

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 2/2018 PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz.1774, 1777, z 2016 r., poz.65)
przeznacza się do wynajęcia następujący lokal użytkowy z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działki nr 456, 457, 458, 459 o łącznej powierzchni 4 168 m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00006045/4	Świnoujście, ul. Dąbrowskiego 4, budynek użyteczności publicznej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren dzielnicy śródmiejskiej wpisany do rejestru zabytków A-1177	Najem pomieszczenia magazynowego nr 003c, d, e, f o powierzchni 48,50 m ² (podpiwniczenie) Umowa najmu na czas nieokreślony	1) stawka wywoławcza czynszu 8 zł netto za 1m ² miesięcznie, 2) opłaty za świadczenia (ogrzewanie, woda, ścieki, śmieci, energia elektryczna) 3) podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki, 4) podatek VAT w wysokości 23%, <i>Płatność miesięczna do 15 dnia każdego m-ca kalendarzowego z góry</i>	1) podatek od nieruchomości – według przepisów prawa miejscowego, 2) wg cen dostawców 3) opłata za świadczenia wg cen dostawców

Czasookres wyłożenia wykazu od 12 kwietnia 2018 r. do 3 maja 2018 r.

Z up. Dyrektora
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Świnoujściu
ZASTĘPCA DYREKTORA
Dorota Szczepaniak