

**REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA
W SZCZECINIE**

**PROTOKÓŁ
KONTROLI PROBLEMOWEJ
GOSPODARKI FINANSOWEJ
MIASTA ŚWINOUJŚCIE
W ZAKRESIE
WINDYKACJI NALEŻNOŚCI PODATKOWYCH
NA PRZYKŁADZIE
PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI
ZA LATA 2008 – 2010**

WK-0913-1006/13/P/2011

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Shirley J

I. USTALENIA OGÓLNO ORGANIZACYJNE.

1. Dane ogólne.

1.1. Temat kontroli:

Windykacja należności podatkowych na przykładzie podatku od nieruchomości za lata 2008 – 2010.

1.2. Osoby kontrolujące.

Kontrola przeprowadzona przez Inspektora Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie Annę Junczewicz - Adamczyk, działającą na podstawie upoważnienia Nr 13/2011 z dnia 09 lutego 2011 roku.

1.3. Okres objęty kontrolą.

Kontrolą objęto okres od 1 stycznia 2008 roku do 31 grudnia 2010 roku.

1.4. Termin przeprowadzenia kontroli.

Kontrolę przeprowadzono w dniach od dnia 17.02.2011r. do 09.03.2011r.

Protokół podpisano dnia 29.04.2011 roku

1.5. Nazwa i adres jednostki kontrolowanej.

Urząd Miasta w Świnoujściu
72-600 Świnoujście
ul. Wojska Polskiego 1/2
tel. 0-91 321 27 80
fax. 0-91 321 59 95

1.6. Kierownictwa jednostki.

Prezydentem Miasta Świnoujście w latach 2008 – 2010 był Pan Janusz Żmurkiewicz wybrany w wyborach bezpośrednich w dniu 12 listopada 2006 roku, działający na podstawie zaświadczenia Przewodniczącego Miejskiej Komisji Wyborczej z dnia 17 listopada 2006 roku o bezpośrednim wyborze Prezydenta w wyborach bezpośrednich. Ponownie wybrany został w wyborach bezpośrednich w dniu 21 listopada 2010 roku, działający na podstawie zaświadczenia Przewodniczącego Miejskiej Komisji Wyborczej z dnia 02 grudnia 2010 roku o bezpośrednim wyborze Prezydenta w wyborach bezpośrednich.

Zastępcą Prezydenta Miasta Świnoujście w latach 2008 – 2010 byli:
- w okresie od dnia 07 grudnia 2006 roku do dnia 30 listopada 2010 roku Pan Leon Ryszard Kowalski powołany Zarządzeniem Nr 957/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 07 grudnia 2006 roku, odwołany Zarządzeniem Nr 786/2010 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 30 listopada 2010 roku w sprawie odwołania Zastępcy Prezydenta Miasta Świnoujście,


2

- w okresie od dnia 07 grudnia 2006 roku do dnia 23 listopada 2010 roku Pan Andrzej Marian Szczodry powołany Zarządzeniem Nr 957/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 07 grudnia 2006 roku, odwołany Zarządzeniem Nr 768/2010 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 23 listopada 2010 roku w sprawie odwołania Zastępcy Prezydenta Miasta Świnoujście,
- od dnia 6 grudnia 2010 roku Pani Barbara Michalska powołana Zarządzeniem Nr 797/2010 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 06 grudnia 2010 roku w sprawie określenia liczy Zastępców Prezydenta Miasta Świnoujście oraz powołania Zastępcy Prezydenta Miasta Świnoujście,
- od dnia 08 grudnia 2010 roku Pani Joanna Agatowska powołana Zarządzeniem Nr 800/2010 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 08 grudnia 2010 roku w sprawie powołania Zastępcy Prezydenta Miasta Świnoujście.

Skarbnikiem Miasta w latach 2008 – 2010 była Pani Iwona Górecka – Sęczek powołana na stanowisko Uchwałą Nr XI/95/2007 Rady Miasta Świnoujście z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie powołania Skarbnika Miasta Świnoujście.

Funkcję Sekretarza Miasta w latach 2008 – 2010 pełnili:

- Pan Robert Gawroński powołany na stanowisko Uchwałą Nr II/11/2002 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25 listopada 2002 roku w sprawie powołania Sekretarza Miasta, odwołany ze stanowiska Sekretarza na podstawie porozumienia zmieniającego warunki umowy o pracę podpisanego w dniu 23.02.2008 roku,
- Pan Dariusz Wojcieszek od dnia 30 czerwca 2008 roku przeniesiony ze stanowiska Głównego Specjalisty ds. Funduszy Wydziału Rozwoju Miasta na zasadzie porozumienia zmieniającego warunki umowy o pracę.

II. OGÓLNE DANE PODATKOWE (TABELA WP1).

2.1. Podatnicy podatku od nieruchomości w latach 2008 – 2009.

Na podstawie danych uzyskanych z księgowości podatkowej ustalono, że w Mieście Świnoujście było:

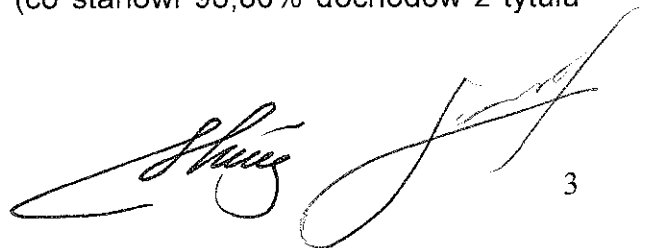
- na dzień 31.12.2008 roku ogółem 20.731 podatników podatku od nieruchomości, w tym:
 - osób fizycznych 20.367
 - osób prawnych 364,
- na dzień 31.12.2009 roku ogółem 24.144 podatników podatku od nieruchomości, w tym:
 - osób fizycznych 23.698
 - osób prawnych 446.

Zestawienie liczy podatników podatku od nieruchomości na dzień 31.12.2008 roku oraz na dzień 31.12.2009 roku – akta kontroli Nr 2.

2.2. Dochody Miasta Świnoujście w latach 2008 – 2009.

Na podstawie danych uzyskanych z księgowości podatkowej ustalono, że Miasto Świnoujście

1) ogółem w latach 2008 – 2009 uzyskało dochody w łącznej kwocie 73.227.501,56 zł, w tym z tytułu podatków lokalnych w łącznej kwocie 62.832.411,16 zł z czego 62.078.181,79 zł to dochody z tytułu podatku od nieruchomości (co stanowi 98,80% dochodów z tytułu podatków lokalnych), w tym:

- od osób fizycznych w łącznej kwocie 7.632.935,27 zł (co stanowi 12,15% dochodów z tytułu podatków lokalnych),
- od osób prawnych w łącznej kwocie 54.445.246,52 zł (co stanowi 86,65% dochodów z tytułu podatków lokalnych),

2) w 2008 roku uzyskało dochody w łącznej kwocie 45.283.048,60 zł, w tym z tytułu podatków lokalnych w łącznej kwocie 40.767.712,34 zł, z czego 40.417.563,29 zł to dochody z tytułu podatku od nieruchomości (co stanowi 99,14% dochodów z tytułu podatków lokalnych), w tym:

- od osób fizycznych w łącznej kwocie 3.624.207,94 zł (co stanowi 8,89% dochodów z tytułu podatków lokalnych)
- od osób prawnych w łącznej kwocie 36.793.355,35 zł (co stanowi 90,25% dochodów z tytułu podatków lokalnych);

3) w 2009 roku uzyskało dochody w łącznej kwocie 27.944.452,96 zł, w tym z tytułu podatków lokalnych w łącznej kwocie 22.064.698,82 zł, z czego 21.660.618,50 zł to dochody z tytułu podatku od nieruchomości (co stanowi 98,17% dochodów z tytułu podatków lokalnych), w tym:

- od osób fizycznych w łącznej kwocie 4.008.727,33 zł (co stanowi 18,17% dochodów z tytułu podatków lokalnych),
- od osób prawnych w łącznej kwocie 17.651.891,17 zł (co stanowi 80% dochodów z tytułu podatków lokalnych).

Tabela dochody z tytułu podatków i opłat za 2008 rok oraz Dochody z tytułu podatków i opłat za 2009 rok – akta kontroli Nr 1.

2.3. Zaległości podatkowe w zakresie podatków lokalnych w latach 2008 – 2009.

Na podstawie danych uzyskanych z księgowości podatkowej ustalono, stan zaległości z tytułu podatków lokalnych w latach 2008 – 2009, tj.:

1) w 2008 roku zaległości z tytułu nieterminowego regulowania podatków lokalnych stanowiły kwotę 1.435.779,09 zł, w tym z tytułu podatku od nieruchomości w łącznej kwocie 1.372.201,50 zł (co stanowi kwotę 95,57% zaległości z tytułu podatków lokalnych), z czego:

- od osób fizycznych w łącznej kwocie 553.220,02 zł (co stanowi 40,32% zaległości ogółem z tytułu podatku od nieruchomości oraz 15,26% dochodów od osób fizycznych z tytułu podatku od nieruchomości),
- od osób prawnych w łącznej kwocie 818.981,48 zł (co stanowi 59,68% zaległości ogółem z tytułu podatku od nieruchomości oraz 2,23% dochodów od osób prawnych z tytułu podatku od nieruchomości),

2) w 2009 roku zaległości z tytułu nieterminowego regulowania podatków lokalnych stanowiły kwotę 1.518.554,13 zł, w tym z tytułu podatku od nieruchomości w łącznej kwocie 1.402.341,83 zł (co stanowi kwotę 92,35% zaległości z tytułu podatków lokalnych), z czego:

- od osób fizycznych w łącznej kwocie 584.020,32 zł (co stanowi 41,65% zaległości ogółem z tytułu podatku od nieruchomości oraz 14,57% dochodów od osób fizycznych z tytułu podatku od nieruchomości),
- od osób prawnych w łącznej kwocie 818.321,51 zł (co stanowi 58,35% zaległości ogółem z tytułu podatku od nieruchomości oraz 4,64% dochodów od osób prawnych z tytułu podatku od nieruchomości),

3) ogółem w latach 2008 – 2009 zaległości z tytułu nieterminowego regulowania podatków lokalnych stanowiły kwotę 2.954.333,22 zł, w tym z tytułu podatku od nieruchomości w

4

łącznej kwocie 2.774.543,33 zł (co stanowi kwotę 93,91% zaległości z tytułu podatków lokalnych), z czego:

- od osób fizycznych w łącznej kwocie 1.137.240,34 zł (co stanowi 40,99% zaległości ogółem z tytułu podatku od nieruchomości oraz 14,90% dochodów od osób fizycznych z tytułu podatku od nieruchomości),
- od osób prawnych w łącznej kwocie 1.637.302,99 zł (co stanowi 59,01% zaległości ogółem z tytułu podatku od nieruchomości oraz 3,01 dochodów od osób prawnych z tytułu podatku od nieruchomości).

Tabela zaległości z tytułu podatków i opłat za 2008 rok oraz zaległości z tytułu podatków i opłat za 2009 rok – akta kontroli Nr 1.

Wykaz zaległości podatkowych osób fizycznych i osób prawnych w 2008 roku – akta kontroli Nr 9.

Wykaz zaległości podatkowych osób fizycznych i osób prawnych w 2008 roku – akta kontroli Nr 10.

2.4. Zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za lata 2008 – 2009 (Tabela WP2).

2.4.1. Stan zaległości z tytułu podatku od nieruchomości na dzień 31.12.2008 roku.

Zaległości z tytułu nieterminowego regulowania podatku od nieruchomości na dzień 31.12.2008 roku wyniosły:

1) ogółem 1.372.201,50 zł, w tym powstałe:

- w latach wcześniejszych w łącznej kwocie 971.164,82 zł,
 - w roku objętym kontrolą w łącznej kwocie 401.036,68 zł,
- które do dnia 31.12.2010 roku zostały:

- objęte upomnieniami w łącznej kwocie 5.607.457,99 zł,
- objęte tytułami egzekucyjnymi w łącznej kwocie 280.733,51 zł,
- wyegzekwowane w łącznej kwocie 584.072,11 zł,
- nie zostały umorzone,
- objęte zabezpieczeniem hipotecznym i zastawem skarbowym w łącznej kwocie 22.838,00 zł,

2) od osób fizycznych w łącznej kwocie 553.220,02 zł, w tym powstałe:

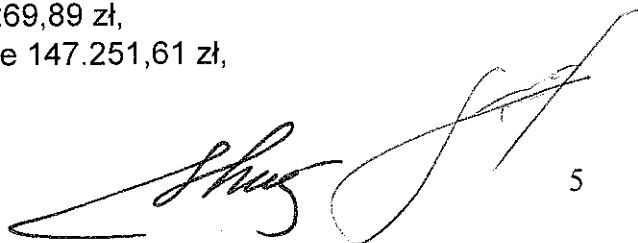
- w latach wcześniejszych w łącznej kwocie 334.873,93 zł,
 - w roku objętym kontrolą w łącznej kwocie 218.346,09 zł,
- które do dnia 31.12.2010 roku zostały:

- objęte upomnieniami w łącznej kwocie 563.188,10 zł,
- objęte tytułami egzekucyjnymi w łącznej kwocie 133.481,90 zł,
- wyegzekwowane w łącznej kwocie 246.895,36 zł,
- nie zostały umorzone,
- objęte zabezpieczeniem hipotecznym i zastawem skarbowym w łącznej kwocie 10.117,00 zł,

3) od osób prawnych w łącznej kwocie 818.981,48 zł, w tym powstałe:

- w latach wcześniejszych w łącznej kwocie 636.290,89 zł,
 - w roku objętym kontrolą w łącznej kwocie 182.690,59 zł,
- które do dnia 31.12.2010 roku zostały:

- objęte upomnieniami w łącznej kwocie 5.044.269,89 zł,
- objęte tytułami egzekucyjnymi w łącznej kwocie 147.251,61 zł,



- wyegzekwowane w łącznej kwocie 337.176,75 zł,
- nie zostały umorzone,
- objęte zabezpieczeniem hipotecznym i zastawem skarbowym w łącznej kwocie 12.661,00 zł.

2.4.2. Stan zaległości z tytułu podatku od nieruchomości na dzień 31.12.2009 roku.

Zaległości z tytułu nieterminowego regulowania podatku od nieruchomości na dzień 31.12.2009 roku wyniosły:

1) ogółem 1.402.341,83 zł, w tym powstałe:

- w latach wcześniejszych w łącznej kwocie 980.720,79 zł,
- w roku objętym kontrolą w łącznej kwocie 421.621,04 zł,

które do dnia 31.12.2010 roku zostały:

- objęte upomnieniami w łącznej kwocie 966.111,47 zł,
- objęte tytułami egzekucyjnymi w łącznej kwocie 307.894,91 zł,
- wyegzekwowane w łącznej kwocie 917.862,86 zł,
- nie zostały umorzone,
- objęte zabezpieczeniem hipotecznym i zastawem skarbowym w łącznej kwocie 73.966,00 zł,

2) od osób fizycznych w łącznej kwocie 584.020,32 zł, w tym powstałe:

- w latach wcześniejszych w łącznej kwocie 348.635,02 zł,
- w roku objętym kontrolą w łącznej kwocie 235.385,30 zł,

które do dnia 31.12.2010 roku zostały:

- objęte upomnieniami w łącznej kwocie 544.083,28 zł,
- objęte tytułami egzekucyjnymi w łącznej kwocie 132.930,30 zł,
- wyegzekwowane w łącznej kwocie 632.161,14 zł,
- nie zostały umorzone,
- objęte zabezpieczeniem hipotecznym i zastawem skarbowym w łącznej kwocie 10.580,00 zł,

3) od osób prawnych w łącznej kwocie 818.321,51 zł, w tym powstałe:

- w latach wcześniejszych w łącznej kwocie 632.085,77 zł,
- w roku objętym kontrolą w łącznej kwocie 186.235,74 zł,

które do dnia 31.12.2010 roku zostały:

- objęte upomnieniami w łącznej kwocie 422.028,19 zł,
- objęte tytułami egzekucyjnymi w łącznej kwocie 174.964,64 zł,
- wyegzekwowane w łącznej kwocie 917.862,86 zł,
- nie zostały umorzone,
- objęte zabezpieczeniem hipotecznym i zastawem skarbowym w łącznej kwocie 63.389,00 zł.

III. WINDYKACJA NALEŻNOŚCI PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W LATACH 2008 – 2009.

W latach 2008 – 2009 w Urzędzie Miasta w Świnoujściu obowiązywały procedury windykacyjne należności podatkowych określone:

1) Zarządzeniem Nr 625/2006 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 31 lipca 2006 roku wprowadzające Instrukcję postępowania w sprawach windykacji należności cywilno i publicznoprawnych – rozdział II „Procedury windykacyjne należności podatkowych” (Akta kontroli Nr 3), w którym określono m.in., że:

- upomnienia:

- wysyła się do 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym upłynął termin płatności,
 - dotyczące zaległości osób fizycznych w podatku od nieruchomości wysyła się w terminach do 15.06. i 15.01.,
- tytuły wykonawcze wystawia się w ciągu 14 dni po bezskutecznym upływie terminu określonego w upomnieniu,
- 2) Zarządzeniem Nr 615/2009 Prezydenta Miasta Świnoujścia z dnia 27 sierpnia 2009 roku wprowadzające Instrukcję w sprawie windykacji należności cywilnoprawnych, podatkowych i administracyjnych – część B „Czynności windykacyjne należności podatkowych” (Akta kontroli Nr 4), w którym określono m.in., że:
- upomnienia:
- wysyła się do 25 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym upłynął termin płatności,
 - dotyczące zaległości osób fizycznych w podatku od nieruchomości wysyła się w terminach do 25.06. i 25.01.,
- tytuły wykonawcze wystawia się po bezskutecznym upływie terminu określonego w upomnieniu (7 dni od daty odbioru), jednak nie wcześniej, niż po zaksięgowaniu wpłat dokonanych w ostatnim dniu ww terminu.

Kontrolę windykacji należności podatkowych w podatku od nieruchomości w latach 2008 – 2010 przeprowadzono w oparciu o następującą dokumentację:

- 1) decyzje wymiarowe na lata 2008 – 2009 oraz korekty decyzji na te lata wydane do dnia 31.12.2010 roku wraz z potwierdzeniem ich odbioru,
- 2) deklaracje podatkowe na podatek od nieruchomości za lata 2008 – 2009 wraz z deklaracjami korygującymi za te lata złożonymi do dnia 31 grudnia 2010 roku,
- 3) karty kontowe z ewidencji podatkowej podatników podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz od osób prawnych,
- 4) decyzje w sprawie odroczenia oraz rozłożenia na raty podatku od nieruchomości wydane w 2008 i 2009 roku wraz z potwierdzeniem ich odbioru,
- 5) ewidencję upomnień za lata 2008 – 2009,
- 6) kopię wysłanych upomnień wraz z potwierdzeniem odbioru upomnienia,
- 7) ewidencję tytułów wykonawczych za lata 2008 – 2009,
- 8) kopię tytułu wykonawczego wraz z potwierdzeniem doręczenia tytułu wykonawczego do Urzędu Skarbowego.

Odpowiedzialnymi za wykonywanie obowiązków w zakresie windykacji należności z tytułu podatku od nieruchomości w latach 2008 – 2010 (księgowanie wpłat, a następnie wysyłanie upomnień oraz wystawianie i przekazywanie tytułów wykonawczych do Urzędów Skarbowych), zgodnie z zakresami czynności były:

- Honorata Klimek – Podinspektor Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych,
- Urszula Kośnik – Inspektor Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych,
- Agata Spólnik – Inspektor Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych,
- Olimpia Kasprzak – Samodzielne Stanowisko ds. Windykacji.

Kserokopia zakresu czynności pracownika dla: Honoraty Klimek z dnia 24.09.2007 roku, Urszuli Kośnik z dnia 01.09.2008 roku wraz z aneksem z dnia 10.09.2010 roku, Agaty Spólnik z dnia 26.09.2007 roku wraz z aneksem z dnia 10.09.2010 roku, Olimpii Kasprzak z dnia 02.04.2008 roku – akta kontroli Nr 11.

3.1. Windykacja należności podatkowych w podatku od nieruchomości w latach 2008 – 2010 – osoby fizyczne.

Analizą objęto 10 podatników podatku od nieruchomości, którzy w latach 2008 – 2009 posiadali zaległości podatkowe, o indeksach:

1) 2/499 – Tabela WP3/6

Na dzień 31.12.2009 roku podatnik posiadał zaległości w podatku od nieruchomości w łącznej kwocie 119.343,70 zł, w tym powstałe:

- w latach 2002 – 2007 w łącznej kwocie 90.097,70 zł,
- w 2008 roku w łącznej kwocie 16.224,00 zł,
- w 2009 roku w łącznej kwocie 13.020,00 zł.

Zaległości powstałe w 2008 roku

1) I rata - termin płatności I raty w kwocie 4.527,00 zł przypadł w dniu 19.03.2008 roku (decyzję doręczono w dniu 05.03.2008 roku) – wysłano 2 upomnienia oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 2/499/3319/2008 wysłano w dniu 12.09.2008 roku – upomnienie wysłano 88 dni po terminie, w dniu 30.09.2008 roku do Urzędu Miejskiego zwrócono nie doręczone upomnienie (w dniu 16.09.2008 upomnienie zostało awizowane),
- po bezskutecznym terminie wskazanym w upomnieniu nie wystawiono tytułu wykonawczego,
- upomnienie Nr 2/499/516/2009 wysłano w dniu 03.09.2009 roku – upomnienie wysłano 435 dni po terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.09.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 344/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 02.10.2009 roku a następnie przekazano w dniu 14.10.2009 roku do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 7 i 14 dni po terminie (należało wystawić w dniu 25.09.2009 roku i przekazać w dniu 30.09.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 4.527,00 zł nie została zapłacona.

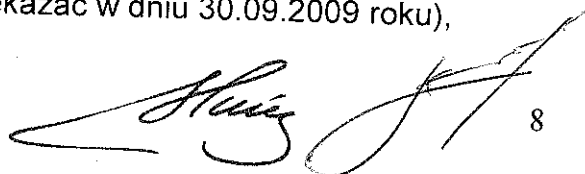
2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 4.527,00 zł przypadł w dniu 15.05.2008 roku – wysłano 2 upomnienia oraz wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 2/499/3319/2008 wysłano w dniu 12.09.2008 roku – upomnienie wysłano 88 dni po terminie, w dniu 30.09.2008 roku do Urzędu Miejskiego zwrócono nie doręczone upomnienie (w dniu 16.09.2008 upomnienie zostało awizowane),
- po bezskutecznym terminie wskazanym w upomnieniu nie wystawiono tytułu wykonawczego,
- upomnienie Nr 2/499/516/2009 wysłano w dniu 03.09.2009 roku – upomnienie wysłano 435 dni po terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.09.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 344/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 02.10.2009 roku a następnie przekazano w dniu 14.10.2009 roku do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 7 i 14 dni po terminie (należało wystawić w dniu 25.09.2009 roku i przekazać w dniu 30.09.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 4.527,00 zł nie została zapłacona.

3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 3.586,00 zł przypadł w dniu 15.09.2008 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 2/499/516/2009 wysłano w dniu 03.09.2009 roku – upomnienie wysłano 231 dni po terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.09.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 344/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 02.10.2009 roku a następnie przesłano w dniu 14.10.2009 roku do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu – tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 7 i 14 dni po terminie (należało wystawić w dniu 25.09.2009 roku i przekazać w dniu 30.09.2009 roku),



8

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.586,00 zł nie została zapłacona.

4) IV rata - termin płatności IV raty w kwocie 3.584,00 zł przypadł w dniu 17.11.2008 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuły wykonawcze, tj.:

- upomnienie Nr 2/499/516/2009 wysłano w dniu 03.09.2009 roku – upomnienie wysłano 231 dni po terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.09.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 344/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 02.10.2009 roku i przesłano w dniu 14.10.2009 roku do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 7 i 14 dni po terminie (należało wystawić w dniu 25.09.2009 roku i przekazać w dniu 30.09.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.584,00 zł nie została zapłacona.

W dniu 28.04.2009 roku Prezydent Miasta Świnoujścia wydał decyzję Nr WPO/DP.3110-50/2/2009 w sprawie zmiany decyzji z dnia 03.03.2008 roku w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości na 2008 rok, w której zmniejszył III i IV ratę podatku z kwoty 4.527,00 zł na 3.586,00 zł oraz 3.584,00 zł (zmniejszenie podatku od nieruchomości w związku ze złym stanem piwnicy, na wniosek podatnika).

Zaległości powstałe w 2009 roku

1) I rata – termin płatności I raty w kwocie 3.255,00 zł przypadł w dniu 12.08.2009 roku (decyzję doręczono w dniu 29.07.2009 roku) – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy:

- upomnienie Nr 2/499/516/2009 wysłano w dniu 03.09.2009 roku – upomnienie wysłano w określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.09.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 345/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 02.10.2009 roku i przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 14.10.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przesłano odpowiednio 7 i 14 dni po terminie (należało wystawić w dniu 25.09.2009 roku i przekazać w dniu 30.09.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.255,00 zł nie została zapłacona.

2) II rata – termin płatności II raty w kwocie 3.255,00 zł przypadł w dniu 12.08.2009 roku (decyzję doręczono w dniu 29.07.2009 roku) – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy:

- upomnienie Nr 2/499/516/2009 wysłano w dniu 03.09.2009 roku – upomnienie wysłano w określonym terminie, upomnienie odebrano w dniu 08.09.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 345/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 02.10.2009 roku i przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 14.10.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 7 i 14 dni po terminie (należało wystawić w dniu 25.09.2009 roku i przekazać w dniu 30.09.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.255,00 zł nie została zapłacona.

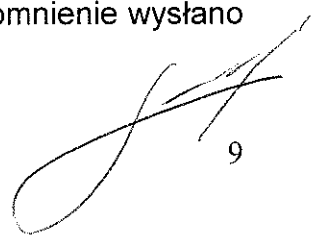
3) III rata – termin płatności III raty w kwocie 3.255,00 zł przypadł w dniu 15.09.2009 roku – wysłano upomnienie i wystawiono tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 2/499/572/2009 wysłano w dniu 15.10.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 21.10.2009 roku,
- tytuł wykonawczy Nr 398/SI/2/499/2009 wystawiono w dniu 23.11.2009 roku i przesłano do Urzędu Skarbowego w Świnoujściu w dniu 14.12.2009 roku – tj. tytuł wykonawczy wystawiono i przekazano odpowiednio 19 i 35 dni po terminie (należało wystawić w dniu 04.11.2009 roku i przekazać w dniu 09.11.2009 roku).

Do dnia 31.12.2010 roku zaległość w kwocie 3.255,00 zł nie została zapłacona.

4) IV rata - termin płatności IV raty w kwocie 3.255,00 zł przypadł w dniu 16.11.2009 roku – wystawiono upomnienie i tytuł wykonawczy, tj.:

- upomnienie Nr 2/499/786/2009 wysłano w dniu 10.12.2009 roku – upomnienie wysłano w terminie, upomnienie odebrano w dniu 01.02.2010 roku,



9