

**UMOWA nr .../.../2020**  
**W SPRAWIE SERWISU INSTALACJI TECHNOLOGICZNEJ UZDATNIANIA**  
**WODY BASENOWEJ**

(ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie nie zmieniającym istotnych postanowień wzoru umowy i wymagań ofertowych)

**z dnia dd.mm.rrrr**

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście** posiadającą numer NIP 855-157-13-75, REGON 811684290,

reprezentowaną przez .....

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....,  
....., przedsiębiorcą wpisanym do ....., posiadającym/cą numer NIP: ....., REGON .....,

reprezentowanym/ą przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego nr WIM.271.1.69.2017 na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579).

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania serwis i konserwację w okresie gwarancji instalacji technologicznej uzdatniania wody basenowej dla basenów sportowego i rekreacyjnego wraz z instalacją dozowania chemikaliów oraz automatyką i sterowaniem procesu uzdatniania wody.
2. Zestawienie urządzeń serwisowanych zawiera załącznik nr 1 do umowy.(\*)
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyłą starannością.

**§ 2**

Zamówienie będzie realizowane w okresie gwarancji udzielonej przez Generalnego Wykonawcę inwestycji pn. Budowa kompleksu obiektów sportowych przy Centrum Edukacji Zawodowej i Turystyki w Świnoujściu wraz z rozbudową szkoły, tj. od daty przekazania obiektu do użytkowania do daty odbioru ostatecznego obiektu ( po upływie okresu gwarancji).

### § 3

1. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego usługi w zakresie :
  - 1) przeglądów serwisowych i konserwacji instalacji technologicznej uzdatniania wody basenowej z automatyką i sterowaniem w zakresie określonym w dokumentacji techniczno – ruchowej ( DTR), zgodnie z wytycznymi producentów urządzeń,
  - 2) wykonywanie niezbędnych napraw i usuwanie awarii urządzeń,
  - 3) prowadzenie na bieżąco ksiąg konserwacji i napraw dla poszczególnych urządzeń,
  - 4) zapewnienie całodobowego serwisu telefonicznego umożliwiającego zgłaszanie problemów z instalacją we wszystkie dni tygodnia pod numerem ..... oraz pocztą elektroniczną na adres e-mail:..... ,
  - 5) bieżące udzielenie konsultacji telefonicznych dotyczących eksploatacji instalacji pod numerem.....oraz pocztą elektroniczną pod adresem e- mail.....,
2. Naprawa oznacza wszystkie czynności mające na celu przywrócenie stanu funkcjonowania (sprawności) urządzeń. Usługa obejmuje ustalenie stanu urządzeń, zakresu wymiany podzespołów i niezbędnych robót, dostawę podzespołów i materiałów pomocniczych, wykonanie robót.
3. W okresie trwania gwarancji całkowity koszt wymiany urządzeń, podzespołów oraz elementów urządzeń i instalacji podlegających zużyciu i wymianie ponoszony jest przez Wykonawcę.
4. Serwis i konserwacja nie obejmują dostawy środków chemicznych używanych w procesie dezynfekcji wody.

### § 4

1. W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram czynności serwisowo – konserwacyjnych uwzględniający wytyczne zawarte w dokumentacji techniczno – ruchowej (DTR), wymogi higienicznosanitarne oraz dobre praktyki.
2. Konserwacja wymienionych w załączniku nr 1 urządzeń będzie odbywać się w terminach określonych w harmonogramie czynności serwisowo konserwacyjnych, jednak nie rzadziej niż dwa razy do roku.
3. Szczegółowe terminy konserwacji poszczególnych urządzeń będą uzgadniane indywidualnie.

### § 5

1. Czynności polegające na usuwaniu awarii , wymianie urządzeń, aparatów oraz ich części podlegających gwarancji Wykonawca wykona nieodpłatnie.
2. Całkowita cena serwisu i konserwacji instalacji technologicznej uzdatniania wody basenowej wynosi rocznie ..... ( słownie ..... ) zł brutto, w tym netto .....( słownie: ..... ) zł plus podatek VAT.....
3. Cena, o której mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty, w szczególności koszty dojazdu, diagnozy, robocizny i materiałów.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w częściach określonych w harmonogramie czynności serwisowo – konserwacyjnych, po wykonaniu czynności serwisowych, po dostarczeniu Zamawiającemu faktury wystawionej po zakończeniu okresu rozliczeniowego na podstawie podpisanego przez upoważnionego przedstawiciela Użytkownika protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie czynności objętych umową.

5. Jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana obowiązującej stawki VAT, opłata zostanie odpowiednio zmieniona zgodnie ze stawką podatku VAT obowiązującą w dniu wystawienia faktury. Powyższe nie będzie wymagało sporządzenia pisemnego aneksu do umowy.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 pkt. 1 będzie płatne w terminie 21 dni, od daty doręczenia faktury VAT, którą **Wykonawca wystawi** Zamawiającemu.
7. W przypadku nieterminowego regulowania płatności Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do usuwania uszkodzenia na podstawie złożonego przez Zamawiającego zamówienia pisemnie lub telefonicznie.
2. W przypadku konieczności sprowadzenia podzespołów Wykonawca określi termin dostawy oraz termin wykonania robót remontowych.
3. Przed przystąpieniem do naprawy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji zestawienie określające zakres i koszty wymiany podzespołów oraz robót. W toku wykonania usługi może nastąpić uzupełnienie zestawienia o ujawnione nowe elementy.

## § 7

1. Wykonanie usług tj. konserwacja (serwis), naprawa czy przegląd zostanie każdorazowo potwierdzone protokołem podpisanym przez upoważnionego przedstawiciela Użytkownika.
2. Protokół będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury VAT.
3. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu ze strony Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności przelewem w terminie 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej

## § 8

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % kwoty brutto wynagrodzenia o którym mowa w § 5 ust. 2.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającej trzy dni lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający może powierzyć wykonanie czynności objętych umową podmiotowi trzeciemu, a kosztami ich wykonania obciążyć Wykonawcę.

## § 9

Osobami upoważnionymi do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy są:

- a) ze strony Zamawiającego:

..... tel. ...., e- mail.....

- b) ze strony Użytkownika:

- ..... tel....., e – mail.....

- ..... tel ..... , e – mail .....

c) ze strony Wykonawcy:

- ..... tel....., e –mail .....

## § 10

Zamówienie będzie realizowane w okresie gwarancji udzielonej przez Generalnego Wykonawcę inwestycji pn. Budowa kompleksu obiektów sportowych przy Centrum Edukacji Zawodowej i Turystyki w Świnoujściu wraz z rozbudową szkoły, tj. od daty przekazania obiektu do użytkowania do daty odbioru ostatecznego obiektu ( po upływie okresu gwarancji).

## § 11

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Wszelkie powiadomienia związane z niniejszą umową przekazywane będą telefonicznie i pocztą elektroniczną. Strona otrzymująca powiadomienie pocztą elektroniczną jest zobowiązana potwierdzić jego otrzymanie tą samą drogą.
3. Czynności serwisowe w obiekcie Zamawiającego będą wykonywane po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z upoważnionymi przedstawicielami Użytkowników.
4. Integralną częścią Umowy jest harmonogram czynności serwisowo – konserwacyjnych sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający wyraża zgodę na umieszczenie informacji o zawarciu niniejszej umowy oraz nazwy i logo Zamawiającego na stronie internetowej i w materiałach promocyjno-reklamowych Wykonawcy.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

- (\*) spis urządzeń objętych serwisem zostanie sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego na etapie odbioru inwestycji i będzie zawierał wszystkie urządzenia składające się na instalację technologiczną uzdatniania wody basenowej, dla której granice zostały określone w projekcie wykonawczym technologii wody basenowej dla etapu II zadania pn. Budowa kompleksu obiektów sportowych przy Centrum Edukacji Zawodowej i Turystyki wraz z rozbudową szkoły.