**Opis przedmiotu zamówienia**

W postępowaniu nr OSIR/ZP/4/2018 dotyczącym wyboru wykonawcy robót budowlanych na realizację zamówienia publicznego pn.: „**Przekształcenie i przystosowanie terenu po rozbiórce domków kempingowych nr 19-36 na stworzenie pola caravaningowego na Kempingu „Relax” ul. Słowackiego 1 w Świnoujściu – tj. 13 stanowisk dla camperów i przyczep kempingowych na polu caravaningowym - w zakresie pokazanym w złączniku graficznym nr 10”.**

1. Przedmiot zamówienia odpowiada następującym kodom CPV:
   * + 45 000000-7 - roboty budowlane,
     + 45 112720-8 - roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

W ramach zadania Wykonawca zobowiązany będzie wykonać 13 stanowisk kempingowych usytuowanych od strony południowej przy drodze wewnętrznej asfaltowej zgodnie z zaznaczeniem pokazany w załączniku graficznym nr 10. Przedmiotowe 13 stanowisk do wykonania w ramach zadania ułożonych winno być „w jodełkę”, stanowiska oddzielone będą między sobą ogrodzeniem z linek stalowych zakotwionych w słupkach stalowych. W obrębie planowanych prac znajduje się już nowo wykonana instalacja elektryczna i wodna (słupki zasilające/dystrybucyjne). W wyniku planowanej inwestycji nie zostaną usunięte żadne drzewa.

Planowana infrastruktura zlokalizowana będzie na działce nr 112 w obrębie 0002.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Obecnie przedmiotowy teren, jest terenem nieurządzonym, wysypanym piaskiem i porośniętym częściowo trawą, z pojedynczymi drzewami rosnącymi przy granicach obszaru przedmiotowego opracowania. Od strony północnej teren przylega do pasa drogowego, w granicach którego przebiega ul. Słowackiego – jest od niej oddzielony płotem; od strony południowej natomiast jest ograniczony wewnętrzną drogą asfaltową oddzielającą przedmiotową część terenu od pozostałej części kempingu, na której znajdują się wydzielone stanowiska karawaningowe.

Wokół przedmiotowego terenu, w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru stanowiącego przedmiot opracowania, znajdują się budynki gospodarcze stanowiące zaplecze sanitarne dla bazy turystycznej.

W pobliżu istniejącej drogi asfaltowej znajdują się istniejące słupy oświetleniowe przeznaczone do pozostawienia.

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA ORAZ FUNKCJA OBIEKTU

Stanowiska zaprojektowano w taki sposób, aby w maksymalnym stopniu wykorzystać powierzchnię przedmiotowego terenu oraz aby zapewnić wygodę korzystania z nich (również w momencie parkowania kampera) turystom. Stąd zaproponowano układ stanowisk kempingowych „w jodełkę”, usytuowanych względem otaczającej je drogi dojazdowej pod kątem ok. 57 stopni. Szerokość pojedynczego stanowiska kempingowego to 7.0m, a jego powierzchnia to ok. 70m².

W obrębie każdego stanowiska, przy jednej z granic ze stanowiskiem sąsiednim, zaplanowano miejsce przeznaczone na stacjonowanie kampera. Jest to pas o szer. 3.0m wyłożony ekorastrem (kratka trawnikowa z tworzywa sztucznego w kolorze czarnym), który stabilizuje grunt, a jednocześnie pozwala na wegetację roślin. Pod kratkami ekorastru należy wykonać podbudowę jak pod projektowaną pieszojezdnią. Pozostałą powierzchnię stanowisk karawaningowych należy wysiać trawą.

Pomiędzy projektowanymi stanowiskami w centralnej części, wzdłuż linii oddzielającej pas stanowisk po stronie północnej od pasa stanowisk po stronie południowej zaprojektowano ogrodzenie z linek stalowych zakotwionych w słupkach stalowych o wys. 0,9m mierzonej od poziomu terenu i rozstawie osiowym pomiędzy słupkami 2,4m (zob. szczegółowy rys. 03). Linki stalowe powleczone kolorowym PCV, są ponaciągane w taki sposób, aby tworzyły dynamiczny nieregularny układ linii w dwóch kolorach: żółtym (5 linii równoległych) i szarym (2 linie skośne zakotwione w jednym punkcie w słupku po jednej stronie przęsła i w dwóch punktach w słupku po drugiej stronie przęsła). Linki w kolorze żółtym są tak ponaciągane, że w miejscu styku ze słupkiem, mijają go raz z lewej raz z prawej strony (zob. rys. 03 PRZEKRÓJ PRZEZ OGRODZENIE 1:50). Słupki stalowe muszą być zabetonowane w fundamentach betonowych. Słupki stalowe projektowanego ogrodzenia należy zabetonować w fundamentach betonowych o wymiarach w rzucie poziomym min. 30x30cm i głębokości min. 40cm. Słupki przed zabetonowaniem należy ocynkować.

Słupki dystrybucyjne należy zabetonować w fundamentach betonowych o wymiarach w rzucie poziomym min. 40x40cm i głębokości min. 40cm.

W obrębie opisanego powyżej ogrodzenia zaplanowano przestrzeń do zabawy dla dzieci w postaci podłużnej „piaskownicy” z wykorzystaniem piasku plażowego, który w stanie istniejącym znajduje się na przedmiotowym terenie. Przestrzeń tę stanowi łacha piasku wydzielona płynną falistą linią oddzielającą za pomocą obrzeża betonowego piasek od części stanowisk karawaningowych wysianych trawą.

4. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowana infrastruktura techniczna znajduje się na płaskim terenie bez różnic poziomów, które trzeba pokonywać schodami, w związku z czym cały teren jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Zakres opracowania ograniczony jest do powierzchni płaskich terenu, na których zaprojektowano stanowiska karawaningowe.