

wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 1 i 9 dni po określonym terminie (należało wystawić i przekazać w dniu 01.07.2008 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 867,00 zł nie została zapłacona.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 867,00 zł przypadł w dniu 15.05.2008 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 3/393/1090/2008 wysłano w dniu 30.05.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 09.06.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 342/SI/3/393/2008 wystawiono w dniu 02.07.2008 roku, a do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu przesłano w dniu 09.07.2008 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 1 i 9 dni po określonym terminie (należało wystawić i przekazać w dniu 01.07.2008 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 867,00 zł nie została zapłacona.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 867,00 zł przypadł w dniu 15.09.2008 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 3/393/3714/2008 wysłano w dniu 27.11.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 20.03.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 149/SI/3/393/2009 wystawiono w dniu 03.04.2009 roku, a do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu przesłano w dniu 07.04.2009 roku – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano w określonym terminie.

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 867,00 zł nie została zapłacona.

4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 866,00 zł przypadł w dniu 17.11.2008 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 3/393/3714/2008 wysłano w dniu 27.11.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 20.03.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 149/SI/3/393/2009 wystawiono w dniu 03.04.2009 roku, a do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu przesłano w dniu 07.04.2009 roku – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano w określonym terminie.

W dniu 31.12.2008 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wszczął postępowanie w sprawie zmiany decyzji ostatecznej ustalającej wysokość zobowiązania podatku od nieruchomości na 2008 rok, w dniu 9 lutego 2009 roku wydał decyzję w sprawie zmiany decyzji ustalającej wysokość podatku od nieruchomości na 2008 rok, w której dokonał zmniejszenia IV raty podatku w łącznej kwocie 16,00 zł (decyzje doręczono w dniu 27.02.2009 roku), w dniu 09.02.2009 roku dokonano odpisu kwoty 16,00 zł z IV raty podatku od nieruchomości za 2008 rok, pozostała kwota podatku tj. 850,00 zł do dnia 31.12.2010 roku nie została zapłacona.

Zaległości powstałe w 2009 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 881,00 zł przypadł w dniu 16.03.2009 roku:

- upomnienie Nr 3/393/104/2009 wysłano w dniu 29.05.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 01.06.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 212/SI/3/393/2009 wystawiono i przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 10.07.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano 18 dni po terminie określonym (należało wystawić i przekazać w dniu 22.06.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 881,00 zł nie została zapłacona.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 881,00 zł przypadł w dniu 15.05.2009 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 3/393/104/2009 wysłano w dniu 29.05.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 01.06.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 212/SI/3/393/2009 wystawiono i przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 10.07.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i



przesłano 18 dni po określonym terminie (należało wystawić i przekazać w dniu 22.06.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 867,00 zł nie została zapłacona.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 881,00 zł przypadł w dniu 15.09.2009 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 3/393/593/2009 wysłano w dniu 15.10.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 26.01.2010 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 224/SI/3/393/2009 wystawiono w dniu 20.07.2010 roku, a do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu przekazano w dniu 30.07.2010 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przesłano odpowiednio 147 i 154 dni po określonym terminie (należało wystawić w dniu 23.02.2010 roku i przekazać w dniu 26.02.2010 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 881,00 zł nie została zapłacona.

4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 879,00 zł przypadł w dniu 16.11.2009 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 3/393/848/2009 wysłano w dniu 11.12.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 26.01.2010 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 225/SI/3/393/2009 wystawiono w dniu 20.07.2010 roku, a do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu przesłano w dniu 30.07.2010 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przesłano odpowiednio 147 i 154 dni po określonym terminie (należało wystawić w dniu 23.02.2010 roku i przekazać w dniu 26.02.2010 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 879,00 zł nie została zapłacona.

W wyniku analizy podjętych działań windykacyjnych ustalono, że:

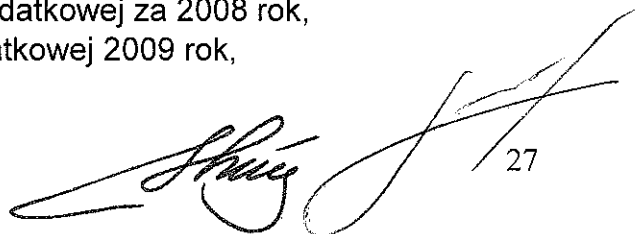
- upomnienia dotyczące zaległości w podatku od nieruchomości za 2008 i 2009 rok wysłano w terminie określonym w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych oraz Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych,

- 4 tytuły wykonawcze (dot.: I-II raty za 2008 rok, I-II raty za 2009 rok, III raty za 2009 rok oraz IV raty za 2009 rok) wystawiono od 1 do 147 dni po terminie a następnie przekazano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu od 9 do 154 dni po określonym terminie, czym naruszono postanowienia zawarte w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych oraz w Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych,

- 1 tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano zgodnie z określonym terminem (dot.: III-IV raty za 2008 rok),

- w dniu 07.12.2010 roku Naczelnik Urzędu Skarbowego w Świnoujściu zwrócił tytuły wykonawcze Nr 149/SI/3/393/2009 oraz 212/SI/3/393/2009 w związku z umorzeniem postępowania egzekucyjnego przez Komornika Sądowego w Świnoujściu na podstawie art. 985 ustawy z dnia 17 listopada 1964 roku Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. Nr 43, poz. 296 z późn. zm.). W dniu 09.12.2010 roku organ podatkowy wystawił ponownie tytuły wykonawcze:

- Nr 371/SI/3/393/2010 na III i IV ratę zaległości podatkowej za 2008 rok,
- Nr 372/SI/3/393/2010 na I i II ratę zaległości podatkowej 2009 rok,



27

- Prezydent Miasta Świnoujście złożył do Sądu Rejonowego w Świnoujściu – Wydział Ksiąg Wieczystych wniosek o wpisanie hipoteki przymusowej zwykłej w dniu 15.12.2010 roku – w dniu 05.01.2011 roku do Urzędu Miasta wpłynęło zawiadomienie z Sądu Rejonowego w Świnoujściu o dokonaniu wpisu w księdze wieczystej w dziale IV hipoteki przymusowej zwykłej na kwotę 18.094,00 zł,
- przy wpisach do Ksiąg Wieczystych organ wnioskował o nałożenie na dłużnika obowiązku zwrotu opłaty sądowej za dokonanie wpisu,
- po otrzymaniu zawiadomienia o wszczęciu egzekucji z nieruchomości Prezydent przysyłał do Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Świnoujściu zgłoszenie zestawienia należności.

10) 9/30 – Tabela WP3/10

Na dzień 31.12.2009 roku podatnik posiadał zaległości w podatku od nieruchomości w łącznej kwocie 22.154,60 zł, w tym powstałe:

- w latach wcześniejszych (2007 rok) w łącznej kwocie 232,83 zł,
- w 2008 roku w łącznej kwocie 7.968,27 zł,
- w 2009 roku w łącznej kwocie 13.953,50 zł.

Zaległości powstałe w 2008 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 3.693,00 zł przypadł w dniu 03.04.2008 roku (decyzję doręczono w dniu 20.03.2008 roku) – wystawiono 2 upomnienia, tj.:

- Nr 9/30/827/2008 z dnia 14.05.2008 roku, które wysłano w dniu 14.05.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, brak potwierdzenia odbioru upomnienia,
- w dniu 20.05.2008 roku podatnik dokonał wpłaty zaległości w wysokości 2.642,20 zł oraz odsetek w kwocie 49,00 zł (odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości),
- drugie upomnienie Nr 9/30/3367/2008 wysłano w dniu 2.10.2008 roku na brakującą kwotę I raty w wysokości 1.050,80 zł – upomnienie wysłano 108 dni po określonym terminie, upomnienie odebrał pełnomocnik podatnika w dniu 20.10.2008 rok,
- nie wystawiono tytułów wykonawczych, ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

W dniu 20.10.2010 roku podatnik dokonał wpłaty zaległości w kwocie 909,80 zł oraz odsetek w kwocie 269,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 3.693,00 zł przypadł w dniu 15.05.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 9/30/3367/2008 wysłano w dniu 2.10.2008 roku, upomnienie wysłano 108 dni po określonym terminie, upomnienie odebrał pełnomocnik podatnika w dniu 20.10.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

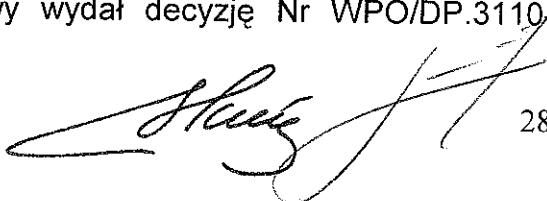
Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.693,00 zł nie została zapłacona.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 3.693,00 zł przypadł w dniu 15.09.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 9/30/3367/2008 wysłano w dniu 2.10.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrał pełnomocnik podatnika w dniu 20.10.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego, ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.693,00 zł nie została zapłacona.

4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 3.693,00 zł przypadł w dniu 17.11.2008 roku – nie wysłano upomnienia, ponieważ w dniu 16.12.2008 roku podatnik zwrócił się z wnioskiem o rozłożenie na raty zaległości w podatku od nieruchomości za lata 2007 – 2008. W dniu 12.03.2009 roku organ podatkowy wydał decyzję Nr WPO/DP.3110/

53/3/2009, w której rozłożył na raty zaległości w podatku od nieruchomości za lata 2007 – 2008 w łącznej kwocie 13.669,03 zł wraz z odsetkami za zwłokę w kwocie 1.017,00 zł oraz ustalił wysokość opłaty prolongacyjnej w kwocie 566,00 zł.

W dniu 26.05.2009 roku podatnik dokonał wpłaty I i II raty rozłożonej na raty zaległości w podatku od nieruchomości za lata 2007 – 2008 w wysokości: 2 rat zaległości w kwocie: 1.366,93 zł oraz 1.366,90 zł, odsetek w łącznej kwocie 203,40 zł oraz opłaty prolongacyjnej w kwocie 63,00 zł.

Zaległości powstałe w 2009 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 3.489,00 zł przypadł w dniu 21.04.2009 roku (decyzja doręczona w dniu 06.04.2009 roku), wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 9/30/297/2009 wysłano w dniu 04.06.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 02.11.2009 roku,
- tytuł wykonawczy nie został wystawiony ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.489,00 zł nie została zapłacona.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 3.489,00 zł przypadł w dniu 15.05.2009 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 9/30/297/2009 wysłano w dniu 04.06.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 02.11.2009 roku,
- tytuł wykonawczy nie został wystawiony, ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.489,00 zł nie została zapłacona.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 3.489,00 zł przypadł w dniu 15.09.2009 roku – wystawiono upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 9/30/975/2009 wysłano w dniu 18.12.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrał pełnomocnik podatnika w dniu 29.12.2009 roku,
- tytuł wykonawczy nie został wystawiony ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.489,00 zł nie została zapłacona.

4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 3.489,00 zł przypadł w dniu 16.11.2009 roku – wystawiono upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 9/30/975/2009 wysłano w dniu 18.12.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrał pełnomocnik podatnika w dniu 29.12.2009 roku,
- tytuł wykonawczy nie został wystawiony ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

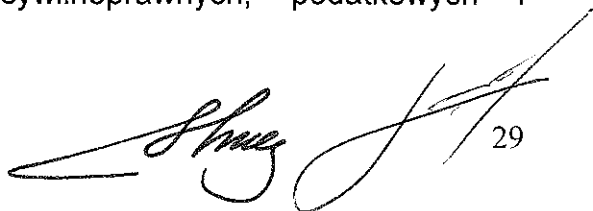
Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.489,00 zł nie została zapłacona.

W dniu 27.07.2010 roku wysłano upomnienie Nr 9/30/1600/2010, w którym ponownie wskazano zaległości powstałe w podatku od nieruchomości za lata 2007 – 2009 – upomnienie odebrał pełnomocnik w dniu 29.07.2010 roku.

W dniu 21.02.2011 roku podatnik dokonał wpłaty 5.000,00 zł na zaległości w podatku wraz z odsetkami oraz kosztami upomnień.

W wyniku analizy podjętych działań windykacyjnych ustalono, że:

- 1 upomnienie dotyczące zaległości w podatku od nieruchomości z tytuł I i II raty za 2008 roku wysłano 108 dni po terminie określonym w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych oraz Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych,

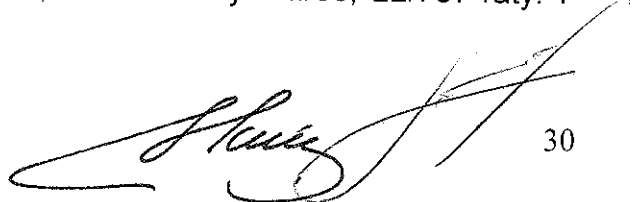


29

- w pozostałych przypadkach upomnienia dotyczące zaległości w podatku od nieruchomości wysyłano w określonym terminie,
- tytuły wykonawcze nie zostały wystawione, ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zamieszkania w Polsce.

W wyniku analizy podjętych działań windykacyjnych w stosunku do 10 podatników osób fizycznych zalegających z zapłatą rat podatku od nieruchomości w latach 2008 – 2009, ustalono że:

- wysłano 39 upomnień w sprawie niezapłaconych w terminie 79 rat podatku od nieruchomości, w tym:
 - 35 upomnień wysłano w terminie (dot. podatników o indeksach: 2/499-raty: I-II/09, III/09, IV/09, 7/487-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, IV/09, 11/186-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, III-IV/09, 11/1767-raty: I-IV/09, 12/193-raty: I-II/08, III-IV/09, I-II/09, III-IV/09, 19/1106-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, III-IV/09, 4/423-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, III/09, 22/757-raty: I-II/08, I-II/09, III/09, IV/09, 3/393-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, III/09, IV/09, 9/30-raty: III/08, I-II/09, III-IV/09),
 - 4 upomnienia wysłano po terminie od 24 do 435 dni po terminie określonym w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publicznoprawnych oraz w Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych (dot. podatników o indeksach 2/499-raty: I-II/08, III-IV/08, 11/1167-raty: I-IV/08, 9/30-raty: I-II/08),
- wystawiono i przesłano do Urzędu Skarbowego 32 tytuły wykonawcze, w tym:
 - w 26 przypadkach wystawiono od 1 do 164 dni po terminie określonym w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publicznoprawnych oraz w Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych (dot. podatników o indeksach: 2/499-raty: I-IV/08, I-II/09, III/09, IV/09, 7/487-raty: III-IV/08, IV/09, 11/186-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, III-IV/09, 11/1767-raty: I-IV/08, I-IV/09, 12/193-raty: I-II/08, I-II/09, III-IV/09, 19/1106-raty: III-IV/08, I-II/09, III-IV/09, 4/423-raty: III-IV/08, III/09, 22/757-raty: III/09, IV/09, 3/393-raty: I-II/08, I-II/09, III/09, IV/09),
 - w pozostałych 6 przypadkach tytuł wykonawczy wystawiono w terminie (dot. podatników o indeksach: 7/487-raty: I-II/08, 19/1106-raty: I-II/08, 4/423-raty: I-II/08, 22/757-raty: I-II/08, I-II/09, 3/393-raty: III-IV/08),
 - w 28 przypadkach przekazano do Urzędu Skarbowego od 5 do 166 dni po terminie określonym w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publicznoprawnych oraz w Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych (dot. podatników o indeksach: 2/499-raty: I-IV/08, I-II/09, III/09, IV/09, 7/487-raty: III-IV/08, IV/09, 11/186-raty: I-II/08, III-IV/08, I-II/09, III-IV/09, 11/1767-raty: I-IV/08, I-IV/09, 12/193-raty: I-II/08, I-II/09, III-IV/09, 19/1106-raty: III-IV/08, I-II/09, III-IV/09, 4/423-raty: I-II/08, III-IV/08, III/09, 22/757-raty: I-II/08, III/09, IV/09, 3/393-raty: I-II/08, I-II/09, III/09, IV/09),
 - w pozostałych 4 przypadkach tytuł wykonawczy przekazano w określonym terminie (dot. podatników o indeksach: 7/487-raty: I-II/08, 19/1106-raty: I-II/08, 22/757-raty: I-II/09, 3/393-raty: III-IV/08),

- w 2 przypadkach po bezskutecznym upływie terminu określonego w upomnieniu nie wystawiono tytułu wykonawczego, czym naruszono § 5 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 22 listopada 2001 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz postanowienia zawarte w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publicznoprawnych oraz w Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych (dot. podatnika o indeksie 2/499 – raty I-II/2008),
- w przypadku 1 podatnika o indeksie 9/30 nie wystawiono tytułów wykonawczych, ponieważ podatnik nie posiada stałego miejsca zameldowania w Polsce,
- od nieterminowo regulowanych rat podatku od nieruchomości naliczano i pobierano odsetki w prawidłowej wysokości,
- naliczono i pobrano koszty upomnień w prawidłowej wysokości.

Wyjaśnienie w sprawie przyczyn:

- wysłania 2 upomnień po określonym terminie (dot. podatnika o indeksie 2/499),
 - wystawienia w 15 przypadkach i przekazania do Urzędu Skarbowego w 17 przypadkach tytułów wykonawczych po określonym terminie (dot. podatników o indeksach: 2/499, 19/1106, 4/423, 22/757, 3/393),
 - nie wystawienia w 2 przypadkach tytułów wykonawczych po bezskutecznym upływie terminu określonego w upomnieniu (dot. podatnika o indeksie 2/499),
- złożyła Agata Spólnik, Inspektor Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych – akta kontroli Nr 5.

Wyjaśnienie w sprawie przyczyn:

- wysłania 1 upomnienia po określonym terminie (dot. podatnika o indeksie 11/1767),
 - wystawienia w 8 przypadkach i przekazania do Urzędu Skarbowego w 8 przypadkach tytułów wykonawczych po określonym terminie (dot. podatników o indeksach: 7/487, 11/186, 11/1767, 12/193),
- złożyła Urszula Kośnik, Inspektor Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych – akta kontroli Nr 6.

Za wysłanie 1 upomnienia po określonym terminie (dot. podatnika o indeksach 9/30) oraz wystawienia w 3 przypadkach i przekazania do Urzędu Skarbowego w 3 przypadkach tytułów wykonawczych po określonym terminie (dot. podatników o indeksach: 11/186, 12/193) odpowiedzialna była Honorata Klimek, zatrudniona na stanowisku Inspektora Wydziału Podatku i Opłat lokalnych, która od dnia 01.09.2008 roku nie jest pracownikiem Urzędu Miasta w Świnoujściu.

3.2. Windykacja należności podatkowych w podatku od nieruchomości w latach 2008 – 2010 – osoby prawne.

Analizą objęto 5 podatników podatku od nieruchomości, którzy w latach 2008 – 2009 posiadali zaległości podatkowe, o indeksach:

1) 1/7 – Tabela WP4/3

Na dzień 31.12.2009 roku podatnik posiadała zaległości w podatku od nieruchomości w łącznej kwocie 18.197,00 zł, w tym powstałe w:

- 2008 roku w łącznej kwocie 2.518,00 zł,
- 2009 roku w łącznej kwocie 15.679,00 zł.




Zaległości powstałe w 2008 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 1.245,00 zł przypadł w dniu 15.01.2008 roku – wystawiono upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 39/2008 wysłano w dniu 26.05.2008 roku – upomnienie wysłano 101 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 18.06.2008 roku,
- w dniu 24.06.2008 roku podatnik zwrócił się z wnioskiem o odroczenie do dnia 31.08.2008 roku terminu płatności zaległości, w związku z powyższym nie wystawiono tytułu wykonawczego. W dniu 22.08.2008 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wydał decyzję Nr WPO/DP.3110/87/3/2008, w której odroczył termin płatności zaległości do dnia 31.08.2008 roku.

W dniu 29.08.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.245,00 zł, odsetek w kwocie 77,00 zł, kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł oraz opłaty prolongacyjnej w kwocie 17,00 zł – odsetki, koszty upomnienia oraz opłatę prolongacyjną naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 15.02.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 39/2008 wysłano w dniu 26.05.2008 roku – upomnienie wysłano 70 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 18.06.2008 roku,
- w dniu 24.06.2008 roku podatnik zwrócił się z wnioskiem o odroczenie do dnia 31.08.2008 roku terminu płatności zaległości, w związku z powyższym nie wystawiono tytułu wykonawczego. W dniu 22.08.2008 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wydał decyzję Nr WPO/DP.3110/87/3/2008, w której odroczył termin płatności zaległości do dnia 31.08.2008 roku.

W dniu 29.08.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.250,00 zł, odsetek w kwocie 64,00 zł oraz opłaty prolongacyjnej w kwocie 17,00 zł – odsetki oraz opłatę prolongacyjną naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 17.03.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 39/2008 wysłano w dniu 26.05.2008 roku – upomnienie wysłano 41 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 18.06.2008 roku, w dniu 24.06.2008 roku podatnik zwrócił się z wnioskiem o odroczenie do dnia 31.08.2008 roku terminu płatności zaległości, w związku z powyższym nie wystawiono tytułu wykonawczego. W dniu 22.08.2008 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wydał decyzję Nr WPO/DP.3110/87/3/2008, w której odroczył termin płatności zaległości do dnia 31.08.2008 roku.

W dniu 29.08.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.250,00 zł, odsetek w kwocie 49,00 zł oraz opłaty prolongacyjnej w kwocie 17,00 zł – odsetki oraz opłatę prolongacyjną naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 15.04.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 39/2008 wysłano w dniu 26.05.2008 roku – upomnienie wysłano 11 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 18.06.2008 roku,
- w dniu 24.06.2008 roku podatnik zwrócił się z wnioskiem o odroczenie do dnia 31.08.2008 roku terminu płatności zaległości, w związku z powyższym nie wystawiono tytułu wykonawczego. W dniu 22.08.2008 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wydał decyzję Nr WPO/DP.3110/87/3/2008, w której odroczył termin płatności zaległości do dnia 31.08.2008 roku.

W dniu 29.08.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.250,00 zł, odsetek w kwocie 35,00 zł oraz opłaty prolongacyjnej w kwocie 17,00 zł – odsetki oraz opłatę prolongacyjną naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.



5) V rata – termin płatności V raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 15.05.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 39/2008 wysłano w dniu 26.05.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 18.06.2008 roku,
- w dniu 24.06.2008 roku podatnik zwrócił się z wnioskiem o odroczenie do dnia 31.08.2008 roku terminu płatności zaległości, w związku z powyższym nie wystawiono tytułu wykonawczego. W dniu 22.08.2008 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wydał decyzję Nr WPO/DP.3110/87/3/2008 w której odroczył termin płatności zaległości do dnia 31.08.2008 roku.

W dniu 29.08.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.250,00 zł, odsetek w kwocie 20,00 zł oraz opłaty prolongacyjnej w kwocie 17,00 zł – odsetki oraz opłatę prolongacyjną naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

6) VI rata – termin płatności VI raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 16.06.2008 roku – wystawiono upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 84/2008 wysłano w dniu 25.09.2008 roku – upomnienie wysłano 72 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 30.09.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego ponieważ podatnik w dniu 06.10.2008 roku dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.111,00 zł, odsetek w kwocie 51,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

7) VII rata – termin płatności VII raty w kwocie 1.250,00 zł przypadał w dniu 15.07.2008 roku – wystawiono upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 84/2008 wysłano w dniu 25.09.2008 roku – upomnienie wysłano 38 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 30.09.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego, ponieważ podatnik w dniu 06.10.2008 roku dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.250,00 zł oraz odsetek w kwocie 43,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości,

8) VIII rata – termin płatności VIII raty w kwocie 1.250,00 zł przypadał w dniu 17.08.2008 roku – wysłano upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 84/2008 wysłano w dniu 25.09.2008 roku – upomnienie wysłano 10 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 30.09.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego, ponieważ podatnik w dniu 06.10.2008 roku dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.250,00 zł oraz odsetek w kwocie 27,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w kwocie wyższej od należnej o 2,00 zł (tj. należało pobrać odsetki w kwocie 25,00 zł), czym naruszono przepis art. 53 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60 z późn. zm.),

9) IX rata – termin płatności IX raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 15.09.2008 roku – wystawiono upomnienie, tj.:

- upomnienie Nr 84/2008 wysłano w dniu 25.09.2008 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 30.09.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego ponieważ podatnik w dniu 06.10.2008 roku dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.240,00 zł oraz odsetek w kwocie 11,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości,

10) X rata – termin płatności X raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 15.10.2008 roku – w dniu 21.11.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.232,00 zł oraz odsetek w kwocie 19,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

W dniu 10.02.2009 roku wysłano upomnienie Nr 4/2009 na kwotę 18,00 zł niedopłaty X raty, upomnienie odebrano w dniu 16.02.2009 roku.

W dniu 02.03.2009 roku Sąd Rejonowy w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy postanowieniem z dnia 02.03.2009 roku ogłosił upadłość podatnika, w związku z



powyższym w dniu 27.03.2009 roku Prezydent Miasta Świnoujścia złożył do Sądu Rejonowego w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy zgłoszenie wierzytelności dotyczące nieuregulowanych należności podatnika w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami podatkowymi liczonymi na dzień ogłoszenia upadłości w łącznej kwocie 18.296,00 zł (odsetki w łącznej kwocie 99,00 zł).

11) XI rata – termin płatności XI raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 17.11.2008 roku – wysłano upomnienie Nr 4/2009 w dniu 10.02.2009 roku – upomnienie wysłano 57 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 16.02.2009 roku.

W związku z ogłoszeniem w dniu 02.03.2009 roku przez Sąd Rejonowy w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy upadłości podatnika tytuł wykonawczy nie został wystawiony .

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 1.250,00 zł nie została zapłacona.

12) XII rata – termin płatności XII raty w kwocie 1.250,00 zł przypadł w dniu 15.12.2008 roku – wysłano upomnienie Nr 4/2009 w dniu 10.02.2009 roku – upomnienie wysłano 26 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 16.02.2009 roku.

W związku z ogłoszeniem w dniu 02.03.2009 roku przez Sąd Rejonowy w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy upadłości podatnika tytuł wykonawczy nie został wystawiony .

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 1.250,00 zł nie została zapłacona.

Zaległości powstałe w 2009 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 1.302,00 zł przypadł w dniu 15.01.2009 roku – upomnienie Nr 4/2009 wysłano w dniu 10.02.2009 – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 16.02.2009 roku.

W związku z ogłoszeniem w dniu 02.03.2009 roku przez Sąd Rejonowy w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy upadłości podatnika tytuł wykonawczy nie został wystawiony .

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 1.250,00 zł nie została zapłacona.

2) II – XII rata – termin płatności rat od II do XII każdej w kwocie 1.307,00 zł przypadł do dnia 15- go każdego miesiąca. W związku z wydaniem w dniu 02.03.2009 roku przez Sąd Rejonowy w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy postanowieniem w sprawie upadłości podatnika, w dniu 27.03.2009 roku Prezydent Miasta Świnoujścia złożył do Sądu Rejonowego w Szczecinie Wydział XII Gospodarczy zgłoszenie wierzytelności dotyczące nieuregulowanych należności podatnika w podatku od nieruchomości wraz z należnymi odsetkami podatkowymi liczonymi na dzień ogłoszenia upadłości w łącznej kwocie 18.296,00 zł (odsetki w łącznej kwocie 99,00 zł).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 14.377,00 zł (11 rat x 1.307,00 zł) nie została zapłacona.

W wyniku analizy podjętych działań windykacyjnych ustalono, że:

- 3 upomnienia dotyczące zaległości 10 rat: I, II, III, IV, VI, VII, VIII, X, XI, XII za 2008 rok w podatku od nieruchomości wysyłano od 10 do 101 dni po terminie określonym w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzającym Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych,
- w pozostałych przypadkach upomnienia dotyczące 3 rat: V, IX za 2008 rok oraz I za 2009 rok wysłano zgodnie z określonym terminem,
- w 1 przypadku nieprawidłowo naliczono i pobrano odsetki od nieterminowej wpłaty raty podatku, tj. naliczono i pobrano odsetki w kwocie 27,00 zł, a winny być pobrane w kwocie 25,00 zł, czym naruszono przepis art. 53 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60 z późn. zm.),
- w pozostałych przypadkach odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobierano w prawidłowej wysokości.



2) 1/149 – Tabela WP4/4

Na dzień 31.12.2009 roku podatnik posiadał zaległości w podatku od nieruchomości powstałe w 2009 roku w łącznej kwocie 742,00 zł.

Zaległości powstałe w 2008 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 706,00 zł przypadł w dniu 15.01.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 231 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/03/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 706,00 zł, odsetek w kwocie 107,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.02.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 200 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/03/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 100,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 17.03.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 171 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/03/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 91,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

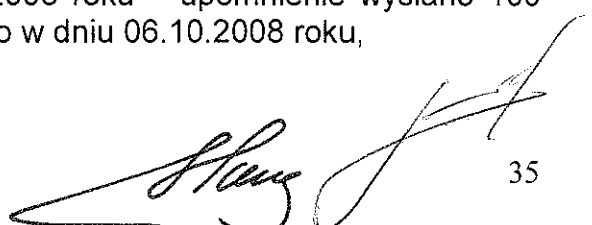
4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.04.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 141 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/03/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 83,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

5) V rata – termin płatności V raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.05.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 109 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,



- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/04/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 75,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

6) VI rata – termin płatności VI raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 16.06.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 80 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/04/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 66,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

7) VII rata – termin płatności VII raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.07.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 46 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/04/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 57,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

8) VIII rata - termin płatności VIII raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 18.08.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 18 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/04/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 48,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w kwocie wyższej od należnej o 1,00 zł (tj. należało pobrać odsetki w kwocie 47,00 zł), czym naruszono przepis art. 53 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

9) IX rata – termin płatności IX raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.09.2008 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 89/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano w określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 06.10.2008 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/05/08 wystawiono w dniu 24.10.2008 roku (wystawiony w terminie), a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 21.11.2008 roku – tytuł wykonawczy przekazano 25 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 27.10.2008 roku).

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 39,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.




10) X rata – termin płatności X raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.10.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 31,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

11) XI rata - termin płatności XI raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 17.11.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 21,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

12) XII rata - termin płatności XII raty w kwocie 710,00 zł przypadł w dniu 15.12.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 04.02.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 710,00 zł oraz odsetek w kwocie 12,60 zł – odsetki naliczono i pobrano w kwocie niższej od należnej o 0,40 zł (tj. należało pobrać odsetki w kwocie 13,00 zł) co niezgodne jest z przepisem art. 53 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 5, poz. 60 z późn. zm.). Kwotę 0,40 zł pobrano w dniu 14.01.2011 roku.

Zaległości powstałe w 2009 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 744,00 zł przypadł w dniu 15.01.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 43/2009 wysłano w dniu 11.05.2009 roku – upomnienie wysłano 84 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 21.05.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/31/09 wystawiono w dniu 22.07.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 40 i 62 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 11.06.2009 roku).

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 744,00 zł, odsetek w kwocie 72,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 16.02.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

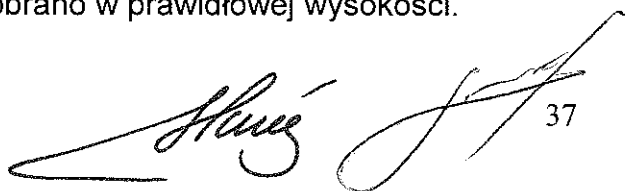
- upomnienie Nr 43/2009 wysłano w dniu 11.05.2009 roku – upomnienie wysłano 56 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 21.05.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/31/09 wystawiono w dniu 22.07.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 40 i 62 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 11.06.2009 roku).

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 64,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 16.03.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 43/2009 wysłano w dniu 11.05.2009 roku – upomnienie wysłano 26 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 21.05.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/31/09 wystawiono w dniu 22.07.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 40 i 62 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 11.06.2009 roku).

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 57,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.



4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.04.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 43/2009 wysłano w dniu 11.05.2009 roku – upomnienie wysłano zgodnie z terminem, upomnienie odebrano w dniu 21.05.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/31/09 wystawiono w dniu 22.07.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 40 i 62 dni po określonym terminie (należało przekazać w dniu 11.06.2009 roku).

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 51,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

5) V rata – termin płatności V raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.05.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 77/2009 wysłano w dniu 22.07.2009 roku – upomnienie wysłano 37 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 24.07.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/41/09 wystawiono w dniu 07.08.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano zgodnie z terminem.

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł, odsetki w kwocie 45,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

6) VI rata – termin płatności VI raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.06.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 77/2009 wysłano w dniu 22.07.2009 roku – upomnienie wysłano 7 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 24.07.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/41/09 wystawiono w dniu 07.08.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano zgodnie z terminem.

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 38,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

7) VII rata – termin płatności VII raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.07.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 77/2009 wysłano w dniu 22.07.2009 roku – upomnienie wysłano zgodnie z określonym terminem, upomnienie odebrano w dniu 24.07.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/41/09 wystawiono w dniu 07.08.2009 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 13.08.2009 roku – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano zgodnie z terminem.

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 32,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

8) VIII rata – termin płatności VIII raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 17.08.2009 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 25,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

9) IX rata – termin płatności IX raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.09.2009 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 19,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

10) X rata - termin płatności X raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.10.2009 roku – wystawiono upomnienie i nie wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:



- upomnienia Nr 141/2009 wysłano w dniu 25.11.2009 roku – upomnienie wysłano w określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 27.11.2009 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego, ponieważ w dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł, odsetek w kwocie 13,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

11) XI rata – termin płatności XI raty w kwocie 742,00 zł przypadł w dniu 15.11.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienia Nr 141/2009 wysłano w dniu 25.11.2009 roku – upomnienie wysłano w określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 27.11.2009 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego, ponieważ w dniu 18.12.2009 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł oraz odsetek w kwocie 0,00 zł – odsetek nie naliczono i nie pobrano ponieważ ich wysokość nie przekracza trzykrotnej wartości opłaty dodatkowej pobieranej przez Poczta Polską za polecenie przesyłki listowej.

12) XII rata – termin płatności XII raty w kwocie 742,00 przypadł w dniu 15.12.2009 roku – wysłano upomnienie oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 13/2010 wysłano w dniu 07.05.2010 roku – upomnienie wysłano 102 po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 12.05.2010 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/1/149/3/2010 wystawiono w dniu 31.05.2010 roku, a następnie przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 02.06.2010 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano 4 dni po określonym terminie (należało wystawić i przekazać w dniu 27.05.2010 roku).

W dniu 14.01.2011 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 742,00 zł, odsetek w kwocie 83,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

W wyniku analizy podjętych działań windykacyjnych ustalono, że:

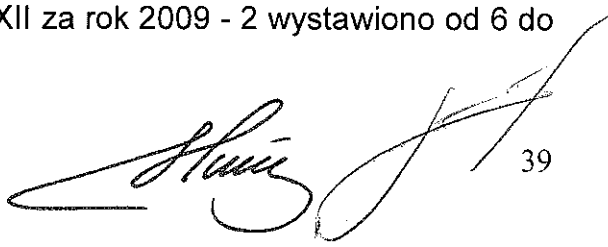
- 5 wysłanych upomnień na zaległości w podatku od nieruchomości za 2008 i 2009 rok dotyczące:

- 14 rat: I-VIII za rok 2008, I-III za rok 2009, V-VI za rok 2009 oraz XII za rok 2009 wysłano od 7 do 231 po określonym terminie, czym naruszono postanowienia zawarte w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych oraz Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych,
- 5 rat: IX za rok 2008, IV za rok 2009, VII za rok 2009 oraz X-XI za rok 2009 wysłano zgodnie z określonym terminem,

- nie wysłano upomnień na zaległości z tytułu podatku od nieruchomości 5 rat: X, XI, XII za rok 2008 oraz VIII, IX za rok 2009, czym naruszono § 3 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 22 listopada 2001 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2001 roku Nr 137, poz. 1541 z późn. zm) oraz postanowienia zawarte w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych oraz Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych,

- na 6 wystawionych i przesłanych do Urzędu Skarbowego tytułów wykonawczych:

- dotyczących 5 rat: I, II, III, IV za rok 2009 oraz XII za rok 2009 - 2 wystawiono od 6 do 40 dni po terminie,

- dotyczących 14 rat: I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX za rok 2008, I, II, III, IV za rok 2009 oraz XII za rok 2009 – 5 przekazano do Urzędu Skarbowego od 4 do 62 dni po określonym terminie,

czym naruszono postanowienia zawarte w Zarządzeniu Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publiczno prawnych oraz w Zarządzeniu Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych,

- dotyczących 3 rat V, VI, VII za 2009 rok – 1 wystawiono i przekazano w terminie,
- w 2 przypadkach odsetki naliczono i pobrano w nieprawidłowej wysokości, tj.:
- w 1 przypadku w kwocie wyższej od należnej o 1,00 zł (tj. należało pobrać odsetki w kwocie 47,00 zł) – dot. VIII raty za rok 2008,
- w 1 przypadku w kwocie niższej od należnej o 0,40 zł (tj. należało pobrać odsetki w kwocie 13,00 zł) – dot. XII raty za rok 2008,

czym naruszono przepis art. 53 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60 z późn. zm.),

- w pozostałych przypadkach odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobierano w prawidłowych wysokościach.

3) 1/290 – Tabela WP4/5

Na dzień 31.12.2009 roku podatnik posiadał zaległości w podatku od nieruchomości powstałe w 2009 roku w łącznej kwocie 10.931,12 zł.

Zaległości powstałe w 2008 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 2.320,00 zł przypadł w dniu 15.01.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 05.05.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 2.320,00 zł oraz odsetek w kwocie 98,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 15.02.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 05.05.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 2.315,00 zł oraz odsetek w kwocie 72,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 17.03.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 13.06.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 2.315,00 zł oraz odsetek w kwocie 81,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

4) IV rata – termin płatności IV raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 15.04.2008 roku – nie wystawiono i nie wysłano upomnienia, w związku z powyższym brak było podstaw do wystawienia tytułu wykonawczego.

W dniu 13.06.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 555,00 zł, odsetek nie naliczono i nie pobrano ponieważ, ich wartość nie przekracza trzykrotnej wartości opłaty dodatkowej pobieranej przez Poczta Polska za polecenie przesyłki listowej.

W dniu 01.07.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 1.760,00 zł oraz odsetek w kwocie 98,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

5) V rata - termin płatności V raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 15.05.2008 roku – wysłano upomnienie i nie wystawiono tytułu wykonawczego, tj.:

- upomnienie Nr 96/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 109 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.10.2008 roku,
- nie wystawiono tytułu wykonawczego, ponieważ podatnik dokonał zapłaty zaległości w terminie określonym w upomnieniu.

W dniu 01.07.2008 roku podatnik dokonał zapłaty zaległości w kwocie 592,00 zł, odsetek w kwocie 11,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości oraz w dniu 08.10.2008 roku w kwocie 1.7230,00 zł, odsetki w kwocie 102,00 zł oraz kosztów upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

6) VI rata – termin płatności VI raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 16.06.2008 roku – wysłano 2 upomnienie oraz wystawiono tylko 1 tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 96/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 80 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.10.2008 roku,
- po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w upomnieniu nie wystawiono tytułu wykonawczego,
- w dniu 10.02.2009 roku organ podatkowy wysłał kolejne upomnienie Nr 11/2009 na kwotę 1.854,80 zł, które odebrano w dniu 17.02.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/20/290/1/2009 wystawiono w dniu 07.05.2009 roku, a następnie przesłano do Pierwszego Urzędu Skarbowego w Opolu w dniu 18.05.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 58 i 69 dni po określonym terminie (należało wystawić i przekazać w dniu 10.03.2009).

W dniu 08.10.2008 roku podatnik dokonał wpłaty zaległości w kwocie 460,20 zł oraz odsetek w kwocie 21,00 zł – odsetki naliczono i pobrano w kwocie niższej od należnej o 1,00 zł (tj. pobrano w kwocie 21,00 zł a należało pobrać w kwocie 22,00 zł), czym naruszono czym naruszono przepis art. 53 § 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60 z późn. zm.). W dniu 19.11.2009 roku Komornik Sądowy w Opolu przekazał kwotę 2.186,60 zł, z czego pokryte zostały: zaległość w kwocie 1.854,80 zł, odsetki w kwocie 323,00 zł oraz koszty upomnienia w kwocie 8,80 zł – odsetki oraz koszty upomnienia naliczono i pobrano w prawidłowej wysokości.

7) VII rata – termin płatności VII raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 15.07.2008 roku – wysłano 2 upomnienia oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 96/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 46 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.10.2008 roku,
- po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w upomnieniu nie wystawiono tytułu wykonawczego,
- w dniu 10.02.2009 roku organ podatkowy wysłał kolejne upomnienie Nr 11/2009 na kwotę 2.315,00 zł, które odebrano w dniu 17.02.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr NP/20/290/1/2009 wystawiono w dniu 07.05.2009 roku, a następnie przesłano do Pierwszego Urzędu Skarbowego w Opolu w dniu 18.05.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 58 i 69 dni po określonym terminie (należało wystawić i przekazać w dniu 10.03.2009).

W dniu 19.11.2009 roku Komornik Sądowy w Opolu przekazał kwotę 2.691,00 zł, z czego pokryte zostały: zaległość w kwocie 2.315,00 zł oraz odsetki w kwocie 376,00 zł.

8) VIII rata – termin płatności VIII raty w kwocie 2.315,00 zł przypadł w dniu 18.08.2008 roku – wysłano 2 upomnienia oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 96/2008 wysłano w dniu 03.10.2008 roku – upomnienie wysłano 18 dni po określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.10.2008 roku,
- po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w upomnieniu nie wystawiono tytułu wykonawczego,