

UMOWA NR WIM/...../2018
z dnia dd.mm.rrrr

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,

NIP 855-157-13-75, REGON 811684290

reprezentowaną przez

zwaną dalej **Zamawiającym, a**

.....

NIP:; REGON

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą,**

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy oraz zawierana jest na podstawie Zarządzenia nr 579/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 09 października 2016r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprawowanie nadzoru przyrodniczego w trakcie realizacji inwestycji pn. "Budowa przystani jachtowej w Łunowie w ramach Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego"
2. Dokładne wymagania i zakres przedmiotu umowy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (zał. nr 1 do Umowy).
3. Wszelkie opinie i uzgodnienia niezbędne w trakcie realizowania przedmiotu zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca wyznacza niżej wymienione osoby do sprawowania nadzoru przyrodniczego nad inwestycją:
 - 1) – kierowanie pracą zespołu przyrodników,
 - 2) –
5. Ewentualna zmiana osób opisanych w ust. 4 może nastąpić po uzyskaniu wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zlecenie części zamówienia podwykonawcom nie zmienia sytuacji prawnej Wykonawcy, który dla Zamawiającego jest jedyną i wyłączną stroną umowy.
7. Wykonawca zapewni właściwy nadzór nad robotami sprawowanymi przez podwykonawców i ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za podwykonawców.
8. Wykonawcy nie wolno bez zgody Zamawiającego zlecać wykonania przedmiotu umowy osobom innym niż wymienione w ust. 4.
9. Zamawiający upoważnia do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą (pracownik Urzędu Miejskiego) nadzorującą realizację umowy.

§ 2

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - a) termin rozpoczęcia: w dniu podpisania umowy,
 - b) termin zakończenia: ustalają wstępnie na dzień czyli do zakończenia robót objętych nadzorem przyrodniczym zgodnie z decyzją 21/2018 z dnia 25 maja 2018r (wydana przez RDOŚ w Szczecinie).
2. Termin określony w ust.1 może ulec zmianie, w szczególności na skutek zmiany terminu realizacji zadania inwestycyjnego określonego w § 1 ust.1 niniejszej umowy.
3. W przypadku opóźnienia realizacji robót budowlanych mających wpływ na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, strony zgodnie postanawiają, iż termin zakończenia zadania ulegnie przedłużeniu, zgodnie z zaktualizowanym harmonogramem robót budowlanych. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji zostanie zawarty w tym zakresie stosowny aneks bez zmiany wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. W sytuacji wydłużenia terminu realizacji niniejszej umowy, Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, co Wykonawca akceptuje i potwierdza podpisując niniejszą umowę.

§ 3

1. Za należyte wykonanie Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy - ustalone w postępowaniu o udzielenie zamówienia - wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł (słownie złotych), plus podatek VAT w wysokości zł. Na wskazane wynagrodzenie składa się:
 - nadzór na ogólnie pojętą ochroną środowiska przyrodniczego w trakcie budowy inwestycji o wartości netto zł (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości zł,
 - nadzór przyrodniczy w zakresie ornitofauny inwestycji o wartości netto zł (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości zł,
 - nadzór przyrodniczy w zakresie bentosu inwestycji o wartości netto zł (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości zł,
 - nadzór przyrodniczy w zakresie występowania płazów inwestycji o wartości netto zł (słownie złotych) plus podatek VAT w wysokości zł.
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1. uwzględniono wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy ocenił na swoje wyłączne ryzyko i odpowiedzialność, istniejący poziom cen i obowiązujące w kraju podatki i opłaty, mające wpływ na jego wynagrodzenie oraz oszacował wszystkie zmiany w tym zakresie, które mogą nastąpić w okresie realizacji Umowy i uwzględnił je ustalając swoje wynagrodzenie.
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej (przejściowej) będzie protokół wstępnego odbioru częściowego przedmiotu umowy określający zakres i wartość wykonanych i odebranych robót .
5. Protokół wstępnego odbioru częściowego służy wyłącznie wystawieniu faktury częściowej (przejściowej). Odbiór robót na podstawie protokołów wstępnego odbioru

częściowego nie stanowi o spełnieniu świadczenia ze względu na niepodzielność przedmiotu umowy, bowiem roboty objęte umową mogą zostać przyjęte wyłącznie w całości i wyłącznie w formie protokołu odbioru końcowego całości robót.

6. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po wykonaniu zamówienia (przedmiotu umowy) i uznaniu go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
7. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
8. Wykonawca wystawia faktury na: Gmina-Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście; NIP: 8551571375
9. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie wady przedmiotu umowy w okresie rękojmi wynoszącym 12 miesięcy od daty wykonania Umowy.
2. Jeżeli przedmiot umowy ma wady, Zamawiający może żądać usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin.
3. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, albo gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym terminie, a wady te nie są istotne Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
4. Powyższe nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
5. Jeżeli w przypadku ujawnienia wady w okresie rękojmi Wykonawca własnym kosztem i staraniem nie przystąpi niezwłocznie do jej usunięcia, Zamawiający - po pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy i bezskutecznym upływie wyznaczonego dodatkowego co najmniej tygodniowego terminu - może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej. W sytuacji, kiedy należy niezwłocznie usunąć wadę, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej bez pisemnego uprzedzenia Wykonawcy i wyznaczenia dodatkowego terminu. Koszt usunięcia wady przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia bieżącej kontroli z realizacji prac wynikających z podpisanej umowy.

§ 5

Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie tel.
2. Osobą upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją Umowy będzie tel.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany ww. osób. Zmiana ta dla swej skuteczności wymaga uprzedniego pisemnego poinformowania drugiej Strony.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,

- b) nie rozpoczęcia prac bez uzasadnionej przyczyny oraz nie kontynuowania ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie, lub w innej formie wykazanej przez Zamawiającego (np. w formie fax, telefon),
 - c) ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
- 2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 - 3. Odstąpienie od niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 8

- 1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości:
 - 1) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi (w całości lub w części) od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jeżeli Umowa nie zostanie wykonana w terminie określonym w § 2 ust. 1. Umowy, nie więcej jednak niż 100 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 3) 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zobowiązania wynikającego z § 2 ust. 1 Umowy nie więcej jednak niż 100 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 4) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad, nie więcej jednak niż 100 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy,
- 2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody.
- 3. Zamawiający w razie wystąpienia zwłoki w wykonaniu Umowy może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu.

§ 9

Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy o ochronie przyrody.

§ 11

- 1. Przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- 2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań (całości, jak i poszczególnych elementów) będących przedmiotem niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 zarówno w przypadku zapłaty faktury częściowej jak i końcowej.
- 3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:

- a) wprowadzenie do pamięci komputera;
 - b) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;
 - c) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;
 - d) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, produkt placement, public relations;
 - e) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;
 - f) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań.
- 4. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu opracowań i powoduje przejście na Zamawiającego własności przekazanych egzemplarzy.
 - 5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe z tytułu umowy będą rozstrzygane przez Strony w drodze negocjacji. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji, wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

RODO¹

- 1. Strony postanawiają, że w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - zwane dalej Rozporządzeniem) bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy, zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym paragrafie.
- 2. Wykonawca powierza Zamawiającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszym paragrafie; ponadto Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i akceptuje klauzulę informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych zamieszczoną na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego.
- 3. Zamawiający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
- 4. Zamawiający będzie przetwarzał dane zwykłe pracowników Wykonawcy realizujących Umowę w postaci:
 - 1) imion i nazwisk,

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

- 2) numeru dowodu osobistego,
- 3) numeru rejestracyjnego pojazdu.
- 4) numer telefonu służbowego
5. Powierzone przez Wykonawcę dane osobowe będą przetwarzane przez Zamawiającego wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
6. Charakter przetwarzania danych dotyczy przetwarzania danych osobowych w formie papierowej, przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych oraz systemów monitoringu wizyjnego i zabezpieczenia technicznego.
7. Zamawiający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
8. Zamawiający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
9. Zamawiający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
10. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust. 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
11. W miarę możliwości Zamawiający pomaga Wykonawcy w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
12. Zamawiający zobowiązuje się współpracować z Wykonawcą w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III Rozporządzenia.
13. Zamawiający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Wykonawcy, nie później niż w ciągu 48 godzin.
14. Informacja przekazana Wykonawcy powinna zawierać co najmniej:
 - 1) opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii *przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy,*
 - 2) opis możliwych konsekwencji naruszenia,
 - 3) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Zamawiającego środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.
15. Zamawiający uprawniony jest do przetwarzania powierzonych danych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
16. W terminie 30 dni od ustania Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do usunięcia powierzonych danych ze wszystkich nośników, programów i aplikacji, w tym również kopii, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika z odrębnych przepisów prawa.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- Opis przedmiotu zamówienia.
- Oferta Wykonawcy z dnia
- Decyzja RDOŚ nr 21/2018.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: