzięcia i uzyskanie od potencjalnych Wykonawców (firm zainteresowanych realizacją niniejszego zadania) następujących informacji:

1. Poznanie opinii Wykonawców na temat przyjętych rozwiązań technologicznych i weryfikacja przez Wykonawców poprawności przyjętych założeń (w oparciu o ich doświadczenia w obszarze będącym zbieżnym z przedmiotem Dialogu Technicznego). Powyższe dotyczy zarówno ujęcia jak i SUW
2. Poznanie doświadczeń Wykonawców uczestniczących w Dialogu Technicznym w realizacji zadań zbieżnych z opisany przedmiotem.
3. Poznanie propozycji Wykonawców na temat rozwiązań w zakresie ujmowania, uzdatniania wody, pozwalających spełnić wymagania określone w części ogólnej przedmiotu zamówienia.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

4. Uzyskanie informacji na temat szacowanego przez Wykonawcę kosztu realizacji niniejszego zadania (przybliżone szacunki)
5. Poznanie opinii Wykonawców na temat istotnych z technicznego i technologicznego punktu widzenia parametrów, które Zamawiający winien uwzględnić przy formułowaniu założeń do PFU.

4. Forma dialogu technicznego.

Dialog techniczny prowadzony będzie w następującej formie:

1. Zainteresowani Wykonawcy, spełniający kryteria opisane w pkt 5, winni zgłosić swój udział w Dialogu Technicznym w terminie maksymalnie 14 dni od daty ogłoszenia informacji o postępowaniu – zgodnie z załącznikiem nr 8 do niniejszego postępowania. Zgłoszenie należy przesłać w formie elektronicznej na adres mailowy : kszczawinska@zwik.fn.pl .
2. Osoby uczestniczące w imieniu Wykonawcy w dialogu powinny mieć pełnomocnictwa od Wykonawcy o ile nie będzie to osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy (wpisana do KRS).
3. Następnie Zamawiający przedstawi każdemu Wykonawcy spełniającemu kryteria omówione w punkcie 5, propozycję terminu przeprowadzenia rozmów w ramach Dialogu Technicznego, które odbywać się będą w dniach 07-08.05.2019 r. Wykonawca winien przygotować materiały do Dialogu Technicznego, zgodnie z pkt. 6.
4. Rozmowy z potencjalnymi Wykonawcami odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego.
5. Stroną do rozmów będących przedmiotem Dialogu, reprezentującą ZWIK Sp z o.o. będzie Zespół specjalistów powołany do realizacji zadania budowy ujęcia wody powierzchniowej i SUW Wydrzany II.
6. W trakcie spotkania zostaną omówione przygotowane przez Wykonawcę materiały, zgodnie z oczekiwaniami sprecyzowanymi w niniejszym zaproszeniu (pkt 6).

UWAGA! Zamawiający w dalszych pracach nad PFU, precyzujących przedmiot zamówienia uwzględniać będzie tylko te uwagi Wykonawców, które zostaną uznane przez Zespół jako istotne dla prawidłowego opisu przedmiotu Zamówienia.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

Do udziału w postępowaniu zaprasza się Wykonawców, którzy spełniają następujące kryteria:

1. W ciągu ostatnich 5 lat **zrealizowali w formule „Zaprojektuj – Wybuduj”** zadanie obejmujące zaprojektowanie i realizację co najmniej 1 stacji uzdatniającej do celów komunalnych wodę powierzchniową o wydajności nie mniejszej niż 150,0 m³/h lub obejmujące co najmniej dwie stacje uzdatniania wody podziemnej o wydajności nie mniejszej niż 200,0 m³/h przy czym w procesie technologicznym uzdatniania wykorzystywane są **co najmniej** następujące procesy: koagulacja (wraz z sedymentacją lub flotacją zawieszin), filtracja pospieszna i odwrócona osmoza. Dopuszcza się, by wydajność układu RO wynosiła minimum 50,0 m³/h. Projekt o którym mowa musi być zrealizowany oraz posiadać zgodę na użytkowanie. Celem potwierdzenia realizacji Wykonawca wraz ze Zgłoszeniem udziału w Dialogu Technicznym przedłoży referencje lub inne dokumenty jednoznacznie potwierdzające spełnienie kryteriów.

lub



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

2. W ciągu ostatnich 10 lat **zaprojektowali** układ ujmowania wody powierzchniowej i uzdatniania wody powierzchniowej do celów komunalnych lub przemysłowych o wydajności co najmniej 200,0 m³/h wody netto (wody wyprodukowanej), przy czym w procesie technologicznym uzdatniania wykorzystywane są co najmniej następujące procesy: koagulacja (wraz z sedymentacją lub flotacją zawiesin), filtracja pospieszna i odwrócona osmoza. Dopuszcza się, by wydajność układu RO wynosiła minimum 50,0 m³/h. Projekt o którym mowa musi być zrealizowany oraz posiadać zgodę na użytkowanie. Celem potwierdzenia realizacji Wykonawca wraz ze Zgłoszeniem udziału w Dialogu Technicznym przedłoży referencje lub inne dokumenty jednoznacznie potwierdzające spełnienie kryteriów.

lub

3. W ciągu ostatnich 5 lat **zrealizowali w formule „Zaprojektuj – Wybuduj”** zadanie obejmujące zaprojektowanie i realizację układu ujmowania wody powierzchniowej do celów komunalnych lub przemysłowych o wydajności co najmniej 250,0 m³/h wody. Projekt o którym mowa musi być zrealizowany oraz posiadać zgodę na użytkowanie. Celem potwierdzenia realizacji Wykonawca wraz ze Zgłoszeniem udziału w Dialogu Technicznym przedłoży referencje lub inne dokumenty jednoznacznie potwierdzające spełnienie kryteriów.

Tym samym, zgodnie z przedstawionymi wymaganiami do zadania obejmującego budowę SUW Wydrzany II dopuszczeni zostaną Wykonawcy spełniający kryterium 1 lub 2, zaś do zadania obejmującego budowę ujęcia – Wykonawcy spełniający kryterium 3.

6. Materiały, jakie Wykonawca winien przedstawić w trakcie spotkania.

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy przedstawienia w trakcie spotkania następujących materiałów:

1. Przedstawienia propozycji dotyczących własnego rozwiązania układu technologicznego uzdatniania wody lub potwierdzenia założeń przyjętych w koncepcji i wskazanych w załączniku nr 3.
2. Przedstawienia uwag technicznych uzupełniających lub optymalizujących zaproponowany przez Zamawiającego układ technologiczny i rozwiązania techniczne ujmowania, uzdatniania wody powierzchniowej i odprowadzenia odcieków
3. Oszacowania wartości zadania zgodnie z koncepcją Wykonawcy (zgrubne oszacowanie +/- 10 %)
4. Zestawienia uwag technicznych i technologicznych istotnych z punktu widzenia Wykonawcy realizacji zadań o zakresie opisanym w przedmiocie Zamówienia.

7. Osoby ze strony Zamawiającego uprawnione do kontaktów:

- Łukasz Weber – Konsultant ZWIK Sp z o.o. w Świnoujściu, w sprawach związanych z projektem budowy ujęcia powierzchniowego i SUW – tel. 691-737-853, adres mailowy: zwik@zwik.fn.pl (w tytule zaznaczyć, że dotyczy Dialogu Technicznego),
- Karolina Szczawińska (w sprawach formalnych) – Dział Inwestycji Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Świnoujściu (tel: 091-506 53 30 , kszczawinska@zwik.fn.pl



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

72-600 Świnoujście, ul. Kołłątaja 4
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551

NIP: 855-00-24-412

Wysokość kapitału zakładowego

94 481 400,00 zł

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1. Lokalizacja ujęcia wody powierzchniowej. Warunki brzegowe dla projektu ujęcia.

Załącznik nr 2. Jakość wody surowej w ujęciu (w okresie VII 2017 – XII 2018)

Załącznik nr 3. Trasa rurociągu wody surowej oraz odcieków na oczyszczalnię ścieków.

Załącznik nr 4. Wstępna koncepcja/założenia technologiczne dla uzdatniania wody powierzchniowej, pobieranej ujęciem „Mulnik”

Załącznik nr 5 Sondaże głębokościowe akwenu Mulnik

Załącznik nr 6. Mapa do celów projektowych ujęcia Wydrzany I, z zaznaczonym obszarem lokalizacji ujęcia Wydrzany II

Załącznik nr 7. Ogólne założenia techniczne dla budowy ujęcia wody powierzchniowej.